

INFORME DE GERENTE

Quito, 26 de abril del 2009

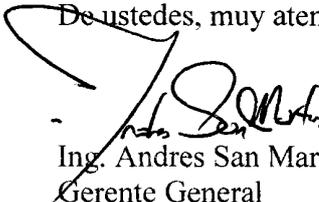
Señores Socios:

De acuerdo a las disposiciones legales vigentes, pongo a su consideración el presente informe de Gerencia, correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2009, mediante el cual certifico que:

1. La gestión realizada por parte de la Administración de la empresa en el campo económico y financiero, se ha llevado a cabo de acuerdo a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, resoluciones y disposiciones de la Junta General, lo cual se refleja en los resultados obtenidos en los Estados Financieros de la compañía durante el año 2009.
2. Los objetivos que nos hemos propuesto se han cumplido durante este ejercicio, básicamente porque al ser el tercer año de gestión, hemos enfocado nuestro trabajo en mantener e incrementar nuestra mercado de consumidores en la Plaza Foch y de la misma forma disminuir los costos y gastos al mínimo posible.
3. Los recursos financieros y humanos de la empresa, han sido administrados razonablemente, así mismo, los aspectos: administrativos, legales y laborales no han producido hechos extraordinarios, que merezcan mención; ya que se ha cumplido con todas las obligaciones a las que esta sujeta la compañía, con relación a tales aspectos, no obstante debo dejar constancia que nuestro contrato de arrendamiento finaliza en marzo y se está negociando su renovación.
- 4.- Las ventas en el año 2009 son de 254.841.40. Los costos ascienden a 76.221.94 dejando un margen bruto de 178.619.46 (71 % sobre ventas) los gastos 220.80.72 (86% de las ventas) esto da como resultado una pérdida de 42.188.26 la razón de esta pérdida es por cuanto la amortización de los gastos de instalación fueron contabilizados en relación a la terminación del contrato de arrendamiento el 31 de marzo y no se tiene la certeza de la renovación del mismo.

Esperamos la permanencia del mercado de clientes, así como el aumento de los mismos para el año venidero, de acuerdo a los presupuestos que se han establecido y que pondré en su conocimiento en un próximo informe

De ustedes, muy atentamente,


Ing. Andres San Martin
Gerente General

