

## Informe de los Auditores Independientes

A los señores Socios de  
BUESTAN Manufacturas en Cuero Cía. Ltda.  
Quito, Ecuador

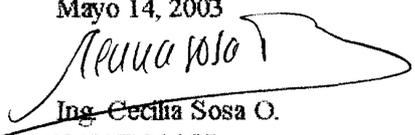
Hemos auditado el balance general que se adjunta de BUESTAN Manufacturas en Cuero Cía. Ltda., al 31 de diciembre del 2002 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre ellos, basados en nuestra auditoría. Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2001 fueron revisados por otros auditores externos, quienes emitieron su informe sin salvedades, de fecha junio 6 del 2002.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas ecuatorianas de auditoría. Esas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener razonable seguridad de que los estados financieros están libres de incorrectas presentaciones significativas. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustente los soportes y revelaciones de los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración; así como también, la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que la auditoría realizada proporciona una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de BUESTAN Manufacturas en Cuero Cía. Ltda., al 31 de diciembre del 2002, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2002, se emite por separado.

Mayo 14, 2003



Ing. Cecilia Sosa O.  
RNAE N.297

# BUESTAN, MANUFACTURAS EN CUERO Cía. Ltda.

## Balance General

(Expresado en dólares)

Diciembre 31,	2002
<b>Activos</b>	
<b>Activo corriente:</b>	
Efectivo (Nota A)	30,863
Documentos y cuentas por cobrar (Nota B)	578,922
Inventarios (Nota C)	656,209
<b>Total activo corriente</b>	<b>1,265,994</b>
Activos fijos (Nota D)	898,128
<b>Total activos</b>	<b>2,164,122</b>
<b>Pasivo y patrimonio de los accionistas</b>	
<b>Pasivo corriente:</b>	
Obligaciones bancarias (Nota E)	430,070
Cuentas por pagar (Nota F)	813,229
Obligaciones con los trabajadores (Nota G)	84,735
Sobregiros bancarios (Nota E)	32,981
<b>Total pasivo corriente</b>	<b>1,361,015</b>
<b>Patrimonio de los accionistas</b>	
Capital social (Nota H)	14,000
Aportes futura capitalización (Nota I)	225,191
Capital adicional (Nota J)	91,812
Reserva legal (Nota K)	671
Reserva por valuación (Nota L)	357,975
Utilidades retenidas (Nota M)	113,458
<b>Total patrimonio de los accionistas</b>	<b>803,107</b>
<b>Total pasivo y patrimonio de los accionistas</b>	<b>2,164,122</b>

Ver notas a los estados financieros

**BUESTAN, MANUFACTURAS EN CUERO Cía. Ltda.**

**Estado de Resultados**

**(Expresado en dólares)**

<b>Año terminado en Diciembre 31,</b>	<b>2002</b>
Ventas netas	2,257,610
Costo de ventas	1,780,624
Utilidad bruta en ventas	476,986
Gastos de administración y ventas	567,186
<b>Pérdida en operación</b>	<b>-90,200</b>
<b>Otros ingresos (gastos):</b>	
Gastos financieros	-59,704
Otros ingresos netos	156,398
	<b>96,694</b>
<b>Utilidad antes del 15% participación trabajadores e impuesto a la renta</b>	<b>6,494</b>

ver notas a los estados financieros

**BUESTAN, MANUFACTURAS EN CUERO Cía. Ltda.**

**Estado de Patrimonio de los Accionistas**

**(Expresado en dólares)**

<b>Año terminado en Diciembre 31,</b>	<b>2002</b>
<b>Capital social</b>	
Saldo inicial y final	14,000
<b>Aportes futura capitalización</b>	
Saldo inicial	263,112
Aportes del período	81,349
Disminución de aportes	-119,270
Saldo final	225,191
<b>Capital adicional</b>	
Saldo inicial y final	91,812
<b>Reserva legal</b>	
Saldo inicial y final	671
<b>Reserva por valuación</b>	
Saldo inicial	0
Incremento por avalúo	357,975
Saldo final	357,975
<b>Utilidades retenidas</b>	
Saldo inicial	106,964
Utilidad antes de 15% participación trabajadores e impuesto a la renta	6,494
Saldo final	113,458
<b>Total patrimonio de los accionistas</b>	<b>803,107</b>

Ver notas a los estados financieros

**BUESTAN, MANUFACTURAS EN CUERO Cía. Ltda.**  
**Reconciliación de la Utilidad antes de 15% Participación Trabajadores**  
**e Impuesto a la Renta con el Efectivo neto Utilizado en las**  
**Actividades de Operación**  
**(Expresado en dólares)**

<b>Año terminado en Diciembre 31,</b>	<b>2002</b>
Utilidad antes 15% participación trabajadores e impuesto a la renta	6,494
<b>Ajustes para conciliar la Utilidad antes de 15% Participación</b> <b>Trabajadores e Impuesto a la Renta con el efectivo neto</b> <b>utilizado en las actividades de operación:</b>	
Depreciación y amortización	113,210
<b>Cambios en activos y pasivos operativos:</b>	
Disminución en documentos y cuentas por cobrar	69,950
Disminución en inventarios	16,517
Disminución en cuentas por pagar	-206,539
Disminución en obligaciones con los trabajadores	-28,427
<b>Efectivo neto utilizado en las actividades de operación</b>	<b>-28,795</b>

**ACTIVIDADES DE OPERACIÓN SIN**  
**DESEMBOLSO DE EFECTIVO**

Al 31 de diciembre del 2002, los socios entregaron  
\$81.349 en maquinaria como aporte para futura capitalización

Ver notas a los estados financieros

**BUESTAN, MANUFACTURAS EN CUERO Cía. Ltda.**

**Estado de Flujos de Efectivo**

**(Expresado en dólares)**

<b>Año terminado en Diciembre 31,</b>	<b>2002</b>
<b>Flujos de efectivo por las actividades de operación:</b>	
Efectivo recibido de clientes	2,327,500
Efectivo pagado a proveedores y otros	-2,512,753
Otros ingresos	156,398
<b>Efectivo neto utilizado en las actividades de operación</b>	<b>-28,795</b>
<b>Flujos de efectivo por las actividades de inversión</b>	
Compra de activos fijos	-107,582
<b>Efectivo utilizado en las actividades de inversión</b>	<b>-107,582</b>
<b>Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:</b>	
Sobregiro bancario	32,981
Incremento en obligaciones bancarias	249,485
Disminución de aportes para futura capitalización	-119,270
<b>Efectivo provisto por las actividades de financiamiento</b>	<b>163,196</b>
Aumento neto de efectivo	26,819
Efectivo al inicio del período	4,044
<b>Efectivo al final del período</b>	<b>30,863</b>

Ver notas a los estados financieros

**BUESTAN Manufacturas en Cuero Cía. Ltda.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en dólares)**

---

**Descripción  
del negocio**

BUESTAN, Manufacturas en cuero Cía. Ltda., fue constituida el 6 de julio de 1982, en la ciudad de Quito - Ecuador. La principal actividad de la Compañía es la fabricación de calzado y más artículos en cuero y similares.

**Bases de  
presentación**

La Compañía mantiene sus registros contables en Dólares y de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el periodo corriente.

Durante el año 2002 se emitieron las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) de la 18 a la 27, relacionadas fundamentalmente con el tratamiento de inversiones temporales y permanentes, utilidades por acción, activos intangibles, contingencias, deterioro de activos, entre las principales.

**Inventarios**

Los inventarios de materia prima, productos en proceso, productos terminados y repuestos se encuentran valorados a sus costos históricos.

El costo no excede al valor de mercado.

El costo de ventas se determina por el método directo.

El valor neto de realización es el precio de venta en el curso normal del negocio, menos los costos para poner las existencias en condición de venta y los gastos de comercialización y distribución. El costo se determina sobre la base de diferencia de inventarios para los productos en proceso.

**Activos fijos**

Los activos fijos se encuentran registrados a su costo reexpresado (para los bienes adquiridos hasta el 31 de marzo del 2000) y al costo de adquisición (para las adiciones efectuadas a partir de esa fecha).

**BUESTAN Manufacturas en Cuero Cía. Ltda.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en dólares)**

---

Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Los cargos por depreciación sobre los valores ajustados se llevan a resultados, a partir del siguiente ejercicio impositivo.

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

<u>Activos</u>	<u>Tasas</u>
Edificios	5%
Maquinaria y equipo	10%
Muebles y enseres	10%
Instalaciones	10%
Vehículos	20%

Al 31 de diciembre del 2002, los rubros de activos fijos fungibles se encuentran registrados a su costo de adquisición. Incluye principalmente hornas, troqueles y decoración de locales, los cuales son amortizados en línea recta en períodos de 3 años.

**Provisión  
para jubilación  
patronal y  
desahucio**

La Compañía no ha realizado un estudio actuarial, para determinar la provisión para jubilación patronal y desahucio

**Estimaciones  
gerenciales**

La preparación de estados financieros requiere que la gerencia prepare estimaciones que afectan los montos reportados de activos y pasivos y la revelación de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y los montos reportados de ingresos y gastos durante el periodo del informe. Los resultados reales pueden diferir de aquellos estimados.

---

**BUESTAN Manufacturas en Cuero Cia. Ltda.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en dólares)**

---

**A. Efectivo**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2002
Caja	9,661
Fondo rotativo	1,092
Bancos	20,110
	<u>30,863</u>

**B. Documentos  
y cuentas por  
cobrar**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2002
Clientes	560,588
Tarjetas de crédito	5,546
Anticipos a proveedores	610
Empleados y obreros (1)	7,500
Retenciones en la fuente	17,276
Otras	26,818
	<u>618,338</u>
Menos provisión acumulada para cuentas incobrables	<u>39,416</u>
	<u>578,922</u>

La cuenta provisión acumulada para cuentas incobrables no tuvo movimiento en el año 2002.

(1) Al 31 de diciembre del 2002, esta cuenta no incluye operaciones de importancia entre la Compañía y sus empleados y obreros.

**C. Inventarios**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

BUESTAN Manufacturas en Cuero Cia. Ltda.  
Notas a los Estados Financieros  
(Expresadas en dólares)

Diciembre 31,	2002
Producto terminado	438,212
Productos en proceso	50,753
Materia prima	149,800
Repuestos y accesorios	11,673
Suministros de oficina	590
Importaciones en tránsito	5,181
	656,209
Menos provisión acumulada para obsolescencia inventarios	0
<b>Saldo final</b>	<b>656,209</b>

D. **Activos  
fijos**

El movimiento de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2002
Terrenos	222,870
Edificios e instalaciones	262,688
Maquinaria y equipo	368,651
Muebles y enseres	51,449
Equipo de sistemas	75,963
Vehículos	99,815
Fungibles	199,373
	1,280,809
Menos depreciación acumulada	382,681
	898,128

El movimiento de activos fijos, fue como sigue:

Diciembre 31,	2002
Saldo inicial	733,905
Compras	107,582
Aportes	81,348
Ajuste por avalúo (1)	357,974
<b>Saldo final</b>	<b>1,280,809</b>

**BUESTAN Manufacturas en Cuero Cia. Ltda.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en dólares)**

**Depreciación acumulada:**

Saldo inicial	269,471
Gasto del año	113,210
<b>Saldo final</b>	<b>382,681</b>

(1) Al 31 de diciembre de 2002, tomando como base la Resolución No.00.Q.ICL.013 de fecha 10 de agosto de 2000, la Compañía registró activo fijo a valor de mercado, el cual ha sido realizado por un perito calificado encontrándose debidamente notariado y legalizado.

**E. Obligaciones bancarias**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

<b>Diciembre 31,</b>	<b>2002</b>
<hr/>	
<b>Préstamos:</b>	
<b>Banco del Pichincha:</b>	
Préstamos al 18% de interés anual, con vencimiento en octubre 2003	48,229
<b>Citibank:</b>	
Préstamos al 14,5% de interés anual, con vencimiento en enero 2003	259,130
<b>Leasingcorp:</b>	
Préstamo al 18% de interés anual, con vencimiento en diciembre 2003	122,711
	<hr/>
	430,070
<b>Sobregiros bancarios</b>	<b>32,981</b>
	<hr/>

Estos préstamos están garantizados con hipotecas de activos fijos y garantías de los socios de la Compañía.

**F. Cuentas por pagar**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

**BUESTAN Manufacturas en Cuero Cia. Ltda.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en dólares)**

Diciembre 31,	2002
Proveedores materia prima	32,955
Compañías relacionadas (Nota N)	289,209
Otros proveedores	112,985
Socios por pagar	274,369
IESS	5,311
Impuestos	16,996
Anticipos clientes	42,480
Otras cuentas	38,924
	813,229

**G. Obligaciones con los trabajadores**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2002
Sueldos y beneficios sociales	84,735
	84,735

**H. Capital social**

El capital social al 31 de diciembre del 2002, consiste de 350.000 participaciones iguales, acumulativas e individuales de un valor unitario de US.\$0.04.

**I. Aportes futura capitalización**

Corresponde a aportes entregados por los socios para futuros aumentos de capital, los cuales fueron efectuados en especie y en efectivo.

**J. Capital adicional**

Para el año 2002, los saldos acreedores de las cuentas reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria, luego de aplicar la dolarización, han sido transferidos a esta cuenta.

El saldo acreedor de la cuenta capital adicional podrá ser capitalizado, en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, y de la compensación contable del saldo deudor de la cuenta reserva por valuación o devuelto a los accionistas en caso de liquidación de la Compañía. No podrá distribuirse como utilidades ni utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado.

**K Reserva legal**

La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 5% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

Al 31 de diciembre del 2002, la Compañía no efectuó la apropiación requerida por la Ley.

**L Reserva por valuación**

Se registra como contrapartida de los ajustes a valor de mercado de la propiedad, planta y equipos, según Resolución No.00.Q.ICL.013 de fecha agosto 10 de 2000 emitida por la Superintendencia de Compañías.

Para el año 2002, el saldo acreedor de esta cuenta no puede distribuirse como dividendos en efectivo, tampoco cancelar la parte insoluble del capital suscrito, pudiendo ser objeto de capitalización en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere.

**M Utilidades retenidas**

El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como reliquidación de impuestos, etc.

BUESTAN Manufacturas en Cuero Cia. Ltda.  
Notas a los Estados Financieros  
(Expresadas en dólares)

---

N. Compañías relacionadas

Los saldos de las cuentas con partes relacionadas, fueron como sigue:

Diciembre 31,	2002
<b>Documentos y cuentas por pagar (Nota F)</b>	
Propiel	127,181
Incaucho	160,488
Tecnihorma	1,540
	<u>289,209</u>

Las transacciones más significativas con partes relacionadas, fueron como sigue:

Diciembre 31,	2002
<b>Compras:</b>	
Propiel	576,575
Incaucho	193,332
Tecnihorma	9,644
	<u>779,551</u>

Estas transacciones han sido efectuadas en condiciones equiparables a otras de igual naturaleza realizadas con tercero.

O. Eventos subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2002 y la fecha de preparación de nuestro informe (mayo 14, del 2003) no se han producido eventos que en la opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

---