

INFORME DE GERENCIA

A La Junta General Ordinaria de Accionistas de la Empresa Interaseo Ecuador S.A. ECUAINTERASEO, correspondiente al ejercicio Fiscal 2017:

A continuación presento ante la Junta General de Accionistas de la compañía, el informe de actividades y de Gerencia de la compañía INTERASEO ECUADOR S. A. ECUAINTERASEO, el cual se desarrolla conforme a las disposiciones estatutarias de la compañía, así como la Ley de Compañías del Ecuador en vigencia.

A continuación los siguientes puntos:

1. ENTORNO NACIONAL:

Tal como comenzó el 2017, con las expectativas en cuanto a los movimientos económicos mundiales y las crisis de algunos países, en el Ecuador se implementaron políticas enfocadas a minimizar estos impactos; principalmente al ser considerada una economía emergente y depender de algunos renglones de exportaciones importantes como El Petróleo, Banano y Construcción. Estas políticas se centraron en la inversión pública y empréstitos con algunos países con economías marcadamente fuertes como los asiáticos.

Se considera por algunos analistas económicos que esto ha traído cierta estabilidad económica necesaria para contrarrestar los fenómenos económicos actuales, tratando de compensar con préstamos del exterior el déficit presupuestario que se viene acarreado desde años anteriores por exceso de gasto corriente e inversiones implementados por el gobierno anterior.

El índice inflacionario al cierre del ejercicio fiscal fue de 1,12 %, se produjo un decrecimiento en la economía existiendo una contracción en la economía de mercado.

En todo caso los resultados de la economía están ligados a la inversión pública y a los precios del petróleo, en donde se ve cierta mejora en los precios del barril. Por esta razón para que se pueda fortalecer nuestra actividad, se requiere de políticas públicas que favorezcan la participación privada en los servicios públicos, con el propósito de mejorar la tasa de empleo y mejorar el consumo de la población en general.

El manejo de los servicios prestados en su esencia se centran en la administración municipal y hacia allí se deberán enfocando todos los esfuerzos tratando de crear conciencia en que debe darse una buena gerencia y conducción de los servicios públicos, procurando a que estén lo suficientemente cubiertos ya sea con los presupuestos municipales o con nuevas tasas impositivas, para cubrir eficientemente los servicios propuestos.

2. GESTION ADMINISTRATIVA: Cumplimiento de las disposiciones de La Junta General de Accionistas y Directorio de La Compañía:

En los periodos 2016 y 2017 esta administración se centrado en la búsqueda de nuevos proyectos por servicios de aseo de ciudades intermedias y con menos habitantes que las ciudades de primer nivel, se continuó con la propuesta APP para el municipio de Manta, propuesta que no se materializó por el evento catastrófico del terremoto, se vio obligado a la implementación de medidas emergentes por parte de la administración municipal.

Para los primeros meses del año 2018, iniciaremos los trabajos de cierre técnico de un cubeto ubicado en la ciudad de Montecristi, en las instalaciones de propiedad del Municipio de Montecristi, contrato que debe concluirse en el lapso de cuatro meses.

Esta Gerencia viene adelantando visitas a diferentes administradores municipales en la búsqueda de nuevos negocios en el sector de aseo y manejo de desechos sólidos para municipios de ciudades intermedias, propuestas que se enmarcan en la ley de alianzas estratégicas conforme a las normas dictadas por el gobierno nacional.

3. SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA:

La situación financiera de la empresa por el año 2017 ha estado enmarcada en la inactividad de sus operaciones habituales, a consecuencia de la terminación de la relación contractual con la administración municipal de Quito a través del EMGIRS EP.

A la presente fecha la empresa cuenta con la participación del personal administrativo dando el soporte de las gestiones y obligaciones con proveedores y entidades de control.

La actividad operativa y administrativa se ha venido financiando con préstamos realizados desde el exterior por parte de Interaseo SAS – matriz dese Colombia y con pequeños contratos de obra y alquiler de maquinaria y equipos, que han contribuido a financiar los gastos de mantenimiento, de operación y administrativos.

4. ALGUNAS CIFRAS DEL BALANCE GENERAL Y RESULTADOS DEL EJERCICIO 2017:

El total de activos al cierre del ejercicio 2017 asciende a la suma de USD \$ 2.650.418,81 observándose un decremento del 42% respecto del ejercicio anterior; siendo las cuentas por cobrar y la venta de maquinaria y equipos los rubros representativos.

El total del pasivo en este ejercicio es de USD \$ 1.182.793.38 y muestra una baja del 63 % con respecto al 2016, que representa pago a proveedores locales y del exterior, en adición aportaciones para capitalizaciones futuras, tomando los valores por préstamos realizados de la matriz.

El patrimonio tiene un incremento respecto del año anterior. Pasa de USD \$ 1.451.994.52 a USD \$ 1.467625.43 Lo que representa un crecimiento patrimonial de USD \$ 15.630.91

La Pérdida del ejercicio fue de USD \$ 284.369.09 corresponde su mayor valor al cálculo de la depreciación de los activos fijos y el servicio de vigilancia privada de las instalaciones y maquinaria de la compañía.

5. PERSPECTIVAS FUTURAS:

La perspectiva actual de la compañía es participar en diferentes proyectos de prestación de servicios de aseo, acueducto y alcantarillado, tales como: Alianza Publica Privada, Alianza Estratégica o cualquier modalidad societaria jurídica que implique concretar directamente con todos los municipios del país.

Quito, Marzo 31 de 2018

Atentamente,



JORGE ARLEY SANCHEZ OSPINA
Gerente General