

## STONEHOUSE S.A.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

---

#### 1. OPERACIÓN

Su principal actividad es el alquiler de Bienes Inmuebles.

#### 2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

##### 2.1 Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros han sido elaborados en U.S. dólares moneda en curso en el país de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Las principales políticas contables seguidas por la Compañía Stonehouse S.A. son:

**2.2 Bancos.-** Representa el efectivo disponible y saldos en bancos.

**2.3 Cuentas por cobrar.-** En esta cuenta se controla el movimiento de los créditos concedidos a los clientes por concepto de la comercialización de productos de cualquier naturaleza

**2.2 Cuentas por pagar.-** Son las obligaciones o deudas contraídas con los proveedores, IESS, SRI.

**2.3 Inventarios.-** Los inventarios son presentados al costo de adquisición. Son valuados mediante el método de promedio ponderado.

**2.4 Propiedad Planta y Equipo.-** Se miden por su costo de adquisición total los mismos que son depreciados por método de línea recta

**2.5 Ingresos.-** Los ingresos están constituidos principalmente por la comercialización de productos de materiales de construcción.

**2.6 Gastos.-** Son todos los desembolsos de dinero que realiza la empresa para adquirir bienes, servicios, suministros que permitan mejorar el manejo operativo según el objeto social de la compañía.

#### 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Esta cuenta hace relación a la NIC 7.

La empresa en caja al 31 de Diciembre el saldo es: \$73361.88

#### **4. CUENTAS POR COBRAR**

Esta cuenta hace relación a la NIC 32 - NIC 39 - NIIF 7 Y NIIF 9.

El saldo al 31 de Diciembre es \$0.

#### **5. CREDITO FISCAL**

Esta cuenta hace relación a la NIC 12

El saldo al 31 de Diciembre es \$1094.00.

#### **6. INVENTARIOS**

Esta hace relación a la NIC 2 NIIF7 NIIF9

El saldo al 31 de Diciembre es \$0.

#### **7. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO**

En referencia a la NIC 16 NIIF 5 sección 17 y 27

El saldo al 31 de Diciembre es \$0. Ya que en este año se procedió a la venta del inmueble.

#### **8. CUENTAS POR PAGAR**

Las Cuentas y Documentos por pagar locales hacen relación a la NIC 32-39-NIIF 7- NIIF9

El saldo al 31 de Diciembre es \$0.

#### **9. PROVISION BENEFICIOS SOCIALES**

La cuenta de provisiones locales hace referencia a la NIC 37.

No registra saldos al 31 de diciembre.

#### **10. CAPITAL SOCIAL**

La cuenta capital suscrito o asignado se hace referencia a la NIC 32- NIC 39 – NIIF 7 – NIIF 9.

El capital de social de la compañía Stonehouse.: se compone de la siguiente forma:

Socios:

Susana Plaza	799.00
Patricio Pacheco	<u>1.00</u>
<b>Total</b>	<b>800.00</b>

## **11. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS**

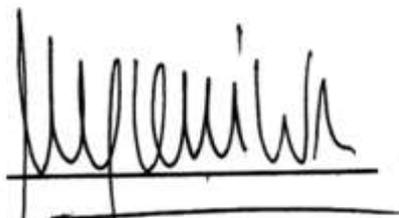
Esta cuenta hace relación a la NIC 18.

La compañía Stonehouse ha generado al 31 de diciembre de 2014 \$1600.00 por concepto de alquiler.

En este año la compañía vende su inmueble por \$204000.00.

## **12. GASTOS DE VENTA Y ADMINISTRACION**

Los desembolsos necesarios realizados para la Operación del Manejo Operativo corresponden a la pérdida por la venta del inmueble por \$1958.00



**MAYRA QUINTEROS**  
**CONTADORA**