

INFORME DE ADMINISTRADOR

PERIODO 2007

* * * * *

CORONEL NARANJO CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

EXPEDIENTE No. 157254

INFORME DE ADMINISTRADOR

CORONEL NARANJO CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

PERIODO 2007

1. ANTECEDENTES

CORONEL NARANJO CONSTRUCCIONES CIA. LTDA. se constituyó el 07 de enero del 2006 en la Notaria Décimo Sexta del Cantón Quito, otorgada por el Dr. Gonzalo Román Chacón, inscrita en el Registro Mercantil el 31 de enero del 2007 bajo el número 325.

Tiene como objetivo principal la construcción de obras civiles, distribución, comercialización de equipos y materiales de construcción. Para el cumplimiento de su objeto la empresa podrá realizar todo tipo de actos y contratos civiles y mercantiles permitidos por la ley y que se relacionen con su objeto.

2. ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA

De acuerdo con el Artículo Décimo del Estatuto, el gobierno y administración de la Empresa se ejerce a través de la Junta General de Socios y administrada por el Presidente y el Gerente General.

3. ESTRUCTURA PATRIMONIAL

El capital suscrito es de \$ 400,00 cuyas participaciones se presentan en el cuadro de integración del capital siguiente:

<u>DESCRIPCION</u>	<u>CAPITAL SUSCRITO</u>		<u>CAPITAL PAGADO</u>
Coronel Naranjo Javier Estuardo	\$ 392,00	98,00%	\$ 392,00
Coronel Naranjo Wilson Fabian	\$ 4,00	1,00%	\$ 4,00
<u>Coronel Naranjo Fernando Eduardo</u>	<u>\$ 4,00</u>	<u>1,00%</u>	<u>\$ 4,00</u>
TOTALES :	\$ 400,00		\$ 400,00

Al 31 de diciembre del 2007 los socios han cancelado el 100% del capital suscrito.

4. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PLANEADOS

Debido a que es el primer año de operaciones desde su constitución, los objetivos trazados por la administración de la empresa se han ejecutado de forma paulatina, por cuanto los contactos de negocios se han desarrollado primero en la ubicación de potenciales clientes, habiéndose suscrito en el año 2007 el primer contrato de obras civiles con el Gobierno Municipal Joya de los Sachas, Provincia de Orellana. El contrato comprende la construcción de una Aula en el Barrio Luz de América.

5. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE JUNTA DE SOCIOS

Durante el 2007 no se realizaron dos Juntas de Socios, celebradas para el nombramiento de los administradores de la compañía, habiéndose legalizado los nombramientos en el Registro Mercantil.

6. POSICION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

La emisión de los estados financieros al 31 de diciembre del 2007 se presenta a continuación:

ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTE	\$ 8.520,71
ACTIVO FIJO TANJIBLE	\$ 0,00
ACTIVO DIFERIDO	\$ 3.266,72
<u>TOTAL ACTIVOS</u>	<u>\$ 11.787,43</u>
PASIVO	
PASIVO CORRIENTE	\$ 4.462,45
PASIVO A LARGO PLAZO	\$ 0,00
PASIVO DIFERIDO	\$ 7.381,39
<u>TOTAL PASIVO</u>	<u>\$ 11.843,84</u>
PATRIMONIO	
CAPITAL SOCIAL	\$ 400,00
APORTES FUT CAPITALIZAC	\$ 134,00
PERDIDA DEL PERIODO	\$ (590,41)
<u>TOTAL PATRIMONIO</u>	<u>\$ (56,41)</u>
<u>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</u>	<u>\$ 11.787,43</u>

NOTAS:

- a) En el Activo Diferido se encuentran registrados los costos de construcción por el contrato de construcción de la Aula del Barrio Luz de América, los que serán liquidados en el 2008 con la presentación de la factura comercial de avance de obra respectiva.
- b) En el Pasivo Diferido se ha contabilizado el anticipo recibido del Gobierno Municipal Joya de los Sachas, por el contrato de construcción de la Aula Barrio Luz de América. Este se amortizará con la presentación de la factura comercial de avance de obra.
- c) La pérdida contable del período no es considerable debido a que los ingresos operacionales se realizarán en el año 2008.

7. ESTADO DE RESULTADOS 2007

En el 2007 no se han realizado ingresos operacionales. Los Gastos de Administración se resumen a continuación:

INGRESOS

<u>Renta Intereses</u>	\$	0,74
TOTAL INGRESOS :	\$	0,74

GASTOS ADMINISTRACION

Gasto Honorarios	\$	120,00
Gasto Mantenimiento Reparaciones	\$	80,36
Gasto Combustibles	\$	17,86
Gasto Suministros Materiales	\$	207,26
Gasto Transporte	\$	60,62
Gastos Legales	\$	6,50
Gasto Impuestos Tasas	\$	79,96
Gastos Bancarios	\$	13,53
<u>Gasto IVA Asumido</u>	\$	5,06
TOTAL GASTOS ADMINISTRACION	\$	591,15

PERDIDA CONTABLE	\$	(590,41)
-------------------------	----	----------

8. PERDIDA CONTABLE DEL PERIODO 2007

Luego de haberse emitido el estado de resultados del 01 de enero al 31 diciembre del 2007, se obtiene una pérdida contable de \$ 590,41, valor que será amortizado con los resultados del período 2008.

9. RECOMENDACIONES

A la Junta de Socios:

1. En calidad de Representante Legal de Coronel Naranjo Construcciones Cia. Ltda., solicito a la Junta de Socios que el presente informe sea conocido, aprobado y resuelto en la sesión que para el efecto se celebre.



Sra. Sandra Patricia Arias Martínez
GERENTE GENERAL
C.C. 1708836240

