PROYABEN S.A.

PROYABEN

INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES DEL AÑO 2010 DE LA GERENCIA DE LA COMPAÑIA "PROYABEN S.A. PROYECTOS ABENDAÑO"

De acuerdo al reglamento No. 34 de la Superintendencia de Compañías, me permito entregar el informe anual de Gerencia para la Junta General de Accionistas:

1.1 Cumplimiento de Objetivos

Al inicio de enero del 2010, se elaboro un Plan de Trabajo Administrativo, el cual contenía los objetivos generales y específicos, los cuales son:

Objetivos Generales:

- Solidez económica
- Inicio, planificación del plan de trabajo
- Endeudamiento moderado
- Inicio con proyectos

Debo informar con mucha gratitud, que los objetivos generales, fueron cumplidos en un 80% logrando una estabilidad económica, y se logro consolidar un Plan de trabajo a corto plazo.

Objetivos Específicos:

- Proyectos con rentabilidad moderada
- Lograr mayor participación en el mercado
- Calificar a la compañía en el RUP y dentro de empresas privadas y para la obtención de crédito
- Estabilizar el flujo de caja de la empresa.
- Desarrollar los estudios para una Urbanización completa

La compañía logro los objetivos específicos en un 50% ya que no se ha podido captar más proyectos en el mercado y respecto de la urbanización todos los gastos los esta corriendo los accionistas, pero

Dirección: Jorge Washington E1-36 y Av. 10 de Agosto Esq. Torre 1, No.191, piso 9
Telf-Fax: 022-555462/094299181/ 095230206

esta calificada en Oleoducto de Crudos pesados y como proveedor estatal RUP.

Nuestro flujo contable, ha sido nulo, por esta razón se presentan nuestros balances en cero sin presentar utilidad para el año reportado, solo ha habido gastos por personal, sin embargo en enero se cobro una planilla de OCP y otro proyecto en junio y en diciembre se ejecuto igualmente otro proyecto para OCP, otro proyecto importante es la Urbanización en la ciudad de Loja para el Comité Pro mejoras de la ciudadela del Chofer San Cayetano Etapa II.

1.2 Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio

La junta general dispuso las siguientes observaciones al concluir el año 2010.

Aprobaron la legalización de los balances en la Superintendencia de Compañías del año 2010.

1.3 Informe de Hechos Extraordinarios Administrativos

Obligaciones Laborales:

- Se cumplió con los respectivos pagos mensuales y el incremento salarial impuesto por el gobierno nacional, pagos a tiempo del Décimo Cuarto sueldo y el Décimo Tercer sueldo con su agasajo navideño, entrega de agasajo navideño a los que componemos la empresa.

1.4 Situación Financiera

Concluido el trabajo contable, con la finalización de un balance definitivo, realizamos los balances respectivos.

1.5 Propuesta para el destino de las utilidades

En vista que los balances presentan una mínima utilidad en el año reportado por motivo de los pocos ingresos, no habrá repartición de utilidades.

1.6 Recomendaciones a la Junta General de Accionistas

ABEN.S.A.
PROYECTOS ABENDAÑO
R.U.C [illegible]

PROYABEN S.A.

PROYABEN

Después de haber revisado los informes contables financieros se determina:

- Manejo de la nomina prudencial (contratación vía roles de pagos), y no contrataciones foráneas.
- Endeudamiento externo para poder dar mayor movilidad a la empresa en sus ventas.
- Aumentar el capital que tenemos para fortalecer nuestro patrimonio.
- Elaborar en forma mensual el flujo de caja.
- Realizar un presupuesto de toda la empresa para tratar de no tener contingentes en el transcurso del ejercicio fiscal.

En consecuencia se determina que el año 2010, debe ser austero con una economía manejada con responsabilidad y criterio, se proyecta que si los resultados y los cambios esperados, la compañía cumplirá con el plan de trabajo del año 2011.

La empresa presenta sus Estados Financieros con una utilidad casi cero y balances positivos, pero por tener facturas que cobrar al siguiente año, esperamos que en el año venidero mejoren sus condiciones financieras, mediante planes de acción y planificación Estratégica.

Agradezco la oportunidad brindada además de comprometerme en mantener la empresa en un mejoramiento continuo.

Atentamente,

Ing. Robert Abendaño Quezada
GERENTE GENERAL
PROYABEN S.A. PROYECTOS ABENDAÑO

PROYABEN S.A.
PROYECTOS ABENDAÑO
R.U.C. 1792082447001

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
12 MAY 2011
OPERADOR
LOJA

Dirección: Jorge Washington E1-36 y Av. 10 de Agosto Esq. Torre I, No.191, piso 9
Telf-Fax: 022-555462/094299181/ 095230206

CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES