

INFORME DE ESTADOS FINANCIEROS 2019

INDICE

Información general de la empresa

Cumplimiento de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF

Políticas contables adoptadas al 2019

Aprobación a los Estados Financieros 2019

Notas a los Estados Financieros

Anexos

Quito, 27 de marzo del 2020

A los señores Socios y Junta de Directores

STONEHOUSE S.A.

Para la presentación de los estados financieros de **STONEHOUSE S.A.**, correspondientes al año concluido al 31 de diciembre de 2019 se procederá indicando de manera rápida algunos aspectos importantes para su realización, con la finalidad de que sean de mejor manera analizada y evaluada, para la toma de decisiones de la directiva.

Información General

Constitución y operaciones

STONEHOUSE S.A., (en adelante la “Compañía”) con Ruc **1792085926001** es una compañía constituida en el Ecuador, dedicada a la Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles en el Ecuador.

Su domicilio principal es Sebastián de Benalcázar S/N, en la ciudad de Quito, Parroquia Conocoto.

Inicia operaciones en marzo del 2006 y su actividad principal es la Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles en el Ecuador.

Capital suscrito

El capital suscrito es de \$ 800,00 compuesto de la siguiente manera:

| SOCIOS | % | No. ACCIONES | VALOR NOMINAL | MONTO DE CAPITAL |
|------------------------------|-------------|--------------|---------------|------------------|
| Pacheco Oña Willian Patricio | 0.125% | 1 | 1,00 | 1,00 |
| Plaza Larrea Susana Helvecia | 99.875% | 799 | 1,00 | 799,00 |
| TOTAL | 100% | 800 | 1,00 | 800,00 |

Cumplimiento de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF

Declaro que los estados financieros cumplen los requerimientos establecidos en la Norma Internacional de Contabilidad N° 1 Presentación de estados financieros.

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2019 han sido emitidos con la autorización del Gerente General y Contadora General de la Compañía con fecha 27 de marzo del 2020, y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Socios para su aprobación definitiva.

Base de elaboración

Los estados financieros de la “Compañía”, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus interpretaciones, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), vigentes al 31 de diciembre de 2019.

La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas.

Moneda Funcional

Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y moneda de presentación de la compañía.

Aprobación a los Estados Financieros 2019

STONEHOUSE S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares)

TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

Estado de Cumplimiento

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's.

Los Estados Financieros presentan razonablemente la posición financiera de **STONEHOUSE S.A.**, al 31 de diciembre del 2019; los resultados de las operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

Opinión

Hemos realizado los Estados Financieros de STONEHOUSE S.A. (la “Compañía”) que comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2019 y los correspondientes Estados de Resultados, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los Estados Financieros adjuntos se presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de STONEHOUSE S.A., al 31 de diciembre del 2019, el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.