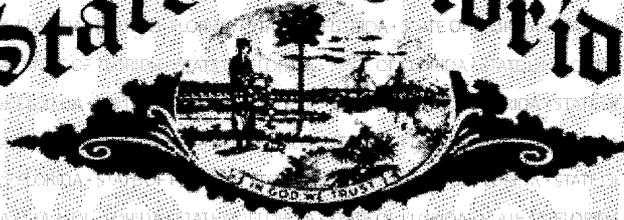


ESBOR...

State of Florida



Department of State

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: **United States of America**

This public document

2. has been signed by **Ken Detzner**

3. acting in the capacity of **Secretary of State**

4. bears the seal/stamp of **Great Seal of the State of Florida**

Certified

5. at **Tallahassee, Florida**

6. the **First day of July, A.D., 2014**

7. by **Secretary of State, State of Florida**

8. No. **2014-72271**

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

Ken Detzner

Secretary of State

DSDE 99 (2/12)

State of Florida appears in small letters across the face of this 8 1/2 x 11 document

State of Florida



Department of State

I certify from the records of this office that Q BUILDING FOUR LLC is a limited liability company organized under the laws of the State of Florida, filed on January 23, 2013, effective January 23, 2013.

The document number of this company is L13000011816.

I further certify that said company has paid all fees and penalties due this office through December 31, 2014, and its status is active.

I further certify that the attached is a listing of the names and addresses of the managers and registered agent and address of the principal place of business for said company.

Given under my hand and the
Great Seal of the State of Florida
at Tallahassee, the Capital, this the
First day of July, 2014



CR2EO22 (1-11)

Ken Detzner

Ken Detzner
Secretary of State

2014 FLORIDA LIMITED LIABILITY COMPANY ANNUAL REPORT

DOCUMENT# L13000011816

Entity Name: Q BUILDING FOUR LLC

Current Principal Place of Business:

5745 SW 117 ST
CORAL GABLES, FL 33156

Current Mailing Address:

5745 SW 117 ST
CORAL GABLES, FL 33156

FEI Number: 46-1849848

Certificate of Status Desired: No

Name and Address of Current Registered Agent:

DE FASSON, DANIEL
5745 SW 117 ST
CORAL GABLES, FL 33156 US

The above named entity submits this statement for the purpose of changing its registered office or registered agent, or both, in the State of Florida.

SIGNATURE:

Electronic Signature of Registered Agent

Date

Authorized Person(s) Detail :

Title MGRM
Name DE FASSON, DANIEL
Address 5745 SW 117 ST
City-State-Zip: CORAL GABLES FL 33156

Title MGR
Name HELLER, MONICA J
Address 1880 SOUTH OCEAN DR. APT. TS 502
W
City-State-Zip: HALLANDALE FL 33009

Title MGR
Name SEIDNER, MANUEL D
Address 950 BRICKELL BAY DRIVE, APT 5504
City-State-Zip: MIAMI FL 33131

I hereby certify that the information indicated on this report or supplemental report is true and accurate and that my electronic signature shall have the same legal effect as if made under oath; that I am a managing member or manager of the limited liability company or the receiver or trustee empowered to execute this report as required by Chapter 605, Florida Statutes; and that my name appears above, or on an attachment with all other like empowered.

SIGNATURE: DANIEL DE FASSON

MGRM

02/27/2014

Electronic Signature of Signing Authorized Person(s) Detail

Date



ESTADO DE FLORIDA

En Dios nosotros confiamos

DEPARTAMENTO DE ESTADO

APOSTILLA

(CONVENCION DE LA HAYA DE 5 DE OCTUBRE DE 1961)

1. PAIS: ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

Este documento público

2. ha sido firmado por Ken Detzner
3. actuando en función de Secretario de Estado
4. lleva el sello/timbre de Gran Sello del Estado de Florida
- Certificado**
5. en Tallahassee, Florida
6. el Primero de Julio de 2014, D.C.
7. por Secretario de Estado, Estado de Florida
8. No. 2014-72271
9. Sello/Timbre:

10. Firma:

SELLO

**GRAN SELLO DEL ESTADO DE FLORIDA
EN DIOS NOSOTROS CONFIAMOS**

Ken Detzner
Secretario de Estado

DSDE 99 (2/12)

ESTADO DE FLORIDA

En Dios nosotros confiamos

DEPARTAMENTO DE ESTADO

Certifico a partir de los registros de esta oficina que Q BUILDING FOUR LLC, es una compañía de responsabilidad limitada organizada bajo las leyes del Estado de Florida, presentada el 23 de Enero de 2013, efectiva el 23 de Enero de 2013.

El número de documento de esta compañía es L13000011816.

Certifico además que dicha empresa ha pagado todas las tasas y sanciones debidas a esta oficina al 31 de diciembre de 2014, y que su estado es activo.

Además, certifico que los documentos adjuntos son un listado de los nombres y direcciones de los gerentes y agente registrado y dirección del lugar de actividad principal de dicha compañía.

Dado bajo mi firma y el Gran Sello del Estado de Florida en Tallahassee, la Capital, este primer día de Julio de 2014.

SELLO
GRAN SELLO DEL ESTADO DE FLORIDA
EN DIOS NOSOTROS CONFIAMOS
CR2EO22 (1-11)

Firma

Ken Detzner
Secretario de Estado

REPORTE ANUAL 2014 COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE FLORIDA

ARCHIVADO

DOCUMENTO # L13000011816

27 de Febrero, 2014

Nombre de la Entidad: Q BUILDING FOUR LLC

Secretaría de Estado

Lugar de funcionamiento actual:

CC2328621214

5745 SW 117 ST

Coral Gables, FL 33156

Actual Dirección de Correo:

5745 SW 117 ST

Coral Gables, FL 33156

Número de FEI (identificación laboral): 46-1849848

Certificado de Situación solicitado: No

DE FASSON, DANIEL

5745 SW 117 ST

Coral Gables, FL 33156

La entidad arriba nombrada emite esta declaración para el propósito de cambiar su oficina registrada o agente registrado, o ambos, en el Estado de Florida.

FIRMA: _____

Firma Electrónica del Agente Registrado

Fecha

Detalle de las personas autorizadas:

Cargo MGRM (Gerente General Registrado Principal)

Cargo MGR (Gerente General Registrado)

Nombre DE FASSON, DANIEL

Nombre HELLER, MONICA J

Dirección 5745 SW 117 ST

Dirección 1880 SOUTH OCEAN DR. APT. TS 502W

Ciudad-Estado-Zip: CORAL GABLES FL 33156

Ciudad-Estado-Zip: HALLANDALE FL 33009

Cargo MGR (Gerente General Registrado)

Nombre SEIDNER, MANUEL D

Dirección 950 BRICKELL BAY DRIVE, APT 5504

Ciudad-Estado-Zip: MIAMI FL 33131

Certifico que la información indicada en este reporte o reporte secundario es verídica y actual y que mi firma electrónica tiene el mismo valor legal que una notariada; que soy un miembro gerencial de la compañía limitada o poseo el poder de realizar este reporte de acuerdo al Capítulo 605 de los Estatutos de Florida; y que mi nombre aparece arriba o aparejado con los otros como apoderado.

FIRMA: DANIEL DE FASSON

GERENTE GENERAL REGISTRADO PRINIPAL

02/07/2014

Detalle de la Firma Electrónica de la Persona Autorizada

Fecha

Yo, **JUAN CARLOS AURELIO MANCHENO OCHOA**, portador de la cédula de ciudadanía número 170658604-5, en mi calidad de Traductor, manifiesto que el contenido del texto que antecede a mi firma es fiel traducción del idioma Inglés al Castellano.- Quito, a 06 de agosto del 2014.



Sr. Juan Carlos Aurelio Mancheno Ochoa

c.c. 170658604-5

Traductor

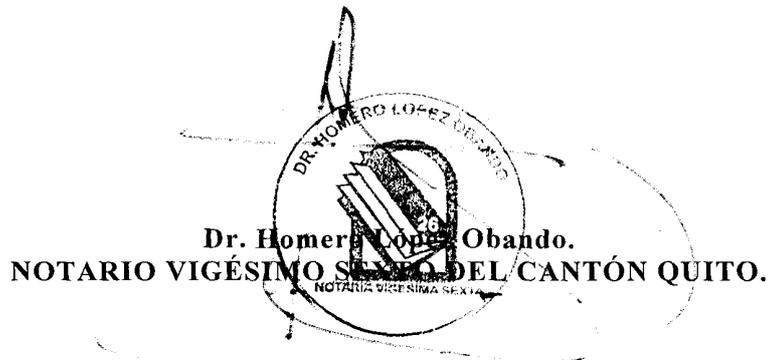
2014	17	01	26	D006342
------	----	----	----	---------

ACTA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA.- En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, hoy día **SEIS DE AGOSTO DEL DOS MIL CATORCE**, ante mí, Doctor Homero López Obando, Notario Vigésimo Sexto del Cantón Quito, en aplicación a lo dispuesto en el artículo dieciocho numeral nueve de la Ley Notarial, comparece el señor **JUAN CARLOS AURELIO MANCHENO OCHOA**; portador de la cédula de ciudadanía número 170658604-5. El compareciente declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltero; quién declara estar domiciliado en esta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, legalmente capaz para contraer derechos y obligaciones, bien instruido por mí sobre el objeto y resultados del Reconocimiento de Firmas, juramentado que fue en legal y debida forma y advertido de las penas del perjurio.- Dice y manifiesta que la firma y rúbrica puesta al pie de la TRADUCCION, que antecede en -tres fojas-; es suya la misma que utiliza en todos sus actos tanto públicos como privados.- Leída que le fue en su integridad la presente acta por mí el Notario, en alta y clara voz, se afirma y ratifica en el contenido de la misma y para constancia de ello firma conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.- **El presente Reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto no asume responsabilidad alguna esta Notaría.**- (Se archiva copia)



f) Sr. Juan Carlos Aurelio Mancheno Ochoa

c.c. 170658604-5





**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

OFICIO No.: SC.IRQ.SG.SRS.2014.03531.13334

Quito D.M., 12 de mayo de 2014

Asunto: Trámite No. 18016-0

Señor Ingeniero
José Baum

**Gerente General de la compañía
REMDELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.**

Dirección: Reina Victoria N24-151 y José Calama, Edif. Torre Casillero del Diablo, oficina 5A
Ciudad

De mi consideración:

En atención a su comunicación recibida en esta Intendencia de Compañías el 6 de mayo de 2014, relacionada con la información y documentos que deben remitir las empresas mercantiles sujetas al control y vigilancia de esta Entidad que cuentan con personas jurídicas extranjeras en calidad de socios o accionistas, me permito informarle que su trámite se ha observado por no presentar la siguiente documentación de la sociedad extranjera Q BUILDING FOUR LLC:

- Certificación extendida por la autoridad competente del país de origen en la que se acredite que la sociedad en cuestión se encuentra legalmente existente en dicho país. La certificación antedicha deberá estar apostillada o autenticada por el Cónsul ecuatoriano. (original o copia notariada).
- Documento que acredite que quien suscribe a nombre de la Sociedad Extranjera, la lista completa de todos sus socios, accionistas o miembros, estuviere autorizado al respecto, en calidad de Apoderado local legalmente constituido. Dicho documento debe estar apostillado o autenticado por el Cónsul ecuatoriano. (original o copia notariada).

La documentación antes detallada, es requerida con fundamento a lo dispuesto en la Ley Reformatoria a la Ley de Compañías publicada en el Registro Oficial No. 591 del 15 de mayo de 2009 y en el Reglamento sobre la información y documentos que deben remitir las compañías mercantiles sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías que cuenten con sociedades extranjeras en calidad de socios o accionistas, publicado en el Registro Oficial No. 676 de 4 de abril del 2012.

Por lo expuesto, devuelvo la citada comunicación y anexos de la sociedad extranjera Q BUILDING FOUR LLC.

Finalmente le informo que, en cumplimiento de la política gubernamental de transparentar la información y por ser uno de los objetivos estratégicos institucionales, la Superintendencia de Compañías pone a su disposición el Directorio de Compañías Activas a nivel nacional. Para utilizar esta herramienta de consulta, deberá ingresar a la página web institucional www.supercias.gob.ec, en el enlace "Portal de Información" pulsar "Sector Societario". En esta ventana, encontrará el ícono "Directorio de compañías activas", en donde podrá realizar la búsqueda por el RUC, nombre o número de expediente de la empresa. De esta forma, será posible consultar los datos generales de una compañía, así como también los relativos a los socios y/o accionistas de las sociedades mercantiles; y, desde luego, extraer la información antedicha en formato Excel, además podrá imprimir el C.C.O. Certificado de Cumplimiento de Obligaciones y Existencia Legal de las compañías, y validarlo dando click en "Validación de Certificados Electrónicos".

Atentamente,

Dra. Gladys Yugcha de Escobar
**SUBDIRECTORA DE REGISTRO DE SOCIEDADES
INTENDENCIA REGIONAL DE QUITO**

Anexo: lo indicado

RM