



Servicios de Ingeniería y Mantenimiento Industrial.

CIA. LTDA.

SIMHOIN

DIVISIÓN: MANTENIMIENTO.

- Equipos Industriales y Hospitalarios.
- Instalaciones: Hidráulicas, Galvanizado, Tubería Negra, Cobre, Acero Inoxidable.
- Instalaciones Eléctricas Industriales.
- Repuestos y Asesoría Técnica.
- Torno, Fresa, Soldas Especiales, Roscadora Tubos hasta 2".

**SIMHOIN, SERVICIOS DE INGENIERIA, MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO E INDUSTRIAL CIA LTDA.**

INFORME DE LABORES AÑO 2011.

QUITO, 12 DE ABRIL DEL 2011.

**SEÑORES
SOCIOS DE SIMHOIN CIA. LTDA.**

Presente.-

Conforme a lo dispuesto en los estatutos de SIMHOIN, Servicios de Ingeniería, Mantenimiento Hospitalario e Industrial Cía. Ltda., y en la Ley de Compañías de la Superintendencia de Compañías, presento ante ustedes señores socios, el informe de actividades correspondiente al ejercicio económico 2011.

Todos los aspectos que aquí se incluyen y las decisiones y acciones que se tomaron durante el período indicado, fueron con conocimiento y autorización de los socios.

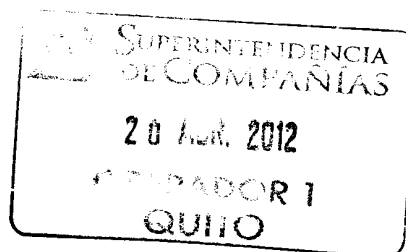
1. ANTECEDENTES:

SIMHOIN Servicios de Ingeniería, Mantenimiento Hospitalario e Industrial Cía. Ltda., es una compañía de responsabilidad limitada de nacionalidad ecuatoriana, constituida el 15 de enero del 2007, su objeto es la prestación de servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo, mecánico, eléctrico, electromecánico y electrónico de equipos industriales, hospitalarios, edificios, residencias, fabricación de todo tipo de equipos industriales, equipos médicos, equipos hospitalarios, venta de materiales y repuestos.

El capital social de la compañía es de \$ 500.00 Dólares de los Estados Unidos y esta dividido en quinientas participaciones de \$ 1.00 cada una, suscrito y pagado mediante aporte de los socios.

La compañía tuvo un cambio en los directivos y quedó conformada así:

Presidente:	Ing. Luís Andrango.
Sócio	Ing. Homero Yanchapaxi. A.
Gerente General	Ing. Tito Villa





CIA. LTDA.

SIMHOIN

Servicios de Ingeniería y Mantenimiento Industrial.

DIVISIÓN: MANTENIMIENTO.

- Equipos Industriales y Hospitalarios.
- Instalaciones: Hidráulicas, Galvanizado, Tubería Negra, Cobre, Acero Inoxidable.
- Instalaciones Eléctricas Industriales.
- Repuestos y Asesoría Técnica.
- Torno, Fresa, Soldas Especiales, Roscadora Tubos hasta 2".

2. ASPECTOS CONTABLES:

La Srta. Jhomayra Llumitaxi, con RUC 0201848256001 continúa en la ejecución de la parte contable de la empresa,

En el mes de Septiembre los socios Homero Yanchapaxi y Tito Villa y, la señorita contadora asistimos a un curso sobre la implementación de las NIIFS por disposición de la Superintendencia de Compañías.

Se presento a la Superintendencia de Compañías el cronograma de implementación de las NIIFS

En el mes de Diciembre se actualizó el programa contable a fin de mejorar el manejo de la información contable y financiera de la empresa.

El patrimonio de redujo a 15.261,48 USD debido a la obligación de provisionar los fondos para la jubilación y desahucio contemplados en las NIIFS:

Se ha elaborado los Estados Financieros correspondientes al ejercicio fiscal 2011.

El ejercicio fiscal 2011, deja como resultado una pérdida de 365 ,65 USD.

Los estados financieros fueron presentados y analizados por los socios oportunamente.

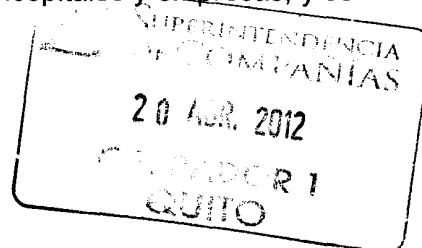
3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

Sigue en crecimiento el área de venta de construcción, metalmecánica y carpintería. De acuerdo al inventario efectuado en Diciembre se cuenta con 654 artículos la mercancía está valorada en 31.001,74 USD. Se ha ampliado el stock a material eléctrico y a herramientas. Las cuentas por pagar por éste concepto sólo llegan a 5.365 USD:

En cuanto al Taller Mecánico, se ha continuado con los trabajos de metalmecánica y construcción de maquinaria así como de cerrajería.

El área de fabricación de elevadores se ha presentado ofertas a varios potenciales clientes que están por concretarse y, se han fabricado algunas máquinas para clientes conocidos.

Se ha realizado trabajos de mantenimiento a varios hospitales y empresas, y se han atendido las invitaciones del sector público.





CIA. LTDA.
SIMHOIN

Servicios de Ingeniería y Mantenimiento Industrial.

DIVISIÓN: MANTENIMIENTO.

- Equipos Industriales y Hospitalarios.
- Instalaciones: Hidráulicas, Galvanizado, Tubería Negra, Cobre, Acero Inoxidable.
- Instalaciones Eléctricas Industriales.
- Repuestos y Asesoría Técnica.
- Torno, Fresa, Soldas Especiales, Roscadora Tubos hasta 2".

El año 2011 se cerró con 8 dependientes entre directivos, administrativos y operativos.

Se nombró al nuevo gerente general de la empresa por término del período del gerente anterior.

Se autorizó la utilización de un nuevo espacio físico en el predio que ocupa la distribuidora de materiales, el mismo que sirve como bodegas. Se llegó a un acuerdo con el Ing. Homero Yanchapaxi sobre los valores a cobrar por el uso del taller, almacén y oficina y por el uso del vehículo de su propiedad para el transporte de materiales.

Para el año 2012 se ha planificado la ampliación del espacio físico de la distribuidora de materiales con la construcción de un nuevo edificio por parte del propietario del inmueble. El cánón de arrendamiento se fijará oportunamente.

Todos los sueldos y beneficios adicionales como aportes al IESS y fondos de reserva, se encuentran cancelados y provisionados hasta Diciembre del 2011.

Se adjunta el Estado de Resultados y el Balance General correspondiente al período indicado.

Dejo finalmente constancia de mi agradecimiento por la colaboración recibida por los socios y les animo a que sigamos trabajando por el engrandecimiento de la empresa.

Atentamente,

SIMHOIN CIA. LTDA.
R.U.C. 1792071054001

Ing. Tito Wilfrido Villa Cevallos.
SIMHOIN CIA LTDA.
Gerente General.

