

INFORME DE GERENCIA

EJERCICIO ECONÓMICO AÑO 2017

Quito, 27 de marzo del 2018

Señores Socios

DIMEHK BUSINESS & SHIPPING CORPORATION CÍA. LTDA.

Presente.-

De mi consideración:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General y de acuerdo con el Reglamento de Presentación de Informes Anuales de los Administradores a las Juntas Generales, presento ante ustedes señores socios, el presente Informe:

- 1.1 Durante este período la empresa Dimehk S.A. ha avanzado en un cien por ciento la construcción del Proyecto Kaori por lo que se alcanza concluir la obra en el primer trimestre del año 2017.
- 1.2 En el año 2017 las ventas han decrecido con relación al año 2016 en un 85%, debido a la crisis económica que ha sufrido el país en los últimos tiempos, con el propósito de mantenernos en el mercado la empresa en este año avanza con un ochenta y cinco por ciento su proyecto de construcción del Edificio Ananda el mismo que se inició en el mes de noviembre del año 2015, tomando en cuenta que en este periodo el país asumió nuevos cambios en leyes como la Ley de la Plusvalía que afecto directamente a la construcción; estima terminar la obra en el año 2018.
- 1.3 En este año se mantienen los mismos socios, por lo tanto el paquete accionario no se modificó y se encuentra distribuido de la siguiente manera:

Katya Angélica Andrade Quiroz	30%
Hugo Javier del Pozo Vallejo	25%
Diego del Pozo Andrade	15%
Daniela del Pozo Andrade	15%
Melissa del Pozo Andrade	15%

1.4 Al 31 de diciembre del 2017, los precios de la materia prima, mano de obra y otros gastos indirectos incrementaron en un 10% al inicio del año se mantienen durante este período.

1.5 La empresa ha reestructurado su plan de gastos e inversiones por las condiciones económicas en consecuencia se analizó para que Dimehk no suspenda sus operaciones normales mediante créditos que los socios otorgaron además la optimización de recursos materiales y cumplimiento de metas a corto plazo.

1.6 De todas maneras, los balances se encuentran a disposición de los señores socios en Secretaría y reitero, mi disposición para cualquier información adicional sobre dichos documentos contables.

Agradezco la confianza respecto al manejo de la empresa.

Sin otro particular, me suscribo

Atentamente,



Dra. Katya Andrade Q.
GERENTE DIMEHK BUSINESS & SHIPPING
CORPORATION CIA. LTDA.