

INFORME DE GERENCIA

Señores Socios:

Cúmpleme presentar a la asamblea para su consideración el siguiente informe relacionado con la actividad obtenida por la Empresa Agropecuaria e Industrial Delisa Cia. Ltda. al finalizar el ejercicio del año 2007

| | <u>2007</u> | <u>2006</u> |
|--------------------|-------------|-------------|
| VENTAS | 162,484.12 | 192,859.69 |
| COSTO Y GASTOS | 165,274.12 | 183,637.74 |
| UTILIDAD EJERCICIO | -2,790.21 | 9,222.45 |

Señores Socios: el desarrollo de la Empresa en los últimos años ha decaído notablemente, especialmente el en año 2007, en donde observamos un severo decrecimiento en las ventas, lo que hace incontenible la actividad normal de la Empresa. Los gastos fijos han sufrido alzas como consecuencia de aumento de salarios por parte del Gobierno; que si bien son salarios básicos, estos aumentos inciden en el empeoramiento de la actividad económica.

Por otra parte, el mercado y la competencia no permiten que podemos subir los precios de nuestros productos, sin embargo el cliente exige calidad que a la Empresa le representa incremento en sus costos ya que la materia prima, tanto nacional como la importada aumentan sus precios periódicamente. Con estas realidades, tengo que manifestar que la situación financiera de la Empresa es muy mala; consecuentemente los resultados obtenidos en el año 2007 son negativos y nos ha **dado PERDIDA** en el ejercicio del mencionado año. Esto no es lo que aspiraba la Gerencia, pero es la realidad.

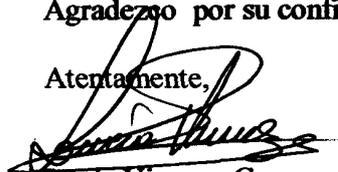
Desafortunadamente nuestro producto está directamente relacionado con el poder adquisitivo del pueblo, por un lado los embutidos no están en la lista de productos de primera necesidad; y, por otro la gente requiere productos muy baratos como la salchicha económica que nosotros la producimos y que no nos dá margen de utilidad. Por otro lado, los clientes exigen que se les dé crédito de 60 y 90 días, que lamentablemente tenemos que aceptar con el objeto de vender el producto y sobrevivir y como ustedes saben nosotros debemos comprar la materia prima de contado, lo que da como resultado una iliquidez total para la Empresa.

Los resultados que arrojan los Estados Financieros al 31 de Diciembre 2007, nos indican que las ventas ascienden a 162 mil Dólares, lo que refleja que hay un decrecimiento del 19% en relación a las ventas del año 2006; y, el costo y gastos totales se han hecho por la suma de 165 mil Dólares, que representa el 102% de las ventas, es decir hay pérdida.

Es todo cuanto debo informar, aprovechando la ocasión para pedir su intervención en capitalizar a la Empresa o tomar decisiones precisas.

Agradezco por su confianza y su pronta intervención.

Atentamente,



Lucía Vinueza G.
Gerente.