

Quito, 29 de Agosto de 2.014

Señores:
JUNTA GENERAL
XIMACEG ELEVADORES CIA. LTDA.
Presente -

INFORME DE GERENCIA

El día de hoy, debo dirigirme a ustedes para presentar el informe de las labores efectuadas por la empresa XIMACEG ELEVADORES CIA. LTDA. bajo mi dirección, durante el período 2.013.

Debo poner en su conocimiento que estamos posicionando ascensores Sanyo de Shangay que es un marca reconocida mundialmente, el departamento comercial ha creado una estrategia de venta, al darle un valor agregado al ascensor ofertando con sistema de auto rescate en caso de falla de la energía, esto nos ha abierto las puertas sobre todo en las provincias. Debido a las pérdidas que hemos venido arrastrando, aún tenemos problemas de liquidez por lo que algunos socios han realizado préstamos para cubrir pagos como el IESS que nos estaba generando problemas, al momento nos encontramos al día con las aportaciones. también se ha mantenido controlados los gastos fijos todo esto se refleja en los estados financieros.

Con lo anteriormente expresado, presento a su consideración los balances y estados financieros 2013, que demuestran la situación actual de la empresa, como ustedes podrán analizar, tenemos una mejor utilidad pues estamos posicionándonos y esperamos lograr el objetivo, tenemos muy buenas perspectivas para el nuevo año y esperamos superar los niveles de venta que hemos tenido hasta la fecha.

Seguro de poder continuar manteniendo la confianza que ustedes, nuestros accionistas, depositaron en mí y de ser así, va mi compromiso de que el 2014 sea un año de mayor desarrollo en el que se verán los frutos de todos nuestros esfuerzos y veremos mejores resultados para todos los que conformamos la familia XIMACEG.

Es todo cuanto puedo informar a esta honorable JUNTA GENERAL y sin más por el momento, me despido de ustedes.

Atentamente,
XIMACEG ELEVADORES


Patricio Dueñas
GERENTE GENERAL