

**INFORME DE PRESIDENTE (REPRESENTANTE LEGAL)
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA
RIO VERDE SERVICIOS TECNICOS AGROFORESTALES SERAGROFOREST S.A.
POR EL EJERCICIO ECONOMICO CORRESPONDIENTE AL AÑO 2,014**

Por medio del presente documento se emite el informe de la administración sobre el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2,014.

Siendo el objeto social de **SERAGROFOREST S.A.**, la prestación a terceros de **SERVICIOS TECNICOS ESPECIALIZADOS**, sus actividades durante el año 2,014 fueron direccionadas a cumplir con este objeto, mediante la prestación de Servicios Técnicos Especializados y Asesoramiento técnico y administrativo en las áreas forestales y agrícolas en todas sus fases.

Fruto de esta operación, la empresa obtuvo los siguientes resultados financieros, los mismos que se reflejan en su **BALANCE GENERAL** y **ESTADO DE RESULTADOS** con corte al 31 de diciembre de 2,014. Estos resultados son el reflejo de la operación del periodo, así como de los ajustes contables requeridos por las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

**RIO VERDE SERVICIOS TECNICOS AGROFORESTALES SERAGROFOREST S.A
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2,014**

| | | |
|-------|--|---------------------|
| 1.1 | ACTIVO CORRIENTE | 853,558.47 |
| 1.2 | ACTIVO FIJO | 165,435.46 |
| 1.3 | ACTIVOS DIFERIDOS Y OTROS | 16,735.69 |
| | TOTAL ACTIVO | 1'035,729.62 |
| 2.1 | PASIVO CORRIENTE | 698,075.41 |
| 2.2 | PASIVO LARGO PLAZO | 244,053.67 |
| | TOTAL PASIVO | 942,129.08 |
| 3.1 | CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO | 220,000.00 |
| 3.1.1 | RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES ADOPCIÓN 1era VEZ | -80,271.09 |
| 3.1.2 | GANANCIAS ACTUARIALES | -15,112.29 |
| 3.2 | APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES | - |
| 3.3 | RESERVAS | 16,952.22 |
| 3.4 | UTILIDADES ACUMULADAS | 149,044.64 |
| 3.5 | PERDIDAS ACUMULADAS | -187,729.24 |
| 3.6 | RESULTADOS EJERCICIO | -9,283.70 |
| | TOTAL PATRIMONIO | 93,600.54 |
| | TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | 1'035,729.62 |

PL

**RIO VERDE SERVICIOS TECNICOS AGROFORESTALES SERAGROFOREST S.A.
BALANCE DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2,014**

| | |
|--|------------------------|
| 4.1 INGRESOS OPERACIONALES | 7'546.164,04 |
| TOTAL INGRESOS | \$ 7'546.164,04 |
| 5.1 COSTOS | 5'832,692.86 |
| 5.2 GASTOS OPERACIONALES | 1'628,010.69 |
| 5.6 GASTOS FINANCIEROS | 27,353.86 |
| 5.7 GASTOS NO OPERACIONALES Y OTROS INGRESOS | 52,831.35 |
| 5.8 GASTOS NO DEDUCIBLES | 14,558.98 |
| TOTAL COSTOS Y GASTOS | \$ 7'555,447.74 |
| PERDIDA DEL EJERCICIO | \$ 9,283.70 |

La conciliación tributaria correspondiente a las utilidades del ejercicio se realiza de acuerdo al siguiente detalle:

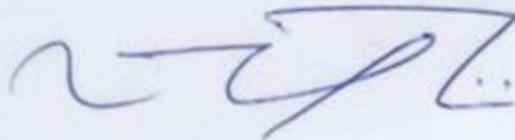
**RIO VERDE SERVICIOS TECNICOS AGROFORESTALES
SERAGROFOREST S.A.
CONCILIACION TRIBUTARIA**

| Rubro | NEC | NIIF |
|---|----------------------|---------------------|
| Resultado contable | 117.264,64 | 117.264,64 |
| (+) Ajuste NIIF por depreciaciones | - | 2.147,47 |
| (+) Ajuste jubilación patronal | - | -20.763,22 |
| (+) Ajuste costo beneficio empleados | - | -7.417,18 |
| (+) Ajuste regulación costo de ventas | - | 408,01 |
| (-) Ajuste NIIF impuestos diferidos | - | -36.742,31 |
| (=) Resultado contable antes de participaciones | 117.264,64 | 54.897,41 |
| (-) Ingresos exentos para calculo participaciones | - | - |
| (=) Base calculo participación trabajadores | 117.264,64 | 54.897,41 |
| (-) Participación trabajadores 15% | 17.589,70 | 17.589,70 |
| Resultado contable después participaciones | 99.674,94 | 37.307,71 |
| (+) Gastos no deducibles | 14.558,98 | 14.558,98 |
| Resultado tributable antes amortización perdidas | \$ 114.233,92 | \$ 51.866,69 |
| Base Imponible | \$ 114.233,92 | \$ 51.866,69 |
| Impuesto mínimo pagado | 46.591,41 | 46.591,41 |
| Impuesto Causado 22% (Dato informativo) | 25.131,46 | 11.410,67 |
| Utilidad después de 15% e Impuesto a la Renta | 53.083,53 | -9.283,70 |
| Cálculo para Reserva Legal | | |
| Utilidad después de 15% e Impuesto a la Renta | 53.083,53 | -9.283,70 |
| (-) Gastos No deducibles | - | - |
| Utilidad Liquida del ejercicio | 53.083,53 | -9.283,70 |
| (-) 25% Impuesto Causado | - | - |
| (=) Base Reserva Legal | 53.083,53 | -9.283,70 |
| 10% Reserva Legal | 5.308,35 | - |
| Utilidad de libre disposición accionistas | \$ 47.775,18 | - |

Como metas para el 2015 se ha planteado:

1. Continuar con la aplicación de procesos, políticas y controles adecuados para el manejo del negocio y la estandarización en la ejecución de los procedimientos operativos en todos nuestros frentes de trabajo. Siendo el objetivo principal mantener la certificación ISO 9001-2008 de nuestra operación agroforestal y fortalecer los procesos de auditorías internas de los procesos productivos y administrativos de la compañía.
2. Continuar con la mejora de las herramientas tecnológicas para garantizar un flujo oportuno y adecuado de información interna y hacia nuestros clientes.
3. Continuar el proceso de Certificación FSC para nuestra base de clientes de la zona Quevedo dentro de un esquema de certificación grupal.
4. Continuar con la implementación de los mecanismos y controles que nos permitan alinear nuestra operación a las estrategias y directrices establecidas por nuestros clientes.

Atentamente,



Juan Manuel Durini Pérez
Río Verde Servicios Técnicos Agroforestales
SERAGROFOREST S.A.
PRESIDENTE