

157744

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA DE ACCIONISTAS

Quito, 3 de febrero de 2009

En fiel cumplimiento a lo dispuesto en la ley vigente, me permito presentar ante la Junta General de Accionistas de CENTRO DE NEGOCIOS DE LA CONSTRUCCION CENECONS S. A. mi informe administrativo correspondiente al año 2008 gestión que me fue encomendada.

Consideraciones Generales

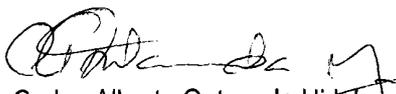
La compañía CENTRO DE NEGOCIOS DE LA CONSTRUCCION CENECONS S.A. fue registrada ante las entidades de control a inicios del año 2007, para desarrollarse en actividades de asistencia, promoción, provisión, facilitación, y asesoramiento en el campo de la construcción, con un capital social suscrito de \$ 4.000.00 integrado en calidad de socios a: Cámara de la Construcción de Quito (10%), Grupo Corporativo Visión S.A.(15%), Ecuachette S.A.(20%) Señores Carlos Alberto Ontaneda Hidalgo, (20%) Sergio Nelson Murgueytio Peñaherrera , (15%) Fausto Rodrigo , Buitrón Álvarez,(10%) Rosario Beatriz Montalvo Ordóñez,(5%) y Francisco Javier Gordillo Tobar (5%)

Situación Financiera

El año 2008, ha sido un año difícil, debido a la poca operatividad de la compañía, ya que no se logro desarrollar plenamente actividades propias para lo cual fue creada, debido a varios factores como el cambio de domicilio en la cual venia realizando sus labores, tras este cambio se perdió el contacto con nuestros clientes, lo que genero una disminución drástica de recursos, al no contar con ingresos fijos, no se ha conseguido operar normalmente, ya que para ello, se necesaria incurrir en gastos operativos. En el primer semestre de 2008, hubo un gasto por \$ 1.129,15 por un convenio para el otorgamiento de descuentos para clientes y socios del Centro de Negocios de la Construcción CENECONS S.A. con EDIMCA S.A., y con Enlace Negocios Fiduciarios S.A. Administradora de fondos y Fideicomisos lo que financio gastos fijos como arrendamiento legal, pago del canon de arrendamiento de las oficinas entre otros gastos por un total de \$ 1.129,15 arrojando como resultado una ganancia para el año 2008 de \$ 180,24.

Administración de la Compañía

Ratifico mi deseo de colaborar activamente para día a día esforzarme para lograr cumplir las metas trazadas para esta compañía, he puesto y me comprometo a ofrecer mi mayor esfuerzo para salir adelante y cumplir a cabalidad con las expectativas que nacieron al aceptar el cargo.


Carlos Alberto Ontaneda Hidalgo
Gerent e General

