



Servicios de Ingeniería y Mantenimiento Industrial.

CIA. LTDA

SIMHOIN

DIVISIÓN: ELEVADORES

- Montacargas Industriales
- Elevadores Residenciales
- Elevadores para Discapacitados
- Fabricación, Instalación, Mantenimiento, Remodelación

SIMHOIN, SERVICIOS DE INGENIERIA, MANTENIMIENTO HOSPITALARIO E INDUSTRIAL CIA LTDA.

INFORME DE LABORES AÑO 2013.

Quito, 28 de Marzo del 2014.

Señores.

SOCIOS DE SIMHOIN CIA. LTDA.

Presente.-

Conforme a lo dispuesto por los estatutos de SIMHOIN, Servicios de Ingeniería, Mantenimiento Hospitalario e Industrial Cía. Ltda., y en la Ley de Compañías emitida por la Superintendencia de Compañías, presento ante ustedes señores socios, el informe de actividades correspondiente al ejercicio 2013.

Todos los aspectos que aquí se incluyen y las decisiones y acciones que se tomaron durante el período indicado, fueron con conocimiento y autorización de los socios.

1. ANTECEDENTES:

SIMHOIN Servicios de Ingeniería, Mantenimiento Hospitalario e Industrial Cia. Ltda., es una compañía de responsabilidad limitada de Nacionalidad Ecuatoriana, constituida el 15 de enero del 2007. Su objeto es la prestación de servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo, mecánico, eléctrico, electromecánico y electrónico de equipos industriales, hospitalarios, edificios, residencias, fabricación de todo tipo de equipos industriales, equipos médicos, equipos hospitalarios, fabricación de elevadores y montacargas residenciales e industriales, venta de materiales de ferretería.

El capital social de la compañía es de \$ 500.00 Dólares de los Estados Unidos y está dividido en quinientas participaciones de \$ 1.00 cada una, suscrito y pagado mediante aporte de los socios.



Servicios de Ingeniería y Mantenimiento Industrial.

CIA. LTDA

SIMHOIN

DIVISIÓN: ELEVADORES

- Montacargas Industriales
- Elevadores Residenciales
- Elevadores para Discapacitados
- Fabricación, Instalación, Mantenimiento, Remodelación

La Junta General de Socios de la Compañía es integrada por las siguientes personas:

Presidente: Ing. Homero Yanchapaxi A.
Sócio: Sr. Villa Carlos.
Gerente General: Ing. Tito Villa

2. ASPECTOS CONTABLES:

La Srta. Jhomayra Lluitaxi, con RUC 0201848256001 continúa prestando sus servicios como responsable de la parte contable de la Empresa,

El resultado del ejercicio 2013, fue de (-20.908,08) dólares en pérdida, este resultado obedece a que hasta la fecha de cierre del ejercicio, no se facturó dos trabajos en los que los gastos ya están registrados, estos ingresos se estiman facturar en los meses de mayo y junio del 2014.

Por el resultado del ejercicio 2013, el patrimonio de la Empresa en el ejercicio económico 2013, es de (-10.864.38) dólares.

Se han elaborado los Estados Financieros correspondientes al ejercicio fiscal 2013, aplicando la NIIFs (Normas Internacionales de Información Financiera).

Los estados financieros fueron presentados y analizados por los socios oportunamente.

3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

En el mes de febrero del 2013, mediante la reunión de la Junta General de Socios, se decide cerrar la actividad de venta de materiales industriales.

En el mes de Abril del 2013, se realizó la reunión de la Junta General de Socios de la Empresa SIMHOIN Cía. Ltda., según Acta de la Junta General Extraordinaria de Socios del 09 de abril del 2013, en la que se autorizó al socio Ing. Luis Aníbal Andrango Andrango con C.I: 140440055-3, la cesión de todas sus participaciones, esto quiere decir las (205) participaciones que equivalen al 41% del capital social a favor del Ing. Tito Wilfrido Villa Cevallos y (30) participaciones que equivalen al 6% del capital social a favor del señor Carlos Alejandro Villa Rivera.



Servicios de Ingeniería y Mantenimiento Industrial.

CIA. LTDA

SIMHOIN

DIVISIÓN: ELEVADORES

- Montacargas Industriales
- Elevadores Residenciales
- Elevadores para Discapacitados
- Fabricación, Instalación, Mantenimiento, Remodelación

CUADRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES.

| CEDENTE | CESIONARIO | PARTICIPACIONES TRANSFERIDAS. | VALOR DE CADA PARTICIPACION | VALOR TOTAL USD. | PORCENTAJE %. |
|--------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|------------------|---------------|
| Luis Anibal Andrango Andrango. | Tito Wilfrido Villa Cevallos. | 205 | 1,00 | 205,00 | 41% |
| Luis Anibal Andrango Andrango. | Carlos Alejandro Villa Rivera. | 30 | 1,00 | 30,00 | 6% |
| TOTAL. | | 235 | 1,00 | 235,00 | 47% |

Quedando el capital social de la Empresa SIMHOIN Cía. Ltda., de la siguiente manera:

CUADRO DE INTEGRACIÓN DE CAPITAL ACTUAL.

| SOCIO | No. CEDULA | No. PARTICIPACIONES | VALOR DE CADA PARTICIPACION | VALOR TOTAL USD. | PORCENTAJE %. |
|-----------------------------------|------------|---------------------|-----------------------------|------------------|---------------|
| Homero Antonio Yanchapaxi Almachi | 1704227535 | 235 | 1,00 | 235,00 | 47% |
| Tito Wilfrido Villa Cevallos | 1716235799 | 235 | 1,00 | 235,00 | 47% |
| Carlos Alejandro Villa Rivera | 0101325314 | 30 | 1,00 | 30,00 | 6% |
| TOTAL. | | 500 | 1,00 | 235,00 | 100% |

En el mes de Julio del 2013, se designa al Ing. Homero Antonio Yanchapaxi Almachi, como Presidente de la Empresa, por el período de 5 años.

De acuerdo al inventario físico realizado en el mes de diciembre del 2013, se cierra el ejercicio económico con 42.165,52 USD en inventarios. Se ha ampliado el stock de mercadería con material eléctrico y herramientas.

En el Taller Mecánico, se ha continuado con los trabajos de metalmecánica y construcción de maquinaria así como de cerrajería.

El área de fabricación de elevadores ha concretado 8 proyectos de fabricación e instalación de ascensores, de los cuales 4 proyectos están finalizados y los 4 restantes se encuentran en un avance del 50%.

Se ha realizado trabajos de metalmecánica y mantenimiento a clientes del sector público y privado, y se han atendido todas las invitaciones del sector público.



Servicios de Ingeniería y Mantenimiento Industrial.

CIA. LTDA
SIMHOIN

DIVISIÓN: ELEVADORES

- Montacargas Industriales
- Elevadores Residenciales
- Elevadores para Discapacitados
- Fabricación, Instalación, Mantenimiento, Remodelación

El año 2013 se cerró con 9 dependientes entre directivos, administrativos y operativos.

Se autorizó la utilización de un nuevo espacio físico en el predio que ocupa la distribuidora de materiales, el mismo que sirve como bodegas. Se llegó a un acuerdo con el Ing. Homero Yanchapaxi sobre los valores a cobrar por el uso del taller, almacén y oficina y por el uso del vehículo de su propiedad para el transporte de materiales.

Todos los sueldos y beneficios adicionales como aportes al IESS y fondos de reserva, se encuentran cancelados y provisionados hasta diciembre del 2013.

Se adjunta el Estado de Resultados, Balance General, Estado de Evolución de Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo correspondiente al período indicado.

Finalmente expreso mi agradecimiento por la dedicación y colaboración de los socios de la empresa y de su personal y les invito a que sigamos trabajando conjuntamente por el crecimiento de la empresa.

Atentamente,

Ing. Tito Wilfrido Villa Cevallos.
SIMHOIN CIA LTDA.
Gerente General.