

# **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA**

## **JARAMILLO GOMEZ CONSTRUCTORES CIA. LTDA.**

### **1. Información corporativa:**

JARAMILLO GOMEZ CONSTRUCTORES Cía. Ltda., fue constituida por escritura pública de fecha veinte y ocho de febrero del año dos mil siete (2007), su objeto social son las actividades de arquitectura, la construcción de edificios, complementos o partes de edificios, viviendas, calles y carreteras, fabricación y venta al por menor de maquinaria y equipos de construcción e ingeniería civil.

Los estados financieros de la Compañía, para el período terminado al 31 de diciembre de 2012 fueron aprobados y autorizados para su emisión en la sesión de Junta de Accionistas celebrada el 31 de marzo de 2013.

La compañía se encuentra ubicada en la ciudad de Quito, en la parroquia de Calderón, en la Panamericana Norte KM 15.5 y Tilamaría.

### **2. Criterios contables aplicados:**

#### **a) Período contable**

Los estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera y Estado de Cambios en el Patrimonio:

Terminados al 31 de diciembre de 2012.

- Estado Integral de Resultados y Estado de Flujos:

Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2012.

#### **b) Bases de preparación**

Los estados financieros se han preparado de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en USD Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, siendo esta la moneda en curso en Ecuador.

### **3. Políticas Contables significantes:**

#### **a) Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones de gran

liquidez con vencimientos original de un año o menos. Estas partidas se registran a su costo histórico, que no difiere significativamente de su valor de realización.

**b) Cuentas por Cobrar y Provisión para Cuentas Incobrables**

Las cuentas comerciales por cobrar son valores por ventas de bienes realizadas en el giro normal del negocio.

Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen al menor valor de las mismas si el importe en libros es mayor que su valor recuperable estimado.

La empresa no realiza cobro de interés por ventas a crédito, ya que sus ventas se cancelan en un plazo máximo de treinta días.

**c) Pérdidas por deterioro**

La empresa reconocerá el deterioro de sus inventarios en base a la disminución significativa del valor de mercado del activo, por los cambios adversos que pueda tener el entorno tecnológico, comercial, económico o legal en que opera o en el mercado al cual está dirigido el producto, y la evidencia sobre la obsolescencia o daño físico del bien.

En base a la experiencia comercial, la empresa provisionará el 1% del total de compras en el período contable de los Tensiómetros Digitales.

**d) Propiedad, planta y equipo**

Se reconocerán como Propiedad planta y equipo a los bienes tangibles que posee la empresa para su uso en el suministro de bienes, o propósitos administrativos, su costo de adquisición individual sea superior a USD \$ 200,00 y el mismo se pueda medir de manera fiable, y se espera sean utilizados durante más de un período.

Los activos de Propiedad, planta y equipo se encuentran valorizados a costo de adquisición menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor.

**e) Depreciación de Propiedad, planta y equipo**

Los activos de Propiedad, planta y equipo se deprecian desde que están en condiciones de ser usados. La depreciación se distribuye linealmente entre los años de vida útil estimada.

**f) Ingresos y gastos**

Los ingresos y gastos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Los ingresos de la Compañía provienen de la venta de servicios de seguridad y vigilancia.

#### 4. Notas a los Estados Financieros

##### 1. Efectivo y Equivalente:

Concepto	Valor
Saldos Bancarios	\$ 180.00

Al final del período la cuenta corriente del Banco Pichincha propiedad de la empresa se encuentra con saldo negativo.

2. **Cuentas por cobrar comerciales.-** Corresponde a facturas emitidas en el mes de diciembre del 2012 con crédito menor a 30 días plazo, la empresa no cobra intereses debido a que se consideran ventas de contado.

Concepto	Valor
Cuentas comerciales por cobrar	\$ 189,976.97
(-) Provisión cuentas incobrables	\$ 1,899.77

3. **Inventarios.-** El inventario final de materia prima asciende a \$ 62.35, básicamente corresponde al material polvo azul.

4. **Propiedad Planta y Equipo.-** Las partidas que integran este rubro son;

Concepto	Valor
Muebles y Enseres	\$ 645.00
Maquinaria y Equipo	\$ 7,278.00
Vehículos	\$104,926.79
Depreciación acumulada	\$ 15,788.61

Se adquirió una volqueta marca Hino, para realizar el servicio de transporte de materias primas desde los proveedores a la planta y de adoquines elaborados hacia las obras contratadas por los clientes.

##### 5. Cuentas por pagar

Concepto	Valor
Cuentas por pagar proveedores	\$ 40,698.52

#### 6. Beneficios de Ley a Empleados

Se registraron en esta cuenta los valores correspondientes a décimos que se cancelarán en las fechas correspondientes en base a la ley.

#### 7. Sueldos y beneficios a empleados

La compañía ha cancelado a sus empleados todos los haberes que por ley corresponden, y ha provisionado los décimos sueldos correspondientes.

Concepto	Valor
Sueldos	\$ 14,238.36
Beneficios sociales, aportes IESS y Fondos de reserva	\$ 3,854.66

#### 8. Gastos de Gestión

Concepto	Valor
Agasajos a clientes	\$ 3,652.93