

Quito, 2 de Mayo de 2011

Señores,
JUNTA GENERAL
XIMACEG ELEVADORES C.A. LTDA.
Presente.-

INFORME DE GERENCIA

En el día de hoy, debo dirigirme a ustedes para presentar el informe de las labores efectuadas por la empresa XIMACEG ELEVADORES C.A. LTDA. bajo mi dirección, durante el periodo 2010.

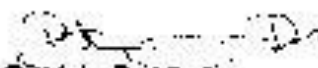
A respecto debo manifestar que a pesar de los esfuerzos que hemos realizado para posicionar la marca del ascensor "Cóndor" que estamos ofertando en el mercado no ha sido posible debido no solamente a la fuerte competencia que nos da Coheco, sino que los precios que nos da la fábrica son muy altos, además está la casi nula actividad que realizó durante este año y medio el área comercial por lo que nos vimos obligados a prescindir de los servicios de la gerente comercial y dedicamos todos a esta actividad, todo esto se refleja en los estados financieros.

Con lo anteriormente expresado, presento a su consideración los balances y estados financieros que demuestran la situación actual de la empresa, como ustedes podrán analizar, hemos disminuido las ventas en más o menos 51% por lo que lamentablemente nuevamente tenemos pérdidas por otro lado, hemos tratado de controlar los costos fijos para aminorar el impacto y vamos a realizar un mayor esfuerzo buscando una marca más conocida en el mercado para vencer.

Espero poder continuar manteniendo la confianza que ustedes, nuestros accionistas, depositaron en mí y de ser así, va mi compromiso de que el 2011 sea un año de recuperación en el que se verán los frutos de todos nuestros esfuerzos y veremos mejores resultados para todos los que conformamos la familia XIMACEG.

Es todo cuanto puedo informar a esta honorable JUNTA GENERAL y sin más por el momento, me despido de ustedes.

Atentamente,
XIMACEG ELEVADORES


Patricia Dueñas
GERENTE GENERAL