

INFORME DE LOS ADMINISTRADORES

Señores Accionistas:

Me corresponde reiterarles que todas las acciones y actividades ejecutadas en el año 2008 por esta administración, la que han estado encaminadas al logro integral del "Objeto Social" de Cevallos Calisto Cía. Ltda., definido en los Estatutos y reglamentos vigentes, en constancia de ello hemos obtenido resultados altamente satisfactorios.

Entorno Económico en el año 2008.

Cevallos Calisto Cía. Ltda., inmersos como todo empresa ecuatoriana, en el entorno económico y financiero, que viene ejerciendo el Estado mediante sus políticas de Control; y especialmente a las empresas dedicadas a la minería, emitiendo para esto normas y leyes que tienen como objetivo un rédito económico sobre los recursos naturales no renovables y además siendo estrictos en el cumplimiento y reconocimiento del cumplimiento en los temas ambientales, hídricos, así como los derechos comunitarios y laborables entre otros.

Para la correcta administración de esta compañía y con el fin de cumplir con estas exigencias legales hoy día, se han tomado medidas tendientes para ajustar nuestros controles y procedimientos, garantizando no solamente nuestra permanencia y sostenibilidad en el mercado sino para que la empresa encuentre crecimiento, consolidación y expansión. Políticas que exigió en muchas ocasiones hacer reformas a los diferentes procesos productivos y a las políticas económicas internas que en algunos casos nos han limitado en las acciones o actividades propias.

Las decisiones tomadas, casi obligatoriamente, se hicieron buscando siempre que no perjudiquen los intereses generales de nuestra empresa, en lo que debe ser su funcionamiento y desarrollo, en bien del ser humano a nuestro cargo y su desarrollo integral.

En el campo laboral nos encontramos con una gran modificación legal, emitida por la Asamblea Constituyente, a falta de Congreso, conocida con el nombre de Mandato 8. El mismo que prohíbe la contratación de personal a tiempo parcial, tercerización de servicios complementarios, intermediación laboral, contratación por horas y cualquier otro tipo de contratación que no promueva el principio estabilidad y seguridad al trabajador.

Otro de los cambios fue en la política tributaria, bajo el título "Ley para la Equidad Tributaria" en la que se crearon nuevos gravámenes como son los impuestos a la salida de divisas, requisitos para que los intereses del exterior sean deducibles, montos de endeudamiento con el exterior entre los principales.

Claro es que en este año la tasa de crecimiento alcanzó el cinco punto treinta por ciento (5.30%), cifra que estuvo impulsada en gran parte por el estado a través del crecimiento del gasto público, que produjo mayor consumo y por lo tanto el incremento en la inversión, que fue acompañada por mayor inflación que el año anterior, ubicándose en el ocho con ochenta y tres por ciento (8.83%).

Mirando este panorama, pero al mismo tiempo optimista, por el comportamiento de nuestro mercado, hemos invertido la suma de doscientos veinte mil novecientos sesenta dólares con veinte y tres centavos (\$us. 220,960.23) que nos permiten tecnificar y mejorar nuestros procesos productivos. Estos activos son:

- Martillo Hidráulico Cat. H 115
- Payloader Caterpillar 972
- Trece Hectáreas de Terreno aledaño a la mina
- Camioneta Mitsubishi L 2000
- Laptop Mac Book Pro
- Lavadora a Presión, entre otros

Adicionalmente debo informar que se han realizado anticipos importantes para la compra de los siguientes activos:

- Escavadora Caterpillar 320
- Camión Axor Mercedes Benz 3340

Al mismo tiempo se ha cubierto todos los riesgos que se podrían sufrir nuestros activos o alterar su correcto funcionamiento, y de igual forma minimizar la pérdida que generaría un daño de la naturaleza, el mal uso de la maquinaria o negligencia de los empleados.

Comportamiento Económico de los Ingresos.

Cevallos Calisto Cía. Ltda., lograra continuar con la tendencia de crecimiento en todos sus indicadores con relación al año 2007, permitiendo mantenerse como líder en el mercado nacional.

<i>Tipos de Ingresos</i> <i>Valor en Dólares</i>	<i>Años</i>		<i>Crecimiento</i>	
	<i>- 2007 -</i>	<i>- 2008 -</i>	<i>Absoluto</i>	<i>%</i>
Ventas Netas	4,024,478.02	4,586,000.27	561,522.25	13.95%
Venta Baldosa Terrazo	54.96	0.00	-54.96	-100.00%
Ingresos por Servicios	183,471.80	84,429.50	-99,042.30	-53.98%
Ingresos Operacionales	4,208,004.78	4,670,429.77	462,424.99	10.99%

Las ingresos totales alcanzaron la cifra de cuatro millones seiscientos setenta mil cuatrocientos veinte y nueve dólares con setenta y siete centavos (\$us. 4,670,429.77) que representan un crecimiento de diez punto noventa y nueve por ciento (10.99%).

La venta de bloque de mármol sufre una sensible baja de veinte y ocho mil trescientos cuarenta y ocho dólares con setenta y siete centavos (\$us. 28,348.77) esto es el cuarenta y uno punto ochenta y nueve por ciento (41.89%) provocada intencionalmente con la finalidad de priorizar el uso de la maquinaria en otros frentes de explotación. Compensado, las ventas de la grava de mármol tuvo un crecimiento de veinte y cinco mil ochocientos sesenta y seis dólares con quince centavos (\$us. 25,866.15), gracias al impulso de los vendedores y las eficiencias buscadas en planta, incremento que significa el doscientos sesenta y ocho punto sesenta y cinco por ciento (268.65%).

Venta de los productos

<i>Producto</i> <i>Valor en Dólares</i>	<i>Años</i>		<i>Crecimiento</i>	
	<i>- 2007 -</i>	<i>- 2008 -</i>	<i>Absoluto</i>	<i>%</i>
Venta de Bloque	67,679.44	39,330.67	-28,348.77	-41.89%
Venta de Gravas	9,628.30	35,494.45	25,866.15	268.65%
Venta de Granos	62,822.70	80,222.30	17,399.60	27.70%
Venta Carbonato Calcio	3,884,347.58	4,430,952.85	546,605.27	14.07%
Total Ventas Netas	4,024,478.02	4,586,000.27	561,522.25	13.95%

Existió una mayor trabajo del departamento de ventas y mayor eficiencia en el departamento de producción en este año incrementándose las ventas del carbonato de calcio en quinientos cuarenta y seis mil seiscientos cinco dólares con veinte y siete centavos (\$us. 546,605.27) equivalente al catorce punto siete por ciento (14.07%) con relación al año anterior.

<i>Producto</i> <i>Cantidad en Toneladas</i>	<i>Años</i>		<i>Crecimiento</i>	
	<i>- 2007 -</i>	<i>- 2008 -</i>	<i>Absoluto</i>	<i>%</i>
Ventas de Bloque	2,360.90	1,200.15	-1,160.75	-49.17%
Ventas de Gravas	195.30	669.85	474.55	242.99%
Ventas de Granos	1,230.60	1,309.65	79.05	6.42%
Venta Carbonato Calcio	40,488.60	42,624.98	2,136.38	5.28%
Toneladas Vendidas	44,275.40	45,804.63	1,529.23	3.45%

En cuanto a las toneladas vendidas su incremento es muy significativo al considerarlo en forma porcentual, pues el carbonato de calcio se incremento en dos mil ciento treinta y seis con treinta y ocho toneladas (2,136.38 Ton) que equivale al cinco punto veinte y ocho por ciento (5.28%).

Al comparar este incremento con el que se alcanzó en el año 2007, podemos observar que pasamos del uno con quince por ciento (1.15%) al cinco punto veinte y ocho por ciento (5.28%), esto es cuatro punto trece por ciento (4.13%) superior.

Los costos de producción

En este año logramos optimizar la utilización de la materia prima al encerrar con lonas el área de la trituradora primaria que ocasionó una reducción considerable en el desperdicio. Por otro lado, cumpliendo al Mandato 8; nos vimos forzados a la reestructuración del personal, optimizando el rendimiento de la maquinaria y equipo productivos en especial aquellos adquiridos en este periodo económico.

Costo de Producción por Producto	Costos del Año 2007		
	Valor	Toneladas	Valor Unitario
Bloque de Mármol	34.635	2,384.66	14.5241
Gravas de Mármol	5.464	162.35	33.6557
Granos de Mármol	48.960	1,281.25	38.2127
Carbonato de Calcio	2,656.947	40,296.33	65.9352
Total Costo Producción	2,746.006	44,124.59	62.2330

Costo de Producción por Producto	Costos del Año 2008		
	Valor	Toneladas	Valor Unitario
Bloque de Mármol	17.916	1,225.70	14.6170
Gravas de Mármol	16.336	512.45	31.8782
Granos de Mármol	43.092	1,332.20	32.3465
Carbonato de Calcio	3,039.295	43,500.73	69.8677
Total Costo Producción	3,116.639	46,571.08	66.9222

Costo de Producción por Producto	Variación	
	Absoluto	Porcentaje
Bloque de Mármol	0.0929	0.64%
Gravas de Mármol	- 1.7775	-5.28%
Granos de Mármol	- 5.8662	-15.35%
Carbonato de Calcio	3.9325	5.96%
Total Costo Producción	- 4.6892	-7.53%

En general los costos unitarios de producción bajan cuatro dólares con sesenta y nueve centavos (\$us. 4.69) que significan el siete punto cincuenta y tres por ciento (7.53%).

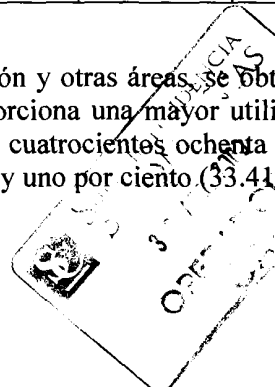
Como se demuestra en el presente cuadro, todos los productos que tienen que ver con la trituración primaria se ven afectados por el aprovechamiento de la materia prima, mientras que el costo de producción del carbonato de calcio que en su resultado final sufre una subida de tres dólares con noventa y tres centavos (\$us. 3.93), que significa el cinco punto noventa y seis por ciento (5.96%) muy por debajo del índice de inflación.

Costos de Ventas y Margen de Contribución

Producto <i>(Expresado en miles de dólares)</i>	Año 2007			
	Ingresos	Costo Vta.	Utilidad	Contribución
Carbonato de Calcio	3,884.35	2,656.15	1,228.20	31.62%
Bloque de Mármol	67.68	32.57	35.11	51.88%
Granos de Mármol	62.82	46.42	16.40	26.11%
Gravas de Mármol	9.63	6.78	2.85	29.60%
<i>Parcial</i>	<i>4,024.48</i>	<i>2,741.92</i>	<i>1,282.56</i>	<i>31.87%</i>
Baldosas de Terrazo	0.05	1.00	- 0.95	-1900.00%
Servicio de Transporte	183.47	117.87	65.60	35.76%
Totales	4,208.00	2,860.79	1,347.21	32.02%

Producto	Año 2008			
	Ingresos	Costo Vta.	Utilidad	Contribución
Carbonato de Calcio	4,430.95	2,977.59	1,453.36	32.80%
Bloque de Mármol	39.33	18.05	21.28	54.11%
Granos de Mármol	80.22	60.89	19.33	24.10%
Gravas de Mármol	35.49	18.97	16.52	46.55%
<i>Parcial</i>	<i>4,585.99</i>	<i>3,075.50</i>	<i>1,510.49</i>	<i>32.94%</i>
Baldosas de Terrazo	0.00	0.40	- 0.40	0.00%
Servicio de Transporte	84.43	34.04	50.39	59.68%
Totales	4,670.42	3,109.94	1,560.48	33.41%

Gracias a la variación en los costos de producción y otras áreas, se obtiene también una baja en los costos de ventas, que nos proporciona una mayor utilidad bruta en ventas, esto es un millón quinientos sesenta mil cuatrocientos ochenta dólares (\$us. 1'560,480) que es el treinta y tres punto cuarenta y uno por ciento (33.41%)



Los Gastos Operativos

Los costos de operación fueron de un millón ocho mil seiscientos cincuenta y ocho dólares con sesenta y tres centavos (\$us 1'008,658.63) bajando el gasto en once punto ochenta y nueve por ciento (11.89%) con respecto al año 2007.

Concepto	Año 2007	Año 2008	Absoluto	%
Gastos de Ventas	388,767.04	384,234.52	-4,532.52	-1.17%
Gastos Administrativos	711,318.64	581,807.35	-129,511.29	-18.21%
Gastos Financieros	44,668.61	42,616.76	-2,051.85	-4.59%
Total del Gasto Operativo	1,144,754.29	1,008,658.63	-136,095.66	-11.89%

Se ha logrado de meta propuesta desde el año 2007, el de lograr bajar los costos operativos sin afectar a nuestros empleados; en este periodo contable, nos hemos concentrado especialmente en los gastos de administración, en el que hemos ahorrando la suma de ciento veinte y nueve mil quinientos once dólares con veinte y nueve centavos (\$us. 129,511.29), que significa el diez y ocho punto veinte y uno por ciento (18.21%), sin dejar de optimizar los gastos de venta, que con relación al año anterior descendieron el uno punto diez y siete por ciento (1.17%).

Resultados del Ejercicio

Concepto	Año 2007	Año 2008	Variación	%
Ingreso por Ventas Netas	4,024,532.98	4,586,000.27	561,467.29	13.95%
Ingreso por Servicios	183,471.80	84,429.50	-99,042.30	-53.98%
Costo de las Ventas	-2,742,927.92	-3,075,904.74	-332,976.82	12.14%
Costo de los Servicios	-117,873.19	-34,035.48	83,837.71	-71.13%
Utilidad Bruta en Ventas	1,347,203.67	1,560,489.55	213,285.88	15.83%
Gastos Operacionales	-1,144,754.29	-1,016,392.88	128,361.41	-11.21%
Resultado Operacional	202,449.38	544,096.67	341,647.29	168.76%
Movimiento no Operativo	194,790.89	87,473.36	-107,317.53	-55.09%
Utilidad del Ejercicio	397,240.27	631,570.03	234,329.76	58.99%
Participación Trabajadores	-59,586.04	-94,735.50	-35,149.46	58.99%
Impuesto a la Renta	-40,451.16	-134,208.636	-93,757.48	231.78%
Utilidad Neta	297,203.07	402,625.89	105,422.82	35.47%

El Resultado del ejercicio 2008 subió en doscientos treinta y cuatro mil trescientos veinte y nueve dólares con setenta y seis centavos (\$us. 234,329.76), equivalente al cincuenta y ocho punto noventa y nueve por ciento (58.99%) en relación con el año 2007.

Los empleados también se vieron favorecidos con estos resultados obtenidos pues el valor del quince por ciento (15%) se incrementó en cincuenta y ocho punto noventa y nueve por ciento (58.99%).

La compañía generó un Impuesto a la Renta por la cantidad de ciento cuarenta y seis mil trescientos veinte y cinco dólares con ochenta y seis centavos (\$us 146,325.86) que significa un crecimiento del doscientos sesenta y uno punto setenta y tres por ciento (261.73%)

Patrimonio

Cumpliendo el mandato de la junta general de accionista, terminó de perfeccionar el aumento de capital el mismo que alcanza a la suma de doscientos setenta y dos mil cuatrocientos dólares (\$us. 272,400.00), hecho que sin duda nos presenta de una forma fuerte ante nuestros proveedores.

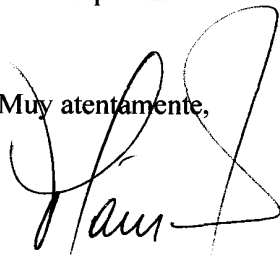
Recomendaciones a la Junta de Accionista Respecto a las Políticas y Estrategias para el Ejercicio Económico que Terminará el 31 de Diciembre del 2009

Impulsar la negociación del contrato de operación con el estado ecuatoriano, el mismo que venció en el año 2007.

Una de las prioridades que tendremos, será invertir en maquinaria e infraestructura que nos dejará buenos rendimientos financieros y diversificaremos el riesgo.

Mantener las buenas relaciones con LAFARGE con la finalidad de cubrirnos de las diferentes contingencias que se pueden presentar en lo que respecta a la provisión de materia prima.

Muy atentamente,



Diego Javier Calisto Arteta
Gerente General

