

No. 1

INFORME DE COMISARIO DE LA EMPRESA LUVIHER S.A.

AÑO 2016

Quito, 18 de Marzo del 2017

Señores
Accionistas
LUVIHER S.A.

Yo, Ramiro Xavier Vega con cedula No. 171963590-4 en apego estricto a las estipulaciones contempladas en el art. 279 de la Ley de Compañías de la República del Ecuador, declaro haber revisado los estados Financieros de la Empresa LUVIHER S.A. del periodo comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del año 2016. Estos Estados Financieros son de entera responsabilidad de la Gerencia General de la Compañía.

Mi responsabilidad es emitir un informe imparcial de lo observado en el Balance y en el Estado de Pérdidas y Ganancias.

INGRESOS

Durante el año 2016 ingresó \$ 754,619.41 por la prestación de servicios de limpieza en comparación del año 2015 hubo una disminución del 17 %.

GASTOS OPERATIVOS

En este rubro se gastó \$482,828.83 siendo el 63,98% de las Ventas Totales. En comparación con el año 2015 que el porcentaje de gastos administrativos en relación a los ingresos que era de 71% hay una disminución de 7 puntos, y según conversaciones mantenida con Gerencia General se debe a un proceso riguroso de baja de costos tanto en nómina como en insumos. Situación ventajosa por la disminución de ingresos en ventas.

GASTOS ADMINISTRATIVOS

Aquí tenemos un valor de \$ 42,027.56 representa el 5.6 % de las Ventas Totales, situación muy favorable pues el año 2015 este porcentaje era del 20 % es decir se ha bajado 14.4 puntos. Se observa una situación favorable ante la realidad delicada que se está pasando.

GASTOS FINANCIEROS

Son \$18,096.36 valor destinado al pago de interés de un crédito por la compra de un activo para la Empresa. Se encuentra en los parámetros establecidos.

No. 2

IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES

En este rubro se destinó el 1,9 % de los ingresos totales, porcentaje que está dentro de los parámetros establecidos.

UTILIDAD DEL EJERCICIO

La utilidad es de \$ 49,458.59 que es el 6,6 % de las ventas totales, es bastante positivo que habiendo menos ingresos se logró una mayor utilidad. Además, en el porcentaje de utilidad en relación al año 2015 hubo una mejora de 1,6 puntos.

Quiero agradecer a los Accionistas y a los Empleados por la colaboración prestada para el desarrollo de este trabajo.

Atentamente,



LCDO. RAMIRO XAVIER VEGA RUIZ.

CEDULA # 1719635904