



## **INFORME DE GERENCIA EJERCICIO ECONÓMICO AÑO 2014**

Quito, 31 de marzo del 2015

Señores Socios  
**DIMEHK BUSINESS & SHIPPING CORPORATION CÍA. LTDA.**  
Presente.-

De mi consideración:

Dando cumplimiento con el Reglamento de Presentación de Informes Anuales de los Administradores a las Juntas Generales, presento ante ustedes señores socios, el presente Informe:

1.1 Durante este período la empresa con el Proyecto Kaori avanzó significativamente por lo que esperamos esto nos permita concluir la obra en el año 2015.

1.2 En este año se mantienen los mismos socios, por lo tanto el paquete accionario no se ha modificado y se encuentra distribuido de la siguiente manera:

Katya Angélica Andrade Quiroz	3.000 participaciones equivalentes al 60%
Hugo Javier del Pozo Vallejo	2.000 participaciones equivalentes al 40%

1.3 Respecto de las ventas efectuadas en el año 2014, tenemos un valor de \$ 90.723,85 por un contrato de servicios de construcción, obteniendo una utilidad de \$ 11.282,78, de la cual se destinó el pago del impuesto a la renta corriente por la suma de \$12.973,38 y participación trabajadores por el valor de \$1.692,42.

Al 31 de diciembre del 2014, el patrimonio de los socios es de US\$ 132.540,66. Del mismo modo, informo a ustedes que la Junta de Socios efectuada el 30 de marzo del 2015, propuso que la pérdida del Ejercicio de Dimehk por el valor de \$3.619,79 se registre con las utilidades retenidas de los resultados acumulados de años anteriores.

1.4 Para el próximo año la empresa ha proyectado un crecimiento sostenido a través de la planificación, promoción y construcción de nuevos proyectos habitacionales y de esta manera obtener mayor liquidez; para lo cual la

compañía continuará promoviendo altos estándares en la construcción entregando servicios y soluciones personalizadas con el apoyo del área de ventas, a fin de que la empresa continúe creciendo y de a poco cumpla con el objetivo de ser una de las empresas constructoras reconocidas en el mercado.

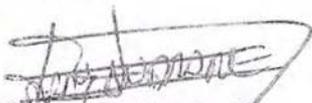
1.5 Por otro lado, la empresa continúa con el cumplimiento de las normas Internacionales de Información Financiera NIIF'S, para el desarrollo de sus actividades. Debo indicar también que en este año la empresa cumplió con la Auditoría externa por disposición legal.

De todas maneras, los balances se encuentran a disposición de los señores socios en Secretaría y reitero, mi disposición para cualquier información adicional sobre dichos documentos contables.

Agradezco la confianza respecto al manejo de la empresa.

Sin otro particular, me suscribo

Atentamente,



**Dra. Katya Andrade Q.**  
**GERENTE DIMEHK BUSINESS & SHIPPING**  
**CORPORATION CIA. LTDA.**