



**AVALINCO Cía. Ltda.**  
Avalúos, Inmobiliaria y Construcciones

Quito, 31 de marzo del 2014

**INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL DE LA  
COMPAÑÍA AVALINCO CIA. LTDA. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 1  
DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

Señores Socios de:  
**AVALINCO CIA. LTDA.**  
Presente:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el informe de la Gestión realizada por la Administración de la Compañía Avalinco Cia. Ltda. durante el ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre del año 2013.

**1.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO  
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2013**

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de diciembre del 2013 a pesar de lo manifestado la situación de la empresa ha sido favorable ya que se generaron ingresos operacionales que contribuyen a sustentar los gastos operacionales de la institución.

**2.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS**

Cabe indicar a la Junta General de Socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.



**AVALINCO Cía. Ltda.**

Avalúos, Inmobiliaria y Construcciones

### **3.- COMPARACION DE LA SITUACION FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE**

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2013 la situación de la empresa ha sido favorable ya que se generaron ingresos operacionales que contribuyen a sustentar los gastos operacionales de la Institución, dando como resultado una utilidad, lo que se refleja en los balances de la misma.

### **4.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

La Administración recomienda que se incremente los ingresos operacionales de la empresa, con el fin de dar a conocer nuestros productos y servicios al mercado.

Para el ejercicio 2013 se recomienda incrementar los ingresos operacionales con el fin de sustentar las pérdidas obtenidas en años anteriores.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente,

**Arq. Raúl Coronel  
GERENTE GENERAL  
AVALINCO CIA. LTDA.**