

**INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL Y GERENTE GENERAL A LOS SEÑORES
ACCIONISTAS DE JARPEZ CIA. LTDA POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

Señores Accionistas:

De conformidad con lo establecido en los estatutos de la Compañía y en las normas de la Superintendencia de Compañías, a continuación se presenta el informe sobre el entorno empresarial en el cual se desarrollaron nuestras actividades, las principales gestiones y acciones desarrolladas, y los resultados financieros alcanzados por JARPEZ CIA. LTDA, correspondiente al ejercicio económico del año 2012.

ENTORNO EMPRESARIAL

De acuerdo a las cifras oficiales publicadas por el BCE, el la previsión anual del crecimiento PIB reportó una variación del 5.00% en el año 2012. Esta cifra durante el año 2011 registró un crecimiento del 8.00%. Otros indicadores importantes a resaltar son los altos índices de desempleo y subempleo que cerraron en 5.00% y 39.62% respectivamente. La inflación anual cerró en 4.16%.

De manera específica para nuestro segmento de negocio, Otros elementos del PIB mantuvo con un crecimiento del 3.96% para el año 2012.

Sobre las perspectivas para el 2013 para la economía ecuatoriana, se prevé una relativa estabilidad política debido a la reelección del presidente de la república, y con la expectativa de que las políticas de gobierno provean un soporte adecuado para un restablecimiento de las actividades de los sectores más importantes de la economía. De acuerdo a estimaciones realizadas por la CEPAL que prevé que durante el año 2013 el país tendrá un incremento en el PIB del 4.5%.

GESTION DE LA ADMINISTRACION

La administración durante el año 2012 dio cumplimiento a las resoluciones emanadas de la junta de accionistas y a las disposiciones indicadas por el Directorio.

La Administración manifiesta así mismo que se han observado y dado cumplimiento a todas las normas relevantes del marco Jurídico en donde se desarrolla nuestra actividad, así como también a las demás regulaciones y requerimientos en materia fiscal, societaria, laboral con los respectivos entes de control.

La administración recomienda que los resultados netos del ejercicio económico 2012 sean transferidos a la cuenta resultados acumulados de ejercicios anteriores, una vez que los mismos hayan sido conocidos y aprobados por la Junta General de Accionistas.

Para el siguiente ejercicio económico, la administración recomienda la implementación de estrategias que permitan el crecimiento sostenible de las ventas, soportadas por un plan estratégico de mercadeo que busque la fidelización de clientes existentes y la expansión de la base de nuevos clientes a nivel empresarial. En lo referente a las áreas operativas, se recomienda reforzar y continuar la excelencia en la ejecución de todas las actividades operacionales y de servicio al cliente, para la cual se sugiere la implementación, monitoreo y control permanente de indicadores de gestión en cada área.

A continuación se citan los aspectos más relevantes referentes a la gestión de la Administración:

- Durante el 2012 se presentó un incremento en ventas del 14.1% con relación al año precedente
- Con relación a los costos directos estos representaron un 85.5% del total de los ingresos para el año 2012

BALANCE GENERAL

Activo Corriente

El total de Activos corrientes de JARPEZ CIA LTDA, alcanzó el monto de USD 123.185, y representan un 39% de los pasivos corrientes. La mayor parte del activo corriente está compuesta por deudores comerciales y otras cuentas por cobrar que mantiene JARPEZ CIA LTDA por USD 95.325 correspondiente al 77% de este rubro

Así mismo el activo corriente constituye un 59% de los activos totales de la empresa.

Activos fijos

El saldo de activos fijos al cierre del ejercicio 2012, fue de USD 86.011 que representan el 41% del activo total.

Total del activo

Los activos totales alcanzaron la suma de USD 209.197.

Deuda Financiera

El saldo al cierre de 2012 de deudas financieras con bancos y otras instituciones financieras fue de USD 140.007 que representa un 67% del total del pasivo.

Pasivos corrientes

El pasivo corriente más las cuentas por cobrar accionistas registro la suma de USD 189.027, conformados en su mayor parte por préstamos bancarios a corto plazo por USD 121.137.

Los pasivos corrientes más las cuentas por cobrar a accionistas representan el 90% del total de los pasivos.

Pasivos a Largo plazo

El pasivo a largo plazo registro la suma de USD 18.870, conformados en su totalidad por préstamos bancarios a largo plazo.

Los pasivos a largo plazo representan el 10% del total de los pasivos.

Patrimonio

El total del patrimonio al cierre del ejercicio se situó en USD 1.300. Que se halla compuesto por los siguientes rubros: capital social USD 600; y utilidades acumuladas USD 700.

ESTADO DE RESULTADOS

Ventas

Durante el ejercicio fiscal 2012, las ventas netas alcanzaron el monto de US\$1.143.252.

Costo de Ventas Directo

El costo de ventas directo, alcanzó la suma de US\$976.985.

Margen Bruto

En 2012 el margen bruto alcanzó la suma de US\$166.267, el cual representa un 15% del total de ventas. El año anterior el margen bruto sobre ventas fue del 13%.

Gastos administrativos y de ventas

El total de gastos administrativos y de ventas alcanzó la suma de US\$119.607, que equivalen al 10% del total de las ventas.

Entre los rubros más representativos de este grupo se encuentran los gastos por beneficios a empleados por US\$68.622 y los otros gastos administrativos por US\$44.055.

Utilidad Neta en Operaciones

Los resultados finales del ejercicio fiscal 2012 arrojaron una utilidad antes de IR y PT de US\$9.447, los cuales se hallan explicados y detallados en el contenido de este informe.

Participación trabajadores e Impuesto a la renta

Durante el periodo 2012 la compañía generó participación a ser distribuida a sus trabajadores por US\$ 1.417 y generó un pago por impuesto a la renta de USD 8.057.

De esta manera, los resultados alcanzados por la Administración de la compañía, quedan expuestos a consideración de los señores accionistas, agradeciendo una vez más la confianza depositada a la Administración y a cada uno de los funcionarios y empleados que laboran en JARPEZ CIA. LTDA., con la seguridad de que se realizaron los mejores esfuerzos de gestión durante el pasado año en medio de las circunstancias y oportunidades que el entorno nos brindó.

Ateñidamente,



Oswaldo Rantaja Muñoz

Gerente General