

MAREADVISOR S.A.

INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA MAREADVISOR S.A. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

Señores Accionistas:

Cumpliendo con las disposiciones legales y estatutarias vigentes, presento ante ustedes el informe correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del año 2012.

1. Juntas Generales:

La Administración ha observado las directrices, disposiciones y resoluciones adoptadas tanto en Juntas Generales de Accionistas como en las reuniones de Directorio de la Compañía.

2. Aspectos Laborales, Administrativos y Legales:

Al igual que los años precedentes, la Compañía ha observado y dado cumplimiento con la normativa laboral de contratación de personal así como con los diferentes programas de capacitación establecidos.

En el ámbito administrativo se han observado las disposiciones, recomendaciones y lineamientos establecidos por la Administración de la Compañía.

En cuanto a los temas de orden legal, la Administración ha dado cumplimiento con todas las normas legales, leyes vigentes y sus reformas ya sean de carácter legal y/o tributario, en los plazos establecidos para el efecto.

3. Situación Financiera:

Conforme a disposición de la Superintendencia de Compañías, a partir del ejercicio 2011 se ha preparado los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF); hasta el 31 de diciembre del 2010 los estados financieros se prepararon de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

Según indica la Norma los balances del año 2010 también fueron preparados en base a NIIF para efectos de hacerlos comparativos.



MAREADVISOR S.A.

ACTIVOS:

El Activo Corriente es de US\$ 3.545.372, representa el 87.76% del Activo Total, se origina principalmente por las siguientes cuentas:

- Disponible en bancos por el valor de US\$ 150.462 que representa el 3.72%.
- El Exigible de la compañía asciende al valor de US\$ 3.186.816, representa el 78.89% del total de activos
- Gastos Anticipados y otros por el valor de US\$ 208.094 que representa el 5.15% del total de activos.
- El Activo Fijo neto es de US\$ 459.639 que representa el 11.38%

PASIVOS:

El Pasivo Corriente es de US\$ 2.381.625 representa el 58.96% del Pasivo Total, y constituye principalmente las siguientes cuentas:

- Proveedores con un valor de US\$ 866.528 representa el 33% del Pasivo Total.
- Otras Cuentas y Documentos por Pagar con un valor de US\$ 381.310 representa el 14%.
- Gastos Acumulados con un valor de US\$ 722.495 representa el 27%, y
- Otros Pasivo Corrientes con un valor de US\$ 411.292 representa 16%.

PATRIMONIO:

El Patrimonio Neto al finalizar el año 2012 alcanzó el valor de US\$ 1.400.728 representado por:

Capital Social Suscrito y Pagado por la cantidad de US\$ 5.000 que representa el 0.36%; Reservas de Utilidades por US\$ 81.700 representan el 5.83% y los Resultados por US\$ 1.314.028 que representa el 93.81% (incluye una utilidad neta de US\$ 1.310.766)

OPERACIONES:

Los Ingresos Operacionales alcanzaron un valor de US\$ 6.412.591. Los Gastos de Administración tienen un valor de US\$ 4.706.966 representa el 73.40% del Ingreso Total.

Las operaciones antes referidas generaron una utilidad neta de US\$ 1.310.766 después de Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta, que representa el 20.44% de los ingresos generados en el año 2012.

apx

MAREADVISOR S.A.

4. Cumplimiento de normas de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor:

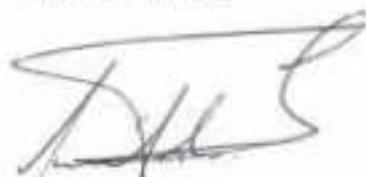
Adicionalmente, debo dejar constancia que la compañía durante este ejercicio fiscal 2012 ha cumplido cabalmente con las normas de propiedad intelectual y derechos de autor contemplada en la Ley de Propiedad Intelectual del Ecuador.

5. Recomendaciones sobre el destino de las utilidades del ejercicio 2012.

De la utilidad del ejercicio obtenida por la Compañía luego de impuestos y participación de trabajadores se deberá proceder a la apropiación del 10% que corresponde a la reserva legal según lo determina el ART. 297 de la Ley de Compañías, y; de la utilidad neta a disposición de los accionistas se recomienda sea distribuido conforme a resoluciones adoptadas por el Directorio.

6. Perspectivas para el año 2013:

Para el ejercicio 2013 se continuarán con los lineamientos estratégicos de la organización, para propender el desarrollo de las empresas del grupo Corporación Maresa Holding.



Fabián Eguiguren
GERENTE GENERAL

