



REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES
INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS



1. COMPAÑÍA NACIONAL OBJETO DE LA PRESENTACIÓN

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA: REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.

EXPEDIENTE: 157758

REPRESENTANTES LEGALES DE LA COMPAÑÍA QUE REALIZARON LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE DATOS			
IDENTIFICACIÓN	FECHA NOMBRAMIENTO	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	CARGO
1705007787	10/01/2019	HELLER RAPAPORT MONICA JAFFA	PRESIDENTE
1717233140	10/01/2019	BAUM PASTERNAK JOSE	GERENTE GENERAL

2. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA REMISA

IDENTIFICACION: SE-Q-00005067 NOMBRE: Q BUILDING MYSTIQUE CR CIA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD
MOTIVO PRESENTACIÓN: ANUAL DIRECCIÓN: SAN JOSÉ-ESCAZU. CENTRO COMERCIAL LA PACO. LOCAL #32
AÑO / FECHA: 2019 NACIONALIDAD: COSTA RICA
SOCIEDAD REMISA: SI COTIZA EN BOLSA: NO

BAUM PASTERNAK JOSE
REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA





**PAGINA
EN BLANCO**

A small logo is positioned to the right of the text. It features the number '37' in a stylized font, with a signature or scribble below it. The logo is enclosed in a small rectangular frame.



Factura: 002-003-000029696



20201701037D00513



DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20201701037D00513

Ante mí, NOTARIO(A) PAULINA ALEXANDRA AUQUILLA FONSECA de la NOTARÍA TRIGÉSIMA-SÉPTIMA, comparece(n) MONICA JAFFA HELLER RAPAPORT portador(a) de CÉDULA 1705007787 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, REPRESENTANDO A REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA. en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. - Se archiva un original. QUITO, a 5 DE FEBRERO DEL 2020, (13:27).

MONICA JAFFA HELLER RAPAPORT
CÉDULA: 1705007787

NOTARIO(A) PAULINA ALEXANDRA AUQUILLA FONSECA
NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO





**PAGINA
EN BLANCO**

A small graphic is positioned to the right of the text. It depicts a document with a checkmark and the number 37, likely representing a page count or a specific document type.

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1705007787

Nombres del ciudadano: HELLER RAPAPORT MONICA JAFFA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 12 DE DICIEMBRE DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BAUM PASTERNAK JOSE

Fecha de Matrimonio: 18 DE OCTUBRE DE 1995

Nombres del padre: HELLER SALOMON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: RAPAPORT PEARL IVONNE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE MAYO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 5 DE FEBRERO DE 2020

Emisor: PAULINA FONSECA ANQUILLA FONSECA - PICHINCHA-QUITO-NT 37 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 202-299-56816



202-299-56816

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





PAGINA
EMBLANCO



Dra. Paulina Auquilla Fonseca
 NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA
 Quito - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA **170560778-7**

APPELLIDOS Y NOMBRES
**HELLER RAPAPORT
 MONICA JAFFA**

LUGAR DE NACIMIENTO
**PICHINCHA
 QUITO
 SENALCAZAR**

FECHA DE NACIMIENTO **1969-12-12**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **Casada**
**JOSE
 BAUM PASTERNAK**




INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PRIVADO**

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
HELLER SALOMON

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RAPAPORT PEARL IVONNE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**QUITO
 2011-05-17**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-05-17

0005-77302

FORMA DEL CEDULADO






CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0005 F JUNTA No. **0005 - 290** CERTIFICADO No. **1705007787** CEDULA No.

HELLER RAPAPORT MONICA JAFFA
 APPELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA **PICHINCHA**

CANTON **QUITO**

CIRCUNSCRIPCIÓN
 PARROQUIA **NAYON**

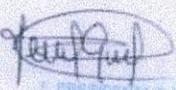
ZONA

ELECCIONES
 SECCIONALES Y DPOES
2019

CIUDADANA/O

ESTE DOCUMENTO
 ACREDITA QUE
 USTED SUPRAGO
 EN EL PROCESO
 ELECTORAL 2019

Presidente de la JRV

**PAGINA
EN BLANCO**



37

NOMBRAMIENTO

REMDELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.



Quito, 10 de enero de 2019

Señor
Mónica Jaffa Heller Rapaport
Presente

De mi consideración:

Me es grato comunicar a usted que, de conformidad al nombramiento que aparece en el acta de Junta General Extraordinaria y Universal de Socios, reunida el jueves 10 de enero de 2019, se eligió a usted para el cargo de Presidente de la empresa.

De acuerdo con el Reglamento sobre los requisitos que deben contener los nombramientos de los administradores que ejerzan la representación legal, se expresa a continuación la información correspondiente.

1. **Denominación de la compañía:** REMDELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.
2. **Fechas de constitución e inscripción:** La empresa se constituyo mediante escritura pública de 10 de abril de 2007, ante el Notario Vigésimo cuarto del Cantón Quito, a cargo del Dr. Sebastián Valdivieso, y se inscribió en el Registro Mercantil del cantón Quito el 20 de Abril de 2007.
3. **Nombrado en virtud:** Resolución de Acta de Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía de jueves 10 de enero de 2019.
4. **Denominación del cargo:** PRESIDENTE
5. **Facultades estatutarias:** Las contempladas en el artículo Vigésimo Cuarto de los Estatutos Sociales de la Compañía, incluida la representación legal, judicial y extrajudicial, la que será ejercida por subrogación.
6. **Periodo de vigencia del nombramiento:** Dos años, contados a partir de la fecha de inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil.

Le agradeceré se sirva dar la razón de su aceptación al pie de la presente.

Atentamente,

Diego Xavier Pérez Puruncajas
Secretario de la Junta

RAZON DE ACEPTACIÓN: Agradezco y acepto la designación de acuerdo con los términos antes mencionados.

Quito, 10 de Enero de 2019

Sra. Mónica Jaffa Heller Rapaport
C.C. 170500778-7



**PAGINA
EN BLANCO**

TRÁMITE NÚMERO: 5784



* 8 8 0 4 0 1 3 V L Y X X 0 Y *



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO....

NÚMERO DE REPERTORIO:	4613
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	28/01/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	1481
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	REMDELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	HELLER RAPAPORT MONICA JAFFA
IDENTIFICACIÓN	1705007787
CARGO:	PRESIDENTE
PERIODO(Años):	2 AÑOS

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM.- 1129 DEL 20/04/2007 NOT. 24 DEL 10/04/2007 JS.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 28 DÍA(S) DEL MES DE ENERO DE 2019

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 19-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103

acional de Registro de Ecu





REGISTRO
NACIONAL
DE
COMERCIO

**PAGINA
EN BLANCO**





REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

1792080746001
REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.



ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	20/04/2007
NOMBRE COMERCIAL:	REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

CONSTRUCCION DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: SAN JUAN Calle: FRANCISCO SALAZAR Numero: E10-59 Interseccion: TAMAYO Referencia: DIAGONAL AL CONSEJO DE LA JUDICATURA Edificio: VIRTU Piso: 6 Oficina: 601 Telefono Trabajo: 025009080 Email: jbaum@paba.com.ec Telefono Trabajo: 025102250



Código: RIMRUC2019001004849

Fecha: 22/04/2019 14:34:02 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 1792080746001
RAZÓN SOCIAL: REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.

NOMBRE COMERCIAL: REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.

REPRESENTANTE LEGAL: BAUM PASTERNAK JOSE

CONTADOR: SIMBANA PEREZ LOURDES MARIANA

CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS

CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO:		FEC. INICIO ACTIVIDADES:	20/04/2007
FEC. INSCRIPCIÓN:	26/04/2007	FEC. ACTUALIZACIÓN:	19/09/2016
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:		FEC. REINICIO ACTIVIDADES:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

CONSTRUCCION DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES.

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: SAN JUAN Calle: FRANCISCO SALAZAR Numero: E10-59 Interseccion: TAMAYO Edificio: VIRTU Piso: 6 Oficina: 601
Referencia ubicacion: DIAGONAL AL CONSEJO DE LA JUDICATURA Telefono Trabajo: 025009080 Email: jbaum@paba.com.ec Telefono Trabajo: 025102250

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

*Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.*

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 9\ PICHINCHA	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019001004849

Fecha: 22/04/2019 14:34:02 PM