

SEÑORES ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA MILANESI CIA. LTDA.
AÑO 2011

En el cumplimiento a las disposiciones estatutarias y la similitud en la Ley de Compañías, someto a vuestra consideración el informe al tere de los siguientes ítemes:

1. Es por demás conocido la difícil situación económica que vive actualmente el país, que ha puesto en graves dificultades la actividad económica de la empresa, en estas condiciones resulta muy difícil que el sector empresarial pueda obtener rentables ganancias.
2. Las metas fijadas al año anterior no se han cumplido, pero sí una de las metas así como el incremento de los precios de los bienes y el precio de los servicios, cumpliendo los objetivos trazados. Sin embargo de lo dicho expresamos con fe y optimismo superar estos inconvenientes.
3. Las disposiciones impuestas por la Junta General se han cumplido sin ningún inconveniente.
4. Los principales problemas durante el ejercicio, han sido de orden económico. En primer, la inestabilidad de los precios ha impedido que exista la demanda de los servicios que ofrecemos al público.
5. Las cifras constantes del balance reflejan que no ha variado desde cómo quedó dicho al cierre Ejercicio y Déficit leguamente en el País, la empresa continúa en actividad, esperando mejores resultados en los próximos ejercicios económicos.
6. La Junta está en capacidad de incrementar las reservas legales, a efectos de resolver lo que le mejorara su estado.
7. Finalmente quiero reiterar nuestra confianza y fe en la política agrícola de estabilización a efectos de poder lograr rentabilidad en el futuro ejercicio siguiente.

Al agradecer a los señores accionistas por la confianza en mi desempeño luego de los años que en el futuro la Empresa continuará por el desarrollo no solo nuestro, sino del país, ya que considero que nuestro bienestar es de la en el futuro.

Quito, 18 de mayo del 2011

Atentamente,

Sr. Otto Mark Milanesi Paz
C.C. 17826144663
GERENTE GENERAL