

INFORME DE GERENCIA

La presente tiene por objeto poner en conocimiento de los accionistas el informe de actividades ECONOMICO-COMERCIAL del año 2011.

Antecedentes:

Primera.- La compañía "NEOCOTIS UNIDOS PAREDES E HIJOS CIA

LTD.", fue constituida en el año 2006, iniciado sus actividades

económicas después de haberse registrado en el SRL, en febrero del año

2007, y se procedió a iniciar las actividades en el ámbito hotelero mismo

que hasta la presente fecha nos hemos mantenido en el mercado, del cual

para el año 2011 se puede dar a conocer a los accionistas como fue el

desarrollo administrativo - económico de la empresa a la que represento

como Gerente General:

1.- El año 2011 nuestros ingresos fueron de 259.678,99 dólares

norteamericanos mientras que nuestros gastos y costos fueron de

238.647,42 dólares norteamericanos de los cuales resulta una utilidad de

21.031,57 dólares norteamericanos y que a su vez repartimos las

respectivas utilidades a los trabajadores de la empresa y dando

cumplimiento a las obligaciones y deberes que tenemos a nivel laboral.

2.- A igual que los años anteriores nuestro año ha sido siempre cumplir

con las necesidades de los huéspedes es por ello que procedimos a realizar

varias mejoras en las habitaciones y en general en las instalaciones de la

empresa, como son pintura interna, remodelaciones en varias habitaciones,

etc., para estar a la par con los hoteles de la zona.

3.- En el tema Tributario estamos al día con todas las obligaciones con el SRL, Municipio de Quito, esto quiere decir que estamos cumpliendo todas las normativas con los entes de control.

En conclusión puedo indicar que el año 2011, para nosotros sí fue un año provechoso ya que con todos los gastos incurridos directos e indirectos mantenimos un margen de ganancia del casi 10%, y esto puede ser reinvertido para mejoras del negocio.

Estos serían los puntos más importantes que se deben tomar en cuenta para el mejor desarrollo de la empresa para los años venideros, para lo cual se suscribe hoy en la ciudad de Quito, a los 14 días del mes de Marzo del 2012.

Atentamente,

SARA PAREDES CAMPOVERDE

Gerente General