

**Señores,
Superintendencia de compañías
Presente.-**

De mi consideración:

Conforme el certificado de existencia legal de la compañía Q BUILDING MYSTIQUE LLC adjuntado en la sección respectiva de la plataforma de la Superintendencia de Compañías, se puede observar que consta el señor DIEGO XAVIER PÉREZ PURUNCAJAS como "MGR" de la compañía, es decir Gerente y por lo tanto de administrador de la misma.

El señor DIEGO XAVIER PÉREZ PURUNCAJAS es un ciudadano ecuatoriano domiciliado en el Distrito Metropolitano de Quito de la Provincia de Pichincha por lo que se cumple el requisito establecido por el artículo 6 de la Ley de Compañías sin necesidad de que exista un apoderado dentro del Ecuador para que pueda operar la compañía.

Firma mi abogado patrocinador,



Ab. Jorge Proaño Cornejo
Reg. Prof. 17-2015-2455



Factura: 003-001-000036869



20181701010D01202



DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20181701010D01202

Ante mí, NOTARIO(A) EDISON SANTIAGO ALVAREZ ALTAMIRANO de la NOTARÍA DÉCIMA , comparece(n) HEATHER LYNN HAYES portador(a) de CÉDULA 1719847715 de nacionalidad ESTADOUNIDENSE, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. QUITO, a 14 DE MARZO DEL 2018, (12:17).

HEATHER LYNN HAYES
CÉDULA: 1719847715

NOTARIO(A) EDISON SANTIAGO ALVAREZ ALTAMIRANO
NOTARÍA DÉCIMA DEL CANTÓN QUITO
Mgs. E. Santiago Álvarez A.



ESPACIO
EN
BLANCO

A black and white copy of this document is not official.

State of Florida



Department of State

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: United States of America

This public document

2. has been signed by Ken Detzner

3. acting in the capacity of Secretary of State

4. bears the seal/stamp of Great Seal of the State of Florida

Certified

5. at Tallahassee, Florida

6. the Thirteenth day of February, A.D., 2018

7. by Secretary of State, State of Florida

8. No. 2018-17579

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

Ken Detzner

Secretary of State

DSDE 99 (2/12)

This document contains a true watermark. Hold up to light to see "SAFE" and "VERIFY FIRST."

The word "VOID" appears when photocopied.

"State of Florida" appears in small letters across the face of this 8 1/4 x 11" document.

Mrs. P. S. ...
NOTARY

State of Florida



Department of State

I certify the attached is a true and correct copy of Articles of Organization, as amended to date, of Q BUILDING MYSTIQUE LLC, a limited liability company, organized under the laws of the State of Florida, as shown by the records of this office.

The document number of this company is L13000130659.

Given under my hand and the
Great Seal of the State of Florida
at Tallahassee, the Capital, this the
Thirteenth day of February, 2018



CR2EO22 (1-11)

Ken Detzner
Ken Detzner
Secretary of State



(Margen Superior) Una copia de este documento en blanco y negro no es oficial.

((Margen izquierdo) La palabra "ANULADO" aparece cuando el documento original es fotocopiado.

((Margen derecho) "Estado de Florida" aparece en letras pequeñas en toda la cara de este documento de tamaño 8 1/2 x 11".

((Margen inferior) Este documento contiene una marca de agua auténtica. Contra la luz podrá apreciar las palabras "SEGURO" y "VERIFICAR PRIMERO".

((Nota técnica: en el fondo de la página se aprecia las palabras ANULADO y ESTADO DE FLORIDA en todo el documento)

ESTADO DE FLORIDA
DEPARTAMENTO DE ESTADO
APOSTILLA

(Convention de La Haya du 5 de octubre 1961)

1. País: Estados Unidos de América
El presente documento público
2. Ha sido firmado por: Ken Detzner
3. Quien actúa en calidad de: secretario de estado
4. Y está revestido del sello/timbre de El Gran Sello del Estado de Florida

Certificado

5. En Tallahassee, Florida
6. El día trece de febrero de 2018
7. Por el secretario de estado, Estado de Florida
8. Bajo el número 2018-17579
9. Sello/timbre (EL GRAN SELLO DEL ESTADO DE FLORIDA – EN DIOS CONFIAMOS)
10. Firma: Ken Detzner, secretario de estado

ESTADO DE FLORIDA

DEPARTAMENTO DE ESTADO

Por la presente certifico que el adjunto es una copia fiel y exacta de la escritura constitutiva, con sus correspondientes modificaciones hasta la fecha, de Q BUILDING MYSTIQUE LLC, una compañía de responsabilidad limitada, constituida al amparo de las leyes del estado de Florida, según consta en los archivos que reposan en la oficina de esta dependencia.

El número de documento de este documento es L13000130659.

(EL GRAN SELLO DEL ESTADO DE FLORIDA – EN DIOS CONFIAMOS)
CR2E022 (1-11)

Otorgado de mi puño y letra y con el
Gran Sello del Estado de Florida
en Tallahassee, ciudad capital de dicho estado,
el día trece de febrero de 2018

(Firma)

KEN DETZNER
SECRETARIO DE ESTADO

**Electronic Articles of Organization
For
Florida Limited Liability Company**

L13000130659
FILED 8:00 AM
September 16, 2013
Sec. Of State
jrbryan
Mgs. E. Santiago Alvarez A.
NOTARIO 10

Article I

The name of the Limited Liability Company is:
Q BUILDING MYSTIQUE LLC

Article II

The street address of the principal office of the Limited Liability Company is:
950 BRICKELL BAY DRIVE
5504
MIAMI, FL. 33131

The mailing address of the Limited Liability Company is:
950 BRICKELL BAY DRIVE
5504
MIAMI, FL. 33131

Article III

The purpose for which this Limited Liability Company is organized is:
ANY AND ALL LAWFUL BUSINESS.

Article IV

The name and Florida street address of the registered agent is:
MANUEL D SEIDNER
950 BRICKELL BAY DRIVE
5504
MIAMI, FL. 33131

Having been named as registered agent and to accept service of process for the above stated limited liability company at the place designated in this certificate, I hereby accept the appointment as registered agent and agree to act in this capacity. I further agree to comply with the provisions of all statutes relating to the proper and complete performance of my duties, and I am familiar with and accept the obligations of my position as registered agent.

Registered Agent Signature: MANUEL SEIDNER



Factura: 003-001-000036869



20181701010D01202



DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20181701010D01202

Ante mí, NOTARIO(A) EDISON SANTIAGO ALVAREZ ALTAMIRANO de la NOTARÍA DÉCIMA , comparece(n) HEATHER LYNN HAYES portador(a) de CÉDULA 1719847715 de nacionalidad ESTADOUNIDENSE, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. QUITO, a 14 DE MARZO DEL 2018, (12:17).


HEATHER LYNN HAYES
CÉDULA: 1719847715


NOTARIO(A) EDISON SANTIAGO ALVAREZ ALTAMIRANO
NOTARÍA DÉCIMA DEL CANTÓN QUITO




1957

ESPACIO
EN
BLANCO

A black and white copy of this document is not official.

State of Florida



Department of State

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: United States of America

This public document

2. has been signed by Ken Detzner

3. acting in the capacity of Secretary of State

4. bears the seal/stamp of Great Seal of the State of Florida

Certified

5. at Tallahassee, Florida

6. the Thirteenth day of February, A.D., 2018

7. by Secretary of State, State of Florida

8. No. 2018-17579

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

Ken Detzner

Secretary of State

DSDE 99 (2/12)

This document contains a true watermark. Hold up to light to see "SAFE" and "VERIFY FIRST."

The word "VOID" appears when photocopied.

State of Florida appears in small letters across the face of this 8 1/2 x 11" document.

Mrs. E. Sarah Adams
NOTARY ID

State of Florida



Department of State

I certify the attached is a true and correct copy of Articles of Organization, as amended to date, of Q BUILDING MYSTIQUE LLC, a limited liability company, organized under the laws of the State of Florida, as shown by the records of this office.

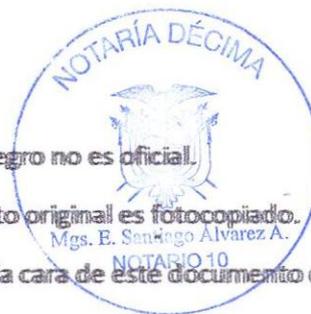
The document number of this company is L13000130659.

Given under my hand and the
Great Seal of the State of Florida
at Tallahassee, the Capital, this the
Thirteenth day of February, 2018



CR2E022 (1-11)

Ken Detzner
Ken Detzner
Secretary of State



(Margen Superior) Una copia de este documento en blanco y negro no es oficial.

(Margen izquierdo) La palabra "ANULADO" aparece cuando el documento original es fotocopiado.

(Margen derecho) "Estado de Florida" aparece en letras pequeñas en toda la cara de este documento de tamaño 8 1/2 x 11".

(Margen inferior) Este documento contiene una marca de agua auténtica. Contra la luz podrá apreciar las palabras "SEGURO" y "VERIFICAR PRIMERO".

(Nota técnica: en el fondo de la página se aprecia las palabras ANULADO y ESTADO DE FLORIDA en todo el documento)

ESTADO DE FLORIDA
DEPARTAMENTO DE ESTADO
APOSTILLA

(Convention de La Haya du 5 de octubre 1961)

1. País: Estados Unidos de América
El presente documento público
2. Ha sido firmado por: Ken Detzner
3. Quien actúa en calidad de: secretario de estado
4. Y está revestido del sello/timbre de El Gran Sello del Estado de Florida

Certificado

5. En Tallahassee, Florida
6. El día trece de febrero de 2018
7. Por el secretario de estado, Estado de Florida
8. Bajo el número 2018-17579
9. Sello/timbre (EL GRAN SELLO DEL ESTADO DE FLORIDA - EN DIOS CONFIAMOS)
10. Firma: Ken Detzner, secretario de estado

ESTADO DE FLORIDA

DEPARTAMENTO DE ESTADO

Por la presente certifico que el adjunto es una copia fiel y exacta de la escritura constitutiva, con sus correspondientes modificaciones hasta la fecha, de Q BUILDING MYSTIQUE LLC, una compañía de responsabilidad limitada, constituida al amparo de las leyes del estado de Florida, según consta en los archivos que reposan en la oficina de esta dependencia.

El número de documento de este documento es L13000130659.

(EL GRAN SELLO DEL ESTADO DE FLORIDA – EN DIOS CONFIAMOS)
CR2E022 (1-11)

Otorgado de mi puño y letra y con el
Gran Sello del Estado de Florida
en Tallahassee, ciudad capital de dicho estado,
el día trece de febrero de 2018

(Firma)
KEN DETZNER
SECRETARIO DE ESTADO

**Electronic Articles of Organization
For
Florida Limited Liability Company**

L13000130659
FILED 8:00 AM
September 16, 2013
Sec. Of State
jbryan
Mgs. E. Santiago Alvarez A.
NOTARIO 10

Article I

The name of the Limited Liability Company is:
Q BUILDING MYSTIQUE LLC

Article II

The street address of the principal office of the Limited Liability Company is:
950 BRICKELL BAY DRIVE
5504
MIAMI, FL. 33131

The mailing address of the Limited Liability Company is:
950 BRICKELL BAY DRIVE
5504
MIAMI, FL. 33131

Article III

The purpose for which this Limited Liability Company is organized is:
ANY AND ALL LAWFUL BUSINESS.

Article IV

The name and Florida street address of the registered agent is:
MANUEL D SEIDNER
950 BRICKELL BAY DRIVE
5504
MIAMI, FL. 33131

Having been named as registered agent and to accept service of process for the above stated limited liability company at the place designated in this certificate, I hereby accept the appointment as registered agent and agree to act in this capacity. I further agree to comply with the provisions of all statutes relating to the proper and complete performance of my duties, and I am familiar with and accept the obligations of my position as registered agent.

Registered Agent Signature: MANUEL SEIDNER

ARTICLES OF AMENDMENT
TO
ARTICLES OF ORGANIZATION
OF

Q Building Mystique LLC

(Name of the Limited Liability Company as it now appears on our records.)
(A Florida Limited Liability Company)

The Articles of Organization for this Limited Liability Company were filed on 9-16-13 and assigned Florida document number L13000130659.

This amendment is submitted to amend the following:

A. If amending name, enter the new name of the limited liability company here:

The new name must be distinguishable and end with the words "Limited Liability Company," the designation "LLC" or the abbreviation "L.L.C."

Enter new principal offices address, if applicable:

(Principal office address MUST BE A STREET ADDRESS)

Enter new mailing address, if applicable:

(Mailing address MAY BE A POST OFFICE BOX)

FILED
13 SEP 25 PM 3:16
SECRETARY OF STATE
TALLAHASSEE, FLORIDA

B. If amending the registered agent and/or registered office address on our records, enter the name of the new registered agent and/or the new registered office address here:

Name of New Registered Agent: _____

New Registered Office Address: _____

Enter Florida street address

_____, Florida

City

Zip Code

New Registered Agent's Signature, if changing Registered Agent:

I hereby accept the appointment as registered agent and agree to act in this capacity. I further agree to comply with the provisions of all statutes relative to the proper and complete performance of my duties, and I am familiar with and accept the obligations of my position as registered agent as provided for in Chapter 608, F.S. Or, if this document is being filed to merely reflect a change in the registered office address, I hereby confirm that the limited liability company has been notified in writing of this change.

If Changing Registered Agent, Signature of New Registered Agent



If amending the Managers or Managing Members on our records, enter the title, name, and address of each Manager or Managing Member being added or removed from our records:

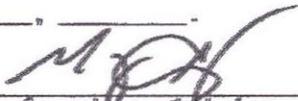
MGR = Manager
MGRM = Managing Member

Title	Name	Address	Type of Action
MGR	Diego Xavier Perez Parurcayas	950 Biscayne Blvd, Suite 5504, Miami FL 33131	<input checked="" type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove

SECRETARY OF STATE
 TALLAHASSEE, FLORIDA
 SEP 25 PM 3:44

D. If amending any other information, enter change(s) here: (Attach additional sheets, if necessary.)

Dated 9.17.13



Signature of a member or authorized representative of a member

Manuel Seidner

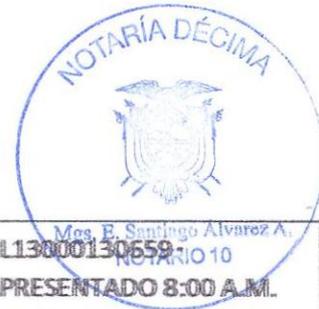
Typed or printed name of signor

Page 3 of 3

Filing Fee: \$25.00

FILED
13 SEP 25 PM 3:14
SECRETARY OF STATE
TALLAHASSEE, FLORIDA

**Escritura Constitutiva Electrónica de
la Compañía de responsabilidad limitada del estado de Florida**



Artículo I

El nombre de esta compañía de responsabilidad limitada es:

Q BUILDING MYSTIQUE LLC

Artículo II

La dirección física de la oficina principal de esta compañía de responsabilidad limitada es:

**950 BRICKELL BAY DRIVE
5504
MIAMI, FL 33131**

La dirección postal de la compañía de responsabilidad limitada es:

**950 BRICKELL BAY DRIVE
5504
MIAMI, FL 33131**

Artículo III

El objeto de la constitución de esta compañía de responsabilidad limitada es:

CUALQUIER ACTIVIDAD COMERCIAL PERMITIDA POR LA LEY

Artículo IV

El nombre y dirección física del representante registrado es:

**MANUEL D SEIDNER
950 BRICKELL BAY DRIVE
5504
MIAMI, FL 33131**

Al haber sido nombrado representante registrado para aceptar notificaciones y citaciones judiciales a nombre de la compañía de responsabilidad limitada arriba indicada en el lugar establecido en este documento, por la presente acepto el nombramiento de representante registrado y acuerdo actuar en tal calidad. Además, acuerdo cumplir las disposiciones de toda ley con respecto a la ejecución debida y plena de mis deberes, tengo conocimiento y acepto las obligaciones de mi posición como representante registrado.

Firma del representante registrado: **MANUEL SEIDNER**

ACTA DE ENMIENDAS
A LA
ESCRITURA CONSTITUTIVA
DE

(SELLO EN EL MEDIO DEL
LA PÁGINA)
PRESENTADO
13 SEPT 25 PM 3:14
SECRETARÍA DE ESTADO
TALLAHASSEE, FLORIDA

O BUILDING MYSTIQUE LLC

(Nombre de la compañía de responsabilidad limitada como ahora aparece en nuestros registros)
(Una compañía de responsabilidad limitada de Florida)

La Escritura Constitutiva de esta Compañía de responsabilidad limitada fue presentada el día 16-09-13, a la cual se le asignó el número de documento de Florida: LI3000130659.

Esta enmienda se presenta para modificar lo siguiente:

- A. En caso de modificar el nombre, indicar aquí el nuevo nombre de la compañía de responsabilidad limitada:

El nuevo nombre deberá ser distintivo y terminar con las palabras "compañía de responsabilidad limitada", las siglas "LLC" o la abreviatura "L.L.C."

Indicar la nueva dirección física de las oficinas, de ser el caso: _____

(La dirección principal de la oficina DEBE SER UNA DIRECCIÓN FÍSICA) _____

Indicar la nueva dirección postal de las oficinas, de ser el caso: _____

(La dirección postal PUEDE SER UN APARTADO POSTAL) _____

- B. En caso de modificar el representante registrado y/o la dirección registrada de oficina en nuestros registros, indicar aquí el nuevo nombre del representante registrado y/o la nueva dirección registrada de la oficina:

Nombre del nuevo representante registrado: _____

Dirección de la nueva oficina registrada: _____

Indicar la dirección física en Florida

_____, Florida

Ciudad

Código postal

Firma del nuevo representante registrado, en caso de modificación del representante registrado:

Por la presente acepto el nombramiento de representante registrado y acepto actuar en tal calidad. Además, acordando cumplir todas las disposiciones de los estatutos respecto de la ejecución debida y plena de mis deberes, tengo conocimiento y acepto las obligaciones de mi cargo como representante registrado, según el Capítulo 608, F.S. O, si este documento únicamente se presenta para reflejar un cambio en la dirección registrada de la oficina, confirmo que la compañía de responsabilidad limitada ha sido modificada de dicho cambio por escrito.

En caso de cambiar el representante registrado, incluir la firma del nuevo representante registrado

En caso de modificar el nombre del gerente o los socios administradores, indicar el cargo, nombre y dirección de cada gerente o socio administrador que se incluye o elimina de nuestros registros:

MGR = Gerente

MGRM = Socio administrador

<u>Cargo</u>	<u>Nombre</u>	<u>Dirección</u>	<u>Tipo de acción</u>
MGR	Diego Xavier Perez	950 [illegible] Bay Drive	<input checked="" type="checkbox"/> Incluir
	Purumcayas	Suite 5504, Miami, FL 33131	<input type="checkbox"/> Eliminar
			<input type="checkbox"/> Incluir
			<input type="checkbox"/> Eliminar
			<input type="checkbox"/> Incluir
			<input type="checkbox"/> Eliminar
			<input type="checkbox"/> Incluir
			<input type="checkbox"/> Eliminar

(SELLO EN EL MEDIO DE
LA PÁGINA)
PRESENTADO
13 SEPT 25 PM 3:14
SECRETARÍA DE ESTADO
TALLAHASSEE, FLORIDA

**Señores,
Superintendencia de compañías
Presente.-**

De mi consideración:

Conforme el certificado de existencia legal de la compañía Q BUILDING MYSTIQUE LLC adjuntado en la sección respectiva de la plataforma de la Superintendencia de Compañías, se puede observar que consta el señor DIEGO XAVIER PÉREZ PURUNCAJAS como "MGR" de la compañía, es decir Gerente y por lo tanto de administrador de la misma.

El señor DIEGO XAVIER PÉREZ PURUNCAJAS es un ciudadano ecuatoriano domiciliado en el Distrito Metropolitano de Quito de la Provincia de Pichincha por lo que se cumple el requisito establecido por el artículo 6 de la Ley de Compañías sin necesidad de que exista un apoderado dentro del Ecuador para que pueda operar la compañía.

Firma mi abogado patrocinador,



~~Ab. Jorge Proaño Cornejo~~
~~Reg. Prof. 17-2015-2455~~



Factura: 003-001-000036869



20181701010D01202



DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20181701010D01202

Ante mí, NOTARIO(A) EDISON SANTIAGO ALVAREZ ALTAMIRANO de la NOTARÍA DÉCIMA , comparece(n) HEATHER LYNN HAYES portador(a) de CÉDULA 1719847715 de nacionalidad ESTADOUNIDENSE, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. QUITO, a 14 DE MARZO DEL 2018, (12:17).


HEATHER LYNN HAYES
CÉDULA: 1719847715


NOTARIO(A) EDISON SANTIAGO ALVAREZ ALTAMIRANO
NOTARÍA DÉCIMA DEL CANTÓN QUITO
Mgs. E. Santiago Álvarez A.



ESPACIO
EN
BLANCO

A black and white copy of this document is not official.

State of Florida



Department of State

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: **United States of America**

This public document

2. has been signed by **Ken Detzner**

3. acting in the capacity of **Secretary of State**

4. bears the seal/stamp of **Great Seal of the State of Florida**

Certified

5. at **Tallahassee, Florida**

6. the **Thirteenth day of February, A.D., 2018**

7. by **Secretary of State, State of Florida**

8. No. **2018-17579**

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

Ken Detzner

Secretary of State

DSDE 99 (2/12)

This document contains a true watermark. Hold up to light to see "SAFE" and "VERIFY FIRST."

The word "VOID" appears when photocopied.

"State of Florida" appears in small letters across the face of this 8 1/2 x 11" document

State of Florida



Department of State

I certify the attached is a true and correct copy of Articles of Organization, as amended to date, of Q BUILDING MYSTIQUE LLC, a limited liability company, organized under the laws of the State of Florida, as shown by the records of this office.

The document number of this company is L13000130659.

Given under my hand and the
Great Seal of the State of Florida
at Tallahassee, the Capital, this the
Thirteenth day of February, 2018



CR2EO22 (1-11)

Ken Detzner

Ken Detzner
Secretary of State



(Margen Superior) Una copia de este documento en blanco y negro no es oficial.

(Margen izquierdo) La palabra "ANULADO" aparece cuando el documento original es fotocopiado.

(Margen derecho) "Estado de Florida" aparece en letras pequeñas en toda la cara de este documento de tamaño 8 ½ x 11".

(Margen inferior) Este documento contiene una marca de agua auténtica. Contra la luz podrá apreciar las palabras "SEGURO" y "VERIFICAR PRIMERO".

(Nota técnica: en el fondo de la página se aprecia las palabras ANULADO y ESTADO DE FLORIDA en todo el documento)

ESTADO DE FLORIDA
DEPARTAMENTO DE ESTADO
APOSTILLA

(Convention de La Haye du 5 de octubre 1961)

1. País: Estados Unidos de América
El presente documento público
2. Ha sido firmado por: Ken Detzner
3. Quien actúa en calidad de: secretario de estado
4. Y está revestido del sello/timbre de El Gran Sello del Estado de Florida

Certificado

5. En Tallahassee, Florida
6. El día trece de febrero de 2018
7. Por el secretario de estado, Estado de Florida
8. Bajo el número 2018-17579
9. Sello/timbre (EL GRAN SELLO DEL ESTADO DE FLORIDA – EN DIOS CONFIAMOS)
10. Firma: Ken Detzner, secretario de estado

ESTADO DE FLORIDA

DEPARTAMENTO DE ESTADO

Por la presente certifico que el adjunto es una copia fiel y exacta de la escritura constitutiva, con sus correspondientes modificaciones hasta la fecha, de Q BUILDING MYSTIQUE LLC, una compañía de responsabilidad limitada, constituida al amparo de las leyes del estado de Florida, según consta en los archivos que reposan en la oficina de esta dependencia.

El número de documento de este documento es LI3000130659.

(EL GRAN SELLO DEL ESTADO DE FLORIDA – EN DIOS CONFIAMOS)
CR2E022 (1-11)

Otorgado de mi puño y letra y con el
Gran Sello del Estado de Florida
en Tallahassee, ciudad capital de dicho estado,
el día trece de febrero de 2018

(Firma)
KEN DETZNER
SECRETARIO DE ESTADO

**Electronic Articles of Organization
For
Florida Limited Liability Company**

L13000130659
FILED 8:00 AM
September 16, 2013
Sec. Of State
Migs. E. Santiago Alvarez A.
jrbryan
NOTARIO 10

Article I

The name of the Limited Liability Company is:
Q BUILDING MYSTIQUE LLC

Article II

The street address of the principal office of the Limited Liability Company is:
**950 BRICKELL BAY DRIVE
5504
MIAMI, FL. 33131**

The mailing address of the Limited Liability Company is:
**950 BRICKELL BAY DRIVE
5504
MIAMI, FL. 33131**

Article III

The purpose for which this Limited Liability Company is organized is:
ANY AND ALL LAWFUL BUSINESS.

Article IV

The name and Florida street address of the registered agent is:
**MANUEL D SEIDNER
950 BRICKELL BAY DRIVE
5504
MIAMI, FL. 33131**

Having been named as registered agent and to accept service of process for the above stated limited liability company at the place designated in this certificate, I hereby accept the appointment as registered agent and agree to act in this capacity. I further agree to comply with the provisions of all statutes relating to the proper and complete performance of my duties, and I am familiar with and accept the obligations of my position as registered agent.

Registered Agent Signature: **MANUEL SEIDNER**

ARTICLES OF AMENDMENT
TO
ARTICLES OF ORGANIZATION
OF

Q Building Mysique LLC

(Name of the Limited Liability Company as it now appears on our records)
(A Florida Limited Liability Company)

The Articles of Organization for this Limited Liability Company were filed on 9.16.13 and assigned Florida document number L13000130659.

This amendment is submitted to amend the following:

A. If amending name, enter the new name of the limited liability company here:

The new name must be distinguishable and end with the words "Limited Liability Company," the designation "LLC" or the abbreviation "L.L.C."

Enter new principal offices address, if applicable:

(Principal office address MUST BE A STREET ADDRESS)

Enter new mailing address, if applicable:

(Mailing address MAY BE A POST OFFICE BOX)

FILED
13 SEP 25 PM 3:16
SECRETARY OF STATE
TALLAHASSEE, FLORIDA

B. If amending the registered agent and/or registered office address on our records, enter the name of the new registered agent and/or the new registered office address here:

Name of New Registered Agent: _____

New Registered Office Address: _____

Enter Florida street address

_____, Florida

City

Zip Code

New Registered Agent's Signature, if changing Registered Agent:

I hereby accept the appointment as registered agent and agree to act in this capacity. I further agree to comply with the provisions of all statutes relative to the proper and complete performance of my duties, and I am familiar with and accept the obligations of my position as registered agent as provided for in Chapter 608, F.S. Or, if this document is being filed to merely reflect a change in the registered office address, I hereby confirm that the limited liability company has been notified in writing of this change.

If Changing Registered Agent, Signature of New Registered Agent



If amending the Managers or Managing Members on our records, enter the title, name, and address of each Manager or Managing Member being added or removed from our records:

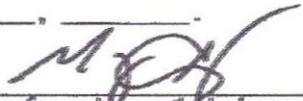
MGR = Manager
MGRM = Managing Member

<u>Title</u>	<u>Name</u>	<u>Address</u>	<u>Type of Action</u>
MGR	Diego Xavier Perez Paruncajas	950 Brickell Bay Drive Suite 5504, Miami FL 33131	<input checked="" type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove

SECRETARY OF STATE
 TALLAHASSEE, FLORIDA
 SEP 25 PM 3:44

D. If amending any other information, enter change(s) here: (Attach additional sheets, if necessary.)

Dated 9.17.13



Signature of a member or authorized representative of a member

Manuel Seidner

Typed or printed name of signee

Page 3 of 3

Filing Fee: \$25.00

FILED
19 SEP 25 PM 3:16
SECRETARY OF STATE
FALLAHASSEE, FLORIDA



If amending the Managers or Managing Members on our records, enter the title, name, and address of each Manager or Managing Member being added or removed from our records:

MGR = Manager
MGRM = Managing Member

Title	Name	Address	Type of Action
MGR	Diego Xavier Perez Paruncayas	950 Biscayne Blvd, Suite 5504, Miami FL 33131	<input checked="" type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove
			<input type="checkbox"/> Add <input type="checkbox"/> Remove

SECRETARY OF STATE
 TALLAHASSEE, FLORIDA
 SEP-25 PM 3:14

**Escritura Constitutiva Electrónica de
la Compañía de responsabilidad limitada del estado de Florida**



Artículo I

El nombre de esta compañía de responsabilidad limitada es:

Q BUILDING MYSTIQUE LLC

Artículo II

La dirección física de la oficina principal de esta compañía de responsabilidad limitada es:

**950 BRICKELL BAY DRIVE
5504
MIAMI, FL 33131**

La dirección postal de la compañía de responsabilidad limitada es:

**950 BRICKELL BAY DRIVE
5504
MIAMI, FL 33131**

Artículo III

El objeto de la constitución de esta compañía de responsabilidad limitada es:

CUALQUIER ACTIVIDAD COMERCIAL PERMITIDA POR LA LEY

Artículo IV

El nombre y dirección física del representante registrado es:

**MANUEL D SEIDNER
950 BRICKELL BAY DRIVE
5504
MIAMI, FL 33131**

Al haber sido nombrado representante registrado para aceptar notificaciones y citaciones judiciales a nombre de la compañía de responsabilidad limitada arriba indicada en el lugar establecido en este documento, por la presente acepto el nombramiento de representante registrado y acuerdo actuar en tal calidad. Además, acuerdo cumplir las disposiciones de toda ley con respecto a la ejecución debida y plena de mis deberes, tengo conocimiento y acepto las obligaciones de mi posición como representante registrado.

Firma del representante registrado: **MANUEL SEIDNER**

**ACTA DE ENMIENDAS
A LA
ESCRITURA CONSTITUTIVA
DE**

O BUILDING MYSTIQUE LLC

(Nombre de la compañía de responsabilidad limitada como ahora aparece en nuestros registros)
(Una compañía de responsabilidad limitada de Florida)

(SELLO EN EL MEDIO DEL
LA PÁGINA)
PRESENTADO
13 SEPT 25 PM 3:14
SECRETARÍA DE ESTADO
TALLAHASSEE, FLORIDA

La Escritura Constitutiva de esta Compañía de responsabilidad limitada fue presentada el día 16-09-13, a la cual se le asignó el número de documento de Florida: 113000130659.

Esta enmienda se presenta para modificar lo siguiente:

- A. En caso de modificar el nombre, indicar aquí el nuevo nombre de la compañía de responsabilidad limitada:

El nuevo nombre deberá ser distintivo y terminar con las palabras "compañía de responsabilidad limitada", las siglas "LLC" o la abreviatura "L.L.C."

Indicar la nueva dirección física de las oficinas, de ser el caso: _____

(La dirección principal de la oficina DEBE SER UNA DIRECCIÓN FÍSICA) _____

Indicar la nueva dirección postal de las oficinas, de ser el caso: _____

(La dirección postal PUEDE SER UN APARTADO POSTAL) _____

- B. En caso de modificar el representante registrado y/o la dirección registrada de oficina en nuestros registros, indicar aquí el nuevo nombre del representante registrado y/o la nueva dirección registrada de la oficina:

Nombre del nuevo representante registrado: _____

Dirección de la nueva oficina registrada: _____

Indicar la dirección física en Florida

Florida

Ciudad

Código postal

Firma del nuevo representante registrado, en caso de modificación del representante registrado:

Por la presente acepto el nombramiento de representante registrado y acepto actuar en tal calidad. Además, aciendo cumplir todas las disposiciones de los estatutos respecto de la ejecución debida y plena de mis deberes, tengo conocimiento y acepto las obligaciones de mi cargo como representante registrado, según el Capítulo 608, F.S. O, si este documento únicamente se presenta para reflejar un cambio en la dirección registrada de la oficina, confirmo que la compañía de responsabilidad limitada ha sido notificada de dicho cambio por escrito.

En caso de cambiar el representante registrado, incluir la firma del nuevo representante registrado

En caso de modificar el nombre del gerente o los socios administradores, indicar el cargo, nombre y dirección de cada gerente o socio administrador que se incluye o elimina de nuestros registros:

MGR = Gerente

MGRM = Socio administrador

<u>Cargo</u>	<u>Nombre</u>	<u>Dirección</u>	<u>Tipo de acción</u>
MGR	Diego Xavier Perez	950 [illegible] Bay Drive	<input checked="" type="checkbox"/> Incluir
	Paruncijas	Suite 5504, Miami, FL 33131	<input type="checkbox"/> Eliminar
			<input type="checkbox"/> Incluir
			<input type="checkbox"/> Eliminar
			<input type="checkbox"/> Incluir
			<input type="checkbox"/> Eliminar
			<input type="checkbox"/> Incluir
			<input type="checkbox"/> Eliminar

(SELLO EN EL MEDIO DE
LA PÁGINA)
PRESENTADO
13 SEPT 25 PM 3:14
SECRETARÍA DE ESTADO
TALLAHASSEE, FLORIDA



D. En caso de modificar alguna otra información, incluir el (los) cambio(s) aquí: *(Adjuntar hojas adicionales, de ser necesario)*

Fecha: 17-09-13

(firma ilegible)

Firma de un miembro o representante autorizado de un miembro

Manuel Seider

Nombre del signatario tipando o en letras de imprenta

Página 3 de 3

Derechos de trámite: \$25,00

(SELLO EN EL MEDIO DE LA PÁGINA)
PRESENTADO
13 SEPT 25 PM 3:14
SECRETARÍA DE ESTADO
TALLAHASSEE, FLORIDA

En caso de modificar el nombre del gerente o los socios administradores, indicar el cargo, nombre y dirección de cada gerente o socio administrador que se incluye o elimina de nuestros registros:

MGR = Gerente

MGRM = Socio administrador

<u>Cargo</u>	<u>Nombre</u>	<u>Dirección</u>	<u>Tipo de acción</u>
MGR	Diego Xavier Perez	950 [Elegant] Bay Drive	<input checked="" type="checkbox"/> Incluir
	Parrocias	Suite 5504, Miami, FL 33131	<input type="checkbox"/> Eliminar
			<input type="checkbox"/> Incluir
			<input type="checkbox"/> Eliminar
			<input type="checkbox"/> Incluir
			<input type="checkbox"/> Eliminar
			<input type="checkbox"/> Incluir
			<input type="checkbox"/> Eliminar

(SELLO EN EL MEDIO DE LA PÁGINA)
 PRESENTADO
 13 SEPT 25 PM 3:14
 SECRETARÍA DE ESTADO
 TALLAHASSEE, FLORIDA

Heather Lynn Hayes, con CI 171984771-5, perito traductora y conocedora de los idiomas español e inglés, por el presente certifico que los documentos que anteceden de la compañía Q BUILDING MYSTIQUE LLC constituyen una fiel traducción al idioma español de los que me exhiben, los cuales se encuentran redactados en idioma inglés.



Ab. Heather Lynn Hayes

CI 1719847715

Perito traductora

Miembro de ATIEC No. 66

Acreditada al Consejo de la Judicatura, Código No. 18-00207-00006

ESPACIO
EN
BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE
IDENTIDAD*EXT
N. 171984771-5

APellidos y Nombres
**HAYES
HEATHER LYNN**

LUGAR DE NACIMIENTO
**Estados Unidos de América
Wisconsin**

FECHA DE NACIMIENTO
1979-11-16

NACIONALIDAD
ESTADOUNIDENSE

SEXO
F

ESTADO CIVIL
CASADA
**CARLOS ALBERTO
DE AGOSTINI SOLINES**



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
LAS PERMI/POR LA LEY

APellidos y Nombres del Padre
HAYES PATRIK

APellidos y Nombres de la Madre
STEINERT BARBARA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**QUITO
2012-11-19**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-11-19

V21333122



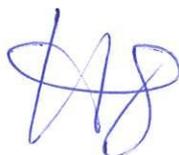
DIRECCIÓN GENERAL
QUITO, ECUADOR

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL
MEMO
CONFIDENTIAL



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1719847715

Nombres del ciudadano: HAYES HEATHER LYNN

Condición del cedulado: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA/ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

Fecha de nacimiento: 16 DE NOVIEMBRE DE 1979

Nacionalidad: ESTADOUNIDENSE

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LAS PERMI.POR.LA.LEY

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DE AGOSTINI SOLINES CARLOS ALBERTO

Fecha de Matrimonio: 21 DE JUNIO DE 2003

Nombres del padre: HAYES PATRIK

Nombres de la madre: STEINERT BARBARA

Fecha de expedición: 19 DE NOVIEMBRE DE 2012

Información certificada a la fecha: 14 DE MARZO DE 2018

Emisor: EDISON SANTIAGO ALVAREZ ALTAMIRANO - PICHINCHA-QUITO-NT 10 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 189-103-45889



189-103-45889

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



ESPACIO
EN
TRABAJOS



"CONSEJO DE LA JUDICATURA"

CERTIFICADO O IDENTIFICACIÓN DE CALIFICACIÓN Y ACREDITACIÓN COMO PERITO DE LA FUNCIÓN JUDICIAL

DATOS GENERALES

LUGAR Y FECHA DE	QUITO, 22 Apr 2016		
FECHA DE VENCIMIENTO	22 Apr 2018		
PROFESIÓN	INTERPRETES y TRADUCTORES		
ESPECIALIZACIÓN	Inglés		
CÓDIGO DE PERITO	18-00207-00006		
APELLIDOS Y NOMBRES	HAYES HEATHER LYNN		
CÉDULA DE CIUDADANIA	1719847715		
PROVINCIA	PICHINCHA		
CANTÓN	QUITO		
SERVIDOR/A PÚBLICO	NO	INSTITUCIÓN	

El portador del presente certificado es PERITO CALIFICADO Y ACREDITADO DE LA FUNCIÓN JUDICIAL, está autorizado para participar como tal en los distintos procesos judiciales o pre procesales de la Función Judicial, durante la vigencia de su calificación y acreditación.

Sr(a) 
Director(a) Provincial de PICHINCHA
del Consejo de la Judicatura

3



ESPACIO
EN
BLANCO