

Archivo general  
de



**BAKER TILLY  
ECUADOR**

Av. Amazonas 4600 y Pereira  
Edificio Casa – Vivanco Oficina 502  
Teléfonos: 593-2-2266283 / 593-2-2266284  
P.O.Box 17-07-8933  
[info@bakertillyecuador.com](mailto:info@bakertillyecuador.com)  
[www.bakertillyecuador.com](http://www.bakertillyecuador.com)

Quito DM, 27 de abril de 2009

Señores  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**  
Presente

Adjunto a la presente sírvase encontrar el Informe de Estados Financieros Auditados al 31 de Diciembre de 2008 y 2007 de nuestro cliente:

**GESTIONA GTX S. A.**  
**Expediente No. 157580**

Atentamente,  
**BAKER TILLY ECUADOR CÍA. LTDA.**  
an independent member of Baker Tilly International

**CPA. Ing. María Elena Pazmiño.**  
**SOCIA**  
**AUDIT&ASSURANCE**  
**Registro Nacional de Auditores Externos SC-RNAE-470**

an independent member of  
**BAKER TILLY  
INTERNATIONAL**



**GESTIONA GTX S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS  
AUDITADOS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DE  
2008 Y 2007**

---

**GESTION EXTERNA GESTIONA GTX S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS**

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007

**CONTENIDO**

---

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	2
BALANCES GENERALES	4
ESTADOS DE RESULTADOS	6
ESTADOS DE EVOLUCIÓN DE LAS CUENTAS PATRIMONIALES	7
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	8
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	10

**Abreviaturas**

---

US\$  
NEC

Dólares de los Estados Unidos de América  
Normas Ecuatorianas de Contabilidad

---



# BAKER TILLY ECUADOR

Av. Amazonas 4600 y Pereira  
Edificio Casa Vivanco Oficina 502  
Tel: 593-2-2266283 / 593-2-2266284  
P.O.Box 17-07-8933  
info@bakertillyecuador.com  
www.bakertillyecuador.com

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

### A los Señores Accionistas de GESTION EXTERNA GESTIONA GTX S.A.

- 1.- Hemos auditado el balance general adjunto de Gestion Externa Gestiona GTX S.A., al 31 de diciembre de 2008 y el correspondiente estado de resultados, de evolución de las cuentas patrimoniales y de flujos de efectivo por el ejercicio anual terminado a esa fecha. Los estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados, basados en nuestras auditorías. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2007 no fueron auditados por ser el primer año de operaciones de la compañía y no existir la obligación legal en el país.
- 2.- Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y ejecutada con el fin de obtener una razonable seguridad de que los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones contables importantes hechas por la Administración, así como un análisis de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.
- 3.- En nuestra opinión, los estados financieros mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Gestion Externa Gestiona GTX S.A. al 31 de diciembre de 2008, los resultados de sus operaciones, la evolución de sus cuentas patrimoniales y el flujo de efectivo, por el año terminado en esa fecha de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad vigentes.
- 4.- Durante el año 2008, los mercados financieros internacionales, principalmente el de los Estados Unidos de América, han venido sufriendo una importante crisis que ha tenido como consecuencias hasta el momento, entre otras, la quiebra o reestructura de varias instituciones financieras reconocidas mundialmente, el retroceso en los índices bursátiles de las principales bolsas de valores y el impacto creciente en los niveles de actividad económica general. En el último semestre del año 2008, esta crisis mundial ha afectado la economía del Ecuador principalmente en lo relacionado a la disminución sustancial en el precio del petróleo, principal fuente de ingresos del Presupuesto General del Estado; caída en las remesas de los migrantes que recibe el país;





# BAKER TILLY ECUADOR

Av. Amazonas 4600 y Pereira  
Edificio Casa Vivanco Oficina 502  
Tel: 593-2-2266283 / 593-2-2266284  
P.O.Box 17-07-8933  
info@bakertillyecuador.com  
www.bakertillyecuador.com

moratoria en el pago de ciertos tramos de deuda externa pública; creciente incremento en el gasto corriente; e importante déficit presupuestario aún sin fuentes de financiamiento; entre otros factores que han hecho que el País entre en un proceso caracterizado, entre otros aspectos, por incrementos en las tasas de inflación, calificación del país como de alto riesgo, encarecimiento y acceso restringido a líneas internacionales de crédito, disminución de la actividad económica general y un creciente y significativo déficit en la balanza comercial del País. Aunque el País se encuentra efectuando ajustes, de no existir circunstancias que detengan o atenúen las condiciones descritas, la situación podría deteriorarse más durante el año 2009. Si bien a la fecha de emisión de los estados financieros, no es posible dimensionar el efecto derivado de este difícil entorno económico, los estados financieros adjuntos deben ser leídos considerando estas circunstancias.

- 5.- El Informe de los auditores independientes acerca del cumplimiento de las obligaciones tributarias, requerido en la Ley de Régimen Tributario Interno se emitirá por separado.

Quito, 13 de marzo de 2009

Baker Tilly Ecuador Cía.Ltda.  
An independent member of Baker Tilly International

*Baker Tilly Ecuador*

RNAE 470

CPA Ing. Hernán Sánchez  
Socio  
Matricula 22459



**GESTIONA S.A.**  
**BALANCES GENERALES**  
**Al 31 de diciembre de 2008 y 2007**

	Nota	2008	2007 ( no auditado)
		US\$	US\$
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes	3	149,825	56,252
Cuentas por cobrar			
Clientes	4	450,675	128,361
Anticipo Trámites	5	79,506	36,341
Anticipo a Terceros		2,542	2,959
Impuestos anticipados		14,213	28,360
<b>Total de Activos Corrientes</b>		<b>696,761</b>	<b>252,273</b>
<b>Activo Fijo</b>	6	<b>743,105</b>	<b>769,180</b>
<b>Cargos diferidos</b>	7	<b>211,299</b>	<b>171,511</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		<b>1,651,165</b>	<b>1,192,964</b>



Econ. Rodrigo Endara  
Gerente General



Carlos Ramos  
Contador

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

**GESTIONA S.A.**  
**BALANCES GENERALES**  
 Al 31 de diciembre de 2008 y 2007

	Nota	2008	2007 ( no auditado)
		US\$	US\$
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Obligaciones Bancarias	8	45,818	
Proveedores		35,026	23,045
Anticipos Clientes	9	443,776	87,977
Intereses por pagar		2,286	
Cuentas por pagar Relacionadas	10		1,010,928
Impuestos por pagar		9,299	4,864
Provisiones sociales	11	27,737	6,677
<b>Total de Pasivos corrientes</b>		<b>563,942</b>	<b>1,133,491</b>
Préstamos bancarios	8	381,281	
Préstamos Accionistas	10	625,295	
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>1,570,518</b>	<b>1,133,491</b>
<b>PATRIMONIO</b>	12	<b>80,647</b>	<b>59,473</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>1,651,165</b>	<b>1,192,964</b>

  
 Econ. Rodrigo Endara  
 Gerente General

  
 Carlos Ramos  
 Contador

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

**GESTIONA S.A.**

**ESTADOS DE RESULTADOS**

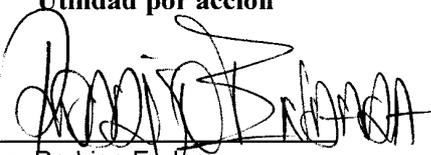
Por los ejercicios anuales terminados el  
31 de diciembre de 2008 y 2007

	Nota	2008	2007
		US\$	( no auditado) US\$
<b>Ingresos por servicios de cobranza</b>		<b>891,591</b>	353,399
<b>GASTOS</b>		<b>857,412</b>	344,410
Administrativos		<b>641,854</b>	294,803
Financieros		<b>93,083</b>	741
Operación		<b>122,475</b>	48,866
<b>UTILIDAD OPERATIVA</b>		<b>34,179</b>	8,989
Otros ingresos y egresos neto		<b>1,787</b>	484
<b>UTILIDAD ANTES DE IMP. RENTA Y PART. TRABAJADORES</b>		<b>35,966</b>	9,473
Participación Trabajadores	12	<b>5,395</b>	
Impuesto a la renta	12	<b>5,727</b>	
<b>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</b>		<b>24,844</b>	9,473

**Utilidad por acción**

**0.50**

**0.19**

  
Econ. Rodrigo Endara  
Gerente General

  
Carlos Ramos  
Contador

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

**GESTIONA S.A.**  
**ESTADOS DE EVOLUCION DE LAS CUENTAS PATRIMONIALES**  
 Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2008 y 2007

Descripción	Capital (Nota 18)	Reserva Legal	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Total
Ajustes Años Anteriores	50,000				50,000
Resultado del año				9,473	9,473
Apropiación Trabajadores e Impuestos					-
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2007</b>	<b>50,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9,473</b>	<b>59,473</b>
Apropiación Trabajadores e Impuestos ejercicio 2007			(3,670)		(3,670)
Apropiación de Resultados ejercicio 2007			9,473	(9,473)	-
Apropiación de Reseva Legal 2007		5,803	(5,803)		-
Resultado del año				24,844	24,844
Apropiación de Reseva Legal 2008		2,484		(2,484)	-
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2008</b>	<b>50,000</b>	<b>8,287</b>		<b>22,359</b>	<b>80,647</b>



Econ. Rodrigo Endara  
Gerente General

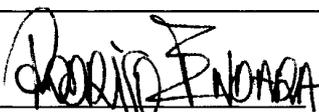


Carlos Ramos  
Contador

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

**GESTIONA S.A.****ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**Por los ejercicios anuales terminados el  
31 de diciembre de 2008 y 2007

	2008	2007
	US\$	(no auditado) US\$
<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Efectivo recibido de clientes	569,277	225,038
Efectivo pagado a proveedores y otros	(616,870)	(328,619)
Efectivo recibido para ejecución de trámites	866,537	316,129
Efectivo usado para ejecución de trámites	(510,739)	(228,151)
Intereses recibidos	1,787	484
Intereses pagados	(33,900)	
Registro pago de Impuesto a la Renta	(3,670)	
<b>Efectivo proveniente/(usado en) de las operaciones</b>	<b>272,423</b>	<b>(15,119)</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Incremento neto en propiedades y equipos	(30,711)	(798,989)
Incremento neto en activos diferidos	(132,708)	(190,568)
<b>Efectivo neto usado en actividades de inversión</b>	<b>(163,419)</b>	<b>(989,557)</b>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Financiamiento recibido de relacionadas	52,761	1,056,728
Financiamiento (pagado) de relacionadas	(495,291)	(45,800)
Efectivo para aportaciones sociales		50,000
Financiamiento recibido instituciones financieras	447,000	
Financiamiento (pagado) instituciones financieras	(19,901)	
<b>Efectivo neto usado/recibido por financiamiento</b>	<b>(15,431)</b>	<b>1,060,928</b>
<b>Aumento del efectivo</b>	<b>93,573</b>	<b>56,252</b>
Efectivo al inicio del año	56,252	
<b>Efectivo al final del año</b>	<b>149,825</b>	<b>56,252</b>

Econ. Rodrigo Endara  
Gerente GeneralCarlos Ramos  
Contador

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

**GESTIONA S.A.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**

**Conciliación del resultado del año con el flujo proveniente/(usado) en las operaciones**

Por los ejercicios anuales terminados el

31 de diciembre de 2008 y 2007

	2008	2007
	US\$	US\$
		(no auditado)
Utilidad neta del ejercicio	24,844	9,473
Partidas que no representan movimiento de efectivo		
Provisión Participación Trabajadores	5,395	
Provisión Impuesto a la Renta	5,727	
Depreciaciones	56,786	29,809
Amortizaciones	92,920	19,057
Provisión Intereses	59,184	
Cambios netos en activos y pasivos operativos		
Cuentas por Cobrar	(322,314)	(128,361)
Anticipo de Trámites	(43,165)	(36,341)
Proveedores	11,981	23,045
Anticipo a terceros	417	(2,959)
Ancitipo de Clientes recibidos para ejecución de trámites	866,537	316,129
Dinero desembolsado en ejecución de trámites	(510,739)	(228,151)
Provisiones sociales	15,665	6,677
Registro de Pago Impuesto a la Renta	(3,670)	
Pago de Impuestos neto	12,855	(23,496)
<b>Efectivo neto (usado)/ provisto por actividades de operación</b>	<b>272,423</b>	<b>(15,119)</b>



Econ. Rodrigo Endara  
Gerente General

  
\_\_\_\_\_  
Carlos Ramos  
Contador

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

**GESTIONA S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007

**NOTA 1 - OPERACIONES**

La Compañía fue constituida el 06 de marzo de 2007. Su objeto principal es prestación de servicios de trámites y gestión, custodia de todos tipo de documentos, cobranza administrativa, extrajudicial, judicial de todo tipo de créditos, procesamiento de solicitudes de crédito, obtención y tramitación de antecedentes legales y/o financieros, representación y mandato, contratos conexo con el objeto social, en calidad de socia, accionista, subcontratista o adquirir acciones o participaciones de sus representadas u otras compañías, a personas naturales y a todo tipo de personas jurídicas.

En la actualidad la Compañía se dedica principalmente a gestiones de cobranza y tramitación de créditos hipotecarios de Produbanco y Mutualista Pichincha.

**NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**a. Bases fundamentales**

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y están basados en el principio del costo histórico.

Los estados financieros adjuntos expresados en dólares estadounidenses son presentados en forma comparativa en base a los requerimientos de la NEC No. 1

**b. Uso de estimaciones**

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad requiere que la Administración efectúe estimaciones que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

**c. Cuentas por cobrar**

Se registran todos los costos de los trámites realizados de Mutualista Pichincha con los anticipos entregados por esta Institución Financiera y que se depuran en conjunto con este Organismo, y Produbanco los valores de honorarios por cobrar del mes vencido de la ejecución de cobranzas.

**d. Gastos pagados por anticipado**

Los valores pagados por adelantado a proveedores, seguros e impuestos anticipados, se encuentran expresados a su valor histórico.

**e. Propiedad y equipos**

Se muestran al costo histórico o valor ajustado, según corresponda, menos la depreciación acumulada.

En el momento de una venta o retiro, el valor del bien y su depreciación acumulada se descargan de las cuentas correspondientes y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación se registra con cargo a los costos y gastos del ejercicio utilizando el método de línea recta y las siguientes tasas:

	Tasas
Edificios	5%
Muebles y Enseres de Oficina	10%
Equipo de Oficina	10%
Equipo contra incendio	10%
Equipo de Computación	33%

La Compañía considera que el método de depreciación y las tasas utilizadas son adecuados para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada.

El saldo neto de las propiedades, planta y equipo no excede, en su conjunto, el valor de realización del rubro.

**f. Activos Diferidos**

Corresponde a los gastos de constitución, preoperativos, adecuaciones e instalaciones y software, los cuales se registran al costo menos la amortización acumulada, la amortización se registra en función al 20% anual.

**g. Anticipos Clientes**

Corresponde a los anticipos de trámites entregados por los Mandantes: Produbanco y Mutualista Pichincha que se entregan para realizar los trámites de créditos hipotecarios.

**h. Participación de los trabajadores en las utilidades**

Se registra anualmente una provisión para el pago de participación de trabajadores en las utilidades del ejercicio reportado, aplicando una tasa del 15% sobre la utilidad antes de impuestos.

**i. Impuesto a la renta**

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga al resultado del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% de las utilidades gravables. Para el ejercicio 2008 y 2007, dicha tasa se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

**j. Reserva Legal**

Según las normas societarias, la Compañía debe apropiarse por lo menos un 10 % de la utilidad anual hasta completar un 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas, pero no puede ser repartida como utilidad.

**k. Ingresos**

Corresponde a los valores recibidos por concepto de Honorarios y Comisiones en base a: Cobranzas en base a la gestión de Recuperación de montos y vencimientos de Tarjetas de Crédito y Préstamos; y por Trámites Hipotecarios comisión en base a gestiones que realiza la Compañía, por verificación de documentación en Municipio, Consejo Provincial y Registro de la Propiedad.

<b>NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Caja	300	300
Bancos (1)	149,525	55,952
Saldo al 31 de diciembre	149,825	56,252

(1) Corresponde a saldos mantenidos en las cuentas de: Mutualista Pichincha, Produbanco y Banco MM Jaramillo Arteaga.

<b>NOTA 4 - CLIENTES</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Clientes (1)	450,675	128,361
Saldo al 31 de diciembre	450,675	128,361

(1) Incluye las cuentas por cobrar por trámites hipotecarios a Mutualista Pichincha por US\$ 326.677, Honorarios Mutualista Pichincha por US\$ 111.910, Honorarios Produbanco por US\$ 11.191.

<b>NOTA 5 - ANTICIPOS TRÁMITES</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Consejo Provincial	13,925	11,786
Municipio de Quito	48,013	18,467
Notarias	6,330	3,363
Registro de la Propiedad	10,695	2,648
Valores por liquidar (Trámites)	543	77
Saldo al 31 de diciembre	79,506	36,341

<b>NOTA 6 - ACTIVO FIJO</b>	<b>Costo</b>	<b>Depreciación</b>	<b>Valor Neto</b>	<b>Valor Neto</b>
	<b>US\$</b>	<b>Acumulada</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
		<b>US\$</b>	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Terrenos (1)	377,600		377,600	
Edificios	262,400	23,784	238,616	629,332
Muebles y Enseres de Oficina	39,166	3,022	36,144	17,474
Equipo de Computación	121,219	55,516	65,703	94,404
Equipo de Oficina	22,214	3,565	18,649	20,869
Equipo contra Incendios	7,101	708	6,393	7,101
Saldo al 31 de diciembre	829,700	86,595	743,105	769,180

(1) En el ejercicio 2008 se reclassificó del rubro Edificios, la porción correspondiente al terreno del inmueble adquirido.

El movimiento del costo y la depreciación acumulada en el año 2008 se muestra en el siguiente cuadro:

	<b>Costo</b>	<b>Depreciación</b>
	<b>US\$</b>	<b>Acumulada</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Saldo al 1 de enero de 2008	798,989	29,809
Más adiciones	30,711	56,786
Saldo al 31 de diciembre de 2008	829,700	86,595

El cargo por depreciaciones registradas en el año 2008 asciende a US\$ 56.786

**NOTA 7 - CARGOS DIFERIDOS**

	Costo US\$	Amortización Acumulada US\$	Valor Neto 2008 US\$	Valor Neto 2007 US\$
Gastos de Constitución	1,690	507	1,183	1,521
Gastos Preoperativos	173,180	51,954	121,226	155,862
Adecuaciones e Instalaciones	15,698	4,710	10,988	14,128
Software	105,477	27,575	77,902	
Saldo al 31 de diciembre	296,045	84,746	211,299	171,511

El movimiento del costo y la depreciación acumulada en el año 2008 se muestra en el siguiente cuadro:

	Costo US\$	Amortización Acumulada US\$
Saldo al 1 de enero de 2008	190,568	19,057
Más adiciones	132,708	65,689
Menos amortizaciones cargadas al costo	27,231	
Saldo al 31 de diciembre de 2008	296,045	84,746

El cargo por depreciaciones registradas en el año 2008 asciende a US\$ 65.689

#### NOTA 8 - OBLIGACIONES BANCARIAS

Préstamo obtenido en Banco MM Jaramillo Arteaga con No. De Operación 8022825, con fecha 16 de junio de 2008 con fecha de vencimiento 16 de junio de 2015, con una tasa de interés del 11,23%.

El movimiento de los pagos y provisiones de Capital y pagos de Interés durante el año 2008 se muestra en el siguiente cuadro:

	Corto Plazo US\$	Largo Plazo US\$	Total US\$
Saldo al 1 de enero de 2008			
Préstamo	42,467	404,533	447,000
Ajuste porción corriente	23,253	(23,253)	0
Pagos	(19,902)		(19,902)
Saldo al 31 de diciembre de 2008	45,819	381,281	427,099

Esta operación se encuentra garantizado con Hipoteca del Inmueble de la Compañía, v er nota 15.

#### NOTA 9 - ANTICIPOS CLIENTES

Al 31 de diciembre de 2008, el saldo se compone de la siguiente manera

	Produbanco US\$	Mutualista US\$	Total US\$
Saldo al 1 de enero de 2008	60,978	27,000	87,978
Anticipos recibidos (1)	330,959	535,578	866,537
Liquidaciones	(309,674)	(201,065)	(510,739)
Saldo al 31 de diciembre de 2008	82,263	361,513	443,776

(1) Aplicación y registro de Valores. Ver nota 2, literal g.

#### NOTA 10 - PRÉSTAMOS ACCIONISTAS

El saldo al 31 de diciembre de 2008 se genera de la siguiente forma:

	Corto Plazo US\$	Largo Plazo US\$	Total US\$
Saldo al 1 de enero de 2008	1,010,928		1,010,928
Reclasificación (1)	(785,238)	785,238	
Pagos	(278,451)	(216,840)	(495,291)
Préstamos	52,761		52,761
Provisión intereses		56,897	56,897
Saldo al 31 de diciembre de 2008	0	625,295	625,295

(1) Por resolución del Directorio se reclasifica el monto reflejado en los Estados Financieros dentro del Corto Plazo al Largo Plazo

Dentro de los Préstamos Accionistas al 31 de diciembre de 2008 se encuentran reflejados los siguientes montos

	Capital US\$	Interés %	Fecha de Vencimiento	Provisión Intereses US\$
Alamo Group Corp (1)	97,130	11.23%	21/11/2013	10,907
Alamo Group Corp (1)	179,340	9.35%	18/11/2013	16,768
Gestiona Externa Chile S.A.	291,928	9.35%		29,222
Saldo al 31 de diciembre de 2008	568,398			56,897

(1) Préstamos fueron registrados en el Banco Central del Ecuador con fecha 17 de diciembre de 2008.

<b>NOTA 11 - PROVISIONES SOCIALES</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Sueldos por Pagar	2,733	
Aporte Personal	2,325	1,717
Aporte Patronal	2,976	2,231
Préstamos IESS	681	179
Fondos de Reserva (1)	8,672	
Décimo Tercer Sueldo (1)	1,537	919
Décimo Cuarto Sueldo (1)	1,768	965
Bono		666
Bono Anual Gerencia	1,650	
Provisión 15% Participación Utilidad Trabajadores	5,395	
<b>Saldo al 31 de diciembre</b>	<b>27,737</b>	<b>6,677</b>

(1) El movimiento de la cuenta pasivos acumulados del año 2008 se muestra a continuación:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Saldo al 1 de enero	1,884	
Más adiciones	37,499	7,754
Menos pagos	(27,406)	(5,870)
<b>Saldo al 31 de diciembre</b>	<b>11,977</b>	<b>1,884</b>

#### **NOTA 12 - SITUACIÓN TRIBUTARIA**

La Compañía ha registrado la provisión para el pago 15% para los trabajadores e impuesto a la renta anual por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2008 y 2007 de la siguiente forma:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
	<b>US\$</b>	<b>US\$</b>
Utilidad del Ejercicio	35,966	9,473
Menos: 15% de participación de los trabajadores en las utilidades	(5,395)	(1,588)
Más: Gastos no deducibles	33,958	1,111
Menos: deducciones especiales	(41,620)	
<b>Base imponible para el cálculo del impuesto a la renta</b>	<b>22,910</b>	<b>8,996</b>
<b>Provisión del impuesto a la renta</b>	<b>5,727</b>	<b>2,249</b>

La Compañía no ha sido fiscalizada. Se encuentran pendientes de fiscalización los ejercicios 2005 a 2008.

Durante el ejercicio 2008 y 2007 no existieron transacciones con compañías relacionadas en el exterior que determinen la necesidad de realizar un Estudio de Precios de Transferencia.

#### **Cambios en el Régimen legal tributario**

El 29 de diciembre de 2007, se publicó la Ley Reformativa para la Equidad Tributaria del Ecuador, en el Registro Oficial NO. 242. Esta ley fue aprobada por la Asamblea Constituyente, e incluye, entre otros temas, modificaciones importantes al Código Tributario, a la Ley de Régimen Tributario Interno, en lo referente al impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado y consumos Especiales, así como la creación de nuevos impuestos reguladores, que incluye un impuesto del 0.5% a la salida de divisas. Esta Ley entró en vigencia a partir del 1 de enero de 2008. A partir del 8 de octubre del 2008, el impuesto a la salida de divisas aumentó al 1%.

#### **NOTA 13 - CAPITAL SOCIAL**

El capital suscrito y pagado de Gestiona S.A. al 31 de diciembre de 2008 es de 50.000 acciones de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una. Gestón Externa Chile S.A. posee 25.500 acciones y Alamo Group Corp. 24.500 acciones.

#### **NOTA 14 - TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**

A continuación presentamos un resumen de los saldos de compañías relacionadas en las distintas áreas del balance y transacciones en el ejercicio 2008:

	<b>Capital</b>	<b>Interés</b>	<b>Provisión Intereses</b>
	<b>US\$</b>	<b>%</b>	<b>US\$</b>
Alamo Group Corp	97,130	11.23%	10,907
Alamo Group Corp	179,340	9.35%	16,768
Gestiona Externa Chile S.A.	291,928	9.35%	29,222
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2008</b>	<b>568,398</b>		<b>56,897</b>

Adicionalmente en el ejercicio 2008, la compañía registró la compra de programas de software para la operación, a Gestiona Externa Chile

S.A. por un total de US\$ 52.760.

---

**NOTA 15 - GARANTÍAS Y CONTINGENCIAS**

Con fecha 20 de mayo de 2008, la Compañía firma el contrato de primera hipoteca abierta y prohibición de enajenar el bien Inmueble ubicado en la calle Portugal, número 74 entre Av. 6 de diciembre y República del Salvador de propiedad de la garantía. La garantía abierta es por US\$ 626.429.

---

**NOTA 16 - EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2008 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la Compañía, pudieron tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

  
Edon. Roldán Espinosa  
Gerente General

  
Carlos Ramos  
Contador