	RAZÓN SOCIAL		BUILDING M	ARKET BUILMARK CIA. LTI	DA.		
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS	DIRECCIÓN		ELSA DONOSO DE BARBA 15-40 Y JOSE TOBAR				
	EXPEDIENTE		157444				
	RUC		1792075785001				
	AÑO		2010				
	FORMULAF	RIO	SC.NEC.157444.2010.1				
	34435						
ECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LO DD/MM/AAAA)	S ESTADOS	FINANCIEROS					
ESTADO FINANCIERO	BAJO NI	EC PARA I	LA SUPE	RINTENDENCIA I	DE COMP	AÑÍAS	
OPERACIONES CON	PARTES RE	LACIONADAS	DEL EXTERI	OR EN EL EJERCICIÓ ECO	NÓMICO		
CU	ENTA			CÓDIGO	VALC	R US\$	
ACTIVO CON PARTES RELACIONADA:	S DEL EXTER	RIOR		11			
PASIVO CON PARTES RELACIONADA	S DEL EXTER	RIOR		12			
NGRESO CON PARTES RELACIONAD	AS DEL EXT	ERIOR		13			
EGRESO CON PARTES RELACIONADA	AS DEL EXTE	RIOR		14			
TOTAL OPERACIONES CON PARTES I			RIOR	15			
BALANCE GENERAL				ESTADO DE RESULTA			
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$		CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$	
CAJA - BANCOS		1.046,69	VENTAS NE	TAS LOCALES		VALOR US	
INVERSIONES CORRIENTES	311	1.040,69	GRAVADAS	CON TARIFA 12%	601		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	312			ETAS LOCALES S CON TARIFA 0%	602		
COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES			EXPORTAC	CIONES NETAS	603	193.242,0	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	1			GRESOS PROVENIENTES	604		
COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	314	145.792,00			<u></u>		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR				TOS FINANCIEROS	605	<u></u>	
COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	315			NTAS GRAVADAS	606		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			FIJOS	N VENTA DE ACTIVOS	607		
COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	316		DIVIDENDO	S PERCIBIDOS LOCALES	608		
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE			RENTAS EX	KENTAS PROVENIENTES	200		
POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317		DE RECUR	IONES Y APORTACIONES SOS PUBLICOS	609		
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS				KENTAS PROVENIENTES			
POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318	<u> </u>	DE DONAC DE OTRAS	IONES Y APORTACIONES LOCALES	610	1	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			RENTAS EX	KENTAS PROVENIENTES		JOIRC	
POR COBRAR CORRIENTE NO	319		DE DONACIONES Y APORTACIONES		647	DEJIV.	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS				NTAS EXENTAS	PENINTE PENINTE	DENCIA PACIA	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO	320		NV	ETAS DE ACTIVOS COS	11 - U	( ~() ( )	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR  (-) PROVISIÓN CUENTAS			(INFORMA	11.07	וופס את	K (0, )	
INCOBRABLES	321			POR REEMBOL	2 9 K	NO.	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR	323		(INFORMA		PER	110 110	
(IVA) CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR			TOTAL ING		696	193.242,0	
(RENTA)	324			O INICIAL DE BIENES NO	701		
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325			NETAS LOCALES DE			
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326			PRODUCIDOS POR LA	702	40.000,0	
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327			CIONES DE BIENES NO DOS POR LA COMPAÑÍA	703		
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y	328		IMPORTAC	CIONES DE BIENES NO DOS POR LA COMPAÑÍA	704		
MERCAD. EN ALMACEN MERCADERIAS EN TRANSITO	329		(-) INVENT	ARIO FINAL DE BIENES JCIDOS POR LA	<u> </u>		
,, <u></u>		11	DISTRICT DESCRIPTION	ICIONE BOD I A	705	11	

LUEBBANIENTAG V ACCEGODIGG	ı	1 1	HILLIAN TARIO MUCHI RE MATERIA	1 16	ıll
HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS ACTIVOS PAGADOS POR			INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	706	
ANTICIPADO OTROS ACTIVOS CORRIENTES	331		COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	707	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		146.838,69	IMPORTACIONES DE MATERIA	708	
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341	140.000,09	(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA	709	
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y	342		PRIMA INVENTARIO INICIAL DE	710	
MUEBLES Y ENSERES	343		PRODUCTOS EN PROCESO  (-) INVENTARIO FINAL DE		
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344		PRODUCTOS EN PROCESO	711	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y	345		INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	712	
VEHICULOS, EQUIPO DE	346		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	713	
TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL OTROS ACTIVOS FIJOS	347		SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN	715	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348		MATERIA GRAVADA DEL IESS SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER Q CONSTITUYEN	716	2.640,00
TERRENOS	349		MATERIA GRAVADA DEL IESS	<u> </u>	
OBRAS EN PROCESO	350		BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT	717	
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	0,00	MATERIA GRAV DEL IESS BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y		
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	371		OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT	718	
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	373		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	719	
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES	375		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	720	320,76
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377		HONORARIOS PROFESIONALES Y	721	
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	378		DIETAS HONORARIOS PROFESIONALES Y		
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	0,00	DIETAS	722	80,00
INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	723	
INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	724	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	202		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	
COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	383		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726	2.160,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	384		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES		
RELACIONADOS DEL EXTERIOR			MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	Z28	<del></del>
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	385		COMBUSTIBLES  COMBUSTIBLES	729	$\rightarrow$
CTAS Y DOCUMENTOS POR			COMBUSTIBLES PROMOCION Y PUBLISHOAD	701731	$\rightarrow$
COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	386		PROMOCIONA ICIDAD NO	CV-732	27.890,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	387				
RELACIONADOS LOCALES			SUMINISTROS MATERIALES PER SUMINISTROS Y MATERIALES PER SUMINISTROS PER SUMI	734	45,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	388		TRANSPORTE	735	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES	389		TRANSPORTE PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	736 737	37.673,56
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	390		PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	738	
NORELACIONADOS DEL EXTERIOR (-) PROVISION CUENTAS	391		PROVISIONES PARA DESAHUCIO	739	
ÎNCOBRABLES		<u> </u>	PROVISIONES PARA DESAHUCIO	740	
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392	<u> </u>	INCOBRABLES	742	47.450,00
TOTAL ACTIVOS LANGU FLAZO	]	1	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743	
lhr	li .	u	'III' —————————————————————————————————		

TOTAL DEL ACTIVO	399	146.838,69	PROVISIONES OTRAS	744	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	411	116.908,33		745	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	412		ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	746	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	413		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL	747	
NORELACIONADOS LOCALES CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	7.0		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	748	
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	414		COMISIONES LOCAL	749 750	1,250,00
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS -	415		COMISIONES DEL EXTERIOR	751	1.200,0
CORRIENTE LOCALES			COMISIONES DEL EXTERIOR	752	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR	416		INTERESES BANCARIOS LOCAL	753	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	417		INTERESES BANCARIOS LOCAL	754	1,1
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL	418		EXTERIOR  INTERESES BANCARIOS DEL	755	
EXTERIOR     OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			EXTERIOR	756	
POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	419	28.291,55	INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL	420		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759	
POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	421	644,08	INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	760	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	422		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	761	
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	423		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	/62	
PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	424		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	763	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	425		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	764	
CREDITO A MUTUO	426		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	765	
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO	427		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	766	
PROVISIONES	428			767	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	439	145.843,96	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	768	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	441		OTRAS PERDIDAS CONTROL OF THE	ON 769	7
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO			OTRAS PER SILVE DE ABR.	<b>→</b> 770	
PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	442		SEGUROS SEGUROS (PRIMAS Y OESIONES)	(O 1111	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO			SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	772	
PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	443		GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES	773	
CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	444		RELACIONADAS  GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS  DESDE EL EXTERIOR POR PARTES  RELACIONADAS	774	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES	445		GASTOS DE GESTION	775	500,0
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS -	446		IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	776	
LARGO PLAZO DEL EXTERIOR PRESTAMOS DE ACCIONISTAS			GASTOS DE VIAJE	777	541,
LOCALES	447	╬	GASTOS DE VIAJE IVA QUE SE CARGA AL COSTO O	779	<u> </u>
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL	448	3	GASTO	الال	

r.			and the second s		
EXTERIOR	L		IVA QUE SE CARGA AL COSTO O	780	523,62
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	449		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781	020,02
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782	
POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	450		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO	454		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	
RELACIONADOS LOCALES	451		AMORTIZACIONES	785	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	452		AMORTIZACIONES SERVICIOS PUBLICOS	786 787	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	453		SERVICIOS PUBLICOS	788	
CREDITO A MUTUO	454		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO			PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	32.172,09
PLAZO	455		PAGOS POR OTROS BIENES	791	
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	456		PAGOS POR OTROS BIENES	792	
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	457		BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	794	
OTRAS PROVISIONES	458		TOTAL COSTOS	797	40.000,00
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	0,00	TOTAL GASTOS	798	
PASIVOS DIFERIDOS	479		TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	193.247,27
OTROS PASIVOS	489		UTILIDAD ANȚES DE		
TOTAL DEL PASIVO	499	145.843,96	PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	801	0,00
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	1.000,00	PÉRDIDA	802	-5,27
(-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503		(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	811	
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505		GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815	-5,27
RESERVA LEGAL	507		(-) IMPUESTO A LA RENTA	820	
OTRAS RESERVAS	509		UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	850	-5,27
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513				\
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515	-5,27	Sure Or DE O	OENCIA	5
UTILIDAD DEL EJERCICIO	517		727	ELYVI	
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519		CUPERIO	w.	
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	994,73	OF OF	ABR. 2011	5
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	146.838,69	29	Br. O.	

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOR Y VENTADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL NOMBRE: / EDWIP GONEZ

CI/RUC: 79055714

FIRMA DEL CONTADOR NOMBRE: SAVOLA TAMAYO RUC: 1709584014 001.