

D.M. Quito, 12 de Abril de 2013

INFORME DE COMISARIO DE LA COMPAÑÍA CEUS S.A.

A los Señores Accionistas de Ceus S.A.:

De conformidad con las correspondientes disposiciones de la Superintendencia de Compañías y a los Estatutos Internos de la Compañía Ceus S.A. pongo a consideración de Ustedes; el informe de Comisario correspondiente al Ejercicio Económico del 2012.

La empresa en el año 2012 tiene unos ingresos operacionales de \$.2'250.383,31 teniendo un incremento del 28.41% en relación con los ingresos operacionales del año 2011 que fueron de \$.1'374.258,85.

El costo de ventas del año fueron de \$.563.240,02 existiendo un incremento del valor \$.105.658,01 que representa el 18.76% en relación al año 2011.

En materiales como son Películas el incremento fue del 49.23% de el valor de \$.82.116,00 gastado en el período.

En Material Médico el incremento fue del 29.67% del valor de \$.64.440,05 del año 2012.

En gastos administrativos se pagó la suma de \$.513.786,43 que significa un 71.58% para poder realizar todos los gastos, habiendo un incremento de \$.367.775,49 del Ejercicio Económico del año 2011.

En el rubro que más se gastó son en los Servicios de R.M. Pacientes Convenios por la cantidad de \$.372.547,50 que representa un porcentaje del 75.24% existiendo un incremento de la suma de \$.280.309,50 del año anterior.

En la cuenta de Honorarios Médicos se pagó la suma de \$.378.065,12 hay un pago del 26.97% que representa un aumento del valor de \$.101.952,55 en relación del Ejercicio anterior.

En los Activos Corrientes Disponible Bancos al 31 de Diciembre del 2012 la suma de \$.818.975,54 en las cuentas bancarias Produbanco Corriente y Ahorros, Internacional Corriente y Ahorros, Fondo Leal la cantidad de \$.584.034,27.

La cuenta Activos Fijos Netos sin depreciaciones ascienden a la suma de \$.404.614,43.

Pasivos corrientes, Pasivo Corto Plazo, Cuentas por Pagar la suma de \$.420.989,82 Saldo al 31 de Diciembre del 2012.

Pasivos Obligaciones Patronales

\$. 70.024,07

Pasivos Obligaciones Fiscales	<u>\$ 24.292,48</u>
-------------------------------	---------------------

Total al 31 de Diciembre del 2012	<u>\$ 94.316,55</u>
-----------------------------------	---------------------

Pasivos Obligaciones Bancarias Nacionales

Banco Internacional	Suma	\$ 97.676,74
---------------------	------	--------------

Préstamo Dras. RM	Suma	<u>\$ 30.000,00</u>
-------------------	------	---------------------

Total al 31 de Diciembre del 2012	<u>\$ 127.674,74</u>
-----------------------------------	----------------------

Pasivos Largo Plazo, Prestamos Largo Plazo, Prestamos Proveedores Largo Plazo General Electric el Valor de \$.15.268.36 al 31 de Diciembre del 2012.

Pasivo a Corto Plazo

Cuentas Por Pagar; Obligaciones Patronales, Distribución Utilidades a Empleados 15%, Valor Pagado por concepto Utilidades año 2012 la suma de \$.30.733,96; 8 de Abril de 2013.

Impuesto a la Renta Empresa al 31 de Diciembre de 2012, Base Imponible Utilidad Gravable \$.231.647,77 al 31 de Diciembre de 2012.

Total Impuesto Causado Renta Ejercicio 2012 \$.53.278,98 al 31 de Diciembre de 2012.

La Empresa es una Sociedad Anónima que se constituye en el Ecuador, cuyo principal objetivo es realizar exámenes de laboratorio de imagenología.

Luego de revisar todos los documentos que soportan la Contabilidad de la Compañía se aprecia que cumplen con todas las normas y procedimientos que nos exigen las Entidades de Control como son el S.R.I., Superintendencia de Compañías y demás entes de control que determinan las respectivas Leyes y Reglamentos del Ecuador; los Balances de Situación y Resultados, representa la Situación Financiera de Ceus S.A. al 31 de Diciembre del 2012 conforme con las Leyes Ecuatorianas.

Las obligaciones con los entes de control se encuentran al día como son el I.E.S.S., S.R.I., Municipio, Superintendencia de Compañías y demás Instituciones Financieras.

Sin otro particular por el momento quedo de los Señores Accionistas.

Atentamente



Ramiro Vásconez Granja
COMISARIO
C.I.: 1708229321