

INFORME DE COMISARIO DE LA EMPRESA LUVIHER S.A

AÑO 2014

Quito, 27 de Marzo del 2015

Señores

Accionistas

LUVIHER S.A.

Yo, Ramiro Xavier Vega Ruiz con cedula Nº 1719635904 en apego estricto a las estipulaciones contempladas en el art. 279 de la Ley de Compañías de la República del Ecuador, declaro haber revisado los estados financieros de la Empresa Luvíher S.A. del período comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre del año 2014. Estos Estados Financieros son de entera responsabilidad de la Gerencia General de la Compañía.

Mi responsabilidad es emitir un informe imparcial de lo observado en el Balance y en el Estado de Pérdidas y Ganancias.

INGRESOS

Se mantiene un valor similar al del año 2013 situación que nos lleva a recomendar realizar un trabajo de Marketing , ventas para incrementar los ingresos.

GASTOS OPERATIVOS

En este rubro se gastó \$ 740.733 siendo el 81 % de las Ventas Totales , comprendo que el giro del negocio es Servicios y el uso de la mano de obra es intensa , pero definitivamente hay que buscar mecanismos para bajar este valor, pues no nos da mucho margen para operar.

GASTOS ADMINISTRATIVOS

Aquí tenemos un valor de \$ 199.354 representa el 21,8 % de las Ventas Totales, esta situación debe analizarse a profundidad pues es imperativo bajar gastos administrativos.

Nº 2

GASTOS FINANCIEROS

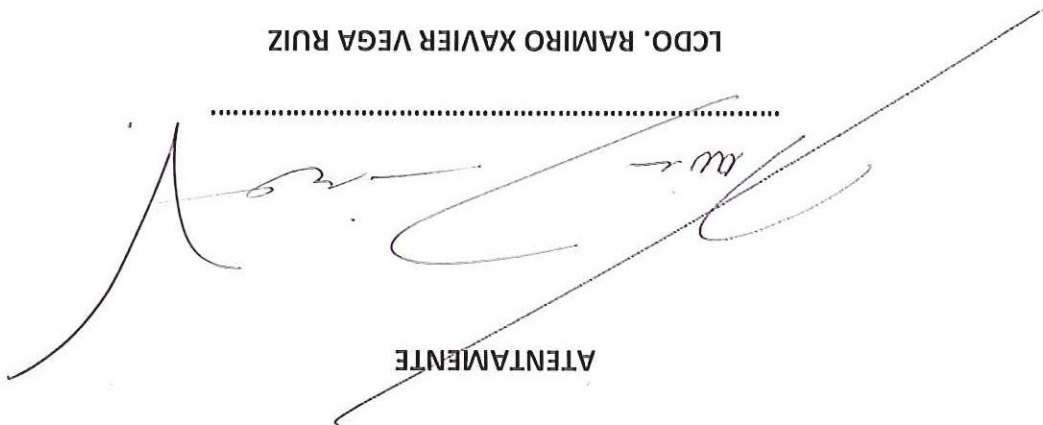
Son \$ 10.010 valor destinado al pago intereses de un crédito por la compra de un activo para la Empresa.

UTILIDAD DEL EJERCICIO

La utilidad es de - \$ 58.000 en este valor se refleja el gasto excesivo de la Mano de Obra y una deuda que no se ha podido cobrar , hay que trabajar en dos frentes Mayor Ventas y Menores Costos , esta sería su debilidad pero como fortalezas se observa la Experiencia y el personal muy dispuesto a colaborar.

Quiero agradecer a los Accionistas y a los Empleados por la colaboración prestada para el desarrollo de este trabajo.

ATENTAMENTE



LCDR. RAMIRO XAVIER VEGA RUIZ

CEDULA Nº 1719635904