

Quito, 13 de Enero del 2019

Informe de Gerencia

Estimados accionistas, tengo el agrado de dirigirme a ustedes e informar la actividad administrativa y económica realizada en el ejercicio económico 2017.

Nuestra compañía con visión de crecimiento, se plantió abrir una sucursal en la ciudad de Guayaquil; nicho de mercado que abarca gran producción audiovisual y nuestro objetivo fue llegar a nuevos clientes.

El sueño se hizo realidad gracias al equipo humano que siente y vive la misión orientada a la visión de cada día hacer más grande nuestra compañía; se abrió un oficina en Ciudad Colón, Rodrigo De Chávez S/N, Manzana 274-4, Condominio Parque Empresarial 4, lugar donde se realizó toda la gestión y trámite de funcionamiento requerido por la Municipalidad para el funcionamiento legal de nuestra sucursal.

COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA
 DIRECCIÓN FINANCIERA Y TESORERÍA
 PAGO DE PATENTE ANUAL MUNICIPAL
 22540334
 PAGADO

COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA
 DIRECCIÓN FINANCIERA Y TESORERÍA
 TASA DE HABILITACIÓN Y CONTROL DE ESTABLECIMIENTOS ACTIVOS
 22604285
 PAGADO

BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS DE GUAYAQUIL
 OFICINA TÉCNICA DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS
 R.U.C. 098814210001 No. 019515
 PERMISO DE FUNCIONAMIENTO FECHA 09/01/2019
 VALOR \$ 50.000.000
 NOMBRE FILMEIKERS S.A.
 RAZÓN SOCIAL FILMEIKERS S.A. (SUCURSAL) DE LA EMPRESA FILMEIKERS S.A. (SUCURSAL)
 DIRECCIÓN DE LA EMPRESA COND. PARQUE EMPRESARIAL 4 CALLE RODRIGO DE CHÁVEZ S/N MANZANA 274-4 P.O. OFIC. 202
 AÑOS 1 (2019-2020)
 Este documento es válido en el territorio del cantón de Guayaquil a partir de la fecha de emisión del presente certificado de funcionamiento. Este documento debe estar siempre en un lugar visible y presentarse al personal de la Municipalidad de Guayaquil y al Cuerpo de Bomberos de Guayaquil para ser verificado y documentado en la documentación de Tasa, actualizada, renovada y emitida según corresponda.
 76-074-404-6
 1800-4176
 21/05/2018
 OBSERVACIÓN: LA CONCESIÓN DE ESTE CERTIFICADO NO ASEGURA QUE LA MUJ ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL OTORQUE LOS PERMISOS NECESARIOS PARA DESARROLLAR LAS ACTIVIDADES SOLICITADAS.
 CADUCA EL 31 DE DICIEMBRE de 2019
 FIRMA AUTORIZADA
 SERIE No. 1211520

Esta estrategia comercial, nos ha demostrado que no estábamos equivocados, se han sumado nuevos clientes a nuestra cartera, se sumaron nuevos proyectos producidos directamente desde la ciudad de Guayaquil, abriendo nuevas plazas de trabajo con proveedores locales y ganando el mercado de manera responsable y produciendo piezas audiovisuales de calidad.

En mayo del 2017, la delincuencia se hizo presente, lamentablemente sufrimos un atentado a las instalaciones, fuimos víctimas de robo, por un monto de más de seis mil dólares.

Siempre hemos tenido la política de seguridad, y en este caso no fue la excepción, los equipos de trabajo y activos se encontraban asegurados, esto nos ayudó a sobrellevar este impase, se efectivizó la póliza logrando de esta manera la recuperación de lo sustraído.

Es vital mantenernos en estos lineamientos, siempre considerando minimizar los riesgos. Es por esto que al vernos vulnerables a los delincuentes tomamos la decisión de cambiarnos de oficina, de esta manera innovarnos y dar una nueva imagen a nuestra compañía.

Así llegamos al Edificio Bristol Parc, lugar donde tenemos instalaciones modernas, comodidad y seguridad, demostrando también a nuestros clientes un target más dinámico y moderno. Todos contamos con los departamentos bien distribuidos y cómodos para nuestras labores del día a día.

En la búsqueda de innovar y estar a la vanguardia de la tecnología y sobretodo en nuestro medio que es muy cambiante, nuestra compañía realizo la compra de 2 kit de lámparas Skypanel S60, las cuales llegaron con todos sus accesorios y se suman a nuestro equipo de luces, dándonos así mejor dominio y definición en la reproducción fiel del color.

Teníamos una necesidad a cuentas, que nos tenía intranquilos, el camión y su peso, vimos alternativas de compra de un vehículo nuevo, pero no nos sentíamos tranquilos en incurrir en una inversión nueva, en vista de todo esto llego la solución, quitar el peso de la planta eléctrica y dejar espacio en el vehículo para el equipo de iluminación.

Se logró con la elaboración de un Remolque tipo Bullsistemas para Generador de una tonelada con suspensión de polímeros, cuatro llantas rin 15 doble eje, tortuga de dos pulgadas con anclajes de apoyo posterior y sistema eléctrico con conector de luces.

A pesar de las constantes turbulencias en la competencia, en lo social y en lo político, la compañía ha logrado mantener su proceso de crecimiento, ampliar su impacto y generar un nivel adecuado de rentabilidad.

Nuestra actividad se encuentra en un entorno cambiante y con dinámica propia, que se caracteriza no solo por las particularidades de la economía nacional que se ven afectadas por los sucesos que acontecen tanto al interior como en el exterior, sino por la naturaleza propia de la industria de la Producción y Post-Producción de piezas audiovisuales.

Es por ello que con el propósito de informar a ustedes sobre el curso de la economía y los aspectos característicos, desarrollé el informe económico con los aspectos más destacables en el ejercicio económico 2017.

SITUACIÓN ECONÓMICA:

Durante todo el año 2017, la gestión de esta administración se ha enfocado en desarrollar y ejecutar estrategias y actividades que apalancaron el buen posicionamiento de la marca FILMEIKERS; adicionalmente se sumaron nuevos clientes, entre las más destacadas podemos nombrar las siguientes: Paradais S.A., Garwich S.A., Mc Cann Erickson, Norlop Thompson entre otros.

Con respecto a los números arrojados para el año 2017, podemos ver que pasamos a tener unos ingresos por Ventas Netas de \$ 1'370,411.72; a pesar de este mayor incremento con relación a las Ventas del año 2016, nuestros costos y gastos operacionales mantuvieron una senda estable, lo que quiere decir, que si bien aumentamos nuestro flujo de trabajo "logramos hacer más con lo mismo".

De un buen manejo y administración de la estructura de costos y gastos; tenemos como resultado en Costos de Venta un total de \$ 1'047,148.56 y el total de Gastos en Ventas y Gastos Administrativos por el valor de \$ 280,381.95.

Como los reflejan los estados financieros, en el año 2017 la compañía arrojó finalmente tras 1 años de perdida (2016), el 2017 arrojó una utilidad neta de \$ 42,881.21, por lo que la compañía logró cambiar el rumbo al tener una variación en positiva con respecto al 2016.

En el siguiente cuadro podemos observar las variaciones que han tenido las ventas en los últimos cuatro años:

	2014	2015	2016	2017
VENTAS	\$1,748,742.27	\$1,029,368.61	\$ 957,416.99	\$1,370,411.72

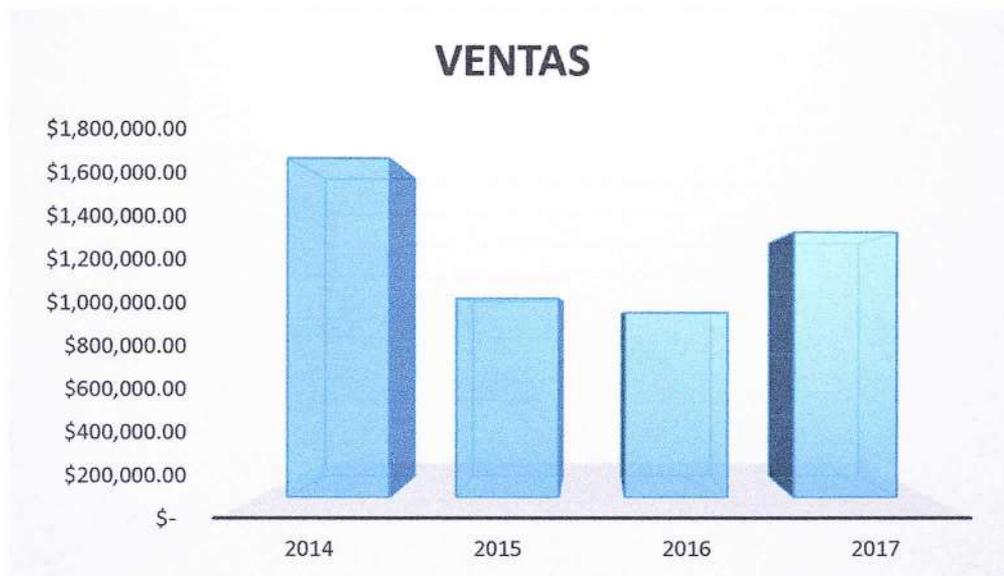


Gráfico 1. Comparación de Venas últimos cuatro años

Lo que deja entrever que mejoramos en eficiencia operacional, hacemos más y en mayor proporción que los costos. La razón de endeudamiento se mantuvo baja, 6,95%. El margen bruto de utilidad subió de un -27,2% en 2016 a un 106.6% en 2017, un crecimiento que nos recuperó de un valor en negativo a un valor de más del doble en positivo. La razón de solvencia que reportan los estados financieros es de 68,73% y el rendimiento de la inversión se encuentra en un 4,14% en 2017.

En la misma dirección apuntan los Costos de Ventas, que integran todas las cuentas para la producción de pizas audiovisuales, la misma que se debitó de las ventas, arrojando una Utilidad Operativa de \$ 42,881.21, esta utilidad es la base para la distribución de utilidades trabajadores, impuesto a la renta, primera cuota de la amortización de la pérdida 2016.

En el cuadro que antecede podemos observar la recuperación de la utilidad con relación a la pérdida del año anterior.

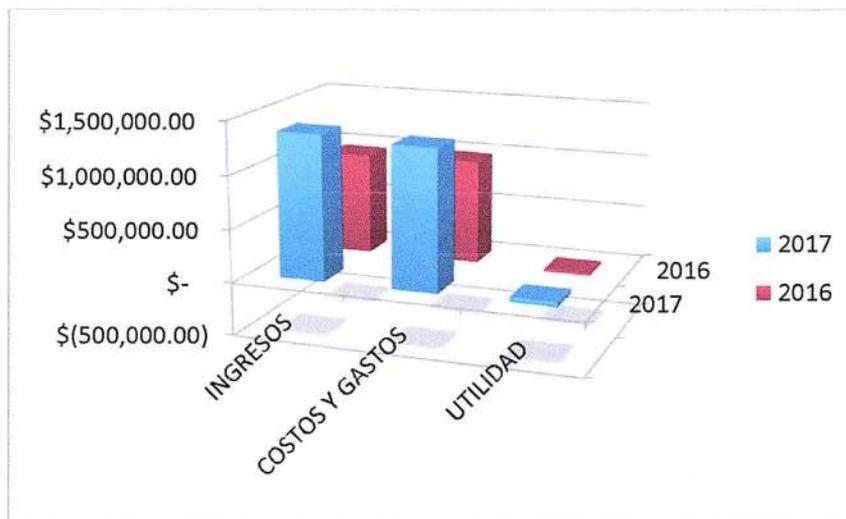


Gráfico 2: Comparación de Ingreso, Costos – Gastos y Utilidad

La distribución del 15% para trabajadores es de \$6,432.18, el pago de impuesto a la renta para el 2017 fue \$8,018.79, el mismo al descontar las retención que nos han realizado tenemos un crédito a favor por \$16,264.31 y los dividendos a consideración de los socios es por un total de \$24,174.43.

Balance General.

Este balance contiene en Activos Corriente, bancos y cuentas por cobrar, un total de \$270,147.07, determinada por una recuperación de cartera del 67.5%, lo que ha ayudado a un mejor flujo de efectivo y lograr los pagos puntuales a empleados, proveedores y el estado.

Cabe señalar que actualmente la compañía ha tenido un buen manejo de bancos, no mantiene deudas en firme con el estado, tampoco con algún ex colaborador.

En Propiedad Planta y Equipos tenemos una inversión de \$287,457.28 y una depreciación acumulada de \$100,881.32, la misma que nos ha ayudado a determinar nuestro costo real de activos con los que cuenta la compañía para hacer frente a situaciones adversas.

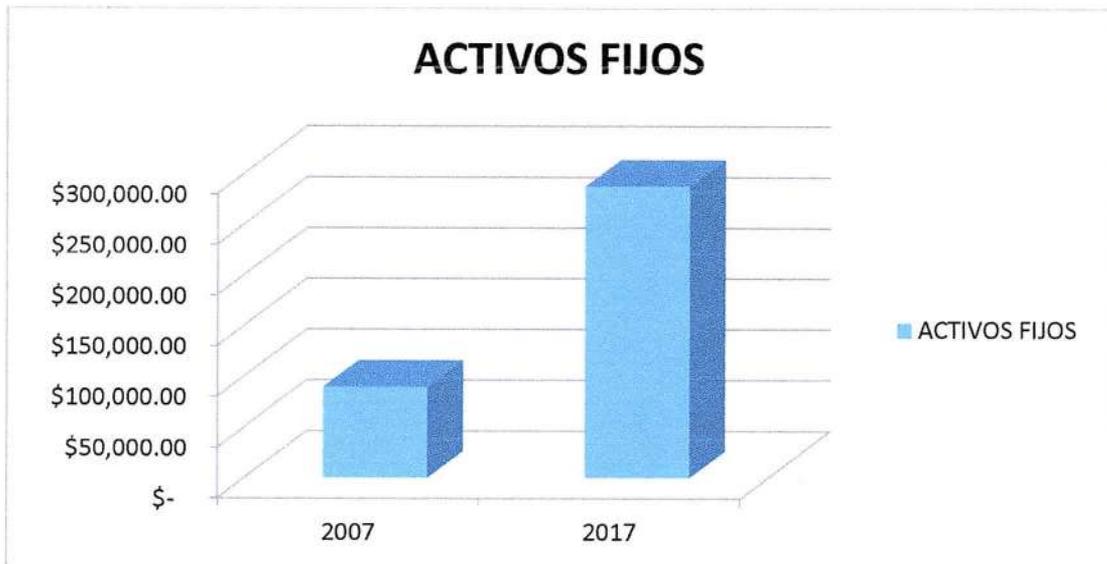


Gráfico 3: Crecimiento de Propiedad Planta y Equipo en 10 años

El endeudamiento de la compañía va con relación a la actividad realizada, su valor cierra el 2017 en \$113,977.93, y los valores con la administración tributaria se encuentran cancelados en su totalidad.

Como se ha señalado señores accionistas, la lucha es constante y ardua, gracias a ustedes por siempre apoyar y colaborar con los objetivos planteados por esta administración.

Una vez más mi gratitud y agradecimiento a todos los señores accionistas y colaboradores de FILMEIKERS S.A. que nos acompañan a seguir creciendo en el 2018.

Finalmente no me queda más que felicitar el trabajo logrado en este periodo y mantenernos siempre atentos para lograr mejores resultados cada año.

Atentamente,

Jaime Serrano B.
GERENTE GENERAL.