



Servicios de Ingeniería y Mantenimiento Industrial.

CIA. LTDA

**SIMHOIN**

**DIVISIÓN: ELEVADORES**

- Montacargas Industriales
- Elevadores Residenciales
- Elevadores para Discapacitados
- Fabricación, Instalación, Mantenimiento, Remodelación

---

**SIMHOIN, SERVICIOS DE INGENIERIA, MANTENIMIENTO  
HOSPITALARIO E INDUSTRIAL CIA. LTDA.**

---

**INFORME DE LABORES AÑO 2012.**

Quito, 12 de Abril del 2013.

Señores

**SOCIOS DE SIMHOIN CIA. LTDA.**

Conforme a lo dispuesto por los estatutos de SIMHOIN Servicios de Ingeniería en Mantenimiento Hospitalario e Industrial Cía. Ltda. y, en la ley de la superintendencia de compañías, presento ante ustedes señores socios, el informe de actividades correspondientes al ejercicio 2012.

**1.- ANTECEDENTES:**

SIMHOIN Servicios de Ingeniería, Mantenimiento Hospitalario e Industrial Cía Ltda. es una compañía de responsabilidad limitada de Nacionalidad Ecuatoriana, constituida el 15 de Enero del 2007. Su objeto es la presentación de servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo mecánico, eléctrico, electromecánico y electrónico de equipos industriales, hospitalarios, edificios, residencias, fabricación de todo tipo de equipos industriales, equipos médicos, equipos hospitalarios, venta de materiales de ferretería y repuestos industriales.

El capital social de la compañía es de 500.00 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica y está dividido en quinientas participaciones de 1.00 dólar cada una, suscrito y pagado mediante aporte de los socios.

La directiva de la Compañía se mantiene de la siguiente forma:

Presidente: Ing. Luis Andrango Andrango.

Gerente General: Ing. Tito Villa Cevallos

Socio: Ing. Homero Yanchapaxi Almachi

**2.- ASPECTOS CONTABLES:**

La señorita Jhomayra Llumitaxi, con RUC 0201848256001 continúa prestando sus servicios como responsable de la parte contable de la empresa.

El patrimonio del ejercicio 2012 es de 10.043,70 USD. y contempla a la obligación de la aplicación de las Normas Internacionales NIFS, como la provisión de los fondos para la jubilación y el desahucio del personal.



Servicios de Ingeniería y Mantenimiento Industrial.

CIA. LTDA

**SIMHOIN**

**DIVISIÓN: ELEVADORES**

- Montacargas Industriales
- Elevadores Residenciales
- Elevadores para Discapacitados
- Fabricación, Instalación, Mantenimiento, Remodelación

A partir de Enero del 2012. La empresa está sujeta a la aplicación de las NIFS.

Se ha elaborado los estados financieros correspondientes al ejercicio económico 2012 en el que constan los resultados del período.

**3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:**

Se aprecia un crecimiento del área de venta de materiales de construcción, metalmecánica y carpintería. De acuerdo al inventario efectuado en Diciembre del 2012. Se cuenta con 1325 artículos y la mercancía se encuentra valorada en 37.796,95 USD.

En el mes de Julio se abrió el área de venta de materiales industriales para lo cual se contrató al Ingeniero Xavier Gómez como vendedor, pero renunció en el mes de Diciembre.

En cuanto al taller Mecánico, se ha continuado con los trabajos de construcción de maquinaria y de carpintería metálica.

Atendiendo las invitaciones del Sector Público, se ha realizado varios trabajos de mantenimiento de hospitales y otras empresas.

El año 2012 concluyó con 8 dependientes en la nómina entre directivos, administrativos y personal operativo.

Se encuentran aprobados los planos arquitectónicos para las construcción de un nuevo local comercial por parte del propietario del inmueble. Este local permitirá mejorar la atención a los clientes en cuanto a los materiales de construcción.

Todos los sueldos y beneficios adicionales como aportes al IESS y fondos de reserva se encuentran cancelados hasta Diciembre del 2012.

Finalmente expreso mi agradecimiento por la dedicación y colaboración de los socios de la empresa y de su personal y les animo a seguir trabajando por el crecimiento de la empresa.

Atentamente,

Ing. Tito Wilfrido Villa Cevallos

GERENTE GENERAL DE SIMHOIN CIA. LTDA.