

INFORME DE GERENCIA DE LA EMPRESA LUVIHER S.A.
AÑO 2013

Quito, 30 de Marzo del 2014

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Presente

En cumplimiento al Art. 231 de la Ley de Compañías , presento a la Junta de Accionistas el informe de labores del Período 2013.

A) Ventas totales por \$ 918.061 existiendo un incremento de 211.312 en relación al año 2012

B) Tenemos Gastos por \$ 893.974

C) Tenemos una Ganancia en este período de \$ 3.370

La contabilidad se la está llevando directamente , se contrató los servicios del Ing Joffre Salvador y con asesoría externa por parte del Ing. Santiago Cordova.

Según Actuaría Consultores Cía Ltda . , Luvisher S.A. debe tener una cuenta de Pasivo (RESERVA) al final del año de \$ 33314.

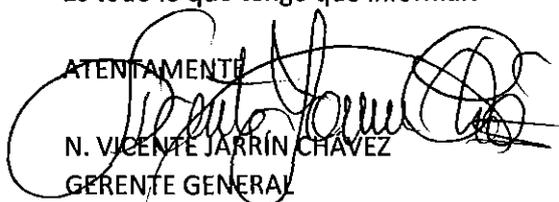
Ha sido un año en que hemos logrado consolidar clientes como es el caso de Etafa y R.M. les damos el servicio en Guayas, Los Ríos, Chimborazo, Cotopaxi, Tungurahua e Imbabura. Se está dando el servicio a MIDENA en Guayas, Azuay y Pichincha, vemos que la estrategia de buscar trabajo en Provincias es bastante positivo.

Se tuvo un problema con Ministerio de Cultura que se les dio servicio por 9 meses y no lo han cancelado, situación pendiente para el año 2014.

Se tiene que informar que la compra de la propiedad para las oficinas de LUVIHER S.A. se concretó siendo el activo ubicado en el barrio Ponciano Alto, calle real Audiencia # 70-246 , este bien inmueble consta de una Casa de tres pisos con 320 m2 de construcción en un terreno de 1.000 m2. La financiación fue de crédito por \$ 180.000 de parte del Banco del Pacifico, y \$ 80.000 de contado, costando en total \$ 260.000,00. El crédito se empieza a pagar en Febrero del 2013.

Es todo lo que tengo que informar.

ATENTAMENTE


N. VICENTE JARRÍN CHAVEZ
GERENTE GENERAL

