# NOTAS A LOS ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA DEL EJERCICIO ECONOMICO COMPRENDIDO DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2012 DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA SALGOSAREALTY CIA. LTDA.

La Compañía denominada "SALGOSAREALTY CIA. LTDA.", se constituye con el objeto de prestación de servicios de compra-venta, alquiler y explotación de Bienes Inmuebles como actividad económica principal y además actividades comerciales a cargo de comisionistas, servicio de publicidad comercial, actividades de organizaciones empresariales, Venta al por mayor de equipos y aparatos de telecomunicación, incluido sus partes y piezas y, venta al por menor de automóviles y vehículos.

El capital social de la compañía es de QUINIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD $500.00) el mismo que ha sido íntegramente suscrito y pagado por los Accionistas, conforme al Capítulo de Integración y pago de Capital de la constitución de la Compañía.
La Compañía no ha tenido mayor movimiento en el año 2012 por lo que en el Estado de Situación Financiera refleja el valor de $1.235.00 como Activo Corriente, cuenta 101, considerado como Capital suscrito cuenta 30101 el valor de $500.00
No existen ventas, hay un gasto mínimo en la cuenta de suministros y materiales por $20.00, en el año 2012, reflejado en el Estado de Resultados. En el Estado de cambios en el Patrimonio, el saldo del período anterior cuenta 990101 se refleja el valor de $500.00, en la cuenta 30602 pérdidas acumuladas se refleja el valor de $325.552.43 y en la cuenta 30702 se refleja la pérdida del período 2012 $7.844.81.
El Estado de Flujo de Efectivo en la cuenta 9506 efectivo al principio del período se refleja el valor de $580,00; que coincide con el saldo del Efectivo y Equivalentes al Efectivo del Estado de Situación Financiera.

**La VISION de la Compañía es:** SER UNA EMPRESA EFICIENTE, RESPONSABLE E INTEGRADA A LA SOCIEDAD, PROPORCIONANDO SERVICIO DE CALIDAD CON ATENCION PERSONALIZADA.

**La MISION de la Compañía es**: BRINDAR SERVICIOS DE CALIDAD PARA SATISFACER LAS NECESIDADES DE LOS CLIENTES, CUMPLIENDO CON NORMAS Y RESPETANDO EL MEDIO AMBIENTE.

**Los OBJETIVOS de la Compañía son:** Prestación de Servicios, Comercialización interna y externa de toda clase de equipos, elementos, partes y vehículos, compra-venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles entregando servicios de calidad para la satisfacción de los clientes de la compañía.

Macas, 6 de Mayo de 2013.

Sra. Maricela Cozar Coello
GERENTE GENERAL.

Ing. Maria C. Molina O.
CONTADORA