

## INFORME DE GERENCIA

A La Junta General Ordinaria de Accionistas de la Empresa Interaseo Ecuador S.A. ECUAINTERASEO, correspondiente al ejercicio Fiscal 2013:

A continuación presento ante esta honorable comparecencia el informe de actividades de la compañía INTERASEO ECUADOR S.A. ECUAINTERASEO, el cual se desarrolla conforme a lo establecido por la Superintendencia de Compañías.

A continuación los siguientes puntos:

### 1. ENTORNO NACIONAL:

Las políticas económicas del gobierno nacional, han sido consistentes con el modelo planteado en los últimos años, el cual ha tenido en general éxitos frente a las crisis de mercado que se han presentado en muchos países desarrollados. Las mismas han consistido en mayor gasto público como motor de la economía nacional. Bajo este esquema se ha logrado un crecimiento permanente de la economía que para el 2013 fue cercano al 4,5%,

Algunos analistas opinan que la disminución del crecimiento económico comparado con años anteriores puede marcar la desaceleración económica; sin embargo es notable el desarrollo en infraestructura que a futuro impulsará aún más el desarrollo económico del país.

Es positivo igualmente el índice de inflación que se presentó en el 2013 como uno de los más bajos en américa latina.

La balanza comercial frente a varios países se ha mostrado con déficit; por lo cual el país plantea alternativas de la matriz productiva con el fin de incrementar la demanda de productos nacionales y disminuir las importaciones de productos, generando menos dependencia de

importaciones que en muchas ocasiones no están representadas por productos de primera necesidad.

## **2. GESTION ADMINISTRATIVA: Cumplimiento de las disposiciones de La Junta General de Accionistas y Directorio de La Compañía:**

La gestión administrativa se ha centrado en la prestación del servicio de disposición final y construcción de las celdas de disposición de residuos sólidos en el Relleno Sanitario Inga. El modelo de prestación del servicio se ha realizado bajo la modalidad de licitaciones públicas las cuales son por periodos inferiores a un año; dando de paso inestabilidad a la compañía en su futuro como prestador del servicio.

La modalidad de contrato de prestación de servicios es por precios unitarios por cada una de las actividades que se desarrollan en el relleno sanitario; modelo particular que no se ha presentado en otras operaciones y que nos somete a un proceso engorroso de verificaciones y validaciones de planilla que se traducen en retrasos en los pagos. Se ha propuesto un modelo de precio unitario por tonelada dispuesta, en el cual se **engolen** todas las actividades para el buen manejo de los desechos, en el cual la mayor carga de inversión correspondería al prestador del servicio; propuesta que no ha encontrado una acogida razonable en las autoridades locales.

## **3. SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA:**

La situación financiera es bastante buena para la compañía por la continuidad de los contratos que se han venido presentando; por lo cual ha permitido el cumplimiento de obligaciones contraídas con anterioridad disminuyendo en una buena proporción los pasivos a corto y mediano plazo; situación que se refleja en el balance general de la compañía y en el estado de pérdidas y ganancias.

## **4. ALGUNAS CIFRAS DEL BALANCE Y RESULTADOS DEL EJERCICIO:**

El total de activos al cierre del ejercicio asciende a la suma de USD \$ 6.905.788.57, observándose un incremento del 37.55% respecto del ejercicio

anterior; siendo las cuentas por cobrar las que representan un porcentaje más alto.

El total del pasivo en este ejercicio es de USD \$ 5.880.067.24 y muestra un incremento de 37.81% con respecto al 2012.

El patrimonio tiene un incremento respecto del año anterior. Pasa de USD \$ 753.878.41 a USD \$ 1.025.751.33 Lo que representa un crecimiento patrimonial de USD \$ 271.872.92

La Utilidad del ejercicio fue de USD \$ 412.319.52

#### 5. PERSPECTIVAS FUTURAS:

La perspectiva actual de la compañía es la de consolidarse a través de una relación contractual de mayor plazo (más de 5 años) con la Municipalidad, relación que se deberá dar con la promulgación de la licitación para la operación del servicio o por estrategias de asociación que involucren todos los componentes del servicio de disposición final, donde la mayor carga de inversión sea realizada por nosotros como operadores pero que dicha inversión pueda ser recuperada en un periodo razonable de tiempo.

Posterior a esta consolidación se podrán determinar otras expectativas en el ámbito nacional.

Quito, Marzo 31 de 2014

Atentamente,

  
INTERASEO  
ECUADOR S.A.  
R.O.C. 09110770001  
**JORGE ARLEY SANCHEZ OSPINA**  
Gerente General