

**INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL**  
**A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL Y ORDINARIA DE SOCIOS DE LA**  
**COMPAÑIA ORGANIZACIÓN INMOBILIARIA DEL ORIENTE**  
**ORGAINMORIEN CIA LTDA.**

**EJERCICIO ECONÓMICO DEL PERIODO 2019**

De conformidad con lo dispuesto en los estatutos de la COMPAÑÍA AGROINMOBILIRIA ADELPHOS S.A., así como lo indica el Artículo 11 de la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General tengo a bien presentar el informe de las principales actividades de la compañía, así como los estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2019.

1. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.

Se ha cumplido a cabalidad con todos los objetivos propuestos al inicio del periodo.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General.

Se ha acatado todas las disposiciones estipuladas por la Junta General a fin de desempeñar todas de las acciones.

3. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

<b>DESCRIPCION</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>
ACTIVO	1,064,245	1,065,884
PASIVOS	1,055,709	1,057,155
PATRIMONIO NETO	8,536	8,729
INGRESOS	14,500	13,487
GASTOS	14,000	13,477
<b>UTILIDAD</b>	<b>8</b>	<b>8</b>

La compañía generó una utilidad neta de (USD \$8.00) OCHO CON 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA., por tal motivo se pronostica que el comportamiento de nuestra compañía mejore en el futuro.

4. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

Las utilidades obtenidas en el periodo 2019, se decidió acumularlas. Por lo que no existe ninguna propuesta para su destino en otra actividad, inversión o reinversión.

5. Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

Los planes y tareas que se ha definido durante los periodos anteriores y actual, se han dado de la mejor forma para el cumplimiento de los objetivos y generación de ganancias han sido los correctos, por lo que no se deja recomendación alguna.

Atentamente,



**ROBERTO JOSE VILLACRECES OVIEDO**  
**C.I 0603043142**  
**GERENTE GENERAL**  
**ORGANIZACIÓN INMOBILIARA DEL ORIENTE ORGAINMORIEN CIA**  
**LTDA.**