

**NOTAS A LOS  
ESTADOS  
FINANCIEROS  
2015**

**REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.**  
**POLITICAS, PRINCIPIOS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2015**  
**(En dólares Americanos)**

---

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

**REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA. (En adelante “La empresa”)** Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 10 de abril del 2007, inscrita en el Registro Mercantil, del cantón Quito.

**OBJETO SOCIAL:** La empresa se dedica a las actividades de Decoración de Interiores.

**CAPITAL SOCIAL:** \$ 400.00

**PLAZO DE DURACION:** 50 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil.

**DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA:** Av. Reina Victoria N24-151 y José Calama edificio del casillero del diablo, Quito - Ecuador

**DOMICILIO FISCAL:** En la ciudad de Quito – Ecuador

**TELEFONOS:** 02-2902-128

**RUC:** 1792080746001.

**EXPEDIENTE:** 157758

**FORMA LEGAL:** Compañía Limitada.

**AÑO DE PRESENTACION:** Ejercicio Fiscal 2015.

**INTEGRACION DE SOCIOS:**

<b>IDENTIFICACION</b>	<b>TIPO DE ID</b>	<b>NOMBRE</b>	<b>NACIONALIDAD</b>	<b>VALOR</b>
1792148723001	RUC	GOLDENMOB	ECUADOR	183,00
SC-00005066	PASAPORTE	Q.BUILDING INVESTMENT MANAGER LLC	ESTADOS UNIDOS	217,00
<b>TOTAL</b>				<b>400,00</b>

## **2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES**

*A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros con Normas "PYMES".*

### **2.1. Bases de Presentación**

Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (**NIIF para la PYMES**).

La preparación de estos Estados Financieros conforme con las NIIF para Pymes, exigen el uso de ciertas estimaciones contables. Exige a la Gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables.

Los estados financieros presentados por la empresa **REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.**, tienen cualidades que exigen las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para la PYMES). Que se detallara a continuación:

- **Comprensibilidad:** Información razonable, y no permite que se emita información relevante.
- **Relevancia:** Nos permite evaluar los eventos pasados, presentes o futuros, o a confirmar o corregir sus evaluaciones pasadas.
- **Materialidad:** Las evaluaciones y decisiones necesarias para la preparación de nuestros estados financieros se basaron en lo relativamente importante, para determinar lo cual se necesita emplear el buen juicio profesional.
- **Confiabilidad:** Desempeño obtenido en el periodo determinado año 2015.
- **Sustancia sobre forma:** La transacción contable de la empresa, así como los eventos y condiciones determinadas por Gerencia presenta de acuerdo a las



normas vigentes legales. Esto mejora la confiabilidad de nuestros estados financieros.

- **Prudencia:** Nuestros activos, pasivos, ingresos y gastos se controlan en una forma justa y adecuada mediante nuestros flujos de caja semanales como política de control establecida por Gerencia.
- **Completitud:** La información contenida en los estados financieros es completa, dentro de los límites de la materialidad y del costo.
- **Comparabilidad:** Los estados financieros de la empresa. Incluye la información sobre las políticas de contabilidad empleadas.
- **Oportunidad:** La información financiera nos brinda apoyo para la toma de decisiones Gerenciales y Financieras.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y formulados:

- Por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores Socios en Junta General Ordinaria.
- Teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de valoración de los activos de aplicación obligatoria.
- De forma que muestre la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre del 2015 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo en una forma directa, que se han producido en la empresa en el ejercicio terminado a la fecha.

Los estados financieros de la empresa, correspondientes al ejercicio 2015 fueron aprobados por la Junta General Ordinaria de Socios. Estos estados financieros anuales, fueron confeccionados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF para PYMES".



## **2.1. Moneda**

- **Moneda funcional y de presentación**

*Las partidas incluidas en las cuentas anuales se presentan en dólares americanos, por ser la moneda del entorno económico principal en que la empresa opera.*

## **2.2. Responsabilidad de la información**

*La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del representante legal, contador de la empresa, ratificadas posteriormente por la Junta de Socios.*

*En la preparación de los Estados Financieros se han utilizado determinadas estimaciones para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas.*

## **2.3. Periodo Contable**

*Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2015 y el Estado de Resultados. Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre, y notas detalladas a los Estados Financieros.*

## **2.4. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes**

*En el estado de Situación Financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimientos igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese periodo.*



### **3. PRINCIPIOS CONTABLES CON RELACION A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA**

En la presentación y elaboración de estados financieros de la empresa correspondientes al ejercicio 2015, se han aplicado las siguientes clases de principios contables:

- 3.1. Postulado o principio básico:** Constituye la formulación de los principios generales donde se determina que la contabilidad no puede perjudicar a un patrimonio en beneficio de otro. El principio que lo forma es el de equidad y pertinencia.
- 3.2. Principios generales:** Están elaborados en base a los postulados, los cuales tienden a que la información de la contabilidad financiera logre el objetivo de ser útil para la toma de decisiones económicas.
- 3.3. Principios dados por los supuestos derivados del ambiente económico:** En esta parte entra todo lo que tenga que ver con la empresa, el medio y la sociedad. Los principios que lo forman son: entidad, énfasis en el aspecto económico, cuantificación y unidad de medida.
- 3.4. Principios que establecen la base para cuantificar las operaciones de la entidad y los eventos económicos que la afectan:** Valor histórico, dualidad económica, negocio en marcha, realización contable y periodo contable.

### **4. POLITICAS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALORACION**

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2015, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración.

#### **4.1. Efectivo y Equivalentes al Efectivo**

Se registra los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la empresa para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso, se contabilizan en efectivo y equivalentes de efectivo partidas como: caja, depósitos bancarios a la vista y otras



*instituciones financieras, e inversiones a corto plazo de gran liquidez que son fácilmente convertibles.*

#### **4.2. Activos Financieros**

*Es cualquier activo que posea un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero de otra entidad o persona; o a intercambiar activos financieros o pasivos financieros de otra entidad, en condiciones que sean potencialmente favorables para la empresa, tales como depósitos a plazo, derechos de cobro, saldos por cobrar comerciales, otras cuentas por cobrar, etc.*

##### **a) Documentos y Cuentas por Cobrar comerciales**

*Cuentas comerciales a cobrar son importes debido por los clientes por ventas de bienes realizadas en el curso normal de la operación.*

*Si se espera cobrar la deuda en un año o menos, se clasifica como activos corrientes. En caso contrario se presentan como activos no corrientes.*

*Las cuentas comerciales se reconocen inicialmente al costo después de su reconocimiento inicial y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.*

*Se asume que no existe un componente de financiación cuando las ventas se hacen con un periodo medio de cobro de 60 días, lo que está en línea con la práctica de mercado, y las políticas de crédito de la empresa las transacciones con partes relacionadas se presentaran por separado, en el caso que aplique.*

#### **4.3. Inventarios**

*Los inventarios se medirán al costo o al valor neto realizable, según cual sea menor.*

*Valor neto realizable es el precio estimado de venta de un activo en el curso normal de la operación menos los costos estimados para terminar su producción y los*



necesarios para llevar a cabo la venta. El costo de los inventarios comprenderá todos los costos derivados de su adquisición y transformación, así como otros costos en los que se haya incurrido para darles su condición y ubicación actuales.

El costo de los inventarios será asignado siguiendo el método de primera entrada primera salida (FIFO) o el coste medio ponderado. La empresa utiliza la misma fórmula de costo para todos los inventarios que tengan una naturaleza y uso similares.

Para los inventarios con una naturaleza o uso diferente, puede estar justificada la utilización de fórmulas de costo también diferentes.

El costo de los inventarios de productos que no son habitualmente intercambiables entre sí, así como de los bienes y servicios producidos y segregados para proyectos específicos, se determinará a través de la identificación específica de sus costos individuales.

Cuando los inventarios sean vendidos, el importe en libros de los mismos se reconocerá como gasto del periodo en el que se reconozcan los correspondientes ingresos de operación.

El importe de cualquier disminución de valor, hasta alcanzar el valor neto realizable, así como todas las demás pérdidas en los inventarios, será reconocido como gasto en el periodo en que ocurra la disminución o la pérdida.

El importe de cualquier reversión de la disminución de valor que resulte de un incremento en el valor neto realizable, se reconocerá como una reducción en el valor de los inventarios, que hayan sido reconocidos como gasto, en el periodo en que la recuperación del valor tenga lugar.

#### **4.4. Propiedad Planta y Equipo**

Los bienes comprendidos en propiedad, planta y equipo, de uso propio, se encuentran registrados a su costo de adquisición, se incluirá los activos de los cuales sea probable obtener beneficios futuros, se utilizaran por más de un periodo, el costo es



valorado mediante la factura de compra al proveedor y son utilizados por la empresa, al cierre del ejercicio no se registra la depreciación.

<b>Clase de Propiedad Planta y Equipo</b>	<b>Años de Vida Útil</b>	<b>Valor Residual</b>
Terreno	<b>No aplica</b>	-
Equipo de computación y software	<b>3 años</b>	<b>33%</b>

#### **4.5. Cuentas comerciales a pagar**

Las cuentas comerciales a pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario del negocio.

Las cuentas a pagar se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos. En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

#### **4.6. Préstamos Bancarios**

Los préstamos bancarios se consideran, en general, como actividades de financiación. Sin embargo, los sobregiros exigibles en cualquier momento por el banco forman parte integrante de la gestión del efectivo de la entidad. En esas circunstancias, tales sobregiros se incluyen como componentes del efectivo y equivalentes al efectivo.

Una característica de los acuerdos bancarios que regulan los sobregiros, u operaciones similares, es que el saldo con el banco fluctúa constantemente de deudor a acreedor.



#### **4.7. Impuesto a las Ganancias**

*El impuesto causado se determina de la base gravable el 22% para el ejercicio 2015, el impuesto por pagar se establece del impuesto causado menos los créditos tributarios que tiene derecho la empresa que comprenden; Retenciones del Impuesto del año corriente, anticipos pagados en el ejercicio anterior, créditos tributarios a favor de años anteriores.*

*El anticipo del impuesto a la renta, es el impuesto mínimo a pagar en el siguiente año fiscal, declarado por la empresa en el formulario 101 del impuesto a la renta.*

#### **4.8. Patrimonio**

*Es el interés residual en los activos de una empresa, luego de deducir todos sus pasivos. Incluye las inversiones realizadas por la propietarios de la empresa más los incrementos de dicha inversión, ganadas mediante las operaciones rentables y conservadas para el uso en las operaciones de la empresa, menos las reducciones a las inversiones de los propietarios como resultado de operaciones no rentables y las distribuciones a los socios o propietarios.*

#### **4.9. Ingresos de actividades ordinarias**

*Los ingresos por actividades ordinarias se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la empresa durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad.*

*Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.*

*El ingreso por actividades ordinarias se presenta neto de impuesto, descuentos, devoluciones o rebajas.*



#### **4.10. Reconocimiento de costos y gastos**

*Los costos y gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir, todos los gastos son reconocidos el momento en que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio.*

#### **4.11. Principio de Negocio en Marcha**

*Los estados financieros se preparan normalmente sobre la base de que la empresa está en funcionamiento, y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible, por lo tanto la empresa no tiene intención ni necesidad de liquidar o de cortar de forma importante sus operaciones.*

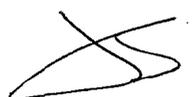
#### **4.12. Situación Fiscal**

*Al cierre de los Estados Financieros la empresa no ha sido sujeta de revisión por parte de las autoridades fiscales, la Gerencia considera que no hay contingencias tributarias que podrían afectar la situación financiera de la empresa.*

### **5. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

En el estado de flujos de efectivo, preparado según el método directo, se utilizan las siguientes expresiones:

- **Actividades Operativas:** actividades típicas de la empresa, según el objeto social, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- **Actividades de inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo, especialmente propiedad, planta y equipo en el caso que aplique.
- **Actividades de financiación:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de operación.



- **Flujos de efectivo:** entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por estos; Caja, Bancos y las inversiones a corto plazo de gran liquidez y sin riesgo significativo de alteraciones en su valor.

## 6. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO Y PRINCIPIOS

*La empresa está expuesta a determinados riesgos que gestiona mediante la aplicación de sistemas de identificación, medición, limitación de concentración y supervisión.*

- **Riesgo de mercado:** Asociado a las fluctuaciones de los precios de determinadas variables financieras.
- **Riesgo de tipo de interés:** Es consecuencia de la volatilidad de los tipos de interés y que se aproxima con medidas de duración y sensibilidad.
- **Riesgo de cambio:** Consecuencia de la volatilidad del mercado de divisas.
- **Riesgo de crédito:** Es consecuencia de la posibilidad de que una de las partes de un contrato financiero no asuma sus obligaciones, y como consecuencia de posibles rebajas en las calificaciones crediticias por parte de las agencias de rating, lo que altera el diferencial de crédito en los mercados.
- **Riesgo de Liquidez:** Es el hecho de que una de las partes de un contrato financiero no pueda obtener la liquidez necesaria para asumir sus obligaciones, a pesar de disponer de activos valiosos y de tener la voluntad de vender.  
*Así la imposibilidad de vender con la suficiente rapidez y al precio adecuado impide el repago de sus deudas.*
- **Riesgo Operativo:** Se refiere a la posibilidad de sufrir pérdidas debido a la inadecuación o a fallos de los procesos, el personal y los sistemas internos o bien a causa de acontecimientos externos.



Entre los principios de buena administración destacan los siguientes:

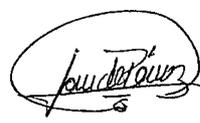
- Cumplir estrictamente con todas las normas aprobadas y divulgadas por la empresa.
- Se definen políticas de conocimiento técnico y capacidades suficientes para asegurar una gestión eficaz a favor del cliente, minimizando el riesgo de control interno, financieros y ante las entidades de control.
- Se desarrollan y aplican control de calidad necesario para asegurar que las operaciones se realizan según las políticas, normas y procedimientos establecidos.
- Aplicar la planificación, organización, dirección, coordinación, control, en todas las áreas que la empresa utilice.

#### **7. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA**

A la presentación de estos estados financieros no tenemos conocimiento de hechos y eventos que puedan afectar la presentación razonable de los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2015.



**Representate Legal**  
Ing. Jose Baum Pasternac  
Ruc o Cl. 1717233140



**Contador (a)**  
Lic. Lourdes Mariana Simbaña Peréz  
Ruc. 1712840287001

REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.  
 Notas a los Estados Financieros  
 (Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)  
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

8	10101	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	dic-14	dic-15
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
	Caja Chica			50,00
	Caja General		624,00	400,00
	<b>Subtotal Caja</b>		<b>624,00</b>	<b>450,00</b>
	<b>BANCOS LOCALES</b>			
	Banco Bolivariano		4.408,79	1.617,64
	Banco Proamerica Fiduciario		369.149,60	17.415,06
	<b>Subtotal Bancos e Inversiones</b>		<b>373.558,39</b>	<b>19.032,70</b>
10101	<b>TOTAL EFFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>		<b>374.182,39</b>	<b>19.482,70</b>

9	10102	ACTIVOS FINANCIEROS	dic-14	dic-15
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
	<b>Cuentas por Cobrar Clientes no Relacionados</b>			
101020501	De actividades ordinarias que generan intereses		-	-
101020502	De actividades ordinarias que no generan intereses		22.439,89	290.742,87
	<b>TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS</b>		<b>22.439,89</b>	<b>290.742,87</b>

10	10103	INVENTARIOS	dic-14	dic-15
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
1010308	Obras en construcción		784.701,08	1.665.626,78
10103	<b>TOTAL INVENTARIOS</b>		<b>784.701,08</b>	<b>1.665.626,78</b>

11	10104	SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	dic-14	dic-15
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
101040301	Anticipo Livorno			353.500,00
101040401	Antic Sebastian Villalba			2.800,00
101040406	Frontval			35.019,80
101040409	Ascensores Internacionale			61.825,00
101040410	Aclimatic Cia Ltda			18.143,34
101040411	Ant. Victor Hugo Paucar			45.406,49
1010404	Otros anticipos entregados		34.444,84	
10104	<b>TOTAL SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS</b>		<b>34.444,84</b>	<b>516.694,63</b>

12	10105	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	dic-14	dic-15
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
1010501	Crédito Tributario a favor de la empresa (IVA)		89.294,72	289.794,63
1010502	Crédito Tributario a favor de la empresa (RENTA)		4.834,78	9.850,84
10105	<b>TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</b>		<b>94.129,50</b>	<b>299.645,47</b>

13	10201	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	dic-14	dic-15
CODIGO	DETALLE	VALOR USD	ADICIONES (RETIROS)	VALOR USD
1020101	Terrenos	1.100.000,00	-	1.100.000,00
1020108	Equipo de Computación		700,00	700,00
	<b>Total Costo Propiedad, planta y equipo</b>	<b>1.100.000,00</b>	<b>700,00</b>	<b>1.100.700,00</b>
1020112	(-) Depreciación acumulada Propiedades, planta y equipo		-	
1020113	(-) Deterioro acumulado de Propiedades, planta y equipo		-	
	<b>Total Depreciación Acumulada</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
10201	<b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (neto)</b>	<b>1.100.000,00</b>	<b>700,00</b>	<b>1.100.700,00</b>

14	10207	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	dic-14	dic-15
CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD	VALOR USD
1020706	Otros Activos no corrientes	450,00	450,00	450,00
10207	<b>TOTAL OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>450,00</b>	<b>450,00</b>	<b>450,00</b>

15      20103      **CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**      dic-14      dic-15

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
2010301	Proveedores Locales	86.561,84	286.902,90
20103	<b>TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR</b>	<b>86.561,84</b>	<b>286.902,90</b>

16      20104      **OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS**      dic-14      dic-15

**LOCALES**

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
2010401	Obligaciones Bancos locales Banco Bolivariano	28.379,82	1.527.160,19
2010401	<b>TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS LOCALES</b>	<b>28.379,82</b>	<b>1.527.160,19</b>
20104	<b>TOTAL OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>	<b>28.379,82</b>	<b>1.527.160,19</b>

17      20107      **OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES**      dic-14      dic-15

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
2010701	Con la Administración Tributaria	5.612,35	7.351,18
2010702	Impuesto a la Renta del Ejercicio por Pagar	1.430,73	-
2010703	Obligaciones con el IESS		
2010704	Por Beneficios de Ley a empleados		
2010705	15% Participación a Trabajadores del Ejercicio	-	-
2010706	Dividendos por pagar		
20107	<b>TOTAL OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES</b>	<b>7.043,08</b>	<b>7.351,18</b>

18      20108      **CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS**      dic-14      dic-15

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
201080101	C x Pagar Jose Baum		7.694,90
201080104	C x P Goldenmob Terreno		400.000,00
201080105	C x pagar Q Building		1.000.000,00
201080106	Cta x P Q Building Mystiq		258.500,00
201080107	Ctas x P Goldenmob		168,18
	Otras Cuentas por pagar relacionadas	1.601.453,62	
20108	<b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS</b>	<b>1.601.453,62</b>	<b>1.666.363,08</b>

19      20110      **ANTICIPO DE CLIENTES**      dic-14      dic-15

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
20110	Anticipo de Clientes	683.082,70	374.406,36
20110	<b>TOTAL ANTICIPO DE CLIENTES</b>	<b>683.082,70</b>	<b>374.406,36</b>

20      20113      **OTROS PASIVOS CORRIENTES**      dic-14      dic-15

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
20113	Otras cuentas por pagar		18.917,28
20113	<b>TOTAL OTROS PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>-</b>	<b>18.917,28</b>

21      301      **CAPITAL SOCIAL**      dic-14      dic-15

En esta cuenta se registra el monto total del capital representado por acciones y/o participaciones, según la escritura pública

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
30101	Capital Suscrito o asignado Goldenmob S.A.	183,00	183,00
	Q Building Mystique LLC	217,00	217,00
301	<b>TOTAL CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO</b>	<b>400,00</b>	<b>400,00</b>

22      **RESERVAS**      dic-14      dic-15

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
30401	Reserva Legal		83,43
30402	Reserva Facultativa y Estatutaria		
304	<b>TOTAL RESERVAS</b>	<b>-</b>	<b>83,43</b>

23 **RESULTADOS ACUMULADOS**

dic-14

dic-15

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
30601	Ganancias acumulados		
30602	(-) Pérdidas Acumuladas	(1.001,36)	(61,35)
306	<b>TOTAL RESULTADOS ACUMULADOS</b>	<b>(1.001,36)</b>	<b>(61,35)</b>

24 **307 RESULTADOS DEL EJERCICIO**

dic-14

dic-15

Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
30701	Ganancia neta del Período	4.428,00	11.972,03
30702	(-) Pérdidas Neta del Período	-	-
307	<b>TOTAL RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	<b>4.428,00</b>	<b>11.972,03</b>

25 **41 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS**

dic-14

dic-15

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
4101	Ventas	20.903,00	1.593.588,84
41	<b>TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>20.903,00</b>	<b>1.593.588,84</b>

26 **43 OTROS INGRESOS**

dic-14

dic-15

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
4305	Otras Rentas	4.420,21	9.069,80
43	<b>TOTAL OTROS INGRESOS</b>	<b>4.420,21</b>	<b>9.069,80</b>

27 **51 COSTOS DE VENTAS Y PRODUCCION**

dic-14

dic-15

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
510408	Otros Costos de producción		1.526.763,58
51	<b>TOTAL COSTOS DE PRODUCCIÓN Y VENTAS</b>	<b>-</b>	<b>1.526.763,58</b>

28 **5201 GASTOS DE VENTA**

dic-14

dic-15

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
520108	Mantenimiento y reparaciones	120,00	
520115	Transporte	65,58	
520118	Agua, energía, luz, y telecomunicaciones	204,28	
	<b>Subtotal Gastos de Venta</b>	<b>389,86</b>	<b>-</b>

29 **5202 GASTOS DE ADMINISTRACION**

dic-14

dic-15

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
520205	Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales	3.144,00	10.334,00
520214	Seguros y reaseguros (primas y cesiones)	68,91	
520215	Transporte	46,50	
520216	Gastos de gestión (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes)		
520217	Gastos de viaje		
520218	Agua, energía, luz, y telecomunicaciones	722,05	1.385,48
520219	Notarios y registradores de la propiedad o mercantiles	11.766,70	3.826,11
520220	Impuestos, Contribuciones y otros	1.465,89	4.988,96
520228	Otros gastos	1.429,92	2.520,90
	<b>Subtotal Gastos de Administración</b>	<b>18.643,97</b>	<b>23.055,45</b>
	<b>Total Gastos de Venta y Administrativos</b>	<b>19.033,83</b>	<b>23.055,45</b>

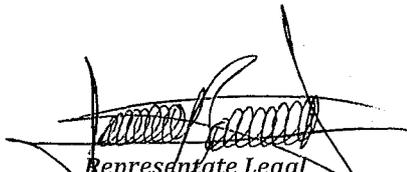
30 **5203 GASTOS FINANCIEROS**

dic-14

dic-15

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
520301	Intereses		34.946,68
520305	Otros Gastos Financieros	430,65	6.073,55
5203	<b>Total Gastos Financieros</b>	<b>430,65</b>	<b>41.020,23</b>

Casiller o Súper	Casillero SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
60	801/802	Ganancia (Pérdida) antes del 15% a Trabajadores e Impuesto a la Renta	5.858,73	11.819,38
61	803	(-) 15% Participación a Trabajadores	-	-
	804	(-)100% Dividendos Exentos	-	-
	805	(-)100% Otras Rentas Exentas	-	-
	806	(-)100% Otras Rentas Exentas Derivadas del COPCI	-	-
	807	(+) Gastos no Deducibles Locales	644,57	152,65
62	819	Ganancia (Pérdida) antes de Impuestos----->	6.503,30	11.972,03
63	839	Impuesto a la Renta Causado (22%)	(1.430,73)	
64		GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS ANTES DE IMPUESTO DIFERIDO	4.428,00	11.972,03
65		(-)GASTO POR IMPUESTO DIFERIDO	-	
66		(+)INGRESO POR IMPUESTO DIFERIDO		
67		(=) GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS	4.428,00	11.972,03

  
 Representate Legal  
 Ing. Jose Baum Pasternac  
 Ruc o Cl. 1717233140

  
 Contador (a)  
 Lic. Lourdes Mariana Simbaña Peréz  
 Ruc. 1712840287001

**REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

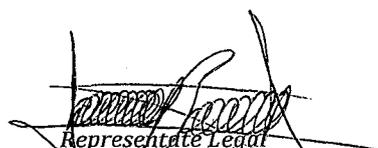
		NOTAS	Al 31 de Diciembre	
			2014	2015
1	<b>ACTIVO</b>		US\$	US\$
<b>101</b>	<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
10101	Efectivo y equivalentes del efectivo	8	374.182,39	19.482,70
10102	Activos Financieros			
10102	Documentos y Cuentas por Cobrar Clientes	9	22.439,89	290.742,87
10102	Otras Cuentas por Cobrar		-	-
1010209	(Provisión Cuentas Incobrables		-	-
10103	Inventarios	10	784.701,08	1.665.626,78
1010313	(-)Provisión Por Valor Neto de Realización y Otros		-	-
10104	Servicios y Otros Pagos Anticipados	11	34.444,84	516.694,63
10105	Activos por Impuestos Corrientes	12	94.129,50	299.645,47
10108	Otros activos Corrientes		-	-
	<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>1.309.897,70</b>	<b>2.792.192,45</b>
<b>102</b>	<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
10201	Propiedad, Planta y Equipo	13	1.100.000,00	1.100.700,00
1020112	(-)Depreciación Acumulada		-	-
10202	Propiedad de Inversión (Neto)		-	-
10204	Activo Intangible		-	-
1020404	(-)Amortización Intangibles		-	-
10205	Activos por Impuestos Diferidos		-	-
10206	Activos Financieros no corrientes	14	450,00	450,00
	<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>1.100.450,00</b>	<b>1.101.150,00</b>
<b>1</b>	<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>2.410.347,70</b>	<b>3.893.342,45</b>
<b>2</b>	<b>PASIVO</b>			
<b>201</b>	<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
20103	Cuentas y Documentos por pagar	15	86.561,84	286.902,90
20104	Obligaciones con Instituciones Financieras	16	28.379,82	1.527.160,19
20105	Provisiones		-	-
20107	Otras Obligaciones Corrientes	17	7.043,08	7.351,18
20108	Cuentas por pagar diversas relacionadas	18	1.601.453,62	1.666.363,08
20109	Otros pasivos financieros		-	-
20110	Anticipo de Clientes	19	683.082,70	374.406,36
20112	Porción Corriente de provisiones por beneficios a empleados		-	-
20113	Otras Pasivos Corrientes	20	-	18.917,28
	<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>2.406.521,06</b>	<b>3.881.100,99</b>
	Suman y pasan....		2.406.521,06	3.881.100,99

\*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

**REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

		Al 31 de Diciembre		
		NOTAS	2014	2015
	<b>Suman y Vienen.....</b>		<b>2.406.521,06</b>	<b>3.881.100,99</b>
<b>202</b>	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
20201	Pasivos por contratos de arrendamiento financiero		-	-
20202	Cuentas por pagar		-	-
20203	Obligaciones con Instituciones Financieras		-	-
20204	Cuentas por pagar diversas relacionadas		-	-
20206	Anticipo de Clientes		-	-
20207	Provisiones por Beneficios a Empleados		-	-
20208	Otras Provisiones		-	-
20209	Pasivo Diferido		-	-
20210	Otros Pasivos No Corrientes		-	-
	<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>2</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>2.406.521,06</b>	<b>3.881.100,99</b>
<b>301</b>	<b>PATRIMONIO NETO</b>			
30101	Capital Suscrito o Asignado	21	400,00	400,00
<b>302</b>	<b>Aportes para futuras capitalizaciones</b>			
30401	Reserva Legal	22	-	83,43
30402	Reservas Facultativa y Estatutaria		-	-
<b>305</b>	<b>OTROS RESULTADOS INTEGRALES</b>			
30502	Superávit por revaluación de propiedades, planta y equipo		-	-
<b>306</b>	<b>RESULTADOS ACUMULADOS</b>			
30601	Ganancias acumuladas		-	-
30602	(-) Pérdidas Acumuladas	23	(1.001,36)	(61,35)
30603	Resultados acumulados provenientes de la adopción NIIF		-	-
30604	Reserva de capital		-	-
30605	Reserva por Donaciones		-	-
30606	Reserva por Valuación		-	-
30607	Superávit por revaluación de Inversiones		-	-
<b>307</b>	<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	24		
30701	Ganancia neta del Período		4.428,00	11.819,38
30702	(-) Pérdidas Neta del Período		-	-
	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>3.826,64</b>	<b>12.241,46</b>
	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>2.410.347,70</b>	<b>3.893.342,45</b>

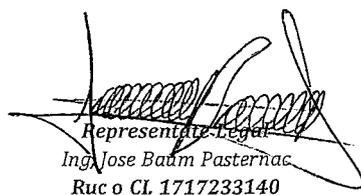
  
 Representante Legal  
 Ing. Jose Baum Pasternac  
 Ruc o CI. 1717233140

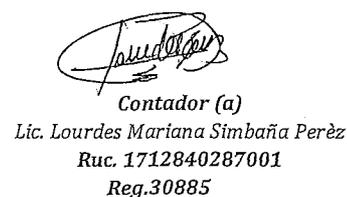
  
 Contadora  
 Lic. Lourdes Mariana Simbaña Perez  
 Ruc. 1712840287001  
 Reg.30885

\*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.  
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL (Por Función)  
Por los años terminados el 31 de Diciembre del 2014 y 2015  
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

		Diciembre	
		2014	2015
	Notas		
<b><u>INGRESOS</u></b>			
41	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		
4101	Ventas Netas	20.903,00	1.593.588,84
41	VENTAS NETAS	20.903,00	1.593.588,84
51	(-) COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION		
	Costo de venta y producción	-	1.526.763,58
42	GANANCIA BRUTA	20.903,00	66.825,26
43	Otros Ingresos	4.420,21	9.069,80
<b><u>GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</u></b>			
5201	Gastos de ventas	389,86	-
5202	Gastos de Administración	18.643,97	23.055,45
	TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	19.033,83	23.055,45
5203	GASTOS FINANCIEROS		
	Interés, comisiones de Operaciones Financieras	430,65	41.020,23
	TOTAL GASTOS FINANCIEROS	430,65	41.020,23
5204	OTROS GASTOS		
60	GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DEL 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUADAS	5.858,73	11.819,38
61	15% Participación a Trabajadores	-	-
62	Ganancia (Pérdida) antes de Impuestos	5.858,73	11.819,38
63	Impuesto a la Renta	(1.430,73)	-
64	GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS ANTES DEL IMPUESTO DIFERIDO	4.428,00	11.819,38
65	(-)GASTO POR IMPUESTO DIFERIDO	-	-
66	(+)INGRESO POR IMPUESTO DIFERIDO	-	-
67	(=) GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS	4.428,00	11.819,38
81	COMPONENTES DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL		
	Ganancias por Revaluación de Propiedad Planta y Equipo	-	-
	Reversión del Deterioro (Pérdida por Deterioro) de una Activo Revaluado	-	-
	TOTAL COMPONENTES DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL	-	-
82	RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO	4.428,00	11.819,38

  
 Representante Legal  
 Ing. Jose Baum Pasternac  
 Ruc o CI. 1717233140

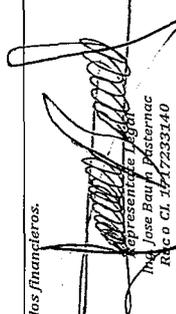
  
 Contador (a)  
 Lic. Lourdes Mariana Simbaña Peréz  
 Ruc. 1712840287001  
 Reg.30885

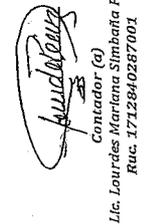
\*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

**REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**  
 (Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

EN CIFRAS COMPLETAS US\$	CÓDIGO	CAPITAL SOCIAL	APORTES DESDE O AGENCIAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	RESERVAS			SUPERAVIT POR VALUACIÓN			RESULTADOS ACUMULADOS				RESULTADOS DEL EJERCICIO		TOTAL PATRIMONIO	
				RESERVA LEGAL	RRESERVAS FACULTATIVA Y ESTADUTARIA	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	GANANCIAS ACUMULADAS	(C) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR PERIODO PRIMERA VEZ DEL AÑO	Reserva de Capital	GANANCIAS NETAS DEL PERIODO	(C) PÉRDIDAS NETAS DEL PERIODO					
	99	400.00	302	83.43	30402	30502	30601	30602	30603	30701	30702						
SALDO AL FINAL DEL PERIODO		400.00	-	83.43	-	-	-	(61.35)	-	11,819.58	-	-	-	-	-	-	12,241.46
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	400.00	-	-	-	-	-	-	-	4,428.00	-	-	-	-	-	-	3,826.64
SALDO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	400.00	-	-	-	-	-	(1,001.36)	-	4,428.00	-	-	-	-	-	-	3,826.64
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES:	990102	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CORRECCION DE ERRORES:	990103	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CAMBIO DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	9902	-	-	83.43	-	-	-	(61.35)	-	7,391.38	-	-	-	-	-	-	7,413.46
Aumento (disminución) de capital social	990201	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportes para futuras capitalizaciones	990202	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prima por emisión primaria de acciones	990203	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	990204	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,344.57)	-	-	-	-	-	-	(4,344.57)
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales	990205	-	-	83.43	-	-	-	(63.43)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Financieros Disponibles para la venta	990206	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realización de la Reserva por Valuación de Propiedades planta y equipo	990207	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Intangibles	990208	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros cambios	990209	-	-	-	-	-	-	-	-	4,428.00	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o Pérdida del ejercicio)	990210	-	-	-	-	-	-	(61.35)	-	11,819.58	-	-	-	-	-	-	11,758.03

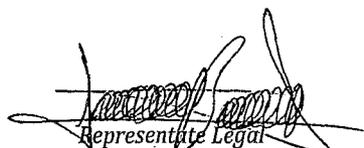
\*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

  
 Representante Legal  
 RUC O CI. 1547233140

  
 Contador (a)  
 Lic. Lourdes Mariana Simbaña Peréz  
 RUC. 1712840287001  
 Reg. 30885

**REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO**  
**Por los años terminados el 31 de Diciembre del 2014 y 2015**  
*(Expresado en Dólares)*

		<u>2014</u>	<u>2015</u>
9501	<b>Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de operación</b>	<b>373.393,65</b>	<b>(353.998,39)</b>
950101	<b>Clases de Cobros por actividades de operación</b>		
95010101	P Cobros procedentes de la venta de bienes y prestación de servicios	47.748,14	1.325.285,86
95010105	P Otros cobros por actividades de operación	<u>1.094.915,47</u>	<u>1.498.780,37</u>
	<b>Total Clases de Cobros por actividades de operación</b>	<b>1.142.663,61</b>	<b>2.824.066,23</b>
950102	<b>Clases de Pagos por actividades de operación</b>		
95010201	N Pagos a proveedores por suministros de bienes y servicios	(768.839,31)	(2.470.287,70)
95010203	N Pagos a y por cuenta de empleados		-
95010205	N Otros pagos por actividades de operación	-	(670.992,76)
950103	N Dividendos pagados		-
950104	P Dividendos recibidos		-
950105	N Intereses pagados	(430,65)	(41.020,23)
950106	P Intereses recibidos		-
950107	N Impuesto a las ganancias pagado		(4.833,73)
950108	D Otras entradas (salidas) de efectivo		<u>9.069,80</u>
	<b>Total Clases de Pagos por actividades de operación</b>	<b>(769.269,96)</b>	<b>(3.178.064,62)</b>
9502	<b>Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Inversión</b>		
950208	P Recibido de la venta de Propiedad, planta y equipo	-	-
950209	N Adquisiciones de Propiedad, Planta y Equipo		(700,00)
950215	N Anticipo de efectivo efectuados a terceros		-
950216	P Cobros de reembolsos, anticipos y préstamos conseguidos a terceros		-
950219	P Dividendos recibidos		-
950220	P Intereses recibidos		-
950221	D Otras entradas (salidas) de efectivo	<u>(450,00)</u>	-
	<b>Total Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Inversión</b>	<b>(450,00)</b>	<b>(700,00)</b>
9503	<b>Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Financiación</b>		
950301	P Aporte en efectivo por aumentos de capital	-	-
950304	P Financiación por préstamos a largo plazo		-
950305	N Pago de Prestamos		-
950306	N Pagos de pasivos por arrendamiento financiero		-
950308	N Dividendos pagados		(940,51)
950309	P Intereses recibidos	-	939,21
950310	D Otras entradas (salidas de efectivo)		-
	<b>Total Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Financiación</b>	<b>-</b>	<b>(1,30)</b>
9505	<b>Incremento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>372.943,65</b>	<b>(354.699,69)</b>
9506	<b>Efectivo y sus equivalentes al efectivo al Principio del Periodo</b>	<b>1.238,74</b>	<b>374.182,39</b>
9507	<b>Efectivo y sus equivalentes al efectivo al Final del Periodo</b>	<b>374.182,39</b>	<b>19.482,70</b>

  
 Representante Legal  
 Ing. Jose Baum Pasternac  
 Ruc o CI. 1717233140

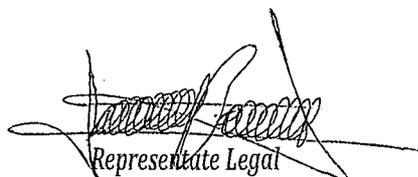
  
 Contador (a)  
 Lic. Lourdes Mariana Simbaña Peréz  
 Ruc. 1712840287001  
 Reg.30885

\*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

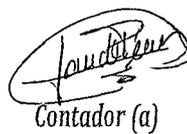
**REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.**  
**CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN**  
**Por los años terminados el 31 de Diciembre del 2014 y 2015**

(Expresado en Dólares)

		2014	2015
	<b>CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN</b>		
96	<b>GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA</b>	5.858,73	11.819,38
97	<b>AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:</b>		
9701	D Ajustes por gasto de depreciación y amortización		-
9702	D Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro)		-
9705	D Ajustes por gastos en provisiones		-
9708	D Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable		
9709	D Ajustes por gasto por impuesto a la renta		
9710	D Ajustes por gasto por participación trabajadores		
9711	D Otros ajustes por partidas distintas al efectivo		-
	<b>TOTAL AJUSTES</b>	-	-
		5.858,73	11.819,38
98	<b>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:</b>		
9801	D (Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	26.845,14	(268.302,98)
9802	D (Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	(123.911,79)	(670.992,76)
9803	D (Incremento) disminución en anticipos de proveedores		
9804	D (Incremento) disminución en inventarios	(748.262,35)	(880.925,70)
9805	D (Incremento) disminución en otros activos	-	-
9806	D Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	28.379,82	(44.376,70)
9807	D Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	1.081.149,67	-
9808	D Incremento (disminución) en beneficios empleados	-	-
9809	D Incremento (disminución) en anticipos de clientes	-	-
9810	D Incremento (disminución) en otros pasivos	103.334,43	1.498.780,37
	<b>TOTAL INCREMENTOS (DISMINUCIÓN) EN ACTIVOS Y PASIVOS</b>	367.534,92	(365.817,77)
9820	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	373.393,65	(353.998,39)
		-	(0,00)

  
Representante Legal

Ing, Jose Baum Pasternac  
Ruc o CI. 1717233140

  
Contador (a)

Lic. Lourdes Mariana Simbaña Peréz  
Ruc. 1712840287001  
Reg.30885

\*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.