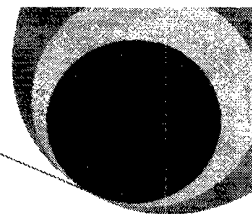


Bevasjure S.A.



INFORME DE GERENTE GENERAL DE BEVASJURE S.A. POR EL EJERCICIO ENERO DICIEMBRE 2009

A los Señores Socios:

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías en su artículo 33, literal h, y a los estatutos de la Compañía, a continuación pongo a consideración de Ustedes, el informe de las gestiones realizadas durante el ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2009 y su situación financiera al cierre del mismo.

ENTORNO ECONOMICO, SOCIAL Y POLITICO.-

Los ecuatorianos durante el 2009 vivimos varios aspectos importantes, de todos principalmente fue evidente la inseguridad jurídica, económica, básicamente marcada por la aplicación retroactiva de normas y reglamentos aplicadas incluso por sobre la misma ley.

El Gobierno no dudó en aplicar políticas restrictivas y puntuales al sistema financiero en referencia al cobro de servicios.

La estabilidad de la dolarización se puso a prueba en el primer semestre del 2009, debido a la caída de la Reserva Internacional de libre Disponibilidad, basta con revisar las cifras del Banco Central del Ecuador en Enero el país tenía USD 4.271 millones de RILD y en mayo USD 2594 millones, esta baja fue básicamente por la reducción en el precio del barril el petróleo, comenzó en enero con USD 24.00 pero se recuperó y en mayo subió a USD 54.00.

La reducción los ingresos no solo afectó al Gobierno Central, la economía real en la que intervienen particularmente las empresas y los consumidores también tuvieron problemas en el 2009.

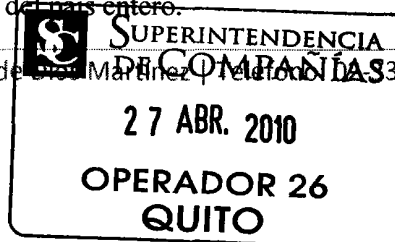
La inflación oficial en el 2009 terminó en 4.85%, porcentaje que la mayoría de los ecuatorianos no comparten esta cifra pues la inflación familiar parecería ser superior.

En el 2009 con el fin de incrementar los recursos del estado, el Gobierno reformó en su mayoría la Ley de Régimen tributario Interno, e implementó nuevos tributos como el impuesto a la salida de divisas, implemento el sistema RISE con el fin de incrementar la recaudación por parte de los contribuyentes informales.

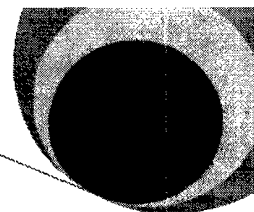
En términos generales, se puede decir que el crecimiento del país durante el 2009 fue negativo y termina con un índice anual del PIB de -2.4, comparado con 5.3 al término del 2008.

En lo social, las remesas provenientes del exterior se vieron afectadas fuertemente reducidas en el 11.6% por segundo año consecutivo debido a la continua crisis internacional que afectó a toda Europa, Estados Unidos lo que repercutió negativamente en la economía de los ecuatorianos y del país entero.

Federico Páez E14-32 y Juan de Dios Martínez | Telefonos 333-1353



Bevasjure S.A.



El desempleo creció por tercer año consecutivo y el 2009 no fue la excepción, las oportunidades de trabajo se redujeron notablemente, producto de la inseguridad social política y económica, hasta Septiembre del 2009 al menos 218.000 ecuatorianos se quedaron sin empleo, la tasa de desempleo fue del 7.9%, el subempleo creció en el 2009 y las principales provincias con mayor subempleo son Guayas, Pichincha y Azuay.

En el 2009 no se ha logrado instaurar una política integral de seguridad ciudadana los esfuerzos del gobierno se han concentrado en mejorar las dotaciones de la policía nacional y en nuevas reformas penales

En lo político el Presidente Correa extiende su revolución por otros 4 años, conforme lo dispuesto en la nueva constitución aprobada en septiembre el 2008 el Concejo Nacional Electoral convocó a nuevas elecciones generales el 26 de Abril, el Presidente Correa ganó la presidencia con la mayoría de votos en 20 de las 24 provincias del país, con lo cual inició un nuevo mandato hasta el 2013.

A pesar de haber ganado las elecciones y considerarse apoyado por la mayoría de los ecuatorianos, en el mes de mayo los educadores reclamaron por la evaluación docente y salieron con protestas masivas a las calles principalmente en Quito, Guayaquil y Cuenca, en el mes de Septiembre también los indígenas salieron a protestar por las políticas gubernamentales, puntualmente por el proyecto de la ley de aguas y finalmente en octubre, miles de estudiantes universitarios llegaron a la plaza grande a protestar en contra de la nueva ley de educación superior

DESARROLLO EMPRESARIAL

Durante el año 2009, las actividades de la empresa, pese a la situación económica y financiera deteriorada del país, misma que ha afectado en su mayoría a las empresas constructoras, se desarrollaron bajo normas de control adecuadas y acorde con los avances y cambios presentados por la situación del país.

Los estados financieros de la Empresa cortados al 31 de diciembre del 2009, cumplen con todas las normas previstas en la ley, han sido elaborados bajo el cumplimiento de las normas de contabilidad vigentes en el Ecuador,

Es importante mencionar que la compañía ha cumplido oportunamente, con todas las obligaciones, laborales, tributarias, municipales, y con los requerimientos de todos los organismos de control.

VENTAS Y RESULTADOS

Bevasjure como es de conocimiento de los Señores Accionistas es una empresa constructora, tiene un proyecto en curso y ha recibido anticipos de clientes por la venta de sus productos.

Federico Páez E14-32 y Juan de Dios Maldonado | Teléfono: 02-333-1353



Bevasjure S.A.

Los gastos operativos de la compañía a diciembre del 2009 suman \$ 7478.39, valor que corresponde a la pérdida del ejercicio, el total de los gastos corresponde a gastos administrativos, financieros y otros gastos.

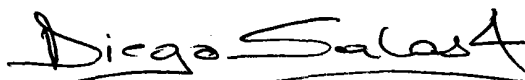
BALANCE GENERAL

Al cierre del ejercicio el total de activos de la compañía es de \$ 883.505.98 de los cuales \$ 861.758.17 esto es el 97% corresponden a proyectos en curso, mismos que pueden ser facturados en el 2009 conforme avancen las ventas y la ejecución de las obras, el 3% restante del activo total está representado entre el saldo bancario y otras cuentas por cobrar.

El pasivo de la compañía al finalizar el 2009 fue de \$ 905.519,09 y el patrimonio de la compañía incluyendo resultados del presente ejercicio y de ejercicios anteriores fue de \$ -6678.39

Para finalizar mi informe expreso mis agradecimientos a los Señores Accionistas por la confianza brindada para el desarrollo de mis actividades, hago votos porque la situación económica y financiera del país mejore y que los proyectos en ejecución dejen los réditos planificados.

Atentamente,



DIEGO SALAS J.
GERENTE

