



**BAKER TILLY
ECUADOR**

Av. Amazonas 4600 y Pereira
Edificio Casa – Vivanco Oficina 502
Teléfonos: 593-2-2266283 / 593-2-2266284
P.O.Box 17-07-8933
info@bakertillyecuador.com
www.bakertillyecuador.com

Quito, 13 de Abril de 2010.

Señores:
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Presente.-

Adjunto a la presente, sírvase encontrar el Informe de Estados Financieros Auditados al 31 de Diciembre de 2009 Y 2008 de nuestro cliente:

**GESTION EXTERNA GESTIONA GTX S.A.
EXPEDIENTE No. 157580**

Atentamente,
BAKER TILLY ECUADOR CÍA. LTDA.
an independent member of Baker Tilly International

CPA. Ing. María Elena Pazmiño.
SOCIA
AUDIT&ASSURANCE
Registro Nacional de Auditores Externos SC-RNAE-470



 an independent member of
BAKER TILLY
INTERNATIONAL

**GESTION EXTERNA GESTIONA
GTX S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS
AUDITADOS**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008

Gestión Externa Gestiona GTX S.A.
ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

CONTENIDO

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	2
BALANCES GENERALES	4
ESTADOS DE RESULTADOS	6
ESTADOS DE EVOLUCIÓN DE LAS CUENTAS PATRIMONIALES	7
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	8
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	10

Abreviaturas

US\$
NEC

Dólares de los Estados Unidos de América
Normas Ecuatorianas de Contabilidad



BAKER TILLY ECUADOR

Av. Amazonas 4600 y Pereira
Edificio Casa Vivanco Oficina 502
Tel: 593-2-2266283 / 593-2-2266284
P.O.Box 17-07-8933
info@bakertillyecuador.com
www.bakertillyecuador.com

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta de Accionistas de GESTIÓN EXTERNA GESTIONA GTX S.A.

Informe sobre los Estados financieros

- 1.- Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Gestión Externa GTX Gestiona S.A., al 31 de diciembre de 2009 y 2008 y los correspondientes estados de resultados, de evolución de las cuentas patrimoniales y de flujos de efectivo por los ejercicios anuales terminados a esas fechas y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los Estados Financieros

- 2.- La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados y políticas significativas descritas en las notas a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no estén afectados por distorsiones significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo a las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

- 3.- Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros, basados en nuestras auditorías. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, así como la planificación y realización de la auditoría para obtener una certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas.
- 4.- Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen una evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor considera los controles internos de la Compañía, relevantes en la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las prácticas y principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.



BAKER TILLY ECUADOR

Av. Amazonas 4600 y Pereira
Edificio Casa Vivanco Oficina 502
Tel: 593-2-2266283 / 593-2-2266284
P.O.Box 17-07-8933
info@bakertillyecuador.com
www.bakertillyecuador.com

- 5.- Excepto por lo mencionado en el párrafo 6, consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base sobre la cual expresamos nuestra opinión de auditoría.

Base de Opinión Calificada

- 6.- Al 31 de diciembre de 2009 la Compañía presenta un saldo de cartera con su cliente Mutualista Pichincha por US\$ 145.524, adicionalmente existen Anticipos recibidos por US\$ 314.365, valores que están pendientes de ser conciliados por la Compañía con los saldos de dicho cliente. No pudimos llevar a cabo pasos alternos para opinar sobre la razonabilidad de las cifras detalladas.

Opinión Calificada

- 7.- En nuestra opinión, excepto por los ajustes si los hubiere, por el asunto descrito en el párrafo 6, los estados financieros mencionados presentan razonablemente, los aspectos importantes de la situación financiera de Gestión Externa Gestionadora GTX S.A. al 31 de diciembre de 2009 y 2008, los resultados de sus operaciones, la evolución de sus cuentas patrimoniales y sus flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad vigentes.
- 8.- La Compañía prepara sus estados financieros en base a Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera. En consecuencia, los estados financieros adjuntos no tiene el propósito presentar la posición financiera, resultados operativos y flujos de efectivo de Gestión Externa Gestionadora GTX S.A. de conformidad con principios y prácticas de contabilidad generalmente aceptados en países y jurisdicciones diferentes a los de la República del Ecuador.

Informes requeridos por otras regulaciones

- 9.- El Informe de los auditores independientes acerca del cumplimiento de las obligaciones tributarias, requerido en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno se emitirá por separado.

Quito, 19 de Marzo de 2010.

BAKER TILLY ECUADOR CIA LTDA
An independent member of Baker Tilly International

Baker Tilly Ecuador

RNAE 470

CPA Ing. Hernán Sánchez
Socio
Matrícula 22459

Gestión Externa Gestiona GTX S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS
Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

	Nota	2009	2008
		US\$	US\$
Ingresos		1,181,709	891,591
GASTOS		1,005,434	857,412
Administrativos		766,921	641,854
Financieros		102,192	93,083
Operación		136,321	122,475
UTILIDAD OPERATIVA		176,275	34,179
Otros ingresos y egresos neto		8,970	1,787
UTILIDAD ANTES DE IMP. RENTA Y PART. TRABAJADORES		185,244	35,966
Participación Trabajadores	12	27,787	5,395
Impuesto a la renta	12	42,776	5,727
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO		114,682	24,844
Utilidad por acción	13	2.29	0.50



Econ. Rodrigo Endara
Gerente General



Carlos Ramos
Contador

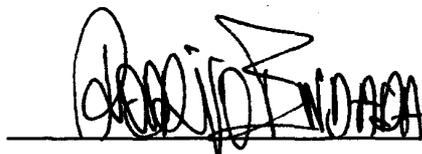
Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Gestión Externa Gestiona GTX S.A.

BALANCES GENERALES

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

	Nota	2009	2008
		US\$	US\$
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes	3	181,095	149,825
Inversiones Financieras		7,125	
Cuentas por cobrar			
Clientes	4	293,756	450,675
Anticipo Trámites	5	74,653	79,506
Anticipo a Terceros		11,024	2,542
Otras Cuentas por cobrar		4,000	
Impuestos anticipados		2,731	14,213
Total de Activos Corrientes		574,385	696,761
Activo Fijo	6	731,293	743,105
Cargos diferidos	7	152,904	211,299
TOTAL DE ACTIVOS		1,458,582	1,651,165



Econ. Rodrigo Endara
Gerente General



Carlos Ramos
Contador

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Gestión Externa Gestiona GTX S.A.
BALANCES GENERALES
 Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

	Nota	2009	2008
		US\$	US\$
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Obligaciones Bancarias	8	55,272	45,818
Proveedores		34,805	35,026
Anticipos Clientes	9	392,745	443,776
Intereses por pagar		2,700	2,286
Impuestos por pagar		19,870	9,299
Provisiones sociales	11	57,616	27,737
Total de Pasivos corrientes		563,008	563,942
Préstamos bancarios	8	330,003	381,281
Préstamos Accionistas	10, 15	392,602	625,295
TOTAL PASIVOS		1,285,614	1,570,518
PATRIMONIO	12	172,969	80,647
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		1,458,582	1,651,165


 Econ. Rodrigo Endara
 Gerente General


 Carlos Ramos
 Contador

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Gestión Externa Gestiona GTX S.A.
ESTADOS DE EVOLUCION DE LAS CUENTAS PATRIMONIALES
 Por los ejercicios anuales terminados el
 31 de diciembre de 2009 y 2008

Descripción	Capital Social Nota 14	Reserva Legal	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2007	50,000	-	-	9,473	59,473
Apropiación Trabajadores e Impuestos ejercicio 2007			(3,670)		(3,670)
Apropiación de Resultados ejercicio 2007			9,473	(9,473)	-
Apropiación de Reseva Legal 2007		5,803	(5,803)		-
Resultado del año				24,844	24,844
Apropiación de Reseva Legal 2008		2,484		(2,484)	-
Saldos al 31 de diciembre de 2008	50,000	8,287		22,360	80,647
Apropiación Trabajadores e Impuestos ejercicio 2008			22,360	(22,360)	
Pago de dividendos ejercicio 2008			(22,360)		(22,360)
Resultado del año				114,682	114,682
Reserva Legal		11,468		(11,468)	
Saldos al 31 de diciembre de 2009	50,000	19,755	-	103,213	172,969


 Ecn. Rodrigo Echara
 Gerente General


 Carlos Ramos
 Contador

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Gestión Externa Gestiona GTX S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los ejercicios anuales terminados el
31 de diciembre de 2009 y 2008

	2009	2008
	US\$	US\$
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Efectivo recibido de clientes	1,334,627	569,277
Efectivo pagado a proveedores y otros	(787,529)	(616,870)
Efectivo recibido para ejecución de trámites	575,359	866,537
Efectivo usado para ejecución de trámites	(626,390)	(510,739)
Intereses recibidos	8,970	1,787
Intereses pagados	(51,108)	(33,900)
Registro pago de Impuesto a la Renta		(3,670)
Efectivo proveniente de actividades de operación	453,929	272,423
ACTIVIDADES DE INVERSION		
Incremento neto en propiedades y equipos	(50,337)	(30,711)
Incremento neto en activos diferidos	(17,650)	(132,708)
Efectivo neto usado en actividades de inversión	(67,988)	(163,419)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Financiamiento recibido de relacionadas		52,761
Financiamiento (pagado) de relacionadas	(283,364)	(495,291)
Financiamiento recibido instituciones financieras	9,454	447,000
Financiamiento (pagado) instituciones financieras	(51,278)	(19,901)
Pago de dividendos ejercicio económico 2008	(22,360)	
Efectivo neto usado por financiamiento	(347,547)	(15,431)
Aumento del efectivo	38,394	93,573
Efectivo al inicio del año	149,825	56,252
Efectivo al final del año	188,220	149,825


Econ. Rodrigo Endara
Gerente General


Carlos Ramos
Contador

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Gestión Externa Gestiona GTX S.A.

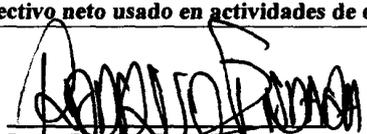
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Conciliación del resultado del año con el flujo proveniente/(usado) en las operaciones

Por los ejercicios anuales terminados el

31 de diciembre de 2009 y 2008

	2009	2008
	US\$	US\$
Utilidad neta del ejercicio	114,682	24,844
Partidas que no representan movimiento de efectivo		
Provisión Participación Trabajadores	27,787	5,395
Provisión Impuesto a la Renta	42,776	5,727
Depreciaciones	62,149	56,786
Amortizaciones	76,045	92,920
Provisión Intereses	51,084	59,184
Cambios netos en activos y pasivos operativos		
Cuentas por Cobrar	152,919	(322,314)
Anticipo de Trámites	4,853	(43,165)
Proveedores	(221)	11,981
Anticipo a terceros	(8,482)	417
Ancitipo de Clientes recibidos para ejecución de trámites	575,359	866,537
Dinero desembolsado en ejecución de trámites	(626,390)	(510,739)
Provisiones sociales	2,092	15,665
Registro de Pago Impuesto a la Renta		(3,670)
Pago de Impuestos neto	(20,723)	12,855
Efectivo neto usado en actividades de operación	453,929	272,423


Econ. Rodrigo Espinosa
Gerente General


Carlos Ramos
Contador

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Gestión Externa Gestionadora GTX S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

NOTA 1 - OPERACIONES

La Compañía fue constituida el 06 de marzo de 2007. Su objeto principal es prestación de servicios de trámites y gestión, custodia de todos tipo de documentos, cobranza administrativa, extrajudicial, judicial de todo tipo de créditos, procesamiento de solicitudes de crédito, obtención y tramitación de antecedentes legales y/o financieros, representación y mandato, contratos conexo con el objeto social, en calidad de socia, accionista, subcontratista o adquirir acciones o participaciones de sus representadas u otras compañías, a personas naturales y a todo tipo de personas jurídicas.

En la actualidad la Compañía se dedica principalmente a gestiones de cobranza y tramitación de créditos hipotecarios de Produbanco, Mutualista Pichincha, Banco del Austro y Cooperativa 29 de Octubre. La Matriz de la Compañía se encuentra en Quito, y cuenta con sucursal en la ciudad de Guayaquil.

Al 31 de diciembre de 2009 cuenta con 49 empleados.

NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a. Bases fundamentales

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y están basados en el principio del costo histórico.

Los estados financieros adjuntos expresados en dólares estadounidenses son presentados en forma comparativa en base a los requerimientos de la NEC No. 1

b. Uso de estimaciones

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad requiere que la Administración efectúe estimaciones que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

c. Cuentas por cobrar

Se registran todos los costos de los trámites realizados de Mutualista Pichincha con los anticipos entregados por esta Institución Financiera y que se depuran en conjunto con este Organismo; y Produbanco, Banco del Austro y Cooperativa 29 de Octubre los valores de honorarios por cobrar del mes vencido de la ejecución de cobranzas.

d. Gastos pagados por anticipado

Los valores pagados por adelantado a proveedores, seguros e impuestos anticipados, se encuentran expresados a su valor histórico.

e. Activo Fijo

Se muestran al costo histórico o valor ajustado, según corresponda, menos la depreciación acumulada.

En el momento de una venta o retiro, el valor del bien y su depreciación acumulada se descargan de las cuentas correspondientes y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación se registra con cargo a los costos y gastos del ejercicio utilizando el método de línea recta y las siguientes tasas:

	Tasas
Edificios	5%
Muebles y Enseres de Oficina	10%
Equipo de Oficina	10%
Equipo contra incendio	10%
Equipo de Computación	33%
Maquinaria y Equipos	10%
Adecuaciones e Instalaciones	10%

La Compañía considera que el método de depreciación y las tasas utilizadas son adecuados para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada.

El saldo neto de las propiedades, planta y equipo no excede, en su conjunto, el valor de realización del rubro.

f. Cargos Diferidos

Corresponde a los gastos de constitución, preoperativos, adecuaciones e instalaciones y software, los cuales se registran al costo menos la

Gestión Externa Gestiona GTX S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

amortización acumulada, la amortización se registra en función al 20% anual.

g. Anticipos Clientes

Corresponde a los anticipos de trámites entregados por los Mandantes: Produbanco, Mutualista Pichincha, Banco del Austro y Cooperativa 29 de Octubre que se entregan para realizar los trámites de créditos hipotecarios.

h. Participación de los trabajadores en las utilidades

Se registra anualmente una provisión para el pago de participación de trabajadores en las utilidades del ejercicio reportado, aplicando una tasa del 15% sobre la utilidad antes de impuestos.

i. Impuesto a la renta

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga al resultado del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% de las utilidades gravables. Para el ejercicio 2008 y 2007, dicha tasa se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

j. Reserva Legal

Según las normas societarias, la Compañía debe apropiarse por lo menos un 10% de la utilidad anual hasta completar un 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas, pero no puede ser repartida como utilidad.

k. Ingresos

Corresponde a los valores recibidos por concepto de Honorarios y Comisiones en base a: Cobranzas en base a la gestión de Recuperación de montos y vencimientos de Tarjetas de Crédito y Préstamos; y por Trámites Hipotecarios comisión en base a gestiones que realiza la Compañía, por verificación de documentación en Municipio, Consejo Provincial y Registro de la Propiedad.

NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES	2,009	2,008
	US\$	US\$
Caja	400	300
Bancos (1)	180,695	149,525
Saldo al 31 de diciembre	181,095	149,825

(1) Corresponde a saldos mantenidos en las cuentas de: Mutualista Pichincha, Produbanco y Banco MM Jaramillo Arteaga.

NOTA 4 - CLIENTES	2,009	2,008
	US\$	US\$
Clientes (1)	293,756	450,675
Saldo al 31 de diciembre	293,756	450,675

(1) Incluye principalmente Cuentas por cobrar por trámites hipotecarios a Mutualista Pichincha por US\$ 145.524, Honorarios Mutualista Pichincha por US\$ 52.189, Honorarios Produbanco por US\$ 24.743, Honorarios Banco del Austro por US\$ 59.415

NOTA 5 - ANTICIPOS TRÁMITES	2,009	2,008
	US\$	US\$
Consejo Provincial	12,708	13,925
Municipio de Quito	72,170	48,013
Notarias	6,657	6,330
Registro de la Propiedad	(10,623)	10,695
Valores por liquidar (Trámites)	(6,259)	543
Saldo al 31 de diciembre	74,653	79,506

Gestión Externa Gestiona GTX S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

NOTA 6 - ACTIVO FIJO

	Costo	Depreciación Acumulada	Valor Neto 2009	Valor Neto 2008
	US\$	US\$	US\$	US\$
Terrenos	377,600		377,600	377,600
Edificios	262,400	(36,900)	225,500	238,616
Muebles y Enseres de Oficina	51,304	(7,346)	43,958	36,144
Equipo de Computación	141,910	(97,162)	44,748	65,703
Equipo de Oficina	22,214	(5,785)	16,429	18,649
Equipo contra Incendios	7,101	(1,416)	5,685	6,393
Maquinaria y Equipo	2,900	(24)	2,876	
Adecuaciones e Instalaciones	14,608	(111)	14,497	
Saldo al 31 de diciembre	880,037	(148,744)	731,293	743,105

El movimiento del costo y la depreciación acumulada en el año 2009 se muestra en el siguiente cuadro:

	Costo US\$	Depreciación Acumulada US\$
Saldo al 1 de enero de 2009	829,700	(86,595)
Más adiciones	50,337	(62,149)
Saldo al 31 de diciembre de 2009	880,037	(148,744)

El cargo por depreciaciones registradas en el año 2009 asciende a US\$ 62.149

NOTA 7 - CARGOS DIFERIDOS

	Costo	Amortización Acumulada	Valor Neto 2009	Valor Neto 2008
	US\$	US\$	US\$	US\$
Gastos de Constitución	1,690	(845)	845	1,183
Gastos Preoperativos	173,180	(86,591)	86,590	121,226
Adecuaciones e Instalaciones	15,698	(7,849)	7,849	10,988
Software	119,698	(63,633)	56,065	77,902
Otros Diferidos	3,428		3,428	
Saldo al 31 de diciembre	313,694	(158,918)	154,777	211,299

El movimiento del costo y la depreciación acumulada en el año 2009 se muestra en el siguiente cuadro:

	Costo US\$	Amortización Acumulada US\$
Saldo al 1 de enero de 2009	296,044	(84,746)
Más adiciones	17,650	(76,045)
Saldo al 31 de diciembre de 2009	313,694	(160,791)

El cargo por depreciaciones registradas en el año 2009 asciende a US\$ 74.172

Gestión Externa Gestiona GTX S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

NOTA 8 - OBLIGACIONES BANCARIAS

Préstamo obtenido en Banco MM Jaramillo Arteaga con No. De Operación 8022825, con fecha 16 de junio de 2008 con fecha de vencimiento 16 de junio de 2015, con una tasa de interés del 11,23%.

El movimiento de los pagos y provisiones de Capital y pagos de Interés durante el año 2009 se muestra en el siguiente cuadro:

	Corto Plazo US\$	Largo Plazo US\$	Total US\$
Saldo al 1 de enero de 2009	45,818	381,281	427,099
Préstamo	51,277		51,277
Ajuste porción corriente		(51,277)	(51,277)
Pagos	(41,823)		(41,823)
Saldo al 31 de diciembre de 2009	55,272	330,004	385,276

Esta operación se encuentra garantizado con Hipoteca del Inmueble de la Compañía, ver nota 15.

NOTA 9 - ANTICIPOS CLIENTES

Al 31 de diciembre de 2009, el saldo se compone de la siguiente manera

	Produbanco US\$	Mutualista US\$	Total US\$
Saldo al 1 de enero de 2009	82,268	361,513	443,781
Anticipos recibidos (1)	77,922	497,432	575,354
Liquidaciones	(83,855)	(542,535)	(626,390)
Saldo al 31 de diciembre de 2009	76,335	316,410	392,745

(1) Aplicación y registro de Valores. Ver nota 2, literal g.

NOTA 10 - PRÉSTAMOS ACCIONISTAS

El saldo al 31 de diciembre de 2009 se genera de la siguiente forma:

	Largo Plazo US\$	Total US\$
Saldo al 1 de enero de 2009	568,398	568,398
Pagos	(191,519)	(191,519)
Saldo al 31 de diciembre de 2009	376,879	376,879

Dentro de los Préstamos Accionistas al 31 de diciembre de 2009 se encuentran reflejados los siguientes montos

	Capital US\$	Interés %	Fecha de Vencimiento	Provisión Intereses US\$
Alamo Group Corp. (1)	30,157	11.23%	21/11/2013	3,387
Alamo Group Corp. (1)	152,391	9.35%	18/11/2013	10,536
Gestiona Externa Chile S.A.	194,331	9.35%		1,801
Saldo al 31 de diciembre de 2008	376,879			15,723

(1) Préstamos fueron registrados en el Banco Central del Ecuador con fecha 17 de diciembre de 2008.

Gestión Externa Gestiona GTX S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

NOTA 11 - PROVISIONES SOCIALES	2,009	2,008
	US\$	US\$
Sueldos por Pagar	8,969	2,733
Aporte Personal	3,347	2,325
Aporte Patronal	4,303	2,976
Préstamos IESS	917	681
Fondos de Reserva (1)	1,132	8,672
Décimo Tercer Sueldo (1)	2,511	1,537
Décimo Cuarto Sueldo (1)	3,153	1,768
Bono Anual Gerencia	5,496	1,650
Provisión 15% Participación Utilidad Trabajadores		5,395
Saldo al 31 de diciembre	29,828	27,737

(1) El movimiento de la cuenta pasivos acumulados del año 2009 se muestra a continuación:

	2009	2008
	US\$	US\$
Saldo al 1 de enero	11,977	1,884
Más adiciones	36,034	37,499
Menos pagos	(35,386)	(27,406)
Menos ajustes y reclasificaciones	(5,829)	
Saldo al 31 de diciembre	6,796	11,977

NOTA 12 - SITUACIÓN TRIBUTARIA

La Compañía ha registrado la provisión para el pago 15% para los trabajadores e impuesto a la renta anual por el período terminado al 31 de diciembre del 2009 y 2008 de la siguiente forma:

	2009	2008
	US\$	US\$
Utilidad del Ejercicio	185,244	35,966
Menos: 15% de participación de los trabajadores en las utilidades	(27,787)	(5,395)
Mas: Gastos no deducibles	25,876	33,958
Menos: deducciones especiales	(12,174)	(41,620)
Base imponible para el cálculo del impuesto a la renta	171,159	22,910
Provisión del impuesto a la renta	42,790	5,727

La Compañía no ha sido fiscalizada. Se encuentran pendientes de fiscalización los ejercicios 2006 a 2009.

Durante el ejercicio 2009 y 2008 no existieron transacciones con compañías relacionadas en el exterior que determinen la necesidad de realizar un Estudio de Precios de Transferencia.

Cambios en el Régimen legal tributario

El 29 de diciembre de 2007, se publicó la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador, en el Registro Oficial No. 242. Esta ley fue aprobada por la Asamblea Constituyente, e incluye, entre otros temas, modificaciones importantes al Código Tributario, a la Ley de Régimen Tributario Interno, en lo referente al impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado y Consumos Especiales, así como la creación de nuevos impuestos reguladores, que incluye un impuesto a la salida de divisas. Esta Ley entró en vigencia a partir del 1 de enero de 2008 y durante el año 2008 ha sido sometida a reformas e interpretaciones. La Ley ha sido reglamentada y los respectivos reglamentos han sido de igual forma reformados durante el año. Adicionalmente a las reformas se han emitido una serie de resoluciones por parte de la Autoridad Tributaria. El marco normativo tributario del año 2007 no es comparable al del 2008 y 2009.

El 23 de diciembre de 2009, se publicó la Ley Reformatoria a la Ley de Régimen Tributario Interno y a la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria. Esta ley incluye Reformas al Código Tributario, a la Ley de Régimen Tributario Interno y a la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador. Dichas reformas estarán vigentes a partir de enero de 2010. A la fecha de emisión de estos estados financieros, los cambios reglamentarios que requieren las recientes reformas, no han sido expedidos. Dichas reformas, en su mayor parte, estarán vigentes a partir de enero de 2010 y sus impactos mas importantes se refieren a la grabación de los dividendos, anticipo mínimo, reinversión, precios de transferencia y partes relacionadas, impuesto al valor agregado en importación de servicios y en derechos, entre otras normas.

NOTA 13 - UTILIDADES POR ACCIÓN

Gestión Externa Gestiona GTX S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

La utilidad por acción ordinaria se calcula considerando el promedio ponderado de acciones en circulación durante el año. El cálculo de las utilidades por acción se muestra en el siguiente detalle.

DETALLE	2009	2008
	US\$	US\$
Utilidad del ejercicio después de trabajadores e impuestos	114.682	24.844
Acciones en circulación al inicio del período	50.000	50.000
Emisión de acciones nuevas por aumento de capital		
Acciones en circulación al final del período	50.000	50.000
Promedio ponderado de las acciones en circulación	50.000	50.000
Utilidades por acción	2,29	0,50

NOTA 14 - CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado de Gestiona S.A. al 31 de diciembre de 2008 es de 50.000 acciones de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una. Gestión Externa Chile S.A. posee 25.500 acciones y Álamo Group Corp. 24.500 acciones.

Accionistas	País Origen	No. Acciones	%
Gestión Externa S.A.	Chile	25500	51%
Alamo Group Corp.	Panamá	24500	49%

Según resolución No. SC.SG.DRS.G.09.02 dictada el siete de septiembre del dos mil nueve, se expidió un instructivo sobre información y documentos que deben remitir las Compañías que cuenten con sociedades extranjeras en calidad de socios o accionistas, determinando la clase de información y la periodicidad de su presentación a la Superintendencia de Compañías.

Adicionalmente en la disposición transitoria se señala: Hasta fines de septiembre, octubre y noviembre del 2009, las compañías ecuatorianas que se encuentren en el caso previsto en este normativo, deben recibir y remitir a la Superintendencia de Compañías las informaciones contempladas en los artículos 131 y en los dos últimos incisos del artículo 263 de la Ley de Compañías que se encuentran detallados en el artículo tercero de la presente resolución, sin perjuicio de volverla a presentar en el mes de diciembre del 2009 y en los meses de enero y febrero del 2010.

Mediante resolución No. SC.SG.G.09.03 publicada en el registro oficial No. 66 se expiden reformas a la resolución No. SC.SG.DRS.G.09.02 dictada el siete de septiembre del dos mil nueve, reformando básicamente el ámbito de aplicación y la información específica que se debe presentar.

Esta información está pendiente de reportar al organismo de control.

NOTA 15 - TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

A continuación presentamos un resumen de los saldos de compañías relacionadas en las distintas áreas del balance y transacciones en el ejercicio 2009:

	Capital US\$	Interés %	Provisión Intereses US\$
Alamo Group Corp.	30.157	11,23%	3.387
Alamo Group Corp.	152.391	9,35%	10.536
Gestiona Externa Chile S.A.	194.331	9,35%	1.801
Saldo al 31 de diciembre de 2009	376.879		15.723

NOTA 16 - GARANTÍAS Y CONTINGENCIAS

Gestión Externa Gestiona GTX S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

Con fecha 20 de mayo de 2008, la Compañía firma el contrato de primera hipoteca abierta y prohibición de enajenar el bien Inmueble ubicado en la calle Portugal, número 74 entre Av. 6 de diciembre y República del Salvador de propiedad de la garantía. La garantía abierta es por US\$ 626.429.

Con fecha 19 de Noviembre de 2009, la Compañía firma una garantía bancaria por el Banco Proamerica por el valor de US\$ 7.125; la cual garantiza el pago mensual por concepto de Honorarios del Contrato de Prestación de Servicios que la Compañía está efectuando con La Competencia S.A.

NOTA 17 - NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

En el Ecuador, la Superintendencia de Compañías mediante Resolución N. 06.Q.ICC-004 del 21 de agosto del 2006; y publicada en el Registro oficial No. 248 del 4 de septiembre del mismo año se estableció que a partir del año 2009 las compañías domiciliadas en el Ecuador deben preparar sus estados financiero de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) emitidas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad.

Posteriormente con fecha 20 de noviembre de 2008, se emitió la resolución No. 08.G.DSC-010, que modificó los plazos establecidos en el registro oficial antes indicado, estableciendo un Cronograma de aplicación obligatoria mencionado a continuación:

Aplicación NIIF	Compañías que deben Aplicar NIIF	Año transición
A partir 1ro. Enero 2010	Compañías sujetas al control del mercado de Valores y las que ejerzan actividades de auditoría externa.	2009
A partir 1ro. Enero 2011	Compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US\$4.000.000 al 31 de diciembre de 2007, las Compañías Holding o tenedoras de acciones, que voluntariamente hubieran conformado grupos empresariales, las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el Estado y Entidades del Sector Público; las sucursales de Compañías Extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que estas formen y que ejerzan sus actividades en el exterior.	2010
A partir 1ro. Enero 2012	Las demás Compañías no consideradas en los grupos anteriores.	2011

Las compañías anteriormente mencionadas elaborarán obligatoriamente hasta marzo de 2009, marzo de 2010 y marzo de 2011, en su orden, un cronograma de implementación el cual contendrá por lo menos la siguiente información:

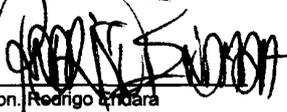
- Un plan de capacitación
- El respectivo plan de implementación
- La fecha del diagnóstico de los principales impactos en la empresa.

La Compañía debe preparar sus estados financieros en base a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), a partir del 1 de enero de 2012 se establece el año 2011 como periodo de transición.

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 la Compañía preparó sus estados financieros sobre la base de Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

NOTA 18 - EVENTOS SUBSECUENTES

En adición a lo mencionado en la Nota 1, entre el 31 de diciembre de 2009 y la fecha de preparación de estos estados financieros, 19 de marzo de 2010, no se produjeron eventos que en la opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido revelados en los mismos.


Econ. Rodrigo Linares
Gerente General


Carlos Ramos
Contador