

Quito, 31 de marzo de 2014

INFORME DE GERENCIA

Señores:
ACCIONISTAS CROINFI Cía. Ltda.
Ciudad: Quito
Presencia: -

Agradecemos a todos los accionistas de Croinfi por el apoyo brindado durante el año 2013, la tarea ha sido ardua y llena de trabajo pero ha valido la pena el esfuerzo realizado por alcanzar las metas propuestas al inicio del periodo. Una mención especial al Presidente de la compañía Sr. Ing. MBA Luis Estévez quien representó a nuestra compañía en la macrocumbre de negocios organizada por Proficuidor en Guayaquil el mes de Junio y Viaje a México-Veracruz donde presentó a nuestra empresa en el primer foro de inversión para emprendedores de América Latina en el mes de Noviembre.

A continuación se presenta un resumen del trabajo realizado por la administración de la empresa:

1. Cumplimiento de objetivos

Uno de los objetivos propuestos por la empresa al inicio del 2013, fue el cumplimiento de su proyección de ventas y cuyo monto estimado fue \$9000 dólares incluido IVA. Al cerrar el año 2013 se consiguió ventas por 102000 dólares incluido IVA, lo que demuestra que el negocio va consolidando sus marcas comerciales en los sitios donde actualmente se comercializan los productos GutsArt y Hamish.

2. Cumplimiento de disposiciones de la Junta

Contratar un préstamo por 20491,47 incluido intereses pagadero en cuotas mensuales de 426,90 dólares desde el mes de noviembre con un plazo de 48 meses a nombre del Gerente General señor Santiago Hcome otorgado por la Cooperativa Atuntaqui. El dinero fue utilizado para capital de trabajo y adecuación de instalaciones necesarias para implementar el proyecto Ecuador en País ingeniosamente deliciosa fase exportación.

3. Información sobre hechos extraordinarios (administrativo, legal y laboral)

- Durante el Segundo semestre del 2013 se lanzó al mercado el producto "aderezo de pilla para ensaladas GutsArt" el cual mantiene un crecimiento sostenido gracias al ingreso en Corporación Favorita y Grupo KFC.
- Se Participó en el curso organizado por Pro-Ecuador "Coaching de Exportación" cuya duración fue de 8 meses con el fin de potenciar nuestro conocimiento exportable.
- Se renovaron con éxito los permisos de funcionamiento del periodo 2013.
- Se liquidó al colaborador de la empresa Sra. Mariana del Corralo Rosero quien desempeñó las funciones de Operador de sellado y envasado hasta el mes de mayo.
- Se contrató dos pólizas de seguro con la empresa Seguros Constitución para prevención de robo e incendio en el mes de octubre por un valor de 476,36 y 173,58 dólares pagadero en diez cuotas hasta agosto del 2014.

- Es importante mencionar que la venta de facturas a través del B Produccion ha permitido financiar en parte las operaciones y exigencias de capital de trabajo en el segundo semestre del año 2013.

4. Situación financiera de la compañía al cierre de actividades económicas y de los resultados anuales

El resultado del ejercicio económico del 01/01/2012 al 31/12/2013, es positivo. El balance general y el estado de resultados presenta la siguiente información: Ventas por 114448,37 dólares \$ de los cuales \$9833,26 dólares corresponden a ingresos por ventas y 24596,11 al desembolso del premio de MCPSA-Casapito ganado en 2012. En costos y gastos se tuvo un egreso de \$5145,80, utilidad bruta de 28703,77 de esta ganancia se deben repartir el 15% a los trabajadores, 3% de reserva legal y pago de impuesto a la renta de 22%.

Análisis de índices económicos:

Líquidez:

- $Liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente = 0,79$
- Con relación al año 2012 (0,72) se ha tenido una mejora del 9%

Este índice relaciona los activos corrientes frente a los pasivos de la misma naturaleza. Cuanto más alto sea el coeficiente, la empresa tendrá mayores posibilidades de efectuar sus pagos de corto plazo. Sector 2,78.

- $Prueba Acida = (Activo Corriente - Inventario) / Pasivo corriente = 0,47$
- Con relación al año 2012 (3,44) se ha tenido una mejora del 6,31%

El valor entre más cercano a uno es mejor.

Solvencia

- $Apalancamiento = Activo Total / Patrimonio = 2,93$

Se interpreta como el número de unidades monetarias de activos que se han conseguido por cada unidad monetaria de patrimonio. Es decir, determina el grado de apoyo de los recursos internos de la empresa sobre recursos de terceros. Sector 2,80.

Gestión

Estos indicadores tienen por objetivo medir la eficiencia con la cual las empresas utilizan sus recursos

- $Rotación de ventas = Ventas / Activo Total = 1,043$

Indica el número de veces que, en un determinado nivel de ventas, se utilizan los activos. Sector 2,518.

Rentabilidad

Esta ratio muestra la capacidad del activo para producir utilidades, independientemente de la forma como haya sido financiado, ya sea con deuda o patrimonio.

- Rentabilidad Neto del Activo = (Utilidad Neta / Ventas) * (Ventas / Activo Total)*
(Activo Total / Patrimonio) = 1.84% por cada dólar de inversión.

5. Recomendaciones a la Junta respecto a política y estrategias para el siguiente ejercicio económico 2014

- Para el año 2014 se propone elaborar la proyección de ventas al final del mes de diciembre. Actividad que necesita de la colaboración de todos los ámbos de la empresa.
- Se plantea sacar un nuevo producto al mercado para lo cual se plantea que la empresa debe financiar este lanzamiento a través de la reversión de una parte del dinero del proceso obtenido por Conqunty y del flujo de caja de la empresa.
- Se tiene una deuda que se debe re negociar y es considerada en pasivo corriente con Marulil Maono. Esto mejora la posición financiera de la empresa en cuanto a liquidez.
- Se recomienda a los accionistas de la empresa iniciar la búsqueda de un nuevo sitio para la construcción de la nueva planta de procesamiento y así poder cumplir con el decreto HPM emitido en noviembre del 2012 el cual fija un plazo máximo hasta el 2016 para poder operar como fábrica de alimentos.
- Con respecto a las actividades del periodo 2013 se recomienda a la Junta Directiva reinvertir en el proyecto "Ecuador un país ingenuamente delicioso".

Agradezco a los señores Accionistas por la confianza depositada en mi persona, para representar a la Compañía durante el 2014

Atentamente,

CROINFI Cia.Ltda.

RUC: 1792565796095

Beltranes Pkta N° 1-67 y Alameda

Telf: 021404159 Cel: 9999320558


Mg. Santiago Maono
GERENTE GENERAL