

**PROMOCION COMERCIO Y LICENCIAS FERIAHOGAR IMPORT
CIA. LTDA.**

INFORME ANUAL 2014

Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo que disponen los Estatutos Sociales de Promociones, Comercio y Licencias Feria hogar Import Cía. Ltda., pongo a consideración de la Junta Ordinaria de Accionistas, el informe Anual que corresponde al ejercicio económico del año 2014.

SITUACION GENERAL

La Administración de la Compañía, se complace en presentar el informe de las actividades desarrolladas durante el período terminado el 31 de Diciembre del 2014.

En este período, Feria Hogar ha sufrido un considerable decremento de sus ventas, consecuentemente una disminución de los ingresos y de las utilidades, lo cual se debe especialmente a los pedidos altos atendidos a nuestros clientes principales a finales del año 2013, lo cual insidioso en una baja considerable de ventas en los primeros meses del año 2014. Otro factor importante para la baja de las ventas de electrodomésticos se debe a la poca demanda en nuestro Almacén situado en el Centro Comercial Naciones Unidas, por una fuerte competencia de estos productos con almacenes mucho más grandes del sector. Esta baja demanda nos obligó a cerrar el Almacén en este Centro Comercial.

Los resultados de la gestión desarrollada en este período se pueden observar en los Estados Financieros que se presentan a continuación:

ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE:

EXPRESADO EN US DOLARES

| | <u>2014</u> | <u>2013</u> |
|----------------------------------|-------------|-------------|
| Ventas Netas | 1.394.417 | 2.373.642 |
| Costo de Ventas | 1.068.120 | 1.765.361 |
| UTILIDAD BRUTA | 326.297 | 608.281 |
| Gastos de Venta | 296.630 | 465.495 |
| UTILIDAD OPERATIVA | 29.667 | 142.786 |
| Otros Egresos, (Ingresos) | 17.473 | (2.164) |
| Impuesto a Renta y Part. Laboral | 8.231 | 48.848 |
| UTILIDAD NETA DEL AÑO | 3.963 | 96.102 |

BALANCE GENERAL

ESPRESADO EN US DOLARES

| Al 31 de Diciembre de: | <u>2014</u> | <u>2013</u> |
|------------------------------------|----------------|------------------|
| ACTIVO | | |
| ACTIVO CORRIENTE | | |
| Caja y Bancos | 45.816 | 400.654 |
| Cuentas por Cobrar Clientes | 21.914 | 577.973 |
| Inventario de Mercadería | 200.253 | 188.398 |
| Impuesto Renta Retenido, IVA | 50.886 | 23.274 |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE | 318.869 | 1.190.299 |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES | 9.928 | 12.524 |
| ACTIVO FIJO, NETO | 575,983 | 270.959 |
| TOTAL DEL ACTIVO | 904.780 | 1.473.782 |

BALANCE GENERAL

| Al 31 de Diciembre de: | <u>2014</u> | <u>2013</u> |
|--------------------------------------|----------------|------------------|
| PASIVO | | |
| PASIVO CORRIENTE | | |
| Obligaciones con Instituciones F. | 65.860 | 40.146 |
| Cuentas por Pagar Proveedores | 64.894 | 306.089 |
| Pasivos Acumulados | 59.096 | 64.727 |
| Pasivos Diferidos | 238.164 | 641.317 |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE | 428.014 | 1.052.279 |
| PASIVO NO CORRIENTE | | |
| Provisiones para Jubilación Patronal | 35.278 | 34.077 |
| Obligaciones con Instituciones F. | 50.099 | |
| TOTAL PASIVO NO CORRIENTE | 85.377 | 34.077 |
| PATRIMONIO | | |
| Capital Pagado | 50.000 | 50.000 |
| Reserva Legal | 20.869 | 11.259 |
| Utilidades no distribuidas | 316.557 | 230.065 |
| Utilidad Neta del Ejercicio | 3.963 | 96.102 |
| TOTAL PATRIMONIO | 391.389 | 387.426 |
| TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO | 904.780 | 1.473.782 |

SUGERENCIAS A LA JUNTA GENERAL

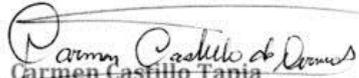
El Directorio y la Gerencia General proponen a los señores accionistas la siguiente distribución de las utilidades del año 2014:

| | |
|------------------|-------|
| Utilidad del Año | 3.963 |
|------------------|-------|

La Utilidad disponible de USD \$ 3.963, se propone pasar al rubro de utilidades no distribuidas, dentro del Patrimonio.

El Directorio y la Gerencia General de Feriahogar Import Cía. Ltda., agradecen a los señores accionistas, a los ejecutivos y empleados de la Compañía, por su permanente respaldo y constante colaboración durante el año 2014.

Corresponde a ustedes señores accionistas, pronunciarse sobre este informe y los Estados Financieros y las sugerencias del Directorio y Gerencia General, respecto a los resultados del ejercicio 2014.



Carmen Castillo Tapia

Gerente General