

INFORME DE GERENCIA

EJERCICIO ECONÓMICO AÑO 2016

Quito, 10 de febrero del 2017

Señores Socios

DIMEHK BUSINESS & SHIPPING CORPORATION CÍA. LTDA.

Presente.-

De mi consideración:

De acuerdo con el Reglamento de Presentación de Informes Anuales de los Administradores a las Juntas Generales, presento ante ustedes señores socios, el presente Informe:

- 1.1 Durante este período la empresa ha avanzado en un noventa por ciento la construcción del Proyecto Kaori por lo que esperamos concluir la obra en el primer trimestre del año 2017.
- 1.2 La empresa en este año avanza con un setenta y cinco por ciento su nuevo proyecto de construcción del Edificio Ananda el mismo que se inició en el mes de noviembre del año 2015, tomando en cuenta que desde este año el país asumió varios cambios en tasas e impuestos que afectaron directamente a la construcción; estima terminar la obra en el año 2017.
- 1.3 En este año se mantienen los mismos socios, por lo tanto el paquete accionario no se modificó y se encuentra distribuido de la siguiente manera:

Katya Angélica Andrade Quiroz	30%
Hugo Javier del Pozo Vallejo	25%
Diego del Pozo Andrade	15%
Daniela del Pozo Andrade	15%
Melissa del Pozo Andrade	15%

1.4 Respecto de las ventas efectuadas en el año 2016, tenemos un valor de \$ 699.272,25 de obras propias del proyecto Kaori, obteniendo una utilidad de \$ 101.619,68; de la cual se determinó para el pago de participación trabajadores un valor de \$ 15.242,95.

1.5 Al 31 de diciembre del 2016, el patrimonio de los socios es de US\$ 187.833,83 del mismo modo, informo a ustedes que la Junta de Socios efectuada el 10 de febrero del 2017, propuso que la utilidad para los socios del Ejercicio Económico de Dimehk por el valor de \$63.820,06 se registre con las utilidades acumuladas de años anteriores.

1.6 La empresa ha reestructurado su plan de gastos e inversiones por las condiciones económicas actuales del país y las que se puedan fundar, en consecuencia se están analizando alternativas para que Dimehk no suspenda sus operaciones normales mediante la optimización de recursos materiales y cumplimiento de metas a corto plazo.

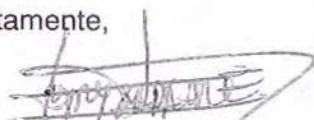
1.7 Por otro lado, la empresa continúa con el cumplimiento de las normas Internacionales de Información Financiera NIIF'S, para el desarrollo de sus actividades. Debo indicar también que en este año la empresa cumplió con la Auditoría externa por disposición legal.

1.8 De todas maneras, los balances se encuentran a disposición de los señores socios en Secretaría y reitero, mi disposición para cualquier información adicional sobre dichos documentos contables.

Agradezco la confianza respecto al manejo de la empresa.

Sin otro particular, me suscribo

Atentamente,



Dra. Katya Andrade Q.
GERENTE DIMEHK BUSINESS & SHIPPING
CORPORATION CIA. LTDA.