

INFORME DE GERENCIA

A La Junta General Ordinaria de Accionistas de la Empresa Interaseo Ecuador S.A. ECUAINTERASEO, correspondiente al ejercicio Fiscal 2015:

A continuación presento ante la Junta General de Accionistas de la compañía, el informe de actividades y de Gerencia de la compañía INTERASEO ECUADOR S.A. ECUAINTERASEO, el cual se desarrolla conforme a las disposiciones estatutarias de la compañía, así como la Ley de Compañías del Ecuador en vigencia.

A continuación los siguientes puntos:

1. ENTORNO NACIONAL:

Ecuador es un país cuya economía principal se desenvuelve alrededor de la producción petrolera. En menor escala por el cultivo del banano, cacao, flores, pesca y alguna producción de materia prima y *commodities*.

Es por ello que con los precios altos del crudo a nivel internacional, propiciaron altos índices del desempeño económico general a nivel de todo el país, ya sea tanto en el sector público como el privado aunque en menor escala en éste.

Sin embargo, la política pública se ha centrado en la inversión estatal en todos los sectores, restando espacio a las inversiones privadas en muchos campos; especialmente en el sector de los servicios públicos, donde la participación estatal es acentuada.

El índice inflacionario al cierre del ejercicio fiscal fue de 3,38%, y se produjo un decrecimiento en la economía, sobre la que no se tiene una cifra oficial, pero existe una contracción económica en el mercado.

En todo caso los resultados de la economía siempre están ligados a la inversión pública y los altos precios del petróleo. Es por ello que para que se pueda dar un auge de nuestra actividad, se requiere de políticas públicas que favorezcan la participación privada en los servicios públicos, se regulen las políticas de tasas de contribución en los servicios públicos y propendan por la calidad de los mismos sectores.

Como es de conocimiento general a partir del segundo semestre del año anterior, los precios del petróleo sufrieron una caída sustancial en el mercado internacional, lo que conllevó a muchos países como el Ecuador, entrar en un período de estancamiento, por la alta vinculación de la economía a los precios del petróleo y la poca inversión en el sector privado, generando esta situación un alto grado de incertidumbre a futuro hasta tanto no se avisore las condiciones económicas que se presenten a posteridad.

El manejo de los servicios en su esencia se centran en la administración municipal y hacia allí se deberán seguir enfocando todos los esfuerzos tratando de crear conciencia en que debe darse una buena gerencia de los servicios públicos, propendiendo porque las tasas que se generan o cobran por los mismos sean suficientes para el cubrimiento de los servicios y no a través de los aportes del presupuesto municipal.

2. GESTION ADMINISTRATIVA: Cumplimiento de las disposiciones de La Junta General de Accionistas

En el periodo 2015 se continuó con la ejecución del contrato conforme a la licitación obtenida a finales del 2013 para la construcción y operación del Relleno Sanitario Inga del DM de Quito. Con fecha 31 de Julio de 2015 el referido contrato que fuera suscrito con EMGIRS EP, se dio por terminado y entró en fase de liquidación, siendo que la compañía mantenía este único contrato en vigencia y operando; de forma que a partir de esa fecha, la compañía ya no dispuso de otro contrato hasta el cierre del ejercicio económico del 2015.

La Gerencia General de la compañía ha continuado en la búsqueda de nuevos contratos y se han realizado reuniones para mostrar la conveniencia de nuestra participación en contratos acorde al objeto social de la compañía, a través de nuestra experiencia y capacidad financiera. Hasta la presente fecha existen avances en negociaciones con diversos Municipios del país para lograr una relación contractual, la que puede llevarse a cabo en virtud de la nueva LEY DE ALIANZAS PÚBLICAS PRIVADAS APP, la que otorga incluso ventajas tributarias que podrían ser beneficiosas en caso de lograr los contratos bajo esta modalidad.

Se ha seguido con una campaña intensa de buscar nuevos mercados dentro del Ecuador, centrándonos en municipios medianos con problemáticas marcadas en el sector de aseo. Se tienen expectativas de con dos municipios en particular, esperando que se cristalicen las negociaciones que se han emprendido.

3. SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA:

La situación financiera de la compañía ha ido mejorando notablemente, esto centrado en la ejecución contractual que se adelanta. Es así como se han podido disminuir las cifras de deuda a terceros y casa matriz y el flujo de caja mes a mes ha ido en notable mejoría.

Cabe destacar que la compañía y las consideraciones de los estados financieros se centran a que tuvo realmente actividad solamente hasta el 31 de Julio de 2015, fecha en la que se termina el único contrato que mantenía la compañía y que fue suscrito en su momento con EMGIRS EP del Municipio de Quito, por lo que prácticamente es un solo semestre el que marca la operación económica de la sociedad.

4. ALGUNAS CIFRAS DEL BALANCE Y RESULTADOS DEL EJERCICIO:

El total de activos fijos al cierre del ejercicio asciende a la suma de USD \$ 1.657.003, observándose un aumento de U\$ 22.818, respecto del ejercicio anterior.

El total del pasivo en este ejercicio es de USD \$ 3.308.054 y muestra un decrecimiento de 26,6 % con respecto al 2014.

El patrimonio tiene un incremento con respecto al año anterior. Pasa de USD \$ 1.512.891 a USD \$ 1.570.075. Lo que representa un crecimiento patrimonial del 0.3% (USD \$ 57.184)

La Utilidad del ejercicio fue de USD \$ 57.185.

5. PERSPECTIVAS FUTURAS:

La perspectiva actual de la compañía es lograr una relación estable con proyección de más de 15 años con el Municipio de Quito, a través de formas asociativas que permitan lograr una relación comercial con este Municipio, tales como Alianza Pública Privada, Alianza Estratégica y/o cualquier otra modalidad societaria jurídica que implique el concertar esta Alianza contractual directa con la municipalidad, basado además en nuestra alta experiencia en la operación del Relleno Sanitario de Quito, el cual mantuvo la operación la compañía desde el año 2007, hasta el 31 de Julio de 2015,

además de contar con el *Know How* suficiente y experiencia en operaciones similares en varios países de Latinoamérica.

Así mismo se están emprendiendo y realizando gestiones con varios Municipios para lograr suscribir contratos de operaciones disposición final y otros, aplicando las nuevas normativas que se han dictado en el Ecuador en el año 2015 y que buscan atraer la inversión privada nacional y extranjera, con altos beneficios para los inversores, a lo cual se han desarrollado diversas estrategias para alcanzar estos objetivos, que dependerá de la predisposición Municipal y los GAD, una vez que sean debidamente socializadas las nuevas alternativas de contratación y de inversión.

Posterior a esta consolidación se podrán determinar otras expectativas en el ámbito nacional.

Quito, Abril de 2016

Atentamente,



JORGE ARLEY SANCHEZ OSPINA

Gerente General