

Quito, 30 de Mayo de 2009

Señores:
JUNTA GENERAL
XIMACEG ELEVADORES CIA. LTDA.
Presente

INFORME DE GERENCIA

El día de hoy, tengo el agrado de dirigirme a ustedes para presentar el informe de las labores efectuadas por la empresa XIMACEG ELEVADORES CIA. LTDA. bajo mi dirección, durante el periodo 2009

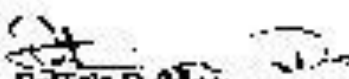
Al respecto debo manifestar que, hemos realizado todos los esfuerzos para posicionar la marca del ascensor "Condor" que estamos ofreciendo en el mercado pero debido a la fuerte competencia que nos da Cohac, ha sido difícil por lo que nos hemos trasladado a provincias por ser más fácil el mercado, sin embargo no hemos alcanzado las metas, lo que se refleja en los estados financieros.

Con estos antecedentes presento a su consideración los balances y estados financieros que demuestran la situación actual de la empresa; como ustedes podrán analizar, hemos adquirido activos que ayudan a brindar la solvencia que necesitamos pero lamentablemente tenemos una pérdida puesto que por presión del cliente nos vimos obligados a pagar mayor valor de impuestos ya que la Aduana no aceptó el certificado de origen y adicionalmente contratar más personal para acelerar la instalación, hemos tratado de controlar los costos fijos para amenorar el impacto y vamos a realizar un mayor esfuerzo.

Espero poder continuar manteniendo la confianza con ustedes, nuestros accionistas, depositando en mí y va mi compromiso de que el 2010 sea un año de éxito en el que se vean los frutos de todos nuestros esfuerzos y veremos mejores resultados para todos los que conformamos la familia XIMACEG.

Es todo cuanto puedo informar a esta honorable JUNTA GENERAL y sin más por el momento, me despido de ustedes.

Atentamente,
XIMACEG ELEVADORES


Patricio D. Ariza
GERENTE GENERAL