

157 403

INFORME DE GERENTE

Quito, 18 de Marzo de 2.009

Señores

ACCIONISTAS DE

Durenson Project Investment S.A.

Ciudad.-

Estimados accionistas:

De acuerdo a mi nombramiento de Gerente General y en calidad de representante legal de la Durenson Project Investment S.A. presento el informe de Gerente General por el Ejercicio del 2.008 a los señores accionistas:

ENTORNO EMPRESARIAL

Como es de conocimiento de los Accionistas, la Compañía durante el ejercicio no ha realizado actividad operativa por que se encuentra en una etapa de investigación de proyectos inmobiliarios.

METAS Y OBJETIVOS

Para el ejercicio económico del 2.008 la empresa a continuado realizando investigaciones y estudios de factibilidad de varios proyectos inmobiliarios, los mismos que han sido presentados a los accionistas para su estudio y aprobación. No hemos logrado determinar el proyecto que sea factible para construcciones.

CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES JUNTAS GENERALES

Referente al cumplimiento de disposiciones de juntas generales informo a los señores accionistas que el mandato de las juntas han sido cumplidos de acuerdo a su disposición y que los documentos son emitidos oportunamente y llevados por los abogados de la empresa Tobar&Bustamante esto nos garantiza su exacto cumplimiento legal.

DE LA ADMINISTRACION

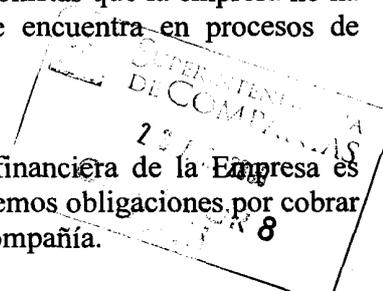
Las políticas administrativas fueron las de cumplir con autoridades de control, tributarias y gastos corrientes de administración hasta que la empresa inicie sus actividades comerciales.

OPERACIONES Y COMERCIALIZACION

Con relación a la operación, debo informar a los señores accionistas que la empresa no ha realizado actividades operacional y comerciales por que se encuentra en procesos de investigación inmobiliaria.

SITUACION FINANCIERA

Quiero informar a los señores accionistas que la situación financiera de la Empresa es aceptable a funcionado con los aportes de los accionistas y tenemos obligaciones por cobrar que nos permiten mantener la operación administrativa de la compañía.

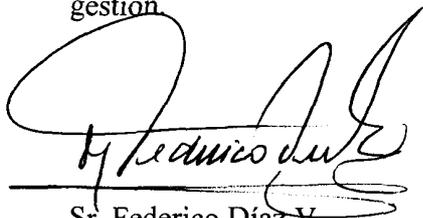


DESTINO DE LAS UTILIDADES Y/O PERDIDAS

Con relación a los resultados, informo a los accionistas que la Compañía no tiene Estado de Pérdidas y Ganancias por el ejercicio del 2.008 ya que no ha realizado ventas y los gastos que se incurrieron fueron aportados por los accionistas.

RECOMENDACIONES

Una vez concluido este ejercicio y haber informado sobre la situación financiera de la empresa, agradezco el apoyo recibido de los señores accionistas para el desarrollo de mi gestión.



Sr. Federico Díaz V.
GERENTE GENERAL
DUREN SON S.A.