

REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES
INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS

1. COMPAÑÍA NACIONAL OBJETO DE LA PRESENTACIÓN

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA: REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.

EXPEDIENTE: 157758

REPRESENTANTES LEGALES DE LA COMPAÑÍA QUE REALIZARON LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE DATOS

| IDENTIFICACIÓN | FECHA NOMBRAMIENTO | NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL | CARGO |
|----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|
| 1705007787 | 10/01/2019 | HELLER RAPAPORT MONICA JAFFA | PRESIDENTE |
| 1717233140 | 10/01/2019 | BAUM PASTERNAK JOSE | GERENTE GENERAL |

2. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA REMISA

IDENTIFICACION: SE-Q-00005066

NOMBRE: Q BUILDING INVESTMENT MANAGER LLC

MOTIVO PRESENTACIÓN: ANUAL

DIRECCIÓN: 950 BRICKELL BAY DRIVE, APARTAMENTO 5504, MIAMI FL 33131

AÑO / FECHA: 2019

NACIONALIDAD: ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

SOCIEDAD REMISA: SI

COTIZA EN BOLSA: NO


BAUM PASTERNAK JOSE
REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA

BAUM PASTERNAK JOSE
GERENTE GENERAL

**PAGINA
EN BLANCO**





Factura: 002-003-000029695



20201701037D00512



DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20201701037D00512

Ante mí, NOTARIO(A) PAULINA ALEXANDRA AUQUILLA FONSECA de la NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA, comparece(n) MONICA JAFFA HELLER RAPAPORT portador(a) de CÉDULA 1705007787 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, REPRESENTANDO A REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA. en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. - Se archiva un original. QUITO, a 5 DE FEBRERO DEL 2020, (13:25).

MONICA JAFFA HELLER RAPAPORT
CÉDULA: 1705007787

NOTARIO(A) PAULINA ALEXANDRA AUQUILLA FONSECA
NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO





**PAGINA
EN BLANCO**

A small logo is positioned to the right of the main text. It features the number '37' in a stylized font, with a graphic element resembling a pen nib or a stylized '7' below it. There is also some very small, illegible text above the number.

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1705007787

Nombres del ciudadano: HELLER RAPAPORT MONICA JAFFA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 12 DE DICIEMBRE DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BAUM PASTERNAK JOSE

Fecha de Matrimonio: 18 DE OCTUBRE DE 1995

Nombres del padre: HELLER SALOMON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: RAPAPORT PEARL IVONNE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE MAYO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 5 DE FEBRERO DE 2020

Emisor: PAULINA FONSECA ANQUILLA FONSECA - PICHINCHA-QUITO-NT 37 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 202-299-56816



202-299-56816

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





**PAGINA
EN BLANCO**

A small logo is positioned to the right of the text. It features the number '37' in a stylized font, with a graphic element below it that resembles a stylized figure or a logo for a specific brand or organization.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA 170500778-7

APPELLIDOS Y NOMBRES
**HELLER RAPAPORT
MONICA JAFFA**

LUGAR DE NACIMIENTO
**PICHINCHA
QUITO
SENALCAZAR**

FECHA DE NACIMIENTO 1969-12-12

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL Casada

JOSE
BAUM PASTERNAK

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PRIVADO

E1133H122

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
HELLER SALOMON

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RAPAPORT PEARL IVONNE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**QUITO
2011-05-17**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-05-17

0006/7302

Dr. Paulina Auquilla Fonseca
NOTARIA TRIGESIMA SPTIMA

CERTIFICADO DE VOTACION
24 - MARZO - 2019

0005 F
CANTON No.

0005 - 290
CERTIFICADO No.

1705007787
CÉDULA No.

HELLER RAPAPORT MONICA JAFFA
APPELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA PICHINCHA

CANTON QUITO

CIRCUNSCRIPCION

PARROQUIA NAVON

ZONA

ELECCIONES
SECCIONES Y CENTROS

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUPRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Dr. Paulina Auquilla Fonseca
PRESIDENTA DE LA JRV



**PAGINA
EN BLANCO**



NOMBRAMIENTO

REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.

Quito, 10 de enero de 2019

Señor

Mónica Jaffa Heller Rapaport

Presente

De mi consideración:

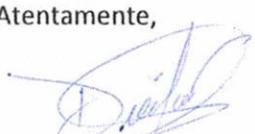
Me es grato comunicar a usted que, de conformidad al nombramiento que aparece en el acta de Junta General Extraordinaria y Universal de Socios, reunida el jueves 10 de enero de 2019, se eligió a usted para el cargo de Presidente de la empresa.

De acuerdo con el Reglamento sobre los requisitos que deben contener los nombramientos de los administradores que ejerzan la representación legal, se expresa a continuación la información correspondiente.

1. **Denominación de la compañía:** REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.
2. **Fechas de constitución e inscripción:** La empresa se constituyó mediante escritura pública de 10 de abril de 2007, ante el Notario Vigésimo cuarto del Cantón Quito, a cargo del Dr. Sebastián Valdivieso, y se inscribió en el Registro Mercantil del cantón Quito el 20 de Abril de 2007.
3. **Nombrado en virtud:** Resolución de Acta de Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía de jueves 10 de enero de 2019.
4. **Denominación del cargo:** PRESIDENTE
5. **Facultades estatutarias:** Las contempladas en el artículo Vigésimo Cuarto de los Estatutos Sociales de la Compañía, incluida la representación legal, judicial y extrajudicial, la que será ejercida por subrogación.
6. **Periodo de vigencia del nombramiento:** Dos años, contados a partir de la fecha de inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil.

Le agradeceré se sirva dar la razón de su aceptación al pie de la presente.

Atentamente,


Diego Xavier Pérez Puruncajas
Secretario de la Junta

RAZON DE ACEPTACIÓN: Agradezco y acepto la designación de acuerdo con los términos antes mencionados.

Quito, 10 de Enero de 2019


Sra. Mónica Jaffa Heller Rapaport
C.C. 170500778-7

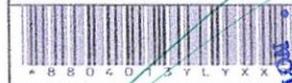




PAGINA
EN BLANCO

A small logo positioned between the words 'PAGINA' and 'EN BLANCO'. It consists of the number '37' inside a stylized graphic element that resembles a hand or a pen nib.

TRÁMITE NÚMERO: 5784



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO....

| | |
|------------------------|------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO: | 4613 |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN: | 28/01/2019 |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: | 1481 |
| REGISTRO: | LIBRO DE NOMBRAMIENTOS |

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

| | |
|---------------------------|---------------------------------------|
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA: | REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA. |
| NOMBRES DEL ADMINISTRADOR | HELLER RAPAPORT MONICA JAFFA |
| IDENTIFICACIÓN | 1705007787 |
| CARGO: | PRESIDENTE |
| PERIODO(Años): | 2 AÑOS |

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM.- 1129 DEL 20/04/2007 NOT. 24 DEL 10/04/2007 JS.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 28 DÍA(S) DEL MES DE ENERO DE 2019

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 19-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103



DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO DE DATOS PÚBLICOS



**PAGINA
EN BLANCO**

A small graphic is positioned to the right of the text 'PAGINA EN BLANCO'. It depicts a document or page with the number '37' written on it, and a pen or quill resting on the bottom edge of the document.



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI

NÚMERO RUC: 1792080746001
RAZÓN SOCIAL: REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.

NOMBRE COMERCIAL: REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.
REPRESENTANTE LEGAL: BAUM PASTERNAK JOSE
CONTADOR: SIMBANA PEREZ LOURDES MARIANA
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: 20/04/2007
FEC. INSCRIPCIÓN: 26/04/2007
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:
FEC. INICIO ACTIVIDADES: 20/04/2007
FEC. ACTUALIZACIÓN: 19/09/2016
FEC. REINICIO ACTIVIDADES:



ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

CONSTRUCCION DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES.

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: SAN JUAN Calle: FRANCISCO SALAZAR Numero: E10-59 Interseccion: TAMAYO Edificio: VIRTU Piso: 6 Oficina: 601 Referencia ublcacion: DIAGONAL AL CONSEJO DE LA JUDICATURA Telefono Trabajo: 025009080 Email: jbaum@paba.com.ec Telefono Trabajo: 025102250

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

| | | | |
|-----------------------------------|---------------------|----------|---|
| # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS | 1 | ABIERTOS | 1 |
| JURISDICCIÓN | \ ZONA 9\ PICHINCHA | CERRADOS | 0 |



Código: RIMRUC2019001004849
 Fecha: 22/04/2019 14:34:02 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

1792080746001
REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

| | | |
|--|---------------------------------|-------------------------------------|
| No. ESTABLECIMIENTO: 001 | Estado: ABIERTO - MATRIZ | FEC. INICIO ACT.: 20/04/2007 |
| NOMBRE COMERCIAL: REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA. | FEC. CIERRE: | FEC. REINICIO: |

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

CONSTRUCCION DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: SAN JUAN Calle: FRANCISCO SALAZAR Numero: E10-59 Interseccion: TAMAYO Referencia: DIAGONAL AL CONSEJO DE LA JUDICATURA Edificio: VIRTU Piso: 6 Oficina: 601 Telefono Trabajo: 025009080 Email: jbaum@paba.com.ec Telefono Trabajo: 025102250



Código: RIMRUC2019001004849

Fecha: 22/04/2019 14:34:02 PM