



REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES  
INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS



**1. COMPAÑÍA NACIONAL OBJETO DE LA PRESENTACIÓN**

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:

EXPEDIENTE:

REPRESENTANTES LEGALES DE LA COMPAÑÍA QUE REALIZARON LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE DATOS			
IDENTIFICACIÓN	FECHA NOMBRAMIENTO	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	CARGO
1705007787	10/01/2019	HELLER RAPAPORT MONICA JAFFA	PRESIDENTE
1717233140	10/01/2019	BAUM PASTERNAK JOSE	GERENTE GENERAL

**2. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA REMISA**

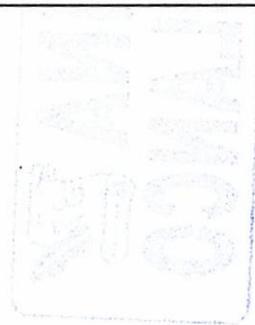
IDENTIFICACION:  NOMBRE:

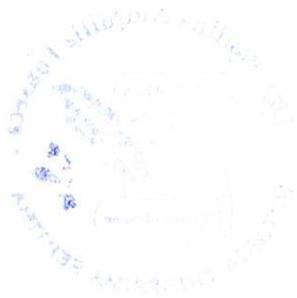
MOTIVO PRESENTACIÓN:  DIRECCIÓN:

AÑO / FECHA:  NACIONALIDAD:

SOCIEDAD REMISA  COTIZA EN BOLSA:

  
BAUM PASTERNAK JOSE  
REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA





2 4 5 3

**PAGINA  
EN BLANCO**





Factura: 002-003-000029694



20201701037D0051

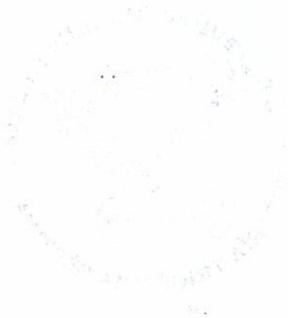


**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20201701037D00511**

Ante mí, NOTARIO(A) PAULINA ALEXANDRA AUQUILLA FONSECA de la NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA, comparece(n) MONICA JAFFA HELLER RAPAPORT portador(a) de CÉDULA 1705007787 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, REPRESENTANDO A REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA. en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. - Se archiva un original. QUITO, a 5 DE FEBRERO DEL 2020, (13:24).

MONICA JAFFA HELLER RAPAPORT  
CÉDULA: 1705007787

NOTARIO(A) PAULINA ALEXANDRA AUQUILLA FONSECA  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO



**PAGINA  
EN BLANCO**

A small graphic is positioned to the right of the text. It depicts a document with a checkmark and the number 37, possibly indicating a page count or a specific document type.

## NOMBRAMIENTO

### REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.

Quito, 10 de enero de 2019

Señor

**Mónica Jaffa Heller Rapaport**

Presente

De mi consideración:

Me es grato comunicar a usted que, de conformidad al nombramiento que aparece en el acta de Junta General Extraordinaria y Universal de Socios, reunida el jueves 10 de enero de 2019, se eligió a usted para el cargo de Presidente de la empresa.

De acuerdo con el Reglamento sobre los requisitos que deben contener los nombramientos de los administradores que ejerzan la representación legal, se expresa a continuación la información correspondiente.

1. **Denominación de la compañía:** REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.
2. **Fechas de constitución e inscripción:** La empresa se constituyó mediante escritura pública de 10 de abril de 2007, ante el Notario Vigésimo cuarto del Cantón Quito, a cargo del Dr. Sebastián Valdivieso, y se inscribió en el Registro Mercantil del cantón Quito el 20 de Abril de 2007.
3. **Nombrado en virtud:** Resolución de Acta de Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía de jueves 10 de enero de 2019.
4. **Denominación del cargo:** PRESIDENTE
5. **Facultades estatutarias:** Las contempladas en el artículo Vigésimo Cuarto de los Estatutos Sociales de la Compañía, incluida la representación legal, judicial y extrajudicial, la que será ejercida por subrogación.
6. **Periodo de vigencia del nombramiento:** Dos años, contados a partir de la fecha de inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil.

Le agradeceré se sirva dar la razón de su aceptación al pie de la presente.

Atentamente,

  
Diego Xavier Pérez Puruncajas  
Secretario de la Junta

**RAZON DE ACEPTACIÓN:** Agradezco y acepto la designación de acuerdo con los términos antes mencionados.

Quito, 10 de Enero de 2019

  
Sra. Mónica Jaffa Heller Rapaport  
C.C. 170500778-7





OTOMPAVE

OTOMPAVE

**PAGINA  
EN BLANCO**

A small logo is positioned to the right of the main text. It contains the number '37' and a stylized figure, possibly representing a person or a specific brand mark.

TRÁMITE NÚMERO: 5784



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO  
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO....

NÚMERO DE REPERTORIO:	4613
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	28/01/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	1481
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

**1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:**

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	REMDELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	HELLER RAPAPORT MONICA JAFFA
IDENTIFICACIÓN	1705007787
CARGO:	PRESIDENTE
PERIODO(Años):	2 AÑOS

**2. DATOS ADICIONALES:**

CONST. RM.- 1129 DEL 20/04/2007 NOT. 24 DEL 10/04/2007 JS.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 28 DÍA(S) DEL MES DE ENERO DE 2019

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 19-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103

acional de Registro de E





REGISTRO  
MEXICO  
D.F.

**PAGINA  
EN BLANCO**





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1705007787

**Nombres del ciudadano:** HELLER RAPAPORT MONICA JAFFA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

**Fecha de nacimiento:** 12 DE DICIEMBRE DE 1969

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** EMPLEADO PRIVADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** BAUM PASTERNAK JOSE

**Fecha de Matrimonio:** 18 DE OCTUBRE DE 1995

**Nombres del padre:** HELLER SALOMON

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** RAPAPORT PEARL IVONNE

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 17 DE MAYO DE 2011

**Condición de donante:** SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 5 DE FEBRERO DE 2020

Emisor: PAULINA FONSECA AUQUILLA FONSECA - PICHINCHA-QUITO-NT 37 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 202-299-56816



202-299-56816

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





**PAGINA  
EN BLANCO**

A small logo or emblem is positioned at the bottom of the stamp. It features a stylized figure or symbol, possibly representing a person or a specific organization, with some text integrated into the design.

Día Paulina Anquilla Fonseca  
 NOTARÍA  
 37  
 Quito - Ecuador  
 NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA **170560778-7**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**HELLER RAPAPORT  
 MONICA JAFFA**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
 QUITO  
 SENALCAZAR**

FECHA DE NACIMIENTO **1969-12-12**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **Casada**  
**JOSE  
 BAUM PASTERNAK**




INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PRIVADO** E11331122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **HELLER SALOMON**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **RAPAPORT PEARL IVONNE**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
 2011-05-17**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2021-05-17**

000647302

FIRMAS DEL ECUADOR




**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**24 - MARZO - 2019**

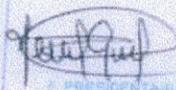
**0005 F** **0005 - 290** **1705007787**  
APTA No. CERTIFICADO No. CEDULA No.

**HELLER RAPAPORT MONICA JAFFA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: PICHINCHA  
CANTÓN: QUITO  
DESCRIPCIÓN: PARROQUIA NAVÓN  
ZONA:

**2019**  
 ELECCIONES SECCIONALES Y CPOCS  
 PRESIDENCIAL DE LA JRY

CIUDADANO/O  
 ESTE DOCUMENTO  
 ACREDITA QUE  
 USTED SUFRAGO  
 EN EL PROCESO  
 ELECTORAL 2019



**PAGINA  
EN BLANCO**

A small graphic is positioned to the right of the text 'PAGINA EN BLANCO'. It depicts a document with the number '37' written on it, and a pen nib is shown as if writing on the document.



## REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:** 1792080746001  
**RAZÓN SOCIAL:** REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.  
**NOMBRE COMERCIAL:** REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.  
**REPRESENTANTE LEGAL:** BAUM PASTERNAK JOSE  
**CONTADOR:** SIMBANA PEREZ LOURDES MARIANA  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** S/N

**OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**NÚMERO:** S/N

**FEC. NACIMIENTO:** **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 20/04/2007  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 26/04/2007 **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 19/09/2016  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:** **FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

### ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

CONSTRUCCION DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES.

### DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: SAN JUAN Calle: FRANCISCO SALAZAR Numero: E10-59 Interseccion: TAMAYO Edificio: VIRTU Piso: 6 Oficina: 601 Referencia ubicacion: DIAGONAL AL CONSEJO DE LA JUDICATURA Telefono Trabajo: 025009080 Email: jbaum@paba.com.ec Telefono Trabajo: 025102250

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPIES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

*Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en [www.sri.gov.ec](http://www.sri.gov.ec). Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual. Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.*

### # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 9\ PICHINCHA	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019001004849  
 Fecha: 22/04/2019 14:34:02 PM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:**  
**RAZÓN SOCIAL:**

1792080746001  
REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

<b>No. ESTABLECIMIENTO:</b> 001	<b>Estado:</b> ABIERTO - MATRIZ	<b>FEC. INICIO ACT.:</b> 20/04/2007
<b>NOMBRE COMERCIAL:</b> REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.	<b>FEC. CIERRE:</b>	<b>FEC. REINICIO:</b>
<b>ACTIVIDAD ECONÓMICA:</b> CONSTRUCCION DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES.		
<b>DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:</b> Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: SAN JUAN Calle: FRANCISCO SALAZAR Numero: E10-59 Interseccion: TAMAYO Referencia: DIAGONAL AL CONSEJO DE LA JUDICATURA Edificio: VIRTU Piso: 6-Oficina: 601 Telefono Trabajo: 025009080 Email: jbaum@paba.com.ec Telefono Trabajo: 025102250		



Código: RIMRUC2019001004849

Fecha: 22/04/2019 14:34:02 PM