

REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.

POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2014

(En dólares Americanos)

1. INFORMACIÓN GENERAL

REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA. (En adelante "La empresa") Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 10 de Abril del 2007, inscrita en el Registro Mercantil, del cantón Quito.

OBJETO SOCIAL: La empresa se dedica a las actividades de Decoración de Interiores.

PLAZO DE DURACION: 50 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: Av. Reina Victoria N24-151 y José Calama edificio del casillero del diablo, Quito - Ecuador

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Quito con RUC: 1792080746001.

FORMA LEGAL: Compañía Limitada.

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros con Normas "PYMES".

2.1. Bases de Presentación

Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (**NIF para la PYMES**), adoptadas por la Superintendencia de Compañías.

La preparación de estos Estados Financieros conforme con las NIF, exigen el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y formulados:

- Por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores Socios en Junta General

- *Por primera vez de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES), adoptadas por la Superintendencia de Compañías, de manera obligatoria para el entidades bajo su control.*
- *Teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de valoración de los activos de aplicación obligatoria.*
- *De forma que muestre la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre del 2014 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo, que se han producido en la empresa en el ejercicio terminado en esa fecha.*

2.2. Moneda

a. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en las cuentas anuales se presentan en dólares americanos, por ser la moneda del entorno económico principal en que la empresa opera.

2.3. Responsabilidad de la información

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del representante legal, ratificadas posteriormente por la Junta de Socios.

En la preparación de los Estados Financieros se han utilizado determinadas estimaciones para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas.

2.4. Periodo Contable

Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2014 y el Estado de Resultados. Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre.

2.5. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de Situación Financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimientos igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese periodo.

3. PRINCIPIOS, POLITICAS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALORACION

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2014, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración.

3.1. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Se registra los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la empresa para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso, se contabilizan en efectivo y equivalentes de efectivo partidas como: caja, depósitos bancarios a la vista y otras instituciones financieras, e inversiones a corto plazo de gran liquidez que son fácilmente convertibles.

3.2. Activos Financieros

Es cualquier activo que posea un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero de otra entidad o persona; o a intercambiar activos financieros o pasivos financieros de otra entidad, en condiciones que sean potencialmente favorables para la empresa, tales como depósitos a plazo, derechos de cobro, saldos por cobrar comerciales, otras cuentas por cobrar, etc.

a) Documentos y Cuentas por Cobrar comerciales

Cuentas comerciales a cobrar son importes debido por los clientes por ventas de bienes realizadas en el curso normal de la operación.

Si se espera cobrar la deuda en un año o menos, se clasifica como activos corrientes. En caso contrario se presentan como activos no corrientes.

Las cuentas comerciales se reconocen inicialmente al costo después de su reconocimiento inicial y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

Se asume que no existe un componente de financiación cuando las ventas se hacen con un periodo medio de cobro de 60 días, lo que está en línea con la práctica de mercado, y las políticas de crédito de la empresa las transacciones con partes relacionadas se presentaran por separado, en el caso que aplique.

3.3. Propiedad Planta y Equipo

Los bienes comprendidos en propiedad, planta y equipo, de uso propio, se encuentran registrados a su costo de adquisición, se incluirá los activos de los cuales sea probable obtener beneficios futuros, se utilizaran por más de un periodo, el costo es valorado mediante la factura de compra al proveedor y son utilizados por la empresa, al cierre del ejercicio no se registra la depreciación.

Clase de Propiedad Planta y Equipo	Años de Vida Útil	Valor Residual
Terreno	No aplica	-
Edificios	20 años	5%
Muebles y enseres	10 años	10%
Maquinaria y equipo	10 años	10%
Equipo de computación y software	3 años	33%
Vehículos, equipos de transporte	5 años	20%

3.4. Cuentas comerciales a pagar

Las cuentas comerciales a pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario del negocio.

Las cuentas a pagar se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos. En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

3.5. Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos por actividades ordinarias se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la empresa durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad.

Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

El ingreso por actividades ordinarias se presenta neto de impuesto, descuentos, devoluciones o rebajas.

3.6. Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir, todos los gastos son reconocidos el momento en que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio.

3.7. Impuesto a las Ganancias

El impuesto causado se determina de la base gravable el 22% para el ejercicio 2014, el impuesto por pagar se establece del impuesto causado menos los créditos tributarios que tiene derecho la empresa que comprenden; Retenciones del Impuesto del año corriente, anticipos pagados en el ejercicio anterior, créditos tributarios a favor de años anteriores.

El anticipo del impuesto a la renta, es el impuesto mínimo a pagar en el siguiente año fiscal, declarado por la empresa en el formulario 101 del impuesto a la renta.

3.8. Principio de Negocio en Marcha

Los estados financieros se preparan normalmente sobre la base de que la empresa está en funcionamiento, y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible, por lo tanto la empresa no tiene intención ni necesidad de liquidar o de cortar de forma importante sus operaciones.

3.9. Situación Fiscal

Al cierre de los Estados Financieros la empresa no ha sido sujeta de revisión por parte de las autoridades fiscales, la Gerencia considera que no hay contingencias tributarias que podrían afectar la situación financiera de la empresa.

4. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

La empresa está expuesta a determinados riesgos que gestiona mediante la aplicación de sistemas de identificación, medición, limitación de concentración y supervisión.

Entre los principios de buena administración destacan los siguientes:

- *Cumplir estrictamente con todas las normas aprobadas y divulgadas por la empresa.*
- *Se definen políticas de conocimiento técnico y capacidades suficientes para asegurar una gestión eficaz a favor del cliente, minimizando el riesgo de control interno, financieros y ante las entidades de control.*
- *Se desarrollan y aplican control de calidad necesario para asegurar que las operaciones se realizan según las políticas, normas y procedimientos establecidos.*

5. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

A la presentación de estos estados financieros no tenemos conocimiento de hechos y eventos que puedan afectar la presentación razonable de los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2014.

REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
 (Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

6 10101 **EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO** dic-13 dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
	Caja Chica		
	Caja General	400,00	624,00
	Subtotal Caja	400,00	624,00
	BANCOS LOCALES		
	Banco Bolivariano		4.408,79
	Banco Proamerica Fiduciario	838,74	369.149,60
	Subtotal Bancos e Inversiones	838,74	373.558,39
10101	TOTAL EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	1.238,74	374.182,39

7 10102 **ACTIVOS FINANCIEROS** dic-13 dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
	Cuentas por Cobrar Clientes no Relacionados		
101020501	De actividades ordinarias que generan intereses	-	-
101020502	De actividades ordinarias que no generan intereses	49.285,03	22.439,89
	TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	49.285,03	22.439,89

8 10103 **INVENTARIOS** dic-13 dic-14

COSTO	CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
	1010308	Obras en construcción	36.439,13	784.701,08
	10103	TOTAL INVENTARIOS	36.439,13	784.701,08

9 10104 **SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS** dic-13 dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
1010404	Otros anticipos entregados	17.500,00	34.444,84
10104	TOTAL SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	17.500,00	34.444,84

10 10105 **ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES** dic-13 dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
1010501	Crédito Tributario a favor de la empresa (IVA)	3.935,24	89.294,72
1010502	Retenciones del Impuesto a la Renta del Ejercicio		4.834,78
10105	TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	3.935,24	94.129,50

11 10201 **PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO** dic-13 dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	ADICIONES (RETIROS)	VALOR USD
1020101	Terrenos	1.100.000,00	-	1.100.000,00
	Total Costo Propiedad, planta y equipo	1.100.000,00	-	1.100.000,00
10201	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (neto)	1.100.000,00	-	1.100.000,00

12 10207 **OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES** dic-13 dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
1020706	Otros Activos no corrientes	-	450,00
10207	TOTAL OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	-	450,00

13 20103 **CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR** dic-13 dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
2010301	Proveedores Locales		86.561,84
20103	TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	-	86.561,84

14 20104 **OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS** dic-13 dic-14

LOCALES

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
2010401	Obligaciones Bancos locales Banco Bolivariano		28.379,82
2010401	TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS LOCALES	-	28.379,82
20104	TOTAL OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	-	28.379,82

15 20107 **OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES** dic-13 dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
2010701	Con la Administración Tributaria	499,50	5.612,35
2010702	Impuesto a la Renta del Ejercicio por Pagar	-	1.430,73
2010705	15% Participación a Trabajadores del Ejercicio	-	-
20107	TOTAL OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	499,50	7.043,08

16 20108 **CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS** dic-13 dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
20108	Otras Cuentas por pagar relacionadas	1.200.000,00	1.601.453,62
20108	TOTAL CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	1.200.000,00	1.601.453,62

17 20110 **ANTICIPO DE CLIENTES** dic-13 dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
20110	Anticipo de Clientes	8.500,00	683.082,70
20110	TOTAL ANTICIPO DE CLIENTES	8.500,00	683.082,70

18 301 **CAPITAL SOCIAL** dic-13 dic-14

En esta cuenta se registra el monto total del capital representado por acciones y/o participaciones, según la escritura pública

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
30101	Capital Suscrito o asignado Goldenmob S.A.	183,00	183,00
	Q Building Four LLC	217,00	217,00
301	TOTAL CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	400,00	400,00

19 **RESULTADOS ACUMULADOS** dic-13 dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
30601	Ganancias acumulados		
30602	(-) Pérdidas Acumuladas	-	(1.001,36)
306	TOTAL RESULTADOS ACUMULADOS	-	(1.001,36)

20 307 **RESULTADOS DEL EJERCICIO** dic-13 dic-14

Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
30701	Ganancia neta del Período	-	5.072,57
30702	(-) Pérdidas Neta del Período	(1.001,36)	-
307	TOTAL RESULTADOS DEL EJERCICIO	(1.001,36)	5.072,57

21 41 **INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS** dic-13 dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
4101	Ventas		20.903,00
41	TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	-	20.903,00

22 43 **OTROS INGRESOS** dic-13 dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
4305	Otras Rentas		4.420,21
43	TOTAL OTROS INGRESOS	-	4.420,21

23 5201 GASTOS DE VENTA

dic-13

dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
520108	Mantenimiento y reparaciones		120,00
520115	Transporte	14,90	65,58
520118	Agua, energía, luz, y telecomunicaciones	491,58	204,28
	Subtotal Gastos de Venta	506,48	389,86

24 5202 GASTOS DE ADMINISTRACION

dic-13

dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
520205	Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales		3.144,00
520214	Seguros y reaseguros (primas y cesiones)		68,91
520215	Transporte		46,50
520216	Gastos de gestión (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes)		
520217	Gastos de viaje		
520218	Agua, energía, luz, y telecomunicaciones	44,86	722,05
520219	Notarios y registradores de la propiedad o mercantiles	17,00	11.766,70
520220	Impuestos, Contribuciones y otros	128,86	1.465,89
520228	Otros gastos	112,01	1.429,92
	Subtotal Gastos de Administración	302,73	18.643,97
	Total Gastos de Venta y Administrativos	809,21	19.033,83

25 5203 GASTOS FINANCIEROS

dic-13

dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
520301	Intereses		
520302	Comisiones		
520303	Gasto de Financiamiento de Activos	-	-
520305	Otros Gastos Financieros	192,15	430,65
5203	Total Gastos Financieros	192,15	430,65

26 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA

dic-13

dic-14

Casiller o Súper	Casillero SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
60	801/802	Ganancia (Pérdida) antes del 15% a Trabajadores e Impuesto a la Renta	(1.001,36)	5.858,73
61	803	(-) 15% Participación a Trabajadores	-	-
	804	(-)100% Dividendos Exentos	-	-
	805	(-)100% Otras Rentas Exentas	-	-
	806	(-)100% Otras Rentas Exentas Derivadas del COPCI	-	-
	807	(+) Gastos no Deducibles Locales		644,57
62	819	Ganancia (Pérdida) antes de Impuestos----->	(1.001,36)	6.503,30
63	839	Impuesto a la Renta Causado (23%) (22%)	-	(1.430,73)
64		GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS ANTES DE IMPUESTO DIFERIDO	(1.001,36)	5.072,57
65		(-)GASTO POR IMPUESTO DIFERIDO	-	
66		(+)INGRESO POR IMPUESTO DIFERIDO		
67		(=) GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS	(1.001,36)	5.072,57


Representante Legal
 Ing. Jose Baum Pasternac
 Ruc o Cl. 1717233140


Contador (a)
 Lic. Lourdes Mariana Simbaña Peréz
 Ruc. 1712840287001

REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

		NOTAS	Al 31 de Diciembre	
			2013	2014
			US\$	US\$
1	ACTIVO			
101	ACTIVO CORRIENTE			
10101	Efectivo y equivalentes del efectivo	6	1.238,74	374.182,39
10102	Activos Financieros			
10102	Documentos y Cuentas por Cobrar Clientes	7	49.285,03	22.439,89
10103	Inventarios	8	36.439,13	784.701,08
1010313	(-)Provisión Por Valor Neto de Realización y Otros	8	-	-
10104	Servicios y Otros Pagos Anticipados	9	17.500,00	34.444,84
10105	Activos por Impuestos Corrientes	10	3.935,24	94.129,50
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE		108.398,14	1.309.897,70
102	ACTIVO NO CORRIENTE			
10201	Propiedad, Planta y Equipo	11	1.100.000,00	1.100.000,00
10206	Activos Financieros no corrientes	12	-	450,00
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		1.100.000,00	1.100.450,00
1	TOTAL ACTIVO		1.208.398,14	2.410.347,70
2	PASIVO			
201	PASIVO CORRIENTE			
20103	Cuentas y Documentos por pagar	13	-	86.561,84
20104	Obligaciones con Instituciones Financieras	14	-	28.379,82
20107	Otras Obligaciones Corrientes	15	499,50	7.043,08
20108	Cuentas por pagar diversas relacionadas	16	1.200.000,00	1.601.453,62
20110	Anticipo de Clientes	17	8.500,00	683.082,70
	TOTAL PASIVO CORRIENTE		1.208.999,50	2.406.521,06
	Suman y pasan....		1.208.999,50	2.406.521,06

*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

		Al 31 de Diciembre		
		NOTAS	2013	2014
	<i>Suman y Vienen.....</i>		1.208.999,50	2.406.521,06
202	PASIVO NO CORRIENTE			
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		-	-
2	TOTAL PASIVO		1.208.999,50	2.406.521,06
301	PATRIMONIO NETO			
30101	Capital Suscrito o Asignado	18	400,00	400,00
306	RESULTADOS ACUMULADOS	19		
30601	Ganancias acumuladas		-	-
30602	(-) Pérdidas Acumuladas		-	(1.001,36)
307	RESULTADOS DEL EJERCICIO	20		
30701	Ganancia neta del Período	RI	-	4.428,00
30702	(-) Pérdidas Neta del Período	RI	(1.001,36)	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO		(601,36)	3.826,64
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		1.208.398,14	2.410.347,70


 Representante Legal
 Ing. Jose Baum Pasternac
 Ruc o CI. 1717233140


 Contador (a)
 Lic. Lourdes Mariana Simbaña Peréz
 Ruc. 1712840287001
 Reg.30885

*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL (Por Función)
Por los años terminados el 31 de Diciembre del 2013 y 2014
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	Diciembre	
		2013	2014
INGRESOS			
41 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS			
4101 Ventas Netas	21	-	20.903,00
41 VENTAS NETAS		-	20.903,00
51 (-) COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION			
Costo de venta y producción		-	-
42 GANANCIA BRUTA		-	20.903,00
43 Otros Ingresos	22	-	4.420,21
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
5201 Gastos de ventas	23	506,48	389,86
5202 Gastos de Administración	24	302,73	18.643,97
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		809,21	19.033,83
5203 GASTOS FINANCIEROS	25		
Interés, comisiones de Operaciones Financieras		192,15	430,65
TOTAL GASTOS FINANCIEROS		192,15	430,65
5204 OTROS GASTOS			-
60 GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DEL 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUADAS	26	(1.001,36)	5.858,73
61 15% Participación a Trabajadores	26	-	-
62 Ganancia (Pérdida) antes de Impuestos		(1.001,36)	5.858,73
63 Impuesto a la Renta	26	-	(1.430,73)
64 GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS ANTES DEL IMPUESTO DIFERIDO		(1.001,36)	4.428,00
65 (-)GASTO POR IMPUESTO DIFERIDO		-	-
66 (+)INGRESO POR IMPUESTO DIFERIDO		-	-
67 (=) GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS		(1.001,36)	4.428,00
81 COMPONENTES DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL			
Ganancias por Revaluación de Propiedad Planta y Equipo		-	-
Reversión del Deterioro (Pérdida por Deterioro) de un Activo Revaluado		-	-
TOTAL COMPONENTES DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL		-	-
82 RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO		(1.001,36)	4.428,00


 Representante Legal
 Ing. Jose Baum Pasternac
 Ruc o Cl. 1717233140


 Contador (a)
 Lic. Lourdes Mariana Simbaña Peréz
 Ruc. 1712840287001
 Reg.30885

*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
 (Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

EN CIFRAS COMPLEJAS US\$	CÓDIGO	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	RESERVAS		SUPERAVITE POR VALUACIÓN	RESULTADOS ACUMULADOS			RESULTADOS DEL EJERCICIO		TOTAL PATRIMONIO	
				RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTADUTARIA	PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	Reserva de Capital	GANANCIA NETA DEL PERIODO		(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO
		301	302	30401	30402	30502	30601	30602	30603	30604	30701	30702	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	400,00	-	-	-	-	-	-	-	-	4.428,00	(1.001,36)	3.826,64
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	400,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.001,36)	(601,36)
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	400,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.001,36)	(601,36)
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES:	990102	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CORRECCIÓN DE ERRORES:	990103	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	9902	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.428,00	-	4.428,00
Aumento (disminución) de capital social	990201	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportes para futuras capitalizaciones	990202	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prima por emisión primaria de acciones	990203	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	990204	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales	990205	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Financieros Disponibles para la venta	990206	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realización de la Reserva por Valuación de Propiedades, planta y equipo	990207	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Intangibles	990208	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros cambios	990209	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)	990210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.428,00	-	4.428,00

*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.


 Representante Legal
 Ing. Jose Baum Casternac
 Ruc o CI. 1717233140


 Contador (a)
 Lic. Lourdes Mariana Stambaña Peréz
 Ruc. 1712840287001
 Reg.30885

REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.
CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA(PERDIDA)NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN
Por los años terminados el 31 de Diciembre del 2013 y 2014

(Expresado en Dólares)

	2013	2014
CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN		
96 GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	(1.001,36)	5.858,73
97 AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:		
9701 D Ajustes por gasto de depreciación y amortización	-	-
9702 D Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro)	-	-
9705 D Ajustes por gastos en provisiones	-	-
9708 D Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable	-	-
9709 D Ajustes por gasto por impuesto a la renta	-	-
9710 D Ajustes por gasto por participación trabajadores	-	-
9711 D Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	-	-
TOTAL AJUSTES	(1.001,36)	5.858,73
98 CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:		
9801 D (Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	(48.885,03)	26.845,14
9802 D (Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	(21.435,24)	(107.139,10)
9803 D (Incremento) disminución en anticipos de proveedores	-	-
9804 D (Incremento) disminución en inventarios	(36.439,13)	(748.261,95)
9805 D (Incremento) disminución en otros activos	-	-
9806 D Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	-	28.379,82
9807 D Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	1.208.999,50	1.081.149,17
9808 D Incremento (disminución) en beneficios empleados	-	-
9809 D Incremento (disminución) en anticipos de clientes	-	-
9810 D Incremento (disminución) en otros pasivos	-	86.561,84
TOTAL INCREMENTOS (DISMINUCIÓN) EN ACTIVOS Y PASIVOS	1.102.240,10	367.534,92
9820 Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1.101.238,74	373.393,65

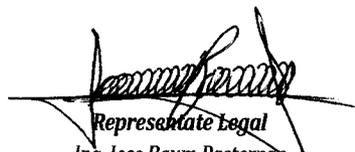

Representante Legal
 Ing. Jose Baum Pasternae
 Ruc o CI. 1717233140

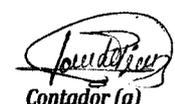

Contador (a)
 Lic. Lourdes Mariana Simbaña Peréz
 Ruc. 1712840287001
 Reg.30885

*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

REMODELACIONES HOGARAPUNTO CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO
Por los años terminados el 31 de Diciembre del 2013 y 2014
(Expresado en Dólares)

	2013	2014
9501 Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de operación	1.101.238,74	373.393,65
950101 Clases de Cobros por actividades de operación		
95010101 P Cobros procedentes de la venta de bienes y prestación de servicios		47.748,14
95010105 P Otros cobros por actividades de operación	1.208.999,50	32.800,03
Total Clases de Cobros por actividades de operación	1.208.999,50	80.548,17
950102 Clases de Pagos por actividades de operación		
95010201 N Pagos a proveedores por suministros de bienes y servicios	(106.759,40)	-
95010203 N Pagos a y por cuenta de empleados		-
95010205 N Otros pagos por actividades de operación	-	-
950103 N Dividendos pagados		-
950104 P Dividendos recibidos		-
950105 N Intereses pagados	(192,15)	(430,65)
950106 P Intereses recibidos		-
950107 N Impuesto a las ganancias pagado		-
950108 D Otras entradas (salidas) de efectivo	(809,21)	293.276,13
Total Clases de Pagos por actividades de operación	(107.760,76)	292.845,48
9502 Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Inversión		
950208 P Recibido de la venta de Propiedad, planta y equipo	-	-
950209 N Adquisiciones de Propiedad, Planta y Equipo	(1.100.000,00)	-
950215 N Anticipo de efectivo efectuados a terceros		-
950216 P Cobros de reembolsos, anticipos y préstamos conseguidos a terceros		-
950219 P Dividendos recibidos		-
950220 P Intereses recibidos		-
950221 D Otras entradas (salidas) de efectivo		(450,00)
Total Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Inversión	(1.100.000,00)	(450,00)
9503 Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Financiación		
950301 P Aporte en efectivo por aumentos de capital	-	-
950304 P Financiación por préstamos a largo plazo		-
950305 N Pago de Prestamos		-
950306 N Pagos de pasivos por arrendamiento financiero		-
950308 N Dividendos pagados		-
950309 P Intereses recibidos		-
950310 D Otras entradas (salidas de efectivo)		-
Total Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Financiación	-	-
9505 Incremento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	1.238,74	372.943,65
9506 Efectivo y sus equivalentes al efectivo al Principio del Periodo		1.238,74
9507 Efectivo y sus equivalentes al efectivo al Final del Periodo	1.238,74	374.182,39
	0,00	


Representante Legal
 Ing. Jose Baum Pasternac
 Ruc o CI. 1717233140


Contador (a)
 Lic. Lourdes Mariana Simbaña Peréz
 Ruc. 1712840287001
 Reg.30885

***Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.**