

Quito D.M, 18 de abril de 2019.

SEÑOR SUPERINTENDENTE DE COMPAÑIAS, VALORES Y SEGUROS PRESENTE.-

Amanda Espinosa Garner de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil divorciada, con cédula de ciudadanía No.1707345508, en mi calidad de Presidente y Representante Legal de la compañía GARNER ESPINOSA C.A., identificada con el número de registro único de contribuyentes número 1790537358001, ante usted manifiesto muy respetuosamente lo siguiente:

1. Adjunto el acta notarial de posesión efectiva de bienes dejados por el señor Juan Esteban Espinosa Terán a favor de: Gillian Elizabeth Garner Westall, María Isabel Espinosa Garner, Esteban Julio Espinosa Garner, y Juan Diego Espinosa Mosquera.

En virtud de lo anterior solicito que se registre a los herederos del causante señor Juan Esteban Espinosa Terán, y se sirva sentar razón en el registro de sociedades correspondiente.

Notificaciones que me correspondan las recibiré en el correo electrónico: notificaciones@dgalegal.com, y en la oficina 601 del Edificio Aveiro ubicado en la Avenida de los Shyris N32-40 y Avenida 6 de Diciembre.

Adicionalmente autorizo a las señoritas Melanie Daniela Pazos Godov y Viviana Barragán Silva para que en mi nombre y representación presenten o retiren cualquier documentación que el trámite lo requiera.

Agradeciendo de antemano, por contar con su favorable atención a la presente solicitud.

Suscribo como abogada patrocinadora ofreciendo poder o ratificación.

Lizbeth Iza

ABOGADA, MAT.17-2014-829

C.C. 1720964442





Factura: 002-002-000022324



20191701030C01098

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN COPIAS CERTIFICADAS Nº 20191701030C01098

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es(son) copia(s) certificada(s) del documento COPIA DE ARCHIVO DE POSESIÓN EFECTIVA que me fue exhibido en 15 foja(s) útil(es). Una vez practicada la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 15 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

QUITO, a 18 DE ABRIL DEL 2019, (9:44).

FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL Nº 20191701030C01098

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a RAZÓN DE INSCRIPCIÓN y que me fue exhibido en 1 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 1 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

QUITO, a 18 DE ABRIL DEL 2019, (9:44).

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO Nº 20191701030C01098

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 2 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) GILLIAN ELIZABETH GARNER WESTALL, de la página web y/o soporte electrónico, http://registrodelapropiedad.quito.gob.ec el día de hoy 18 DE ABRIL DEL 2019, a las 9:44, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial. Para constancia, copia física del documento materializado queda archivado en el libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

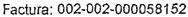
QUITO, a 18 DE ABRIL DEL 2019, (9:44).

NOTARÍO (A) DARIO LENIN ANDRADE ARELLANO NOTARÍA TRIGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO



20191701030C 01098







EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO Nº 20191701014000441

NOTARIO OTORGANTE:	DR SANDI VIVIANA ESPINOSA FERIGRA NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO
FECHA:	18 DE MARZO DEL 2019, (11·16)
COPIA DEL TESTIMONIO:	13
ACTO O CONTRATO:	ACTÁ NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR JUAN ESTEBAN ESPINOSA TERÁN

	OŢ	ORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
		A FAVOR DE	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
GARNER WESTALL GILLIAN ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703611853
ESPINOSA GARNER MARIA SABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1707401939
ESPINOSA GARNER ESTEBAN JULIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1707252209
SPINOSA GARNER AMANDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1707345508
ESPINOSA MOSQUERA JUAN DIEGO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1715054977

FECHA DE OTORGAMIENTO:	24-10-2018
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	VIVIANA BARRAGAN
Nº IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	0202345302

OSSERVACIONES:

DECIMO CUARTA

NOTARIO(A) SUP ENTE SANDI VIVIANA ESPINOSA FERIGRA NOTARÍA DÉCIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO

AP: 00952-DP17-2019-MP

77191701030COlO98



RAZÓN. - SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA - 13 - COPIA CERTIFICADA DEL ORIGINAL QUE SE ENCUENTRA EN LOS ARCHIVOS DE PROTOCOLO A MI CARGO, DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE: ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR JUAN ESTEBAN ESPINOSA TERÁN A FAVOR DE: GILLIAN ELIZABETH GARNER, MARÍA ISABEL ESPINOSA, ESTEBAN JULIO ESPINOSA, AMANDA ESPINOSA GARNER, JUAN DIEGO ESPINOSA. -DEBIDAMENTE SELLADA Y FIRMADA EN QUITO,

A DIEZ Y OCHO DE MARZO DEL ANO DOS MIL DIECINUEVE. -

Condit Espinoso Agains NOTARIA DECIMO CUARTA (S)

DRA. SANDI VIVIANA ESPINOSA FERIGRA

NOTARIA DÉCIMO CUARTA DEL D.M. DE QUITO (SUPLENTE)

20191701030CO1098

20181701014P0275

DECIMO CUARTA

ura: 002-002-000054307

PROTOCOLIZACIÓN 20181701014P02754

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

DE OCTUBRE DEL 2018, (16:22)

OTATIA DÉCIMA CUARTA DEL CANTON QUITO

PARTERMINADA

NDE:	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
BTALL GILLIAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULĂ	1703611853
MARIA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1707401939
CARNER ESTEBAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1707252209
A WINER AMANDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1707345508
KUOSQUERA JUAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1715054977

Mausante: JUAN ESTEBAN ESPINOSA TERAN

wageshi i

CATFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUAL QUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA

44.0	
CAT PLANT	20181701014P02754
OF OTORGAMIENTO:	24 DE OCTUBRE DEL 2018, (16:22)
AA ITEB Y/O SOPORTE	https://apps.registrodvil.gob.ec/portalCludadano/valida_isf, file:///C:/Users/NOTARIA14-002/NOTARIA14- 002/Desktop/DORIS%20NOTARIA158.5%20-%20DCTUBRE%20-%20SUPLENTE%20SANDYMINUTAS/RC-188-158-36255.pdf, file://IC:/Users/NOTARIA14002.NOTARIA14-002/Desktop/DORIS%26NOTARIA58.5%20-%20OCTUBRE%20- %20SUPLENTE%20SANDY/MINUTAS/RC-189-157-97060.pdf, file:///C:/Users/NOTARIA14002.NOTARIA14- 002/Desktop/DORIS%20NOTARIA158.5%20-%20OCTUBRE%20-%20SUPLENTE%20SANDYMINUTAS/RC-188-157-93544.pdf, file:///C:/Users/NOTARIA14002.NOTARIA14-002/Desktop/DORIS%20NOTARIA58.5%20-%20OCTUBRE%20- %20SUPLENTE%20SANDY/MINUTAS/RC-188-158-29924.pdf; y, file:///C:/Users/NOTARIA14002.NOTARIA14- 002/Desktop/DORIS%20NOTARIA158.5%20-%20OCTUBRE%20-%20SUPLENTE%20SANDY/MINUTAS/RC-186-154-91933.pdf
A CACIÓN.	

NOTARIO(A) SUPLENTE SANDI VIVIANA ESPINOSA FERIGRA

NOTARÍA DÉCIMA CUARTA DEL CARTÓN QUITO

AP: 11802-DP17-2018-VS

NOTARIA EL DECIMO CUARTA (S)



la

En

eda

os te

У

.1

ļ 1

DRA. SANDI VIVIANA ESPINOSA FERIGRA NOTARIA DÉCIMO CUARTA DEL CANTÓN QUITO (S)

ESCRITURA No. 20181701014P02754 FACTURA No. 002-002-000054307

ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR JUAN ESTEBAN ESPINOSA TERÁN.

A FAVOR DE:

GILLIAN ELIZABETH GARNER WESTALL,

MARÍA ISABEL ESPINOSA GARNER,

ESTEBAN JULIO ESPINOSA GARNER,

AMANDA ESPINOSA GARNER; Y,

JUAN DIEGO ESPINOSA MOSQUERA.

CUANTIA:

INDETERMINADA

DI: 2,5,7 COPIAS.- 12

D.S.

En esta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, hoy
dia MIERCOLES VEINTE Y CUATRO (24) DE OCTUBRE DE DOS
MIL DIECIOCHO; ante mí Doctora SANDI VIVIANA
ESPINOSA FERIGRA, NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN

20191701030COLO98

DRA. SANDI VIVIANA ESPINOSA FERIGRA COMO CUARTA DEL CANTÓN QUITO (S)NOTARIA

DECIMO CUARTA

QUITO (SUPLENTE), conforme consta de la Acción de GUZOB-ECH Personal número UNO UNO OCHO CERO DOS DIECISIETE GUION DOS MIL DIECIOCHO GUION VS de fecha veinte y cinco de septiembre del dos mil dieciocho, en atención a la petición formulada por los señores: GILLIAN ELIZABETH GARNER WESTALL, en su calidad de cónyuge sobreviviente, domiciliada en esta ciudad de Quito en la Urbanización El Condado calle F N setenta y tres guión veinte y cinco (N73electrónico gillian@garner.com.ec 25), correo número de teléfono: dos cuatro nueve cero uno nueve siete (2490197); MARÍA ISABEL ESPINOSA GARNER, de estado civil casada, domiciliada en esta ciudad de Capitán Rafael Quito, Ramos E dos doscientos cincuenta y cuatro (E2-254) y Crisóstomo Castellí, correo electrónico: maisa65@yahoo.com ; número de teléfono: dos cuatro cero cuatro ocho cero (2404809), por sus propios nueve Y personales derechos; ESTEBAN JULIO ESPIONSA GARNER, de estado civil casado, domiciliado en esta ciudad de Quito, en Urbanización El Condado número setenta y dos C (72C), casa Oe ocho guión cuarenta y uno (0e8-41) y Oe9A, correo electrónico: esteban@garner.com.ec ; número de teléfono: cero nueve nueve cuatro siete tres siete cinco cero dos (0994737502), por sus personales derechos, AMANDA espinosa propios v GARNER, ecuatoriana, de estado civil divorciada, domiciliada en esta ciudad de Quito, en El Condado,

DRA. SANDI VIVIANA ESPINOSA FERIGRA NOTARIA DÉCIMO CUARTA DEL CANTÓN QUITO (S)

Avenida A número doscientos setenta y ocho (278), Edificio Vayez, departamento cuatrocientos (401), correo electrónico: amanda@garner.com.ec ; número de teléfono: tres cinco siete cuatro cero siete cero (3574070), por sus propios derechos; y, JUAN DIEGO ESPINOSA MOSQUERA, ecuatoriano; de estado civil soltero, domiciliado en esta ciudad de Quito, en la Urbanización Oasis, calle A, lote cincuenta nueve (59), Mitad del Mundo, correo electrónico juandiespinosaclive.com ; número de teléfono: cero nueve nueve cinco tres seis ocho cero dos cero (0995368020). Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, hábiles y capaces en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe por haberme exhibido sus documentos de identidad, mismos que autorizan y solicitan el certificado único digital de datos de identidad de la Dirección General Del Registro Civil, Identificación Y Cedulación para agregado al presente instrumento, conforme artículo setenta y cinco (art. 75) de la LOGIDC, advertidos que fueron por mí la Notaria Suplente de los efectos y resultados de la presente acta de posesión efectiva, así como examinados que fueron en forma aislada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, patrogímados por el Doctor Diego Jaramillo Terán, con matricula

20191701030COl098

DÉCIMO CUARTA

DRA. SANDI VIVIANA ESPINOSA FERIGRA (SOUNDARIA NOTARIA DECIMO CUARTA DEL CANTÓN QUITO (S) NOTARIA

profesional tres mil seiscientos cincuenta del Colegio de Abogados de Pichincha. Solicitándo se le proceda a receptar la declaración juramentada tendiente a obtener la Posesión Efectiva Proindiviso de los Bienes dejados por el causante, señor JUAN ESTEBAN ESPINOSA TERÁN, para lo cual me presentan siquientes documentos: a) los Certificado defunción del causante, señor JUAN ESTEBAN ESPINOSA TERÁN, quien falleció en el Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha, el día DOS (02) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL DIECIOCHO (2018), siendo su estado civil el de casado, sin dejar testamento alguno, b) Acta de matrimonio de la cónyuge del causante, señora GILLIAN ELIZABETH GARNER WESTALL y Las partidas de madre de las peticionarias, c) nacimiento de los señores MARÍA ISABEL ESPINOSA GARNER, ESTEBAN JULIO ESPINOSA GARNER, ESPINOSA GARNER Y JUAN DIEGO ESPINOSA MOSQUERA, CON lo que se demuestran que son sus hijos universales herederos. Al efecto, en ejercicio de la fé pública de la que me hallo investido y de conformidad con la facultad prevista en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, incorporada por la Ley Reformatoria, expedida el dos de noviembre de mil novecientos noventa y seis, promulgada en el Registro Oficial número sesenta y cuatro del ocho de noviembre del mismo año, procedo receptar la DECLARACIÓN JURAMENTADA de

DRA. SANDI VIVIANA ESPINOSA FERIGRA NOTARIA DÉCIMO CUARTA DEL CANTÓN QUITO (S)

peticionarios: GILLIAN ELIZABETH GARNER WESTALL, en su calidad de cónyuge sobreviviente, domiciliada en esta ciudad de Quito en la Urbanización El Condado calle F N setenta y tres guión veinte y cinco (N73-25), correo electrónico, gillian@garner.com.ec número de teléfono: dos cuatro nueve cero uno nueve siete (2490197); MARÍA ISABEL ESPINOSA GARNER, de estado civil casada, domiciliada en esta ciudad de Ouito, en Capitán Rafael Ramos E dos quion doscientos cincuenta y cuatro (E2-254) y Crisóstomo CAstellí, correo electrónico: maisa65@yahoo.com ; número de teléfono: dos cuatro cero cuatro ocho cero (2404809), por sus propios y personales nueve derechos; ESTERAN JULIO ESPIONSA GARNER, de estado civil casado, domiciliado en esta ciudad de Quito, en El Condado número setenta y dos C, casa Oe ocho guión cuarenta y uno y Oe9A, correo electrónico: esteban@garner.com.ec; número de teléfono: cero nueve nueve cuatro siete tres siete cinco cero dos, por sus propios y personales derechos, AMANDA GARNER, ecuatoriana, de estado civil ESPINOSA divorciada, domiciliada en esta ciudad de Quito, en El Condado, Avenida A número doscientos setenta y ocho, Edificio Vayez, departamento cuatrocientos uno, correo electrónico: amanda@garner.com.ec; número de teléfono: tres cinco siete cuatro cero siete cero, por sus propios derechos; y, JUAN ÉLEGO ESPINOSA MOSQUERA, ecuatoriano, de estado civil

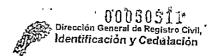
20191701030CO1098

DECIMO

dra. Sandi Viviana espinosa ferigra (6) Notaria décimo cuarta del cantón quito (5)

soltero, domiciliado en esta ciudad de Quito, Urbanización Oasis, calle A, lote cincuenta electrónico (59),Mitad del Mundo, correo juandiespinosa@live.com ; número de teléfono: cero nueve nueve cinco tres seis ocho cero dos cero (0995368020), declaración que la hacemos de acuerdo las partidas de matrimonio, partidas nacimiento, partida de defunción del causante señor JUAN ESTEBAN ESPINOSA TERÁN; y, demás documentos. habilitantes, que se adjuntan como los peticionarios son hábiles y capaces ante la ley para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe; y, al efecto, instruidos por mi el Notario, sobre la responsabilidad que tiene de decir la verdad con juramento declaran que el señor JUAN ESTEBAN ESPINOSA TERÁN, fue su esposo y padre, respectivamente, quien falleció en en el Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha, el día DOS (02)DE SEPTIEMBRE DOS MIL DIECIOCHO (2018), que 10 afirmado ratifica se la partida de defunción que se incorpora a esta acta, por lo que cumplidos los requisitos previstos en la norma legal antes citada; queda concedida la posesión efectiva pro indivisa de los bienes del señor NAUU ESTEBAN ESPINOSA TERÁN, fallecido, a favor de los peticionarios, GILLIAN isábel. ELIZABETH GARNER WESTALL, MARÍA ESPINOSA GARNER, ESTEBAN JULIO ESPINOSA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

:

Número único de identificación: 1703611853

Nombres del ciudadano: GARNER WESTALL GILLIAN ELIZABETH

Condición del cedulado: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: REINO UNIDO/REINO UNIDO

Fecha de nacimiento: 18 DE JUNIO DE 1940

Nacionalidad: BRITANICA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LAS PERMI.POR.LA.LEY

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: ESPINOSA JUAN ESTEBAN

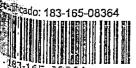
Nombres del padre: GARNER PETER NORMAN

Nombres de la madre: WESTALL GOAN

Fecha de expedición: 16 DE OCTUBRE DE 2018

Información certificada a la fecha: 17 DE OCTUBRE DE 2018

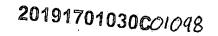
Emisor: MARCO ANTONIO QUEZADA VELASCO - PICHINCHA-QUITO-NT 14 - PICHINCHA - QUITO



log large Trope Suprior

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento finnado electrónicamente





REPUBLICA DEL ECUADOR

GENERAL DE REGISTRO

CONYCERCUNION

CONYCERCUNION

CONTROL

CONTRO

LUGAR DE NACIMENTO Kingsongsa (inglatelita) FECHA ... YHACIMENTO ... 1840-03-10 HACIONAL DAD BRITANICA SEXO MUJER ESTADO CIVIL VIUDO JUAN ESTEBAN ESPINOSA

APPLLEDGS Y SOMERS S DEL PADRE GARNER PETER HORMAN AFELLOOS Y NOMERES IX LA WESTALL GOAN CUITO 2018-10-16 FECHA DE EXPIRACIÓN 2029-10-16

Pleas Egiliala

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

007 - 170 1703611853 GARNER WESTALL GILLIAN ELIZABETH APELLICOS Y NOVERES

CROUNICRIPONON

QUITO CANTON ZONA 1

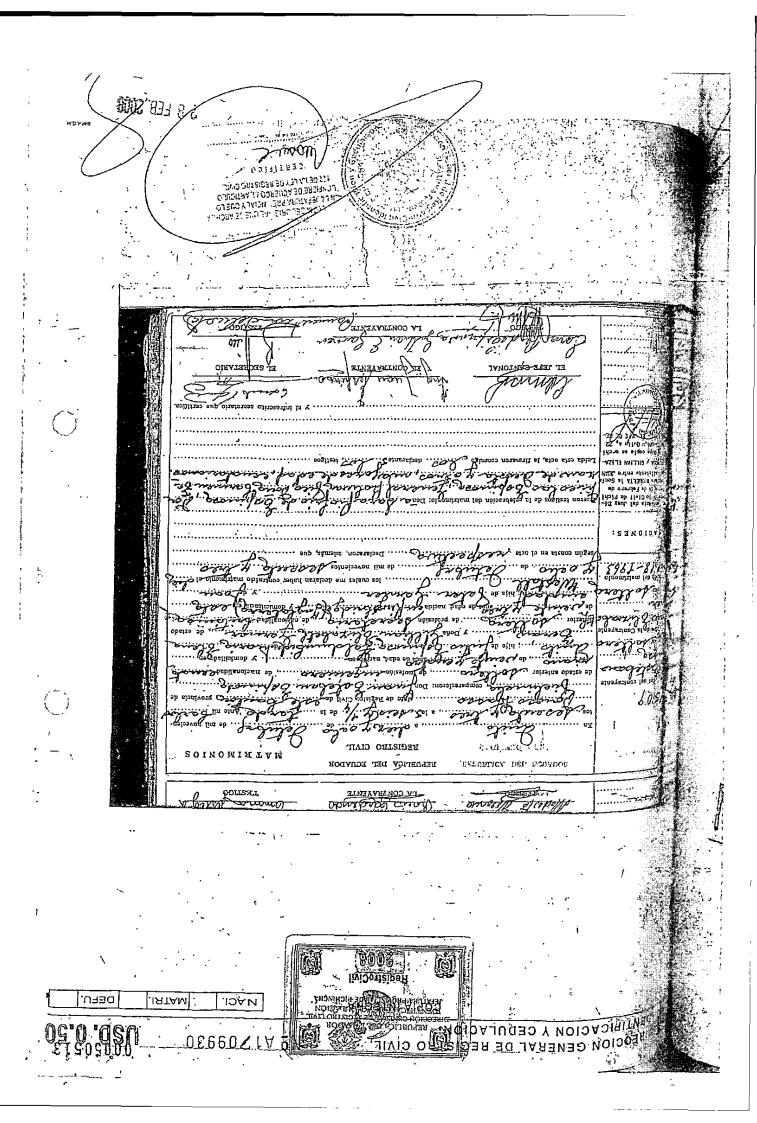
EL CONDADO

fillian Exercise

NO TARIA DE CIMO CUARTA DEL CANTON QUITC Certifico y doy f è que la (s) presente (s) fotocopia (s es (son) igual s) al onginal que han sido presentada (s) en esta Notaria para su certificación

Quito,

Espinosa Ferigra NOTARIA DECIMO CUARTA DEL CANTÓN QUITO (S)



20191701030CO1098

REPÚBLICA DEL ECUADOR

ección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1707401939

Nombres del ciudadano: ESPINOSA GARNER MARIA ISABEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

Fecha de nacimiento: 19 DE MARZO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PARTICULAR

Estado Civil: CASADO

Conyuge: NAJERA DAVILA EDUARDO RAMIRO

Fecha de Matrimonio: 12 DE MAYO DE 1989

Nombres del padre: ESPINOSA JUAN

Nombres de la madre: GARNER WESTALL GILLIAN ELIZABETH

Fecha de expedición: 28 DE ABRIL DE 2016

Información certificada a la fecha: 17 DE OCTUBRE DE 2018

Emisur: MARCO ANTONIO QUEZADA VELASCO - PICHINCHA-QUITO-NT 14 - PICHINCHA - QUITO

ficado: 180-165-08450

762-904E9

Ing. Jorge Troys Fuertes

ing. Jorge Troya Fusites
Director General del Registro Civil, Idantificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



- este cartificado deberá validarlo enthálpat/húrt (+i.r. gistrocivil.gob.ea, conforme a la LOCIDAC Att 4, numeral 1 y a la LCE.

PUBLICA DEL ECUADOR

5x 170740193-9

CEDULA IX

CUUDADANIA
AVELIDOS Y NOMBR.S
SEPINOSA GARNER
MARIA ISABEL

LICARDE NALVIENIO
PICLINICHA
CULTO
TOMALEZ SUAREZ

FECHADI NACIV SNIO 1965-03-19

FECHADI NACIV SNIO 1965-03-19

NACIONALIDAD ECUATORIANA SEXO F ESTADO CIMIL CASADO EDUARDO RAMIRO NAJERA DAVILA

SUPERIOR FREESON / JOHN COM EMPLEADO PARTICULAS E333312222 PT. PLA STORPES DEL FACEL ESPINOSA JUAN ANY IN PARES OF LA MACHE
GARNER WESTALL GIL LIAN ELIZABETH COGRAN THE EXPEDICATION OUTTO 2016-04-25 FECHA DE ENFIRACIÓN 2026-04-28

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

003 - 132

1707401939

ESPINOSA GARNER MARIA ISABEL APELLIDOS Y NOMBRES

CIFCUNSCRIPCION

באודסא כאודסא

ZONA 4

KENNEDY PARROZUM

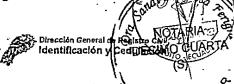
NOTARIA DE CIMO CUARTA DEL CANTON QUITO Cettifico y dovi é que la (s) presente (s) fotocopia (s) .. es (son) igual s) al onginal que han sido presentada (s) en esta Notaria para su certificación

Quito,

Dra. Sandi Espinosa Ferigra NOTARIA DECIMO CUARTA DEL CANTÓN QUITO (5

20191701030CO1098

REPUBLICA DEL ECUADOR



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la infermación de agistrada, emite el presente certificado:

ESPINOSA GARNER MARIA ISABEL

NUI/Pasaporte:

1707401939

Sexo:

MUJER

Fecha de nacimiento: 19 DE MARZO DE 1965

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de registro de nacimiento: 1965

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 5 / 114 / 3479

Datos del padre:

ESPINOSA JUAN

NUI/Pasaporte:

1702403948

Nacionalidad:

ECUATORIANA

Datos de la madre:

GARNER WESTALL GILLIAN ELIZABETH .

NUI/Pasaporte:

1703611853

Nacionalidad:

BRITANICA /

INGLESA

CUARTA DEL CANTÓN QUITO que la (s) presente (s)

(in) figual (es) al documentación certificada a la fecha: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2018

to cominio ha sido constatado: Agencia Virtual Registro Civil

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior

Espinosa Ferigra ARTÀ DEL CANTON QUITO (S)

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación





REPÚBLICA DEL ECUADOR

MERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de Identificación: 1707252209

Nombres del ciudadano: ESPINOSA GARNER ESTEBAN JULIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 8 DE MARZO DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ARAUJO BALDUS MARIA ELIZABETH

Fecha de Matrimonio: 22 DE MARZO DE 1991

Nombres del padre: ESPINOSA JUAN

Nombres de la madre: GARNER GILIAN

Fecha de expedición: 22 DE ABRIL DE 2009

Información certificada a la fecha: 17 DE OCTUBRE DE 2018

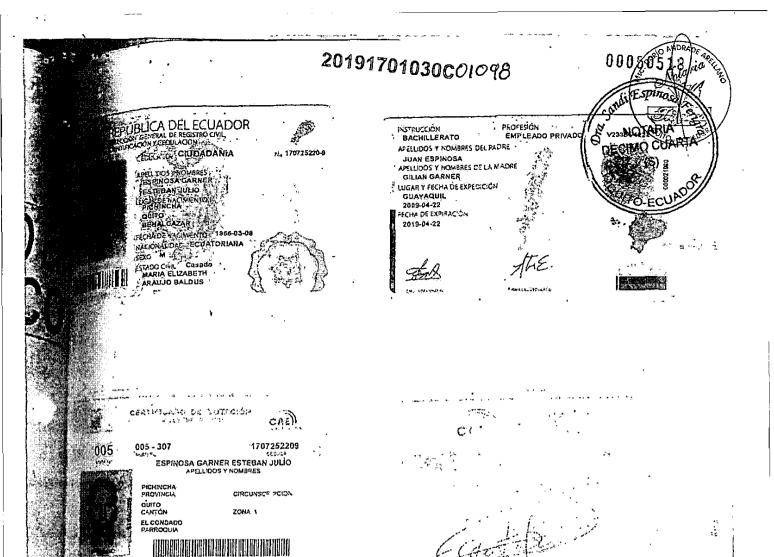
Emisor, MARCO ANTONIO QUEZADA VELASCO - PICHINCHA-QUITO-NT 14 - PICHINCHA - QUITO

(186-165-08490

55-08400

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





AME.

NU l'ARIA DE CIMO CUARTA DEL (ANTON QUITO Certifico y doy fé que la (s) presente (s) fotocopia (s) es (son) igual s) al original que transido presentada (s) en esta Notaria paga su certificación

· Quito,

Dra: Sandi Espiñosa Ferigra NOTARIA DECIMO CUARTA DEL CANTÓN QUITO (S

NOTARIA

DECIMO CUARTA



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

Reción General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que gegistrada, emite el presente certificado:

ESPINOSA GARNER ESTEBAN JULIO

NUI/Pasaporte:

1707252209

Sexo:

HOMBRE

Fecha de nacimiento: 8 DE MARZO DE 1966

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de registro de nacimiento: 1966

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ:

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 49 / 147 / 19055

Datos del padre:

ESPINOSA JUAN

NUI/Pasaporte:

No Registra

Nacionalidad:

No Registra

Datos de la madre:

GARNER GILIAN

NUI/Pasaporte:

No Registra

Nacionalidad:

No Registra

CUARTA DEL CANTÓN, OUITO MONTACIÓN certificada a la fecha: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2018 16, que la (s) presente (s) presente Agencia Virtual Registro Civil A son) gual (es) al documento Agencia Virtual Registro Civil

cominio ha sido constatado

ta su certificación.

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de esta indole.

adi Espinosa Ferigra CUARTA DEL CANTON QUITO (S)

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulació



20191701030CO1098

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Rección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de Identificación: 1707345508

Nombres del ciudadano: ESPINOSA GARNER AMANDA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

Fecha de nacimiento: 17 DE ENERO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ADMINISTRADOR

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: ESPINOSA JUAN

Nombres de la madre: GARNER GILLIAN

Fecha de expedición: 30 DE ENERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 17 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor MARCO ANTONIO QUEZADA VELASCO - PICHINCHA-QUITO-NT 14 - PICHINCHA - QUITO

icado: 189-165-08530

189-155-08E30

Ing. Jorge Troya Fuertes Director General del Registro Civil, Identificación y Cadulación

Documento firmado electrónicamente



PUBLICA DEL ECUADOR COM GENERAL DE REGISTRO CIVIL.

N. 170734550-8

CEC I DE
CIUDADANIA
PL DO YNOMRES
ESPINOSA GARNER
JAMANDA

AMANUA LUGAR DE NACIMENTO PICHINCHA DUITO GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO 1971-01-17 NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ISTADO CIME DIVORGIADA

INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION ADMINISTRADOR

APELLIC DS THOUSERES DEL PADRE ESPINOSA JUAN

APELUT OF THE STATE OF LA VADRE GARNER GILLIAN

LUGAR I-1 I EXPEDICION QUITO 2014-01-30

ECHA DE EXPIRACION 2024-01-30



£434312222

CENTIFICADO A TRACIÉM

004 - 355

1707345508

ESPINOSA GARNEP AMANDA APELLICOU Y MONTRES

CIRCUNSOF-POIUM

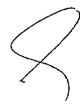
OULLO CYNLON COTOCOLLAO PARROQUIA

cher.

NUTARIA DE CIMO CUARTA DE LICANTON OUITO Certifico y doví é que la (s) presente (s) fotocopia (s es (son) igual s) al onginal que han sido presentada (s) en esta Notaria para sa certificación

Quito,

andi Espinosa Ferigra NOTARIA DECIMO CUARTA DEL CANTÓN QUITO (5º



20191701030COlO98

REPUBLICA DEL ECUADOR

rección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Hon General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información **DECIMO CUART** istrada, emite el presente certificado:

ESPINOSA GARNER AMANDA

NUI/Pasaporte:

1707345508

Sexo:

MUJER

Fecha de nacimiento: 17 DE ENERO DE 1971

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de registro de nacimiento: 1971

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 12 / 148 / 9114

Datos del padre: ·

ESPINOSA JUAN

NUI/Pasaporte:

1702403948

Nacionalidad:

ECUATORIANA

Datos de la madre:

GARNER GILLIAN

NUI/Pasaporte:

1703611853

Nacionalidad:

BRITANICA /

INGLESA

CUARTA DEL CANTÓN QUITO que la (s) presente (s)

Il guel (es) al documento Onio ha sido constatuto eción certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2018

tificación. Emisor. Agencia Virtual Registro Civil

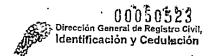
Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior

pinosa Ferigrae esta Indole. HEL CANTON QUITO (S)

Ing. Jorge Troya Fuertes Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación Documento firmado electrónicamente

co presente este certificado deberá validario en:tritps://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la/LCE. a o 2 magos desde el dia do su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a entinez@registroctvil.gob.ac

REPÚBLICA DEL ECUADOR



RERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1715054977

Nombres del ciudadano: ESPINOSA MOSQUERA JUAN DIÈGO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

Fecha de nacimiento: 1 DE NOVIEMBRE DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MAGISTER

Estado Cívil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ESPINOSA JUAN ESTEBAN

Nombres de la madre: MOSQUERA MARIA PRIMITIVA

Fecha de expedición: 12 DE JUNIO DE 2018

Información certificada a la fecha: 17 DE OCTUBRE DE 2018

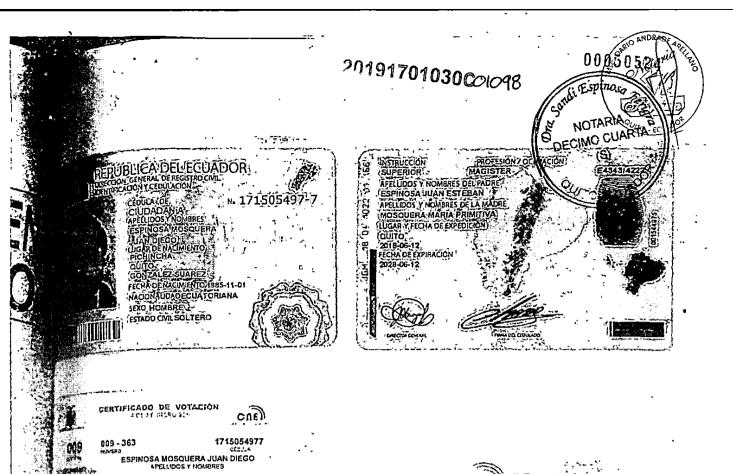
Emisor: MARCO ANTONIO QUEZADA VELASCO - PICHINCHA-QUITO-NT 14 - PICHINCHA - QUITO

测cado: 186-165-08560

¹⁸⁶-165-08560

Ing, Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





ZONA 1

QUITO CANTON

POMASOUI PARROQUIA

PHARIA DI, CIMO CUARTA DEL CANTON QUITO lartifico y dos fé que la (s) presente (s) fotocopia (s) his (son) igual s) al original que han sido presentada (s) en esta Notaria para su certificación

Quito,

Dra. Sandi Espinosa Ferigra

24 OCT/2018

VOTARIA DECIMO COARTA DEL CANTÓN QUITO (S)

REPUBLICA DEL ECUADOR



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

Tracijon General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información எப்படி gistrada, emite el presente certificado:

ESPINOSA MOSQUERA JUAN DIEGO

NUI/Pasaporte:

1715054977

Sexo:

HOMBRE

Fecha de nacimiento: 1 DE NOVIEMBRE DE 1985

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de registro de nacimiento: 1987

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 4 / 82 / 2568

Datos del padre:

ESPINOSA JUAN ESTEBAN

NUI/Pasaporte:

1702403948

Nacionalidad:

ECUATORIANA

Datos de la madre:

MOSQUERA MARIA PRIMITIVA

NUI/Pasaporte:

0901126524

Nacionalidad:

ECUATORIANA

MATA DEL CANTÓN QUATO ación certificada a la fecha: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2018 ्ष्या la (s) presentensि : Agencia Virtual Registro Civil (es) al documento

dominio ha sido constatado

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta indole.

Espinosa Ferigra MRTÀDEL CANTÓN QUITO (S)

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación Documento firmado electrónicamente



no persona ante quien se presente este certificado debcró velidarlo enthttps://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, números ^{louma}nto 3 volidaciones o 2 mases deade et día de su misión. En como de presentar inconvenientes con este documento escribe a entinea@ragistrocivit.gob. ec 20191701030COIO98

REPUBLICA DEL ECUADOR

nirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Sandi Espinos

NOTARIA DECIMO CUARTA



BLICA DEL ECUADOR

"∑" +8 + ...

INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN

REGISTRO ORIGINAL

Número de Registra: D-060-000758-23

En ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantán QUITO, parroquia TUMBÁCO, el día de hoy, 3 DE SEPTEMBRE DE 2018, el que suscribe, Delegado de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de defunción de:

Nombres del fallecido: ESPINOSA TERAN JUAN ESTEBAN con N.U.L/pasaporte No. 1702403948, nationalidad: ECUATORIANA, sexo: HOMBRE, estado civil: CASADO, edito: 79 años.

Lugar y fecta del fallecimiento: ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia BEUSARIO QUEVEDO. 2 DE SEPTIEMBRE DE 2018.

Causa de la muerte: ENDOCARDITIS VALVULAR PROTESICA., Responsable que declara la defunción: DR. MARLON AGUIRRE E. CI: 1103035612.

CONYUGE / CONVIVIENTE SOBREVIVIENTE: GARNER GILLIAN ELIZABETH.

PADRE DEL/LA FALLECIDO/A: ESPINOSA JULIO.

MADRE DEL/LA FALLECIDO/A: TERAN MARIA.

SOUCITA LA INSCRIPCIÓN: SEGUNDO LUIS PILAQUINGA AMBAS, N.U.L/pasaporto No.1704953247, de nacionalidad ECUATORIANA.

DBSERVACIONES:

HI!O AUTORIZA A DELEGADO DE LA FUNERARIA MONTEOLIVO A REALIZAR LA INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN. OTRAS CAUSAS DEL FALLECIMIENTO: CHOQUE HIPOVOLEMICO, CHOQUE CARDIOGENICO, FALLA MULTISISTEMICA.

Quienes suscriben esta instrumento declaran y delan plena constancia de la presentación de los documentos habilitantes para realizar la presente inscripción, que los mismos son legitimos y autònicos. Esta alimación la realizan bajo prevenciones de incurrir en responsabilidad penal por faltar a la verdad, según la úpilica el artículo 270 del Código Orgánico integral Penal.

Firma del Delegado LILIAN GUADALUPE FLORES ARMAS

SEGUNDO LUIS FILAQUINGA AMBAS

NOTARIA DÉCIMO CUARTA DEL CANTÓN QUITO Certifico y doy fé, que la (s) presente (s) fotocopia (s) es (son) igual (es) al documento alectrónico cuyo dominio ha sido constatado en esta Notaria para su certificación.

Luger y Fedia de Falletimiento QUITO, 2 DE SEPTIEMBRE DE 2018

0000615703

Dra Sandi Espinosa Ferigra

RIA DÉCIMO CUARTÀ DEL CANTÓN QUITO (S)

Certificada a la fecha: 12 DE SEPTIEMBRE DE 2018 RODRIGUEZ OCAMPO MARCO ARMANDO

186-154-91933

Ing, Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, identificación y Cedulación Document in raile electrónicamente

Pelsona ante quien se presente este cartificado deberá ve "Jogo entidity outvirtual registrocivil gobiec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. 🌣 S voidad impa a 2 naces desde et dia de su 🗇 ión. En copa de praenter inconvenientes con esta decumento escriba e entinoa@registroctvil.gob.ec solicitamos que previo el cumplimiento de las formalidades legales, mediante acta notarial conceda la posesión efectiva de todos los bienes dejados por el Señor JUAN ESTEBAN ESPINOSA TERÁN a favor de los comparecientes en las calidades ya indicadas y debidamente acreditadas, sin perjuicio del eventual derecho de terceros; acta notarial que deberá inscribirse en el Registro de la Propiedad de los cantones Quito y Rumiñahui y en los Registros Mercantiles de Quito y Cuenca por existir bienes sucesorios en dichas jurisdicciones.

Firmamos conjuntamente con nuestro abogado patrocinador.

Dr. Diego Jafamillo Terán Matrícula 3655-Pichincha

María Isabel Espinosa Garner

Amanda Espinosa Garner

fillian Espiciosa ()
Gillian Elizabeth Garner

Esteban Julio Espinosa Garner

Juan Diego Espinosa Mosquera



20191701030C01098

DRA. SANDI VIVIANA ESPINOSA FERIGRA NOTARIA DÉCIMO CUARTA DEL CANTÓN QUITO (S)

GERNER; AMANDA ESPINOSA GARNER ESPINOSA MOSQUERA, como herederos de la causante.-Se deja salvo el derecho de terceros. - El original de esta diligencia se incorpora al protocolo de esta Notaria. - Se confieren dos copias certificadas de la misma, a fin de que se proceda a inscribir en el Registro de la Propiedad y en el Registro Mercantil correspondientes, en especifico del Cantón Quito, Cantón Rumiñahui y Cantón Cuenca, surtiendo los efectos legales consiguientes .-Confiero y firmo esta acta de posesión efectiva, conjuntamente con los peticionarios, DE TODO LO CUAL DOY FE.-

ALUAN ESKULCO.
GILLIAN ELIZABETH GARNER.

c.c. 1703611853

MARIA ISABEL ESPINOSA GARNER.

c.c. 1707401939

dra. Sandi Viviana espinosa ferigra - Notaria décimo cuarta del cantón quito (S)

The ALE

ESTEBAN JULIO ESPINOSA GARNER.

C.C. 17C9Z5ZZC9

AMANDA ESPINOSA GARNER

c.c. 1767345508

JUAN DIEGO ESPINOSA MOSQUERA

c.c. 171505497-7

DRA. SANDI VIVIANA ESPINOSA FERIGRA.

NOTARIA DÉCIMO CUARTA DEL D.M. DE QUITO (SUPLENTE)

DE CONFORMIDAD AL ART. 18 NUMERAL 5 DE LA LEY NOTARIAL, DOY FE QUE EL DOCUMENTO QUE ANTECEDE EN -15-FOJAS ES FIEL COPIA DEL QUE ME FUE EXHIBIDO EN COPIAS CERTIFICADAS. QUITO A, -1 8 ABR. 2019

DR. DARÍO ÁNDRADE/ARELLANO
NOTARIO TRIGESIMO DEL CANTON QUITO

20191701030C01098







REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: POSESION EFECTIVA DE BIENES CON ACLARATORIA

NÚMERO DE REPERTORIO:	4133
FECHA DE INSCRIPCION:	25/01/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	491
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

2. DATOS DE LAS PARTES

Identificación	Nombres	Calidad de las partes
1707345508	ESPINOSA GARNER AMANDA	HEREDERO
1707401939	ESPINOSA GARNER MARIA ISABEL	HEREDERO
1702403948	ESPINOSA TERAN JUAN ESTEBAN	CAUSANTE
1707252209	ESPINOSA GARNER ESTEBAN JULIO	HEREDERO
1703611853	GARNER WESTALL GILLIAN ELIZABETH	CONYUGUE SOBREVIVIENTE
1715054977	ESPINOSA MOSQUERA JUAN DIEGO	HEREDERO

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O	POSESION EFECTIVA DE BIENES CON ACLARATORIA
•	LOSESION FULCTIAN DE DIEMES COM METAIMIONIM
CONTRATO:	
FECHA ESCRITURA:	24/10/2018
NOTARÍA:	NOTARIA DECIMA CUARTA
NOMBRE DE NOTARIO:	DRA. SANDI VIVIANA ESPINOSA FERIGRA (SUP)
CANTÓN:	QUITO
FECHA JUICIO:	NO APLICA
N°. DE JUICIO:	NO APLICA
JUZGADO:	NO APLICA
AUTORIDAD QUE APRUEBA:	NO APLICA
NOMBRE DE AUTORIDAD:	NO APLICA

Página 1 de 2



CARACTERÍSTICAS DEL BIEN:

Bien	Característica	Des cripción
Bienes Varios	Tipo de Bien	TODOS LOS BIENES

5. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.

LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 25 DÍA(S) DEL MES DE SALERO DE 2019

DRAVOHANNA ELIZABETH CUNTRERAS LO. PROPERTIES DE SUCRENIS DI REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUETO DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSE DE SUCRENIS 4-103 ESOLUCIÓN 19-RMQ-2015)

NOTARIA TRIGESIMA DE QUITO Qu to a, 1 8 AGR. 2019

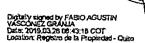
Dr. Dario Andrade Arellano.

Página 2 de 2

20191701030C Olo98

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN



Número de Trámite: 528546 Número de Petición: 566087

Fecha de Petición: 25 de Marzo de 2019 a las 15:27

Número de Certificado: 642495

Fecha emisión: 26 de Marzo de 2019 a las 08:43

El infrascrito Director de Gestión Documental y Archivo en ejercicio de las atribuciones contenidas en el artículo 11 de la Ley de Registro y de conformidad a la delegación otorgada por el Señor Registrador de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante resolución Nº RPDMQ-2013-012, del 28 de febrero de 2013, revisados los indices y libros entregados y que reposan en el Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito. Toda vez que no existía la obligación de marginar ventas y gravamenes hasta antes del año mil novecientos sesenta y seis, fecha en la que se expide Ley de Registro; y, considerando que esta entidad mantiene índices únicamente desde el año mil novecientos ochenta, nasta la presente fecha, CERTIFICO:

DATOS DE LA RAZON DE INSCRIPCION:

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO Fecha de Inscripcion: 27 de Diciembre de 2018 a las 15:36 Nro. Inscripcion: 5995 Fecha de Repertorio: 6 de Noviembre de 2018 a las 14:50 Nro. Repertorio: 2018089548 Nro. Tramite: 359050 Nro. Petición: 384123 Libro: SUCESIONES Entidad: NOTARIA DECIMA CUARTA de QUITO Tipo de Contrato: POSESIÓN EFECTIVA Parroquias GENERAL.

OBJETO:

se concede la Posesión Efectiva Proindiviso de los bienes dejados por el causante señor: JUAN ESTEBAN ESPINOSA TERAN, en favor de los peticionarios señora: GILLIAN ELIZABETH GARNER WESTALL, en calidad de cónyuge sobreviviente; y, de sus hijos señores: MARIA ISABEL ESPINOSA GARNER, ESTEBAN JULIO ESPINOSA GARNER, AMANDA ESPINOSA GARNER y JUAN DIEGO ESPINOSA MOSQUERA.- Dejando a salvo el derecho de terceros.- EL REGISTRADOR.-

OBSERVACIONES:



oa N31-10 y Murgeón

PBX: 39888170

con other land of the property of the second

THE STATE OF THE S

20191701030CO(O98

a) Se aclara que la presente certificación se la ha conferido luego lo revisado el contenido de los índices, libros, registros base, de datos entregados al Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante acta de 1 de julio de 2011. b) Esta administración no se responsabiliza de los datos erróneos o falsos que se han proporcionado por los particulares y que puedan índucir a error o equivocación, así como tampoco del uso doloso o fraudulento que se pueda hacer del certificado. c) En virtud de que los datos registrales del sistema son susceptibles de actualización, rectificación o supresión, con arreglo a la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos y Ley de Registro, el interesado deberá comunicar cualquier falla o error en este documento al Registrador de la Propiedad o a sus funcionarios, para su inmediata modificación. d) El presente certificado tiene una duración de 60 días contados a partir de la fecha de emisión del mismo, siempre y cuando no haya variado su situación jurídica. e) La información contenida en el presente documento se podrá validar en la página WEB del Registro de la Propiedad, de acuerdo a lo que establece la Ley de Comercio Electrónico.

La solicitud de rectificación o supresión podrá realizarse dentro del plazo de 180 días a partir de la emisión del certificado.

Responsable: BPDO Revisión: BPDO

Documento firmado electrónicamente

DIRECCION DE CERTIFICACIONES
REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

NOTARIA TRIGESIMA DE QUITO

RAZÓN. DE ACUERDO AL NUMERAL CINCO DEL ARTICULO 18 DE LA LEY NOTARIAL, DOY FE QUE LOS DOCUMENTOS QUE ANTECEDEN EN 12. FOJAS ES FIEL CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O SOPORTE ELECTRÓNICO LO CERTIFICO - EN QUITO A. 18 ABR. 2019

Dr. Dario Andrade Arellano

loa N31-10 y Murgeón

PBX: 39888170

www.i-gistodi-lapropiedad quito ann ec